



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 374 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOMMEDALEN 1 AS
Forretningsadresse: c/o Kristoffer Andenæs
Schiøtts vei 7B
0286 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Sten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1		100 174
Sum kostnader		0	100 174
Driftsresultat		0	-100 174
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		738	7
Sum finansinntekter		738	7
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		25 851
Sum finanskostnader			25 851
Netto finans		738	-25 844
Ordinært resultat før skattekostnad		738	-126 018
Skattekostnad på ordinært resultat	3		597 529
Ordinært resultat etter skattekostnad		738	-723 547
Årsresultat		738	-723 547
Årsresultat etter minoritetsinteresser		738	-723 547
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		738	-723 547
Sum overføringer og disponeringer		738	-723 547



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 222	68 484
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 222	68 484
Sum omløpsmidler		69 222	68 484
SUM EIENDELER		69 222	68 484
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	2 920 523	2 921 261
Sum opptjent egenkapital		-2 920 523	-2 921 261
Sum egenkapital		-1 720 523	-1 721 261
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2	1 735 982	1 735 982
Annen kortsiktig gjeld		53 764	53 764



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum kortsiktig gjeld		1 789 746	1 789 746
 Sum gjeld		 1 789 746	 1 789 746
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD		 69 223	 68 485



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 519944

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 374 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOMMEDALEN 1 AS
Forretningsadresse: Rådmann Halmrasts vei 16
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Sten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 998 374 561
LOMMEDALEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1		100 174
Sum kostnader		0	100 174
Driftsresultat		0	-100 174
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		738	7
Sum finansinntekter		738	7
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		25 851
Sum finanskostnader			25 851
Netto finans		738	-25 844
Ordinært resultat før skattekostnad		738	-126 018
Skattekostnad på ordinært resultat	3		597 529
Ordinært resultat etter skattekostnad		738	-723 547
Årsresultat		738	-723 547
Årsresultat etter minoritetsinteresser		738	-723 547
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		738	-723 547
Sum overføringer og disponeringer		738	-723 547



Organisasjonsnr: 998 374 561
LOMMEDALEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		69 222	68 484
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 222	68 484
Sum omløpsmidler		69 222	68 484
SUM EIENDELER		69 222	68 484
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	2 920 523	2 921 261
Sum opptjent egenkapital		-2 920 523	-2 921 261
Sum egenkapital		-1 720 523	-1 721 261
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2	1 735 982	1 735 982
Annen kortsiktig gjeld		53 764	53 764
Sum kortsiktig gjeld		1 789 746	1 789 746
Sum gjeld		1 789 746	1 789 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 223	68 485



Organisasjonsnr: 998 374 561
LOMMEDALEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Lommedalen 1 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	0	100 174
Sum driftskostnader		0	100 174
DRIFTSRESULTAT		0	(100 174)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		738	7
Sum finansinntekter		738	7
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	0	25 851
Sum finanskostnader		0	25 851
NETTO FINANSPOSTER		738	(25 844)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		738	(126 018)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	597 529
ORDINÆRT RESULTAT		738	(723 547)
ÅRSRESULTAT		738	(723 547)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		738	(723 547)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		738	(723 547)

Årsregnskap for Lommedalen 1 AS

Organisasjonsnr. 998374561



Lommedalen 1 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 222	68 484
SUM OMLØPSMIDLER		69 222	68 484
SUM EIENDELER		69 222	68 484
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(2 920 523)	(2 921 261)
Sum opptjent egenkapital		(2 920 523)	(2 921 261)
SUM EGENKAPITAL		(1 720 523)	(1 721 261)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	1 735 982	1 735 982
Annen kortsiktig gjeld		53 764	53 764
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 789 745	1 789 745
SUM GJELD		1 789 745	1 789 745
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 222	68 484

Sandvika, XX, 2021

Jonas Haga Nilsen
Styrets leder



Lommedalen 1 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Unntaksregelen for små foretak er benyttet med hensyn til utarbeidelse av konsernregnskap.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Anleggsaksjer

Aksjer i datterselskaper og andre aksjer er vurdert etter kostmetoden, men er nedskrevet til virkelig verdi hvor denne er lavere enn kostpris.

Omløpsaksjer og andre verdipapirer

Aksjer og andre verdipapirer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Anskaffelseskost er tilordnet etter gjennomsnittlig anskaffelseskost.

Fordringer

Fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer er ført opp til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller på regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



Lommedalen 1 AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnader mm.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar i løpet av året.

Note 2 - Konsernmellomværende

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktig gjeld	1 735 982	1 735 982

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av skattekostnad	2022	2021
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0	597 529
Samlede ordinære skattekostnader	0	597 529

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag	2022
Resultat før skattekostnader	738
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	738
Årets skattegrunnlag	0

Betalbar skatt i balansen består av	2022
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	2 741 149	2 741 887
Sum negative skatteøkende forskjeller	2 741 149	2 741 887
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	2 741 149	2 741 887



Lommedalen 1 AS

Noter 2022

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 1200 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 200 000.

Aksjonærer pr 31.12. er:	Bekkestua Eiendom AS	800 aksjer
	Haga Nilsen Eiendom AS	400 aksjer

Note 5 - Endring av egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 200 000	-2 921 261	-1 721 261
Tilført fra årsresultat		738	738
Pr 31.12.	1 200 000	-2 920 523	-1 720 523

Note 6 - Fortsatt drift

Selskapet har negativ egenkapital. Morselskapet har avgitt tilbakeståelseserklæring med varighet til 31.12.2023. På bakgrunn av dette vurderes det ikke å være usikkerhet vedrørende fortsatt drift forutsetning.