



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 142 965  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ATTRAKTIVE MIDSUND AS  
Forretningsadresse: c/o Bygg Kompetanse AS  
Lyngjavegen 4  
6475 MIDSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid M. Ræstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2022             | 2021            |
|--|------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                  |                 |
| Annen driftsinntekt                          |      | 6 647 954        |                 |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>6 647 954</b> | <b>0</b>        |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                  |                 |
| Annen driftskostnad                          |      | 47 009           | 23 417          |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>47 009</b>    | <b>23 417</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>6 600 945</b> | <b>-23 417</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                  |                 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern     |      | 31 561           |                 |
| Annen finansinntekt                          |      |                  | 296             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>31 561</b>    | <b>296</b>      |
| Annen rentekostnad                           |      |                  | 46 642          |
| Annen finanskostnad                          |      | 51 736           | 64 313          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>51 736</b>    | <b>110 955</b>  |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-20 175</b>   | <b>-110 659</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>6 580 770</b> | <b>-134 076</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 6    | 1 196 574        |                 |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>5 384 196</b> | <b>-134 076</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>5 384 196</b> | <b>-134 076</b> |
| <b>Totalresultat</b>                         |      | <b>5 384 196</b> | <b>-134 076</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                  |                 |
| Ordinært utbytte                             |      | 4 000 000        |                 |
| Udekket tap                                  | 4    | 685 019          | -134 076        |
| Overføringer til/fra annen egenkapital       | 4    | 699 177          |                 |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>5 384 196</b> | <b>-134 076</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0                | 0                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern            | 5    | 4 031 561        |                  |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 4 031 561        | 0                |
| Sum anleggsmidler                          |      | 4 031 561        | 0                |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| Varer                                      |      |                  | 1 642 306        |
| Sum varer                                  |      | 0                | 0                |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Sum fordringer                             |      | 0                | 0                |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                  |                  |
| Sum investeringer                          |      | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 1 999 850        | 9 028            |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 1 999 850        | 9 028            |
| Sum omløpsmidler                           |      | 1 999 850        | 1 651 333        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>6 031 411</b> | <b>1 651 333</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2022             | 2021              |
|--|------|------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                  |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                  |                   |
| Selskapskapital                          | 3    | 500 000          | 500 000           |
| Annen innskutt egenkapital               |      | 0                | 0                 |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>500 000</b>   | <b>500 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                   |
| Annen egenkapital                        | 4    | 259 000          |                   |
| Udekket tap                              | 4    |                  | 1 125 196         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>259 000</b>   | <b>-1 125 196</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>759 000</b>   | <b>-625 196</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                   |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>0</b>         | <b>0</b>          |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld                   |      |                  | 2 090 906         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>0</b>         | <b>2 090 906</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>0</b>         | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 75 836           | 125 344           |
| Betalbar skatt                           | 6    | 1 196 574        |                   |
| Utbytte                                  |      | 4 000 000        |                   |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      |                  | 60 279            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>5 272 410</b> | <b>185 623</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>5 272 410</b> | <b>2 276 529</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>6 031 411</b> | <b>1 651 333</b>  |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 653612

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 142 965  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ATTRAKTIVE MIDSUND AS  
Forretningsadresse: c/o Bygg Kompetanse AS  
Lyngjavegen 4  
6475 MIDSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid M. Ræstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 142 965  
ATTRAKTIVE MIDSUND AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                          | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>     |
|--|-------------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |             |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>                             |             |                  |                 |
| Annen driftsinntekt                          |             | 6 647 954        |                 |
| <b>Sum inntekter</b>                         |             | <b>6 647 954</b> | <b>0</b>        |
| <b>Kostnader</b>                             |             |                  |                 |
| Annen driftskostnad                          |             | 47 009           | 23 417          |
| <b>Sum kostnader</b>                         |             | <b>47 009</b>    | <b>23 417</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                        |             | <b>6 600 945</b> | <b>-23 417</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |             |                  |                 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern     |             | 31 561           |                 |
| Annen finansinntekt                          |             |                  | 296             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |             | <b>31 561</b>    | <b>296</b>      |
| Annen rentekostnad                           |             |                  | 46 642          |
| Annen finanskostnad                          |             | 51 736           | 64 313          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |             | <b>51 736</b>    | <b>110 955</b>  |
| <b>Netto finans</b>                          |             | <b>-20 175</b>   | <b>-110 659</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |             |                  |                 |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 6           | 1 196 574        |                 |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |             | <b>5 384 196</b> | <b>-134 076</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |             | <b>5 384 196</b> | <b>-134 076</b> |
| <b>Totalresultat</b>                         |             | <b>5 384 196</b> | <b>-134 076</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |             |                  |                 |
| Ordinært utbytte                             |             | 4 000 000        |                 |
| Udekket tap                                  | 4           | 685 019          | -134 076        |
| Overføringer til/fra annen egenkapital       | 4           | 699 177          |                 |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |             | <b>5 384 196</b> | <b>-134 076</b> |



Organisasjonsnr: 996 142 965  
ATTRAKTIVE MIDSUND AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

|                                  |   |                  |                  |
|----------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>             |   |                  |                  |
| Immaterielle eiendeler           |   |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler       |   | 0                | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>       |   |                  |                  |
| Sum varige driftsmidler          |   | 0                | 0                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b> |   |                  |                  |
| Lån til foretak i samme          |   |                  |                  |
| konsern                          | 5 | 4 031 561        |                  |
| Sum finansielle                  |   |                  |                  |
| anleggsmidler                    |   | 4 031 561        | 0                |
| Sum anleggsmidler                |   | 4 031 561        | 0                |
| <b>Omløpsmidler</b>              |   |                  |                  |
| Varer                            |   |                  |                  |
| Varer                            |   |                  | 1 642 306        |
| Sum varer                        |   | 0                | 0                |
| <b>Fordringer</b>                |   |                  |                  |
| Sum fordringer                   |   | 0                | 0                |
| <b>Investeringer</b>             |   |                  |                  |
| Sum investeringer                |   | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter</b>   |   |                  |                  |
| og lignende                      |   |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter          |   |                  |                  |
| og lignende                      |   | 1 999 850        | 9 028            |
| Sum bankinnskudd,                |   |                  |                  |
| kontanter og lignende            |   | 1 999 850        | 9 028            |
| Sum omløpsmidler                 |   | 1 999 850        | 1 651 333        |
| <b>SUM EIENDELER</b>             |   | <b>6 031 411</b> | <b>1 651 333</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

|                             |   |         |         |
|-----------------------------|---|---------|---------|
| <b>Egenkapital</b>          |   |         |         |
| Innskutt egenkapital        |   |         |         |
| Selskapskapital             | 3 | 500 000 | 500 000 |
| Annen innskutt egenkapital  |   | 0       | 0       |
| Sum innskutt egenkapital    |   | 500 000 | 500 000 |
| <b>Opptjent egenkapital</b> |   |         |         |



|                                     |   |                  |                   |
|-------------------------------------|---|------------------|-------------------|
| Annen egenkapital                   | 4 | 259 000          |                   |
| Udekket tap                         | 4 |                  | 1 125 196         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>     |   | <b>259 000</b>   | <b>-1 125 196</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>              |   | <b>759 000</b>   | <b>-625 196</b>   |
| <b>Gjeld</b>                        |   |                  |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>             |   |                  |                   |
| Sum avsetninger for forpliktelseser |   | 0                | 0                 |
| Annen langsiktig gjeld              |   |                  |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld              |   |                  | 2 090 906         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>   |   | <b>0</b>         | <b>2 090 906</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>         |   | <b>0</b>         | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>             |   |                  |                   |
| Leverandørgjeld                     |   | 75 836           | 125 344           |
| Betalbar skatt                      | 6 | 1 196 574        |                   |
| Utbytte                             |   | 4 000 000        |                   |
| Annen kortsiktig gjeld              |   |                  | 60 279            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>         |   | <b>5 272 410</b> | <b>185 623</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                    |   | <b>5 272 410</b> | <b>2 276 529</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |   | <b>6 031 411</b> | <b>1 651 333</b>  |



Organisasjonsnr: 996 142 965  
ATTRAKTIVE MIDSUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Inntekter og kostnader Inntekter resultatføres når den er opptjent, som normalt vil være på leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader dedtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektføres. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke presentert i balansen i henhold til regnskaps regler for små foretak.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**



0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

**Mer om årsverk og lønn**

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2022. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>            | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>       | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>       | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Pantstillelse</u>                                | <u>Beløp</u> |                  |

**Note**

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

**Erverv**

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**



## Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

### Mer om gjeld

Gjelden til kredittinstitusjon er nedbetalt i sin helhet i 2021. Selskapet har ikke gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt. Selskapet har imidlertid et langsiktig lån til aksjonæren Krabbevik AS på kr 223 574 pr 31.12. Det er beregnet renter på lånet fra Krabbevik AS med kr 3 253 i 2021. Videre har selskapet et langsiktig lån på kr 1 429 575,- fra aksjonæren Bygg Kompetanse AS. Det er beregnet kr 49 678 renter i 2021. Selskapet har også et langsiktig lån på kr 437 757 fra Orten Invest AS. Långiver eier 50% av aksjene i Krabbevik AS. Det er beregnet renter på lånet fra Orten Invest AS på kr 11 382 i 2021.



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Attraktive Midsund AS**  
**2022**

---

**Attraktive Midsund AS    Org.nr. 996142965**

---



---

## Resultatregnskap

---

### Attraktive Midsund AS

|  | Note | 2022             | 2021            |
|--|------|------------------|-----------------|
| Andre driftsinntekter                      |      | 6 647 954        | 0               |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                 |      | <b>6 647 954</b> | <b>0</b>        |
|  |      |                  |                 |
| Annen driftskostnad                        |      | 47 009           | 23 417          |
| <b>Sum driftskostnad</b>                   |      | <b>47 009</b>    | <b>23 417</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                      |      | <b>6 600 945</b> | <b>-23 417</b>  |
|  |      |                  |                 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern   |      | 31 561           | 0               |
| Annen finansinntekt                        |      | 0                | 296             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                 |      | <b>31 561</b>    | <b>296</b>      |
| Annen rentekostnad                         |      | 0                | 46 642          |
| Annen finanskostnad                        |      | 51 736           | 64 313          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                 |      | <b>51 736</b>    | <b>110 955</b>  |
| <b>Sum netto finansposter</b>              |      | <b>-20 175</b>   | <b>-110 659</b> |
|  |      |                  |                 |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |      | <b>6 580 770</b> | <b>-134 076</b> |
|  |      |                  |                 |
| Skattekostnad på ordinært resultat         | 6    | 1 196 574        | 0               |
| <b>Ordinært resultat</b>                   |      | <b>5 384 196</b> | <b>-134 076</b> |
|  |      |                  |                 |
| <b>Årsresultat</b>                         |      | <b>5 384 196</b> | <b>-134 076</b> |
|  |      |                  |                 |
| Overført annen egenkapital                 | 4    | 699 177          | 0               |
| Avsatt til utbytte                         |      | 4 000 000        | 0               |
| Overført til udekket tap                   | 4    | 685 019          | -134 076        |
| <b>Sum disponert</b>                       |      | <b>5 384 196</b> | <b>-134 076</b> |



---

**Balanse**

---

**Attraktive Midsund AS**

|                                      | Note | 2022             | 2021             |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Eiendeler</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>        |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>           |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern      | 5    | 4 031 561        | 0                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>4 031 561</b> | <b>0</b>         |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>4 031 561</b> | <b>0</b>         |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |      |                  |                  |
| Varer                                |      | 0                | 1 642 306        |
| <b>Fordringer</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Investeringer</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>  |      | <b>1 999 850</b> | <b>9 028</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>1 999 850</b> | <b>1 651 333</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>6 031 411</b> | <b>1 651 333</b> |



---

**Balanse**

---

**Attraktive Midsund AS**

|                                    | Note | 2022             | 2021              |
|------------------------------------|------|------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital og gjeld</b>        |      |                  |                   |
| <b>Egenkapital</b>                 |      |                  |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>        |      |                  |                   |
| Selskapskapital                    | 3    | 500 000          | 500 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |      | <b>500 000</b>   | <b>500 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>        |      |                  |                   |
| Annen egenkapital                  | 4    | 259 000          | 0                 |
| Udekket tap                        | 4    | 0                | -1 125 196        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |      | <b>259 000</b>   | <b>-1 125 196</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>             |      | <b>759 000</b>   | <b>-625 196</b>   |
| <b>Gjeld</b>                       |      |                  |                   |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b> |      |                  |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>      |      |                  |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld             |      | 0                | 2 090 906         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>  |      | <b>0</b>         | <b>2 090 906</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |      |                  |                   |
| Leverandørgjeld                    |      | 75 836           | 125 344           |
| Betalbar Skatt                     | 6    | 1 196 574        | 0                 |
| Utbytte                            |      | 4 000 000        | 0                 |
| Annen kortsiktig gjeld             |      | 0                | 60 279            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |      | <b>5 272 410</b> | <b>185 623</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                   |      | <b>5 272 410</b> | <b>2 276 529</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>    |      | <b>6 031 411</b> | <b>1 651 333</b>  |

MIDSUND, 31.05.2023 / 30.06.2023  
Styret for Attraktive Midsund AS

Per Arne Sletten  
Styrets leder

Ivan Tangen  
Styremedlem

---

Attraktive Midsund AS Org.nr. 996142965

---



## Note 1 Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

### Inntekter og kostnader

Inntekter resultatføres når den er opptjent, som normalt vil være på leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader dedtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke presentert i balansen i henhold til regnskaps regler for små foretak.

## Note 2 Lønnskostnader mv.

Selskapet har ingen ansatte og det er dermed ikke utbetalt lønn i 2022. det er heller ikke utbetalt styrehonorar i 2022.

## Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

|        | Antall | Pålydende | Balanseført |
|--------|--------|-----------|-------------|
| Aksjer | 200    | 2 500     | 500 000     |

Bygg Kompetanse AS eier samtlige av aksjene.



## Note 4 Egenkapital

|                           | Aksjekapital   | Udekket tap | Annen egenkapital | Sum            |
|---------------------------|----------------|-------------|-------------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.        | 500 000        | -685 019    | -440 177          | -625 196       |
| Årets resultat            | 0              | 685 019     | 4 699 177         | 5 384 196      |
| Utbytte                   |                |             | -4 000 000        | -4 000 000     |
| <b>Egenkapital 31.12.</b> | <b>500 000</b> | <b>0</b>    | <b>259 000</b>    | <b>759 000</b> |

## Note 5 Lån til foretak i samme konsern

Lån til foretak i samme konsern er i sin helhet lån til Bygg Kompetanse AS. Av den totale saldo på kr. 4 031 561, er kr. 31 561 beregnede påløpte renter for 2022.

## Note 6 Skatt

### Årets skattekostnad fremkommer slik

|                            | 2022             | 2021     |
|----------------------------|------------------|----------|
| Skatt på årets resultat    | 1 196 574        | 0        |
| Endring utsatt skatt       | 251 195          | 0        |
| <b>Årets skattekostnad</b> | <b>1 447 769</b> | <b>0</b> |

### Beregning av skattepliktig inntekt

|                                      | 2022             | 2021            |
|--------------------------------------|------------------|-----------------|
| Resultat før skatter                 | 6 580 770        | -134 075        |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -1 141 796       | 0               |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>          | <b>5 438 974</b> | <b>-134 075</b> |
| Betalbar skatt                       | 1 196 574        | 0               |
| <b>Skyldig betalbar skatt</b>        | <b>1 196 574</b> | <b>0</b>        |

### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

#### Forskjeller som utlignes

|                                 | 2022     | 2021            | Endring        |
|---------------------------------|----------|-----------------|----------------|
| Fremførbart underskudd          | 0        | -1 141 796      | 1 141 796      |
| Sum                             | 0        | -1 141 796      | 1 141 796      |
| <b>Utsatt skatt</b>             | <b>0</b> | <b>-251 195</b> | <b>251 195</b> |
| <b>Utsatt skatt balanseført</b> | <b>0</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>       |