



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 699 698  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ODIN EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Sørkilen 8  
1621 GRESSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Magnussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		997 180	248 533
<b>Sum inntekter</b>		<b>997 180</b>	<b>248 533</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			6 497
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		62 496	62 496
Annen driftskostnad		564 661	670 029
<b>Sum kostnader</b>		<b>627 157</b>	<b>739 022</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>370 023</b>	<b>-490 489</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-155	255
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-155</b>	<b>255</b>
Annen rentekostnad		639 094	431 952
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>639 094</b>	<b>431 952</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-639 248</b>	<b>-431 697</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	6	<b>-269 225</b>	<b>-922 186</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			-186 868
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-269 225</b>	<b>-735 318</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-269 225</b>	<b>-735 318</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-269 225	-53 508
Annen egenkapital			-681 810
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>-269 225</b>	<b>-735 318</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 999 819	3 062 315
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 999 819</b>	<b>3 062 315</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 999 819</b>	<b>3 062 315</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		15 084 026	10 457 697
<b>Sum varer</b>		<b>15 084 026</b>	<b>10 457 697</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	30 000	3 125
Andre fordringer			186 868
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 000</b>	<b>189 993</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	183 721	24 151
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>183 721</b>	<b>24 151</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 297 747</b>	<b>10 671 842</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 297 566</b>	<b>13 734 157</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (60 aksjer à kr 500,00)	1	30 000	30 000
Overkurs		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		322 734	53 508
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-322 734</b>	<b>-53 508</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-262 734</b>	<b>6 492</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 900 000	5 558 340
Øvrig langsiktig gjeld		9 551 912	8 082 345
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 451 912</b>	<b>13 640 685</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 451 912</b>	<b>13 640 685</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 782	18 775
Annen kortsiktig gjeld		59 605	68 205
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>108 387</b>	<b>86 980</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 560 299</b>	<b>13 727 665</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 297 566</b>	<b>13 734 157</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 734088

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 699 698  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ODIN EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Sørkilen 8  
1621 GRESSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Magnussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 699 698  
ODIN EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		997 180	248 533
<b>Sum inntekter</b>		<b>997 180</b>	<b>248 533</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			6 497
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		62 496	62 496
Annen driftskostnad		564 661	670 029
<b>Sum kostnader</b>		<b>627 157</b>	<b>739 022</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>370 023</b>	<b>-490 489</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-155	255
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-155</b>	<b>255</b>
Annen rentekostnad		639 094	431 952
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>639 094</b>	<b>431 952</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-639 248</b>	<b>-431 697</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>6</b>	<b>-269 225</b>	<b>-922 186</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			-186 868
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-269 225</b>	<b>-735 318</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-269 225</b>	<b>-735 318</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-269 225	-53 508
Annen egenkapital			-681 810
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>7</b>	<b>-269 225</b>	<b>-735 318</b>





<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8 900 000	5 558 340
Øvrig langsiktig gjeld	9 551 912	8 082 345
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>18 451 912</b>	<b>13 640 685</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>18 451 912</b>	<b>13 640 685</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	48 782	18 775
Annen kortsiktig gjeld	59 605	68 205
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>108 387</b>	<b>86 980</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>18 560 299</b>	<b>13 727 665</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>18 297 566</b>	<b>13 734 157</b>



Organisasjonsnr: 919 699 698  
ODIN EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Leieinntekter inntektsføres fortløpende. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>





BDO AS  
Wilbergjordet 2  
Postboks 812  
1609 Fredrikstad

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Odin Eiendomsutvikling AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Odin Eiendomsutvikling AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ole Jørgen Winther  
statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GQKLV-5053Y-ECB1K-ZEHQU-N7U7I-0BQOM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## OLE JØRGEN WINTHER

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-3038655

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-14 15:43:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GQKLIV-5053Y-ECB1K-ZEHQU-N7U7I-0BQOM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Noter 2021

### ODIN EIENDOMSUTVIKLING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres fortløpende.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	60	500,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>60</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Johansen, Christer Wollebekk	20	33,33%	Ordinære aksjer
Odin Maskin AS	20	33,33%	Ordinære aksjer
Stian, Magnussen	20	33,33%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>60</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 124 811
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>3 124 811</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(62 496)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(124 992)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>2 999 819</b>
Årets avskrivninger	(62 496)
Økonomisk levetid	50 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2 %</b>

## Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	0	(62 496)	62 496
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(206 729)	206 729
Netto forskjeller	0	(269 225)	269 225
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	269 225	(269 225)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 59 230

## Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	30 000	3 125
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>30 000</b>	<b>3 125</b>



## Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-269 225	(840 880)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-269 225</b>	<b>(840 880)</b>
Betalt inntektsskatt for selskapet basert på 22%		
Sum		
+/- Endring i utsatt skatt		
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>(184 994)</b>
Betalt skatt i skattekostnad		
-Skattefradrag for tilbakeført underskudd	0	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	30 000	(53 508)	6 492
Årets resultat			(269 225)	(269 225)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>	<b>(322 734)</b>	<b>(262 734)</b>

Styret skal etter Aksjeloven § 3-5 påse at selskapet til enhver tid har en reell egenkapital som er forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.

Egenkapitalen er tapt men det foreligger merverdier i eiendommene som gjør at dette kan forsvares.