



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 872 498  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOAVEIEN 10 HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Suttestad Handel AS  
Suttestadvegen 7  
2613 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2023





## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5, 6		
Annen driftskostnad	6	18 577	18 829
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 577</b>	<b>18 829</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 577</b>	<b>-18 829</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			613 682
Annen renteinntekt			19
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>613 701</b>
<b>Netto finans</b>			<b>613 701</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 577</b>	<b>594 872</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-18 577</b>	<b>594 872</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 577</b>	<b>594 872</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-18 577</b>	<b>594 872</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-18 577</b>	<b>594 872</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			600 000
Konsernbidrag		-37 388	
Avsatt til annen egenkapital		18 811	
Overført fra annen egenkapital			-5 128
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 577</b>	<b>594 872</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	2 750 000	2 750 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 750 000</b>	<b>2 750 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 750 000</b>	<b>2 750 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		37 388	613 682
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 388</b>	<b>613 682</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 340	60 898
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>42 340</b>	<b>60 898</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>79 728</b>	<b>674 580</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 829 728</b>	<b>3 424 580</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	1 200 000	1 200 000
Overkurs	3	6 840	6 840
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 206 840</b>	<b>1 206 840</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	7	18 811	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	3	<b>18 811</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 225 651</b>	<b>1 206 840</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		769	750
Betalbar skatt	4		
Utbytte			600 000
Kortsiktig konserngjeld		1 603 308	1 616 990
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 604 077</b>	<b>2 217 740</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 604 077</b>	<b>2 217 740</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 829 728</b>	<b>3 424 580</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 162541

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 872 498  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOAVEIEN 10 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 872 498  
MOAVEIEN 10 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5, 6		
Annen driftskostnad	6	18 577	18 829
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 577</b>	<b>18 829</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 577</b>	<b>-18 829</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			613 682
Annen renteinntekt			19
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>613 701</b>
<b>Netto finans</b>			<b>613 701</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 577</b>	<b>594 872</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-18 577</b>	<b>594 872</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 577</b>	<b>594 872</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-18 577</b>	<b>594 872</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-18 577</b>	<b>594 872</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			600 000
Konsernbidrag		-37 388	
Avsatt til annen egenkapital		18 811	
Overført fra annen egenkapital			-5 128
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 577</b>	<b>594 872</b>



Organisasjonsnr: 995 872 498  
MOAVEIEN 10 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 2 750 000 2 750 000

Sum finansielle anleggsmidler 2 750 000 2 750 000

Sum anleggsmidler 2 750 000 2 750 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 37 388 613 682

Sum fordringer 37 388 613 682

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 42 340 60 898

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 42 340 60 898

Sum omløpsmidler 79 728 674 580

SUM EIENDELER 2 829 728 3 424 580

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 3 1 200 000 1 200 000

Overkurs 3 6 840 6 840

Sum innskutt egenkapital 1 206 840 1 206 840

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 18 811

Sum opptjent egenkapital 3 18 811

Sum egenkapital 3 1 225 651 1 206 840

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		769	750
Betalbar skatt	4		
Utbytte			600 000
Kortsiktig konserngjeld		1 603 308	1 616 990
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 604 077</b>	<b>2 217 740</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 604 077</b>	<b>2 217 740</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 829 728</b>	<b>3 424 580</b>



Organisasjonsnr: 995 872 498  
MOAVEIEN 10 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Moaveien 10 Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 872 498



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Moaveien 10 Holding AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	6	18 577	18 829
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 577</b>	<b>18 829</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 577</b>	<b>-18 829</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		0	613 682
Annen renteinntekt		0	19
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>613 701</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 577	594 872
<b>Ordinært resultat</b>		<b>18 577</b>	<b>-594 872</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 577</b>	<b>594 872</b>
Avsatt til utbytte		0	600 000
Mottatt konsernbidrag		37 388	0
Avsatt til annen egenkapital		18 811	0
Overført fra annen egenkapital		0	5 128
<b>Sum overføringer</b>		<b>-18 577</b>	<b>594 872</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Moaveien 10 Holding AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1	2 750 000	2 750 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 750 000</b>	<b>2 750 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 750 000</b>	<b>2 750 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		37 388	613 682
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 388</b>	<b>613 682</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 340	60 898
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>79 728</b>	<b>674 580</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 829 728</b>	<b>3 424 580</b>
<b>Moaveien 10 Holding AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Moaveien 10 Holding AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	1 200 000	1 200 000
Overkurs	3	6 840	6 840
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 206 840</b>	<b>1 206 840</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	18 811	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>18 811</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 225 651</b>	<b>1 206 840</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		769	750
Utbytte		0	600 000
Konserngjeld		1 603 308	1 616 990
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 604 077</b>	<b>2 217 740</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 604 077</b>	<b>2 217 740</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 829 728</b>	<b>3 424 580</b>
Oslo, 04.03.2022 Styret i Moaveien 10 Holding AS			
_____ Simen Thorsen styreleder		_____ Hans Martin Haug styremedlem	
<b>Moaveien 10 Holding AS</b>			<b>Side 4</b>



## Moaveien 10 Holding AS

995 872 498

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Moaveien 10 AS	Oslo	100,0%	2 750 000	100 000	647 191
<b>Sum</b>			<b>2 750 000</b>	<b>100 000</b>	<b>647 191</b>



## Moaveien 10 Holding AS

995 872 498

### Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Moaveien 10 Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 200	1 000,0	1 200 000
<b>Sum</b>	<b>1 200</b>		<b>1 200 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sm Bolig Og Eiendomsinvest AS	1 080	90,0	90,0
Suttestad Handel AS	120	10,0	10,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 200</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 200 000	6 840	0	1 206 840
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>1 200 000</b>	<b>6 840</b>	<b>0</b>	<b>1 206 840</b>
Årets resultat			-18 577	-18 577
Konsernbidrag mottatt			37 388	37 388
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>1 200 000</b>	<b>6 840</b>	<b>18 811</b>	<b>1 225 651</b>

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-18 577	594 872
Permanente forskjeller	0	-613 682
Mottatt konsernbidrag	37 388	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-18 810	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-18 810</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-8 225	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	8 225	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Side 6



**Moaveien 10 Holding AS**

**995 872 498**

**Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter**

Selskapet har gjeld til Moaveien 10 AS (datter) på kr.1 603 308 (2020: 1 616 990).  
Lånet er ikke regneberegnet.

**Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt godtgjørelse til styret.

**Pensjonsforpliktelser**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.  
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

**Revisor**

Selskapet har valgt fravalg revisjon.

**Note 7 Fortsatt drift**

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. 18 577 etter skatt, mot kr. 594 872 i 2020. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.