



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 217 372
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BIM INVEST AS
Forretningsadresse:	Inste Urene 12 6770 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Kåre Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		87 180	183 181
Sum kostnader		87 180	183 181
Driftsresultat		-87 180	-183 181
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 381	38 871
Annen finansinntekt		7 403	2 055 130
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m			118 582
Sum finansinntekter		70 784	2 212 583
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		329 226	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		52 418	35 079
Annen rentekostnad			39
Annen finanskostnad		11 085	4 601
Sum finanskostnader		392 728	39 719
Netto finans		-321 944	2 172 864
Ordinært resultat før skattekostnad		-409 124	1 989 683
Ordinært resultat etter skattekostnad		-409 124	1 989 683
Årsresultat		-409 124	1 989 683
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-409 124	1 989 683
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	-409 124	1 989 683
Sum overføringer og disponeringer		-409 124	1 989 683



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		36 000	36 000
Sum varige driftsmidler		36 000	36 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 792 688	3 792 688
Investeringer i aksjer og andeler		125 000	125 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 917 688	3 917 688
Sum anleggsmidler		3 953 688	3 953 688
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		535 444	1 529 000
Sum fordringer		535 444	1 529 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 618 504	5 036 829
Sum investeringer		4 618 504	5 036 829
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		755 393	118 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		755 393	118 614
Sum omløpsmidler		5 909 341	6 684 443
SUM EIENDELER		9 863 029	10 638 131

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	428 098	428 098
Overkurs	2	792 821	792 821
Sum innskutt egenkapital		1 220 919	1 220 919
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	7 062 509	7 471 633
Sum opptjent egenkapital		7 062 509	7 471 633
Sum egenkapital		8 283 427	8 692 552
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 552 418	1 930 961
Sum annen langsiktig gjeld		1 552 418	1 930 961
Sum langsiktig gjeld		1 552 418	1 930 961
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 746	
Annen kortsiktig gjeld		13 438	14 618
Sum kortsiktig gjeld		27 184	14 618
Sum gjeld		1 579 602	1 945 579
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 863 029	10 638 131



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 512831

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 217 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIM INVEST AS
Forretningsadresse: Inste Urene 12
6770 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Kåre Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 217 372
BIM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		87 180	183 181
Sum kostnader		87 180	183 181
Driftsresultat		-87 180	-183 181
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 381	38 871
Annen finansinntekt		7 403	2 055 130
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			118 582
Sum finansinntekter		70 784	2 212 583
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		329 226	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		52 418	35 079
Annen rentekostnad			39
Annen finanskostnad		11 085	4 601
Sum finanskostnader		392 728	39 719
Netto finans		-321 944	2 172 864
Ordinært resultat før skattekostnad		-409 124	1 989 683
Ordinært resultat etter skattekostnad		-409 124	1 989 683
Årsresultat		-409 124	1 989 683
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-409 124	1 989 683
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	-409 124	1 989 683
Sum overføringer og disponeringer		-409 124	1 989 683



Organisasjonsnr: 989 217 372
BIM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 36 000 36 000
Sum varige driftsmidler 36 000 36 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 3 792 688 3 792 688
Investeringer i aksjer og andeler 125 000 125 000
Sum finansielle anleggsmidler 3 917 688 3 917 688

Sum anleggsmidler 3 953 688 3 953 688

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 535 444 1 529 000
Sum fordringer 535 444 1 529 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4 618 504 5 036 829
Sum investeringer 4 618 504 5 036 829

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 755 393 118 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 755 393 118 614

Sum omløpsmidler 5 909 341 6 684 443

SUM EIENDELER 9 863 029 10 638 131

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2,4 428 098 428 098
Overkurs 2 792 821 792 821
Sum innskutt egenkapital 1 220 919 1 220 919



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	7 062 509	7 471 633
Sum opptjent egenkapital		7 062 509	7 471 633
Sum egenkapital		8 283 427	8 692 552
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 552 418	1 930 961
Sum annen langsiktig gjeld		1 552 418	1 930 961
Sum langsiktig gjeld		1 552 418	1 930 961
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 746	
Annen kortsiktig gjeld		13 438	14 618
Sum kortsiktig gjeld		27 184	14 618
Sum gjeld		1 579 602	1 945 579
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 863 029	10 638 131



Organisasjonsnr: 989 217 372
BIM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Bim Invest AS**

Organisasjonsnr. 989217372

Utarbeidet av:
Olden og Vikane Rekneskap AS
Godkjent regnskapsselskap

6788 OLDEN
Organisasjonsnr. 983037321



Bim Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		87 180	183 181
Sum driftskostnader		87 180	183 181
DRIFTSRESULTAT		(87 180)	(183 181)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	118 582
Annen renteinntekt		63 381	38 871
Annen finansinntekt		7 403	2 055 130
Sum finansinntekter		70 784	2 212 583
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		329 226	0
Rentekostn. til foretak i samme konsern		52 418	35 079
Annen rentekostnad		0	39
Annen finanskostnad		11 085	4 601
Sum finanskostnader		392 728	39 719
NETTO FINANSPOSTER		(321 944)	2 172 864
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(409 124)	1 989 683
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(409 124)	1 989 683
ÅRSRESULTAT		(409 124)	1 989 683
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	(409 124)	1 989 683
SUM OVERF. OG DISP.		(409 124)	1 989 683



Bim Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		36 000	36 000
Sum varige driftsmidler		36 000	36 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	3 792 688	3 792 688
Investeringer i aksjer og andeler		125 000	125 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 917 688	3 917 688
SUM ANLEGGSMIDLER		3 953 688	3 953 688
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		535 444	1 529 000
Sum fordringer		535 444	1 529 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 618 504	5 036 829
Sum investeringer		4 618 504	5 036 829
Bankinnskudd, kontanter o.l.		755 393	118 614
SUM OMLØPSMIDLER		5 909 341	6 684 443
SUM EIENDELER		9 863 029	10 638 131
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	428 098	428 098
Overkurs	2	792 821	792 821
Sum innskutt egenkapital		1 220 919	1 220 919
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	7 062 509	7 471 633
Sum opptjent egenkapital		7 062 509	7 471 633
SUM EGENKAPITAL		8 283 427	8 692 552
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 552 418	1 930 961
Sum annen langsiktig gjeld		1 552 418	1 930 961
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 552 418	1 930 961
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		13 746	0
Annen kortsiktig gjeld		13 438	14 618
SUM KORTSIKTIG GJELD		27 184	14 618
SUM GJELD		1 579 602	1 945 579
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 863 029	10 638 131



Bim Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Eid, 19.06.2023
Styret i BIM INVEST AS

Bjørn Kåre Moen
Styreleder

Ivar Moen
Styremedlem



Bim Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Tomter skal ikke avskrives.

Investeringer i andre selskaper

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Mottatt utbytte registreres som inntekt i det året som det mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt er ikke balanseført.



Bim Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-409 124
+ Permanente og andre forskjeller	333 090
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-76 034

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	428 098	7 471 633	8 692 552
Anvendt til årsresultat	XXXX	-409 124	-409 124
Pr 31.12.	428 098	7 062 509	8 283 427

Note 3 - Investeringer i foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Moengården AS	50,93	50,93	1 825 053	13 581 279



Bim Invest AS

Noter 2022

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 428 098 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 428 098.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
MOEN, IVAR INGE	214 049	50,00 %
MOEN, BJØRN KÅRE	214 049	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	428 098	100,00 %

Note 5 - Gjeld til aksjonær

Selskapet har langsiktig gjeld til aksjonær Ivar Moen.
Lånesaldoen pr 31.12.2022 er kr 1 552 417,-
I 2022 er der berekna renter på lånet kr 52 418,-