



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 277 421  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEGT 13 AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 13  
3770 KRAGERØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stausland Bjørn Arne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		605 000	640 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>605 000</b>	<b>640 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	99 400	99 400
Annen driftskostnad		72 959	67 305
<b>Sum kostnader</b>		<b>172 359</b>	<b>166 705</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>432 641</b>	<b>473 295</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		675	653
Annen finansinntekt		2 654	3 080
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 329</b>	<b>3 733</b>
Annen rentekostnad		190	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>190</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 139</b>	<b>3 733</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>435 781</b>	<b>477 029</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	95 914	104 946
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>339 867</b>	<b>372 083</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>339 867</b>	<b>372 083</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>339 867</b>	<b>372 083</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>339 867</b>	<b>372 083</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		339 867	372 083
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>339 867</b>	<b>372 083</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	225 521	213 701
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>225 521</b>	<b>213 701</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	156 869	256 269
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>156 869</b>	<b>256 269</b>
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>382 390</b>	<b>469 970</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	319 584	182 490
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>319 584</b>	<b>182 490</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 137 483	895 490
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 137 483</b>	<b>895 490</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 457 067</b>	<b>1 077 981</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 839 457</b>	<b>1 547 950</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	4	100 200	100 200
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 200</b>	<b>100 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 620 002	1 280 135
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 620 002</b>	<b>1 280 135</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 720 202</b>	<b>1 380 335</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 131	3 291
Betalbar skatt	7	107 734	116 035
Annen kortsiktig gjeld	2	9 390	48 289
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>119 255</b>	<b>167 615</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>119 255</b>	<b>167 615</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 839 457</b>	<b>1 547 950</b>



# **Årsregnskap 2020**

## **Kirkegt 13 AS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 968 277 421**



## Resultatregnskap

Kirkegt 13 AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		605 000	640 000
Sum driftsinntekter		<u>605 000</u>	<u>640 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	99 400	99 400
Annen driftskostnad		72 959	67 305
Sum driftskostnader		<u>172 359</u>	<u>166 705</u>
Driftsresultat		<u>432 641</u>	<u>473 295</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		675	653
Annen finansinntekt		2 654	3 080
Annen rentekostnad		190	0
Resultat av finansposter		<u>3 139</u>	<u>3 733</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		435 781	477 029
Skattekostnad på ordinært resultat	7	95 914	104 946
Ordinært resultat		<u>339 867</u>	<u>372 083</u>
Årsresultat	5	<u>339 867</u>	<u>372 083</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		339 867	372 083
Sum overføringer	5	<u>339 867</u>	<u>372 083</u>



## Balanse

Kirkegt 13 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	<u>225 521</u>	<u>213 701</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>225 521</u>	<u>213 701</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	<u>156 869</u>	<u>256 269</u>
Sum varige driftsmidler	3	<u>156 869</u>	<u>256 269</u>
Sum anleggsmidler		<u>382 390</u>	<u>469 970</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	<u>319 584</u>	<u>182 490</u>
Sum fordringer	6	<u>319 584</u>	<u>182 490</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 137 483	895 490
Sum omløpsmidler		<u>1 457 067</u>	<u>1 077 981</u>
Sum eiendeler		<u>1 839 457</u>	<u>1 547 950</u>



## Balanse

Kirkegt 13 AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	<u>100 200</u>	<u>100 200</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>100 200</b></u>	<u><b>100 200</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>1 620 002</u>	<u>1 280 135</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>1 620 002</b></u>	<u><b>1 280 135</b></u>
Sum egenkapital	5	<u><b>1 720 202</b></u>	<u><b>1 380 335</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 131	3 291
Betalbar skatt	7	107 734	116 035
Annen kortsiktig gjeld	2	<u>9 390</u>	<u>48 289</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>119 255</b></u>	<u><b>167 615</b></u>
Sum gjeld		<u><b>119 255</b></u>	<u><b>167 615</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>1 839 457</b></u>	<u><b>1 547 950</b></u>

Kragerø, 22.02.2021  
Styret i Kirkegt 13 AS

\_\_\_\_\_  
Stausland Bjørn Arne  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jensen Kasper Buus  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Sørensen Jostein  
styremedlem



Kirkegt 13 AS-968 277 421

## Noter til årsregnskapet for 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og obligatorisk tjenstepensjon er ikke etablert.

### REVISOR

Selskapet har valgt bort revisjon i henhold til aksjelovens §7-6.

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr. 9.390,-. Gjelden anses som kortsiktig og er ikke renteberegnet.



## Note 3 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 890 034	31 437	2 921 471
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>2 890 034</b>	<b>31 437</b>	<b>2 921 471</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.20	2 637 134	28 069	2 665 203
+ Årets ordinære avskrivninger	96 300	3 100	99 400
= <b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20</b>	<b>2 733 434</b>	<b>31 169</b>	<b>2 764 603</b>
Bokført verdi 01.01.20	252 900	3 368	256 268
- Årets avskrivning og nedskrivning	96 300	3 100	99 400
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>156 600</b>	<b>268</b>	<b>156 868</b>
Økonomisk levetid	30 år	10 år	

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kirkegt 13 AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	6	16 700,0	100 200
<b>Sum</b>	<b>6</b>		<b>100 200</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Jensen Kasper Buus	2	33,3	33,3
Stausland Bjørn Arne	2	33,3	33,3
Sørensen Jostein	2	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>6</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Stausland Bjørn Arne	styremedlem	2
Sørensen Jostein	styremedlem	2
Jensen Kasper Buus	styreleder	2
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>6</b>



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 200	0	0	1 280 135	1 380 335
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>100 200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 280 135</b>	<b>1 380 335</b>
Årets resultat				339 867	339 867
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>100 200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 620 002</b>	<b>1 720 202</b>

## Note 3 Fordringer og gjeld

	2020	2019
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre kortsiktige fordringer	319 584	182 490
<b>Sum</b>	<b>319 584</b>	<b>182 490</b>

## Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	107 734	116 035
Endring i utsatt skattefordel	-11 820	-11 089
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>95 914</b>	<b>104 946</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	435 781	477 029
Permanente forskjeller	190	-3
Endring i midlertidige forskjeller	53 731	50 404
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>489 701</b>	<b>527 430</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	107 734	116 035
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>107 734</b>	<b>116 035</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-1 025 097	-971 367	53 731
<b>Sum</b>	<b>-1 025 097</b>	<b>-971 367</b>	<b>53 731</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 025 097</b>	<b>-971 367</b>	<b>53 731</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-225 521</b>	<b>-213 701</b>	<b>11 821</b>

