



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 507 527
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVESEN INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Bakkejord 81
9310 SØRREISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Ovesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		432 512	697 460
Sum inntekter		432 512	697 460
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	51 026	73 533
Sum kostnader		51 026	73 533
Driftsresultat		381 486	623 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	65 328	65 429
Annen finansinntekt			3 121
Sum finansinntekter		65 328	68 550
Annen rentekostnad		30 194	193
Sum finanskostnader		30 194	193
Netto finans		35 134	68 357
Ordinært resultat før skattekostnad		416 620	692 285
Skattekostnad på ordinært resultat	2	74 553	134 004
Ordinært resultat etter skattekostnad		342 067	558 281
Årsresultat	6	342 067	558 281
Årsresultat etter minoritetsinteresser		342 067	558 281
Totalresultat		342 067	558 281
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		342 067	-441 719



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		342 067	558 281



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	150 000	150 000
Sum varige driftsmidler		150 000	150 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 808 117	1 791 078
Sum finansielle anleggsmidler		1 808 117	1 791 078
Sum anleggsmidler		1 958 117	1 941 078
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			94 299
Sum fordringer			94 299
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 582 365	2 231 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 582 365	2 231 809
Sum omløpsmidler		2 582 365	2 326 108
SUM EIENDELER		4 540 482	4 267 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	450 000	450 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 985 929	2 643 862
Sum opptjent egenkapital		2 985 929	2 643 862
Sum egenkapital	6	3 435 929	3 093 862
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 627
Betalbar skatt	2	74 553	134 004
Utbytte		1 030 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4		36 694
Sum kortsiktig gjeld		1 104 553	1 173 325
Sum gjeld		1 104 553	1 173 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 540 482	4 267 187



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 321555

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 507 527
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVESEN INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Bakkejord 81
9310 SØRREISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Ovesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022



Organisasjonsnr: 971 507 527
OVESEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		432 512	697 460
Sum inntekter		432 512	697 460
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	51 026	73 533
Sum kostnader		51 026	73 533
Driftsresultat		381 486	623 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	65 328	65 429
Annen finansinntekt			3 121
Sum finansinntekter		65 328	68 550
Annen rentekostnad		30 194	193
Sum finanskostnader		30 194	193
Netto finans		35 134	68 357
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	74 553	134 004
Ordinært resultat etter skattekostnad		342 067	558 281
Årsresultat	6	342 067	558 281
Årsresultat etter minoritetsinteresser		342 067	558 281
Totalresultat		342 067	558 281
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		342 067	-441 719
Sum overføringer og disponeringer		342 067	558 281



Organisasjonsnr: 971 507 527
OVESEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

150 000

150 000

Sum varige driftsmidler

150 000

150 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 4

1 808 117

1 791 078

Sum finansielle

1 808 117

1 791 078

anleggsmidler

Sum anleggsmidler

1 958 117

1 941 078

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

94 299

Sum fordringer

94 299

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 582 365

2 231 809

Sum bankinnskudd,

2 582 365

2 231 809

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

2 582 365

2 326 108

SUM EIENDELER

4 540 482

4 267 187

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

450 000

450 000

Beholdning av egne aksjer 5

450 000

450 000

Sum innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		2 985 929	2 643 862
Sum opptjent egenkapital		2 985 929	2 643 862
Sum egenkapital	6	3 435 929	3 093 862
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 627
Betalbar skatt	2	74 553	134 004
Utbytte		1 030 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4		36 694
Sum kortsiktig gjeld		1 104 553	1 173 325
Sum gjeld		1 104 553	1 173 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 540 482	4 267 187



Organisasjonsnr: 971 507 527
OVESEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

OVESEN INVEST AS

Org.nr.:971 507 527

Penneo Dokumentnøkkel: I7WWW-MK4L3-MAPO4-8YINE-GCG47-057PX



RESULTATREGNSKAP

OVESEN INVEST AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		432 512	697 460
Sum driftsinntekter		432 512	697 460
Annen driftskostnad	1	51 026	73 533
Sum driftskostnader		51 026	73 533
Driftsresultat		381 486	623 927
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	4	65 328	65 429
Annen finansinntekt		0	3 121
Annen rentekostnad		30 194	193
Resultat av finansposter		35 134	68 357
Ordinært resultat før skattekostnad		416 620	692 285
Skattekostnad på ordinært resultat	2	74 553	134 004
Ordinært resultat		342 067	558 281
Årsresultat	6	342 067	558 281
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		342 067	-441 719
Sum overføringer		342 067	558 281

Penneo Dokumentnøkkel: I7WWW-MK4L3-MAPO4-8YINE-GCG47-057PX



BALANSE

OVESEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	150 000	150 000
Sum varige driftsmidler		150 000	150 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 808 117	1 791 078
Sum finansielle anleggsmidler		1 808 117	1 791 078
Sum anleggsmidler		1 958 117	1 941 078
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		0	94 299
Sum fordringer		0	94 299
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 582 365	2 231 809
Sum omløpsmidler		2 582 365	2 326 108
Sum eiendeler		4 540 482	4 267 187

Penneo Dokumentnøkkel: I7WWW-MK4L3-MAPO4-8YINE-GCG47-057PX



BALANSE

OVESEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 985 929	2 643 862
Sum opptjent egenkapital		2 985 929	2 643 862
Sum egenkapital	6	3 435 929	3 093 862
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 627
Betalbar skatt	2	74 553	134 004
Utbytte		1 030 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	0	36 694
Sum kortsiktig gjeld		1 104 553	1 173 325
Sum gjeld		1 104 553	1 173 325
Sum egenkapital og gjeld		4 540 482	4 267 187

Sørreisa
Styret i Ovesen Invest AS

Ole Alfred Rolf Ovesen
styreleder

Tor Ovesen
nestleder

Penneo Dokumentnøkkel: I7WWW-MK4L3-MAPO4-8YINE-GCG47-057PX



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader

Ovesen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ikke ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Selskapet er ikke revisjonspliktig og derfor ingen kostnader knyttet til pliktig revisjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	74 553	134 004
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	74 553	134 004
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	416 620	692 285
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-77 741	-83 174
Skattepliktig inntekt	338 878	609 111
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	74 553	134 004
Sum betalbar skatt i balansen	74 553	134 004

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 963 341	-2 041 082	-77 741
Sum	-1 963 341	-2 041 082	-77 741
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 963 341	2 041 082	77 741
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger o.l	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01	4 749 821	150 000	4 899 821
Anskaffelseskost 31.12	4 749 821	150 000	4 899 821
Akk. avskr., nedskr, og rev. nedskr. 01.01	4 749 821	0	4 749 821
Akk. avskr., nedskr, og rev. nedskr. 31.12	4 749 821	0	4 749 821
Bokført verdi 31.12	0	150 000	150 000
Økonomisk levetid	20 år	0 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Avskrives ikke	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	1 808 117	1 791 078
Sum	1 808 117	1 791 078

Lån til foretak i samme konsern renteberegnes. I 2021 utgjør dette en renteinntekt på kr 53 732.

Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	36 694
Sum	0	36 694

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OVESEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	450	1 000,0	450 000
Sum	450		450 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nesbu AS	225	50,0	50,0
Ovesen Holding AS	225	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	450	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: I7WWW-MK4L3-MAPO4-8YINE-GCG47-057PX



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	450 000	2 643 862	3 093 862
Årets resultat		342 067	342 067
Pr 31.12.2021	450 000	2 985 929	3 435 929



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Alfred Rolf Ovesen

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-665589

IP: 193.90.xxx.xxx

2022-05-13 12:08:49 UTC



Tor Ovesen

Nestleder

Serienummer: 9578-5997-4-1008731

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-18 11:42:21 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: 17WWW-MK4L3-MAP04-8YINE-GCG47-057PX