



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 397 293
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GROVANE NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Danskehaugen 4
4708 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.05.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEINT LIAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 5 574 | |
| Sum kostnader | | 5 574 | 0 |
| Driftsresultat | | -5 574 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 33 820 | |
| Sum finanskostnader | | 33 820 | |
| Netto finans | | -33 820 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -39 394 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -39 394 | 0 |
| Årsresultat | | -39 394 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -39 394 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -39 394 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -39 394 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2 | 4 574 999 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 574 999 | |
| Sum anleggsmidler | | 4 574 999 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 81 506 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 81 506 | |
| Sum omløpsmidler | | 81 506 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 4 656 506 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3 | 1 000 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 39 394 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -39 394 | |
| Sum egenkapital | | 960 606 | 0 |
| Gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|-------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 2 857 352 | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 838 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 695 352 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 695 352 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 548 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 548 | |
| Sum gjeld | | 3 695 900 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 656 506 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 435692

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 397 293
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GROVANE NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Danskehaugen 4
4708 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.05.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEINT LIAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Organisasjonsnr: 927 397 293
GROVANE NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|---------|------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 5 574 | |
| Sum kostnader | | 5 574 | 0 |
| Driftsresultat | | -5 574 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 33 820 | |
| Sum finanskostnader | | 33 820 | |
| Netto finans | | -33 820 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -39 394 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -39 394 | 0 |
| Årsresultat | | -39 394 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -39 394 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -39 394 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -39 394 | |



Organisasjonsnr: 927 397 293
GROVANE NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 4 574 999

Sum finansielle
anleggsmidler 4 574 999

Sum anleggsmidler 4 574 999 0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 81 506

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 81 506

Sum omløpsmidler 81 506 0

SUM EIENDELER 4 656 506 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3 1 000 000

Sum innskutt egenkapital 1 000 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 39 394

Sum opptjent egenkapital -39 394

Sum egenkapital 960 606 0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 4 2 857 352

Øvrig langsiktig gjeld 5 838 000

Sum annen langsiktig gjeld 3 695 352

Sum langsiktig gjeld 3 695 352 0



| | | |
|--------------------------|-----------|---|
| Kortsiktig gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 548 | |
| Sum kortsiktig gjeld | 548 | |
| Sum gjeld | 3 695 900 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 4 656 506 | 0 |



Organisasjonsnr: 927 397 293
GROVANE NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
GROVANE NÆRINGSPARK AS**

Organisasjonsnr. 927397293



GROVANE NÆRINGSPARK AS

Resultatregnskap

| | Note | mai-des 2021 | |
|--|------|----------------|----------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 5 575 | 0 |
| Sum driftskostnader | | 5 575 | 0 |
| DRIFTSRESULTAT | | -5 575 | 0 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 33 820 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 33 820 | 0 |
| NETTO FINANSPOSTER | | -33 820 | 0 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | -39 395 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 0 | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | -39 395 | 0 |
| ARSRESULTAT | | -39 395 | 0 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Fremføring av udekket tap | | -39 395 | 0 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | -39 395 | 0 |



GROVANE NÆRINGS-PARK AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------------------------|------|------------|------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Aksjer i datterselskap | 2 | 4 574 999 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 574 999 | 0 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 4 574 999 | 0 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 81 507 | 0 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 81 507 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 4 656 506 | 0 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3 | 1 000 000 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 0 |
| Oppført egenkapital | | | |
| Udekket tap | | -39 395 | 0 |
| Sum oppført egenkapital | | -39 395 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL | | 960 606 | 0 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 2 857 352 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 838 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 695 352 | 0 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 3 695 352 | 0 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 548 | 0 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 548 | 0 |
| SUM GJELD | | 3 695 900 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 656 506 | 0 |

Vennesla, 20. april 2022

Jens Christian Einstebyland
Alf Magne Heggland
Tom Fjellestad
Kåre Eikeland
Sven Jostein Høyasen

Årsregnskap for GROVANE NÆRINGS-PARK AS

Organisasjonsnr. 927397293



NOTER 2021 for GROVANE NÆRINGS-PARK AS

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke er av forbigående art.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. Utsatt skattefordel blir ikke aktivert.

1) ANSATTE M.V.

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet administreres av styrets leder

2) Aksjer i datterselskap

Eier 100 % av Grovane Eiendom as, oppført i balansen til kostpris

3) Aksjeeiere, antall aksjer

Selskapskapitalen består av 1.000 aksjer a pålydende Kr 1.000,-

| Aksjeeiere: | Antall | % | Tillitsverv |
|------------------------|--------------------|--------------|-------------|
| Fjellestad&Heggland as | 500 aksjer | 50 % | |
| Høiåsen Invest as | 167 aksjer | 16,7 % | |
| Eikeland Invest as | 167 aksjer | 16,7 % | |
| Einstabland Invest as | 166 aksjer | 16,6 % | |
| S U M | 1000 aksjer | 100 % | |

4) Pantsettelsler

Som sikkerhet for gjeld til banken er det avgitt pant i aksjene i datterselskapet.

5) Langsiktig gjeld

Lån fra aksjonærene kr 838.000,-



REVISJONSFIRMA

BEINT LIAN AS

Statsautorisert revisor, medlem av DnR
Foretaksregisteret: 979 509 650 MVA

Skippergt. 2
4611 Kristiansand

Telefon: 38 12 33 10
E-post: beint.lian@gmail.com

TIL GENERALFORSAMLINGEN I

GROVANE NÆRINGS-PARK AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Grovane Næringspark as som viser et underskudd på kr 39.395,-. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2021, resultatregnskap og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter min mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2021 og av resultatet for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants, utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants, og jeg har overholdt mine øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



- 2 -

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til omtale på Den Norske Revisorforening nettsadresse: <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 20. april 2022

Beint Lian
Statsautorisert revisor