



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 291 956
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLORØ HOTELL BYGG AS
Forretningsadresse: Langebruvegen 9
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Helle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 637 563	9 002 459
Annen driftsinntekt		56 092	306 354
Sum inntekter		9 693 656	9 308 813
Kostnader			
Varekostnad			22 500
Lønnskostnad	1	12 696	416 891
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 157 184	1 942 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 549 181	3 048 465
Sum kostnader		4 719 061	5 429 856
Driftsresultat		4 974 594	3 878 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 917	1 070
Annen finansinntekt		7 070	1 775
Sum finansinntekter		22 987	2 845
Annen rentekostnad		948	8 951
Annen finanskostnad		1 421 647	1 632 837
Sum finanskostnader		1 422 595	1 641 788
Netto finans		-1 399 608	-1 638 943
Resultat før skattekostnad		3 574 987	2 240 015
Skattekostnad på resultat	3	789 734	495 110
Årsresultat	4	2 785 253	1 744 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 785 253	1 744 905
Totalresultat		2 785 253	1 744 905



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 785 253	1 744 905
Sum overføringer og disponeringer		2 785 253	1 744 905



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	42 011 118	43 752 578
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	1 094 130	1 388 314
Sum varige driftsmidler		43 105 248	45 140 892
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	3 672 708	2 242 253
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle anleggsmidler		3 672 708	2 242 253
Sum anleggsmidler		46 777 955	47 383 144
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	704 281	701 255
Andre kortsiktige fordringer		59 759	109 082
Konsernfordringer	6	1 300 000	2 030 455
Sum fordringer		2 064 040	2 840 792
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		30 000	30 000
Sum investeringer		30 000	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 838	368 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 838	368 681
Sum omløpsmidler		2 222 878	3 239 473
SUM EIENDELER		49 000 834	50 622 618



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 758 000	1 758 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		4 890 230	4 890 230
Sum innskutt egenkapital		6 648 230	6 648 230
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 329 852	5 544 599
Sum opptjent egenkapital		8 329 852	5 544 599
Sum egenkapital	4	14 978 082	12 192 829
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 609 732	2 642 896
Sum avsetninger for forpliktelser		2 609 732	2 642 896
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	29 803 921	34 826 782
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		29 803 921	34 826 782
Sum langsiktig gjeld		32 413 653	37 469 678
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		507 196	484 072
Betalbar skatt	3	822 898	
Skyldig offentlige avgifter		210 227	223 480
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		68 778	252 559
Sum kortsiktig gjeld		1 609 099	960 111
Sum gjeld		34 022 752	38 429 789



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 000 834	50 622 618



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 563601

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 291 956
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLORØ HOTELL BYGG AS
Forretningsadresse: Langebruvegen 9
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Helle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 291 956
FLORØ HOTELL BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 637 563	9 002 459
Annen driftsinntekt		56 092	306 354
Sum inntekter		9 693 656	9 308 813
Kostnader			
Varekostnad			22 500
Lønnskostnad	1	12 696	416 891
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 157 184	1 942 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 549 181	3 048 465
Sum kostnader		4 719 061	5 429 856
Driftsresultat		4 974 594	3 878 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 917	1 070
Annen finansinntekt		7 070	1 775
Sum finansinntekter		22 987	2 845
Annen rentekostnad		948	8 951
Annen finanskostnad		1 421 647	1 632 837
Sum finanskostnader		1 422 595	1 641 788
Netto finans		-1 399 608	-1 638 943
Resultat før skattekostnad		3 574 987	2 240 015
Skattekostnad på resultat	3	789 734	495 110
Årsresultat	4	2 785 253	1 744 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 785 253	1 744 905
Totalresultat		2 785 253	1 744 905
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 785 253	1 744 905
Sum overføringer og disponeringer		2 785 253	1 744 905



Organisasjonsnr: 976 291 956
FLORØ HOTELL BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2, 5	42 011 118	43 752 578
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2, 5	1 094 130	1 388 314
Sum varige driftsmidler			
		43 105 248	45 140 892
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	6	3 672 708	2 242 253
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	6		
Sum finansielle anleggsmidler			
		3 672 708	2 242 253
Sum anleggsmidler			
		46 777 955	47 383 144
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	5	704 281	701 255
Andre kortsiktige fordringer			
		59 759	109 082
Konsernfordringer			
	6	1 300 000	2 030 455
Sum fordringer			
		2 064 040	2 840 792
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			
		30 000	30 000
Sum investeringer			
		30 000	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		128 838	368 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		128 838	368 681
Sum omløpsmidler			
		2 222 878	3 239 473
SUM EIENDELER			
		49 000 834	50 622 618



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	1 758 000	1 758 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		4 890 230	4 890 230
Sum innskutt egenkapital		6 648 230	6 648 230

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		8 329 852	5 544 599
Sum opptjent egenkapital		8 329 852	5 544 599

Sum egenkapital	4	14 978 082	12 192 829
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	2 609 732	2 642 896
Sum avsetninger for forpliktelser		2 609 732	2 642 896

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	29 803 921	34 826 782
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		29 803 921	34 826 782

Sum langsiktig gjeld		32 413 653	37 469 678
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		507 196	484 072
Betalbar skatt	3	822 898	
Skyldig offentlige avgifter		210 227	223 480
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		68 778	252 559
Sum kortsiktig gjeld		1 609 099	960 111

Sum gjeld		34 022 752	38 429 789
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 000 834	50 622 618
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 976 291 956
FLORØ HOTELL BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Husleieinntekter og viderefakturerte felleskostnader opptjenes iht. leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	0	346 889
Arbeidsgiveravgift	0	38 539
Andre ytelser	12 696	31 463
Sum	12 696	416 891

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer, eller medlemmer av annet administrasjons-, ledelses- eller kontrollorgan.



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	68 498 828	4 793 558	73 292 386
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	121 540		121 540
= Anskaffelseskost 31.12.24	68 620 368	4 793 558	73 413 926
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	23 594 598	3 699 428	27 294 026
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	3 014 653		3 014 653
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	26 609 251	3 699 428	30 308 679
= Bokført verdi 31.12.24	42 011 117	1 094 130	43 105 247
Årets ordinære avskrivninger	1 863 000	294 184	2 157 184
Økonomisk levetid	0-50 år	3-10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	822 898	-160 700
Endring i utsatt skatt	-33 164	655 810
Skattekostnad ordinært resultat	789 734	495 110
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 574 987	2 240 015
Permanente forskjeller	14 710	10 488
Endring i midlertidige forskjeller	150 749	-2 980 957
Mottatt konsernbidrag	0	730 455
Skattepliktig inntekt	3 740 446	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	822 898	-160 700
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	160 700
Sum betalbar skatt i balansen	822 898	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	11 862 416	11 963 166	100 749
Fordringer	0	50 000	50 000
Sum	11 862 416	12 013 166	150 749
Grunnlag for utsatt skatt	11 862 416	12 013 166	150 749
Utsatt skatt (22 %)	2 609 732	2 642 896	33 165



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 758 000	0	4 890 230	5 544 599	12 192 829	
Årets resultat				2 785 253	2 785 253	
Pr 31.12.2024	1 758 000	0	4 890 230	8 329 852	14 978 082	

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	29 803 921	34 826 782
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	29 803 921	34 826 782

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	42 011 118	43 489 708
Maskiner og anlegg	0	0
Driftsløsøre, inventar og utstyr	1 094 130	1 388 314
Lager av varer og annen beholdning	0	0
Kundefordringer	648 189	701 255
Sum	43 753 437	45 579 277

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Langsiktige fordringer	3 672 708	2 242 253
Kundefordringer	704 281	697 036
Andre fordringer	1 300 000	2 030 455
Sum fordringer	5 676 989	4 969 744



Noter til regnskapet 2024

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Florø Hotell Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 758	1 000,0	1 758 000
Sum	1 758		1 758 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Helle Invest AS	1 758	100,0	100,0



Årsregnskap 2024 Florø Hotell Bygg AS

Pemso Dokumentnøkkel: JB47C-XYQUN-77A08-G721A-VKPBM-M0J0Y

Organisasjonsnr: 976 291 956



Resultatregnskap

Florø Hotell Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		9 637 563	9 002 459
Annen driftsinntekt		56 092	306 354
Sum driftsinntekter		9 693 656	9 308 813
Varekostnad		0	22 500
Lønnskostnad	1	12 696	416 891
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 157 184	1 942 000
Annen driftskostnad		2 549 181	3 048 465
Sum driftskostnader		4 719 061	5 429 856
Driftsresultat		4 974 594	3 878 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 917	1 070
Annen finansinntekt		7 070	1 775
Annen rentekostnad		948	8 951
Annen finanskostnad		1 421 647	1 632 837
Resultat av finansposter		-1 399 608	-1 638 943
Resultat før skattekostnad		3 574 987	2 240 015
Skattekostnad på resultat	3	789 734	495 110
Årsresultat	4	2 785 253	1 744 905
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 785 253	1 744 905
Sum overføringer		2 785 253	1 744 905

Pemneo Dokumentnøkkel: JB47C-XYQUN-77A08-G721A-VKPBM-M0J0Y



Balanse

Florø Hotell Bygg AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	42 011 118	43 752 578
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	1 094 130	1 388 314
Sum varige driftsmidler		43 105 248	45 140 892
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	6	3 672 708	2 242 253
Sum finansielle anleggsmidler		3 672 708	2 242 253
Sum anleggsmidler		46 777 955	47 383 144
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	704 281	701 255
Andre kortsiktige fordringer		59 759	109 082
Konsernfordringer	6	1 300 000	2 030 455
Sum fordringer		2 064 040	2 840 792
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter		30 000	30 000
Sum investeringer		30 000	30 000
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 838	368 681
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		128 838	368 681
Sum omløpsmidler		2 222 878	3 239 473
Sum eiendeler		49 000 834	50 622 618

Pemneo Dokumentnøkkel: JB47C-XYQUN-77A08-G721A-VKPBM-M0J0Y



Balanse
Florø Hotell Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	1 758 000	1 758 000
Annen innskutt egenkapital		4 890 230	4 890 230
Sum innskutt egenkapital		6 648 230	6 648 230
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		8 329 852	5 544 599
Sum opptjent egenkapital		8 329 852	5 544 599
Sum egenkapital	4	14 978 082	12 192 829
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	2 609 732	2 642 896
Sum avsetning for forpliktelser		2 609 732	2 642 896
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	29 803 921	34 826 782
Sum annen langsiktig gjeld		29 803 921	34 826 782
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		507 196	484 072
Betalbar skatt	3	822 898	0
Skyldig offentlige avgifter		210 227	223 480
Annen kortsiktig gjeld		68 778	252 559
Sum kortsiktig gjeld		1 609 099	960 111
Sum gjeld		34 022 752	38 429 789
Sum egenkapital og gjeld		49 000 834	50 622 618

Førde
Styret i Florø Hotell Bygg AS

Ole Johan Helle
styreleder

Mads Helle
styremedlem/ daglig leder

Leif Arne Helle
styremedlem



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Helle, Ole Johan

Styreleder

På vegne av: Florø Hotell Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2507181

IP: 89.8.xxx.xxx

2025-04-25 14:48:58 UTC



Helle, Mads

Daglig leder

På vegne av: Florø Hotell Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2683206

IP: 80.213.xxx.xxx

2025-04-28 07:01:01 UTC



Helle, Mads

Nestleder

På vegne av: Florø Hotell Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2683206

IP: 80.213.xxx.xxx

2025-04-28 07:01:01 UTC



Helle, Leif Arne

Styremedlem

På vegne av: Florø Hotell Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2577986

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-04-29 09:39:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JB47C-XYQUN-77A08-G721A-VKPBIM-MOJ0Y

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Håfest advegen 21
6800 Førde

Til generalforsamlingen i Florø Hotell Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Florø Hotell Bygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jan Inge Fygg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: I2WCC-2EQEQ-RYDTY-XRCX8-XHGHQ-0FN1F



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rygg, Jan Inge

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2508172

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-29 12:14:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1ZWCC-2EQEQ-RYDTY-XRCK8-XHGHQ-0FN1F

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.