



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 456 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 2 RYGGE AS
Forretningsadresse: Smestadveien 5
0376 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Bleka
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 642 928	1 626 995
Sum inntekter		1 642 928	1 626 995
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	228 390	252 907
Annen driftskostnad	1	798 138	217 148
Sum kostnader		1 026 528	470 055
Driftsresultat		616 399	1 156 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 534	10 003
Annen finansinntekt		1 614	
Sum finansinntekter		43 148	10 003
Annen rentekostnad		98	204
Annen finanskostnad		120	
Sum finanskostnader		218	204
Netto finans		42 930	9 799
Ordinært resultat før skattekostnad		659 329	1 166 739
Skattekostnad på resultat	3	114 878	256 727
Ordinært resultat etter skattekostnad		544 451	910 012
Årsresultat	4	544 451	910 012
Årsresultat etter minoritetsinteresser		544 451	910 012
Totalresultat		544 451	910 012
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		544 451	910 012



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		544 451	910 012



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	30 017	
Sum immaterielle eiendeler		30 017	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 692 200	3 920 590
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 692 200	3 920 590
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		10 146	8 271
Sum finansielle anleggsmidler		10 146	8 271
Sum anleggsmidler		3 732 363	3 928 861
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 613	
Sum fordringer		17 613	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 617 824	3 985 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 617 824	3 985 875
Sum omløpsmidler		4 635 437	3 985 875
SUM EIENDELER		8 367 800	7 914 736

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 116 231	7 571 779
Sum opptjent egenkapital		8 116 231	7 571 779
Sum egenkapital	4	8 216 231	7 671 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 696	
Betalbar skatt	3	144 873	256 727
Skyldig offentlige avgifter			5 220
Annen kortsiktig gjeld			-18 990
Sum kortsiktig gjeld		151 569	242 957
Sum gjeld		151 569	242 957
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 367 800	7 914 736



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 520239

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 456 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 2 RYGGE AS
Forretningsadresse: Smestadveien 5
0376 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Bleka
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 989 456 016
INDUSTRIVEIEN 2 RYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 642 928	1 626 995
Sum inntekter		1 642 928	1 626 995
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	228 390	252 907
Annen driftskostnad	1	798 138	217 148
Sum kostnader		1 026 528	470 055
Driftsresultat		616 399	1 156 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 534	10 003
Annen finansinntekt		1 614	
Sum finansinntekter		43 148	10 003
Annen rentekostnad		98	204
Annen finanskostnad		120	
Sum finanskostnader		218	204
Netto finans		42 930	9 799
Ordinært resultat før skattekostnad		659 329	1 166 739
Skattekostnad på resultat	3	114 878	256 727
Ordinært resultat etter skattekostnad		544 451	910 012
Årsresultat	4	544 451	910 012
Årsresultat etter minoritetsinteresser		544 451	910 012
Totalresultat		544 451	910 012
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		544 451	910 012
Sum overføringer og disponeringer		544 451	910 012



Organisasjonsnr: 989 456 016
INDUSTRIVEIEN 2 RYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	30 017	
Sum immaterielle eiendeler		30 017	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 692 200	3 920 590
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 692 200	3 920 590

Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner og andre fordringer		10 146	8 271
Sum finansielle anleggsmidler		10 146	8 271

Sum anleggsmidler		3 732 363	3 928 861
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		17 613	
Sum fordringer		17 613	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 617 824	3 985 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 617 824	3 985 875

Sum omløpsmidler		4 635 437	3 985 875
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		8 367 800	7 914 736
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 116 231	7 571 779
Sum opptjent egenkapital		8 116 231	7 571 779
Sum egenkapital	4	8 216 231	7 671 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 696	
Betalbar skatt	3	144 873	256 727
Skyldig offentlige avgifter			5 220
Annen kortsiktig gjeld			-18 990
Sum kortsiktig gjeld		151 569	242 957
Sum gjeld		151 569	242 957
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 367 800	7 914 736



Organisasjonsnr: 989 456 016
INDUSTRIVEIEN 2 RYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



INDUSTRIVEIEN 2 RYGGE A/S

Org.nr: 989 456 016

ÅRSREGNSKAP

for regnskapsåret 2022



Resultatregnskap Industriveien 2 Rygge AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2022	2021
Salgsinntekt		1 642 928	1 626 995
Sum driftsinntekter		1 642 928	1 626 995
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	228 390	252 907
Annen driftskostnad	1	798 138	217 148
Sum driftskostnader		1 026 528	470 055
Driftsresultat		616 399	1 156 940
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		41 534	10 003
Annen finansinntekt		1 614	0
Annen rentekostnad		98	204
Annen finanskostnad		120	0
Resultat av finansposter		42 930	9 799
Resultat før skattekostnad		659 329	1 166 739
Skattekostnad på resultat	3	114 878	256 727
Resultat		544 451	910 012
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	544 451	910 012
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		544 451	910 012
Sum overføringer		544 451	910 012



Balanse
Industriveien 2 Rygge AS

EIENDELER	NOTE	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	30 017	0
Sum immaterielle eiendeler		30 017	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 692 200	3 920 590
Sum varige driftsmidler	2	3 692 200	3 920 590
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Obligasjoner og andre fordringer		10 146	8 271
Sum finansielle anleggsmidler		10 146	8 271
Sum anleggsmidler		3 732 363	3 928 861
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		17 613	0
Sum fordringer		17 613	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 617 824	3 985 875
Sum omløpsmidler		4 635 437	3 985 875
Sum eiendeler		8 367 800	7 914 736



Balanse
Industriveien 2 Rygge AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		8 116 231	7 571 779
Sum opptjent egenkapital		8 116 231	7 571 779
Sum egenkapital	4	8 216 231	7 671 779
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 696	0
Betalbar skatt	3	144 873	256 727
Skyldig offentlige avgifter		0	5 220
Annen kortsiktig gjeld		0	-18 990
Sum kortsiktig gjeld		151 569	242 957
Sum gjeld		151 569	242 957
Sum egenkapital og gjeld		8 367 800	7 914 736

Oslo, 08.06.2023
Styret i Industriveien 2 Rygge AS

Kristian Bleka
styreleder



Industriveien 2 Rygge AS 989 456 016

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og OTP

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022 og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Industriveien 2 Rygge AS 989 456 016

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Faste innstallasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 623 662	2 660 467	6 284 129
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 623 662	2 660 467	6 284 129
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 618 826	973 103	2 591 929
= Bokført verdi 31.12.22	2 004 836	1 687 364	3 692 200
Årets ordinære avskrivninger	40 910	187 480	228 390
Avskrivningsplan	saldo 2%	saldo 10%	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	144 895	256 727
Endring i utsatt skattefordel	-30 017	0
Skattekostnad ordinært resultat	114 878	256 727
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	659 329	1 166 739
Permanente forskjeller	1 977	204
Endring i midlertidige forskjeller	-2 794	0
Skattepliktig inntekt	658 513	1 166 943
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	144 873	256 727
Sum betalbar skatt i balansen	144 873	256 727

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-136 440	-139 234	-2 794
Sum	-136 440	-139 234	-2 794
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	139 234	139 234
Grunnlag for utsatt skattefordel	-136 440	0	136 440
Utsatt skattefordel (22 %)	-30 017	0	30 017



Industriveien 2 Rygge AS 989 456 016

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	100 000	7 571 779	7 671 779
Pr. 01.01.2022	100 000	7 571 779	7 671 779
Årets overskudd		544 451	544 451
Pr. 31.12.2022	100 000	8 116 231	8 216 231

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I INDUSTRIVEIEN 2 RYGGE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristian Bleka	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kristian Bleka	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100



INDUSTRIVEIEN 2 RYGGE A/S

Org.nr: 989 456 016

ÅRSREGNSKAP

for regnskapsåret 2022



Resultatregnskap Industriveien 2 Rygge AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2022	2021
Salgsinntekt		1 642 928	1 626 995
Sum driftsinntekter		1 642 928	1 626 995
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	228 390	252 907
Annen driftskostnad	1	798 138	217 148
Sum driftskostnader		1 026 528	470 055
Driftsresultat		616 399	1 156 940
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		41 534	10 003
Annen finansinntekt		1 614	0
Annen rentekostnad		98	204
Annen finanskostnad		120	0
Resultat av finansposter		42 930	9 799
Resultat før skattekostnad		659 329	1 166 739
Skattekostnad på resultat	3	114 878	256 727
Resultat		544 451	910 012
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	544 451	910 012
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		544 451	910 012
Sum overføringer		544 451	910 012



Balanse
Industriveien 2 Rygge AS

EIENDELER	NOTE	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	30 017	0
Sum immaterielle eiendeler		30 017	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 692 200	3 920 590
Sum varige driftsmidler	2	3 692 200	3 920 590
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Obligasjoner og andre fordringer		10 146	8 271
Sum finansielle anleggsmidler		10 146	8 271
Sum anleggsmidler		3 732 363	3 928 861
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		17 613	0
Sum fordringer		17 613	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 617 824	3 985 875
Sum omløpsmidler		4 635 437	3 985 875
Sum eiendeler		8 367 800	7 914 736



Balanse
Industriveien 2 Rygge AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		8 116 231	7 571 779
Sum opptjent egenkapital		8 116 231	7 571 779
Sum egenkapital	4	8 216 231	7 671 779
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 696	0
Betalbar skatt	3	144 873	256 727
Skyldig offentlige avgifter		0	5 220
Annen kortsiktig gjeld		0	-18 990
Sum kortsiktig gjeld		151 569	242 957
Sum gjeld		151 569	242 957
Sum egenkapital og gjeld		8 367 800	7 914 736

Oslo, 08.06.2023
Styret i Industriveien 2 Rygge AS

Kristian Bleka
styreleder



Industriveien 2 Rygge AS 989 456 016

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og OTP

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022 og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Industriveien 2 Rygge AS 989 456 016

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Faste innstallasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 623 662	2 660 467	6 284 129
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 623 662	2 660 467	6 284 129
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 618 826	973 103	2 591 929
= Bokført verdi 31.12.22	2 004 836	1 687 364	3 692 200
Årets ordinære avskrivninger	40 910	187 480	228 390
Avskrivningsplan	saldo 2%	saldo 10%	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	144 895	256 727
Endring i utsatt skattefordel	-30 017	0
Skattekostnad ordinært resultat	114 878	256 727
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	659 329	1 166 739
Permanente forskjeller	1 977	204
Endring i midlertidige forskjeller	-2 794	0
Skattepliktig inntekt	658 513	1 166 943
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	144 873	256 727
Sum betalbar skatt i balansen	144 873	256 727

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-136 440	-139 234	-2 794
Sum	-136 440	-139 234	-2 794
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	139 234	139 234
Grunnlag for utsatt skattefordel	-136 440	0	136 440
Utsatt skattefordel (22 %)	-30 017	0	30 017



Industriveien 2 Rygge AS 989 456 016

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	100 000	7 571 779	7 671 779
Pr. 01.01.2022	100 000	7 571 779	7 671 779
Årets overskudd		544 451	544 451
Pr. 31.12.2022	100 000	8 116 231	8 216 231

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I INDUSTRIVEIEN 2 RYGGE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristian Bleka	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kristian Bleka	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100



SYSTEMREVISJON AS

Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Industriveien 2 Rygge AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Industriveien 2 Rygge AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 544 451,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Ingen øvrig informasjon utover årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Brugt. 1, 0186 Oslo
Telefon: 22 17 27 17 - Mobil: 91 78 83 48
mail: rahman@systemrevisjon.net
www.systemrevisjon.net
Org.nr.: 821 154 022



SYSTEMREVISJON AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet samt forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, den 9. juni 2023

Med vennlig hilsen
For Systemrevisjon

Sahidur Rahman
Statsautorisert revisor