



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 831 963 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLEKKEFJORD MINILAGER AS  
Forretningsadresse: Nereid 16  
4405 FLEKKEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Skailand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	6 375
Annen driftskostnad		33 491	11 002
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 491</b>	<b>17 377</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 491</b>	<b>-17 377</b>
Annen rentekostnad		104 464	11 641
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>104 464</b>	<b>11 641</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-104 464</b>	<b>-11 641</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-137 955</b>	<b>-29 018</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-137 955</b>	<b>-29 018</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-137 955	-29 018
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-137 955</b>	<b>-29 018</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 768 819	1 582 274
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 768 819</b>	<b>1 582 274</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 768 819</b>	<b>1 582 274</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		240	472
<b>Sum fordringer</b>		<b>240</b>	<b>472</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		138 398	19 376
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>138 398</b>	<b>19 376</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>138 638</b>	<b>19 848</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 907 457</b>	<b>1 602 122</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		166 973	29 018



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-166 973	-29 018
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-142 543</b>	<b>-4 588</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 650 000	700 000
Øvrig langsiktig gjeld		400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 050 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 050 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	506 710
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>506 710</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 050 000</b>	<b>1 606 710</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 907 457</b>	<b>1 602 122</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 726736

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 831 963 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLEKKEFJORD MINILAGER AS  
Forretningsadresse: Nereid 16  
4405 FLEKKEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Skailand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 831 963 492  
FLEKKEFJORD MINILAGER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	6 375
Annen driftskostnad		33 491	11 002
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 491</b>	<b>17 377</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 491</b>	<b>-17 377</b>
Annen rentekostnad		104 464	11 641
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>104 464</b>	<b>11 641</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-104 464</b>	<b>-11 641</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-137 955</b>	<b>-29 018</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-137 955</b>	<b>-29 018</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-137 955	-29 018
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-137 955</b>	<b>-29 018</b>



Organisasjonsnr: 831 963 492  
FLEKKEFJORD MINILAGER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 1 768 819 1 582 274  
Sum varige driftsmidler 1 768 819 1 582 274

Sum anleggsmidler 1 768 819 1 582 274

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 240 472  
Sum fordringer 240 472

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 138 398 19 376  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 138 398 19 376

Sum omløpsmidler 138 638 19 848

SUM EIENDELER 1 907 457 1 602 122

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital) 30 000 30 000  
Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570  
Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 166 973 29 018  
Sum opptjent egenkapital -166 973 -29 018

Sum egenkapital -142 543 -4 588

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 650 000	700 000
Øvrig langsiktig gjeld	400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 050 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 050 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	0	506 710
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>506 710</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 050 000</b>	<b>1 606 710</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 907 457</b>	<b>1 602 122</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 831 963 492  
FLEKKEFJORD MINILAGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

**Note**

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Det vises til generalforsamling i Flekkefjord Minilager AS den 20.06.2025, hvor det ble vedtatt å forhøye aksjekapitalen gjennom konvertering av aksjonærlån. Den besluttede kapitalforhøyelsen, med tilhørende endring av vedtektene, vil bli gjennomført og registrert i Foretaksregisteret i løpet av 2025. Jonas Skailand Daglig leder / styreleder

**Note**

3

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum

Beløp

**Note**

4

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1532880.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	178497.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1711377.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1711377.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**  
Det som eies av firma i dag er en tomt.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**