



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 093 497  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DANSRUDVEIEN 45 AS  
Forretningsadresse: Grønland 70C  
3045 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 678 008	3 403 964
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 678 008</b>	<b>3 403 964</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		166 190	180 860
Avskrivning	2	461 120	461 120
Annen driftskostnad	3	475 083	468 302
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 102 393</b>	<b>1 110 282</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 575 615</b>	<b>2 293 682</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		8 628	595
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 628</b>	<b>595</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		180 131	834 575
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>180 131</b>	<b>834 575</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-171 503</b>	<b>-833 980</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 404 112</b>	<b>1 459 702</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	528 905	321 134
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 875 207</b>	<b>1 138 568</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 875 207</b>	<b>1 138 568</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	1 651 019	874 084
Overføringer annen egenkapital	5	224 188	264 484
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 875 207</b>	<b>1 138 568</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	25 164 095	25 625 215
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 164 095</b>	<b>25 625 215</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 164 095</b>	<b>25 625 215</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	23 889	
Andre fordringer	7	75 192	27 113
<b>Sum fordringer</b>		<b>99 081</b>	<b>27 113</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>52 523</b>	<b>4 060</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>151 604</b>	<b>31 173</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 315 699</b>	<b>25 656 388</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	610 189	610 189
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>610 189</b>	<b>610 189</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	19 985 799	19 761 610
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 985 799</b>	<b>19 761 610</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 595 988</b>	<b>20 371 799</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	635 626	572 393
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>635 626</b>	<b>572 393</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 059 982	4 613 160
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 059 982</b>	<b>4 613 160</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 695 608</b>	<b>5 185 553</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	24 103	99 035
Annen kortsiktig gjeld	7		1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 103</b>	<b>99 036</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 719 711</b>	<b>5 284 589</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 315 699</b>	<b>25 656 388</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 361747

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 093 497  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DANSRUDVEIEN 45 AS  
Forretningsadresse: Grønland 70C  
3045 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024



Organisasjonsnr: 921 093 497  
DANSRUDVEIEN 45 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 678 008	3 403 964
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 678 008</b>	<b>3 403 964</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		166 190	180 860
Avskrivning	2	461 120	461 120
Annen driftskostnad	3	475 083	468 302
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 102 393</b>	<b>1 110 282</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 575 615</b>	<b>2 293 682</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		8 628	595
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 628</b>	<b>595</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		180 131	834 575
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>180 131</b>	<b>834 575</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-171 503</b>	<b>-833 980</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	528 905	321 134
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 875 207</b>	<b>1 138 568</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 875 207</b>	<b>1 138 568</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	1 651 019	874 084
Overføringer annen egenkapital	5	224 188	264 484
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 875 207</b>	<b>1 138 568</b>



Organisasjonsnr: 921 093 497  
DANSRUDVEIEN 45 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	25 164 095	25 625 215
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 164 095</b>	<b>25 625 215</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 164 095</b>	<b>25 625 215</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	23 889	
Andre fordringer	7	75 192	27 113
<b>Sum fordringer</b>		<b>99 081</b>	<b>27 113</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 523	4 060
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>151 604</b>	<b>31 173</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 315 699</b>	<b>25 656 388</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	610 189	610 189
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>610 189</b>	<b>610 189</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	19 985 799	19 761 610
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 985 799</b>	<b>19 761 610</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 595 988</b>	<b>20 371 799</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	635 626	572 393
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>635 626</b>	<b>572 393</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Øvrig langsiktig gjeld	7	4 059 982	4 613 160
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 059 982</b>	<b>4 613 160</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 695 608</b>	<b>5 185 553</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	24 103	99 035
Annen kortsiktig gjeld	7		1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 103</b>	<b>99 036</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 719 711</b>	<b>5 284 589</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 315 699</b>	<b>25 656 388</b>



Organisasjonsnr: 921 093 497  
DANSRUDVEIEN 45 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	610189.00	1.00	610189.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HH Santos Invest AS	610189.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	610189.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Dansrudveien 45 AS

---

## Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 07665-1BYUW-OE18-HAOYW-EA74E-5DB52



## Dansrudveien 45 AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 678 008	3 403 964
Sum driftsinntekter		<u>3 678 008</u>	<u>3 403 964</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		166 190	180 860
Avskrivning	2	461 120	461 120
Annen driftskostnad	3	<u>475 083</u>	<u>468 302</u>
Sum driftskostnader		<u>1 102 393</u>	<u>1 110 282</u>
Driftsresultat		<u>2 575 615</u>	<u>2 293 682</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		8 628	595
Rentekostnad til foretak i samme konsern		<u>180 131</u>	<u>834 575</u>
Netto finansposter		<u>-171 503</u>	<u>-833 980</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 404 112</u>	<u>1 459 702</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>528 905</u>	<u>321 134</u>
Årsresultat		<u>1 875 207</u>	<u>1 138 568</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	1 651 019	874 084
Overføringer annen egenkapital	5	<u>224 188</u>	<u>264 484</u>
Sum disponert		<u>1 875 207</u>	<u>1 138 568</u>

Penneo Dokumentnrøkket: 07665-1BYUW-OE118-HAOYW-EA74E-5DBS2



## Dansrudveien 45 AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	25 164 095	25 625 215
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		23 889	0
Andre fordringer		75 192	27 113
Sum fordringer		<u>99 081</u>	<u>27 113</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>52 523</u>	<u>4 060</u>
Sum omløpsmidler		<u>151 604</u>	<u>31 173</u>
Sum eiendeler		<u>25 315 699</u>	<u>25 656 388</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 0T66S-1BYUW-OE18-HAOYW-EA74E-5DBS2



## Dansrudveien 45 AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	610 189	610 189
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	19 985 799	19 761 610
Sum egenkapital		<u>20 595 988</u>	<u>20 371 799</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	635 626	572 393
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 059 982	4 613 160
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		24 103	99 035
Annen kortsiktig gjeld		0	1
Sum kortsiktig gjeld		<u>24 103</u>	<u>99 036</u>
Sum gjeld		<u>4 719 711</u>	<u>5 284 589</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>25 315 699</u>	<u>25 656 388</u>

31. desember 2023  
Drammen, 23. februar 2024

Thomas Hakavik  
styrets leder

Ole Hallvard Haugen  
styremedlem

Penneo Dokumentnrøkket: 07665-1BYUW-OE18-HAOYW-EA74E-5DBS2



## Dansrudveien 45 AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Leieinntekter resultatføres lineært over leieperioden.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Dansrudveien 45 AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.	27 861 540
Anskaffelseskost 31.12.	27 861 540
Akk.avskrivning 31.12.	-2 697 445
Balanseført pr. 31.12.	25 164 095
Årets avskrivninger	461 120
Økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan	Lineær

Tomter avskrives ikke.

Selskapets eiendom er stillet som pant for gjeld til kredittinstitusjoner i morselskapet.

#### Note 3 - Lønnsrelaterte forhold

Selskapet har ingen ansatte og det er ingen låneforhold eller sikkerhetsstillelser mot styret eller aksjonærer.

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	465 672	246 536
Endring utsatt skatt	63 233	74 598
Årets totale skattekostnad	<u>528 905</u>	<u>321 134</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	2 404 112	1 459 702
Endring i midlertidige forskjeller	-287 421	-339 082
Alminnelig inntekt	2 116 691	1 120 620
Ytet konsernbidrag	-2 116 691	-1 120 620
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Driftsmidler	2 889 208	2 601 786
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12	<u>2 889 208</u>	<u>2 601 786</u>
Utsatt skatt (22 %)	635 626	572 393



## Dansrudveien 45 AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	610 189	19 761 610	20 371 799
Årsresultat	0	1 875 207	1 875 207
Avgitt konsernbidrag	0	-1 651 019	-1 651 019
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>610 189</b>	<b>19 985 798</b>	<b>20 595 987</b>

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	610 189	1	610 189

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
HH Santos Invest AS	610 189	100 %	100 %

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2023	2022
Øvrig langsiktig gjeld	4 059 982	4 613 160



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Thomas Hakavik

Chairman

Serienummer: UN:NO-9578-5994-4-554900

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-02-23 17:38:56 UTC



### Ole Hallvard Haugen

Board member

Serienummer: UN:NO-9578-5994-4-1153586

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-02-24 06:29:54 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 0T66S-TBYUW-OET18-HAOYW-EA74E-5DBS2



Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Dansrudveien 45 AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Dansrudveien 45 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Per Aage Hansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MPU4U-ETV3-GZ3M4-E17HK-1YWU1-SHUTD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Per Aage Hansen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1206730

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-26 10:04:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MPU4U-ETV3-GZ3M4-E17HK-1WUJ-5HUTD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>