



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 688 957
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANNDALEN BYGG AS
Forretningsadresse: Garver Hansens vei 4
9144 SAMUELSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Aleksander Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 011 072	11 057 831
Annen driftsinntekt		1 841	80 785
Sum inntekter		11 012 914	11 138 616
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		218 214	121 025
Varekostnad		7 104 381	6 961 454
Lønnskostnad	1	1 726 783	1 625 381
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	261 146	181 926
Annen driftskostnad		1 835 828	1 516 268
Sum kostnader		11 146 351	10 406 053
Driftsresultat		-133 438	732 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 277	9 761
Annen finansinntekt			10 000
Sum finansinntekter		9 277	19 761
Annen rentekostnad		17 371	12 492
Annen finanskostnad		5	10 155
Sum finanskostnader		17 376	22 647
Netto finans		-8 099	-2 885
Ordinært resultat før skattekostnad		-141 537	729 678
Skattekostnad på resultat	3	-31 429	58 429
Ordinært resultat etter skattekostnad		-110 108	671 249
Årsresultat		-110 108	671 249
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-110 108	671 249



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		-110 108	671 249
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	
Overført annen egenkapital		-210 108	671 249
Sum overføringer og disponeringer		-110 108	671 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	48 657	7 709
Sum immaterielle eiendeler		48 657	7 709
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	93 760	145 406
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	397 931	406 041
Sum varige driftsmidler	2	491 691	551 447
Sum anleggsmidler		540 348	559 156
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 731 044	3 949 258
Fordringer			
Kundefordringer		285 336	668 922
Andre kortsiktige fordringer		49 583	4 477
Konsernfordringer		496 083	552 588
Sum fordringer		831 003	1 225 987
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		50 000	50 000
Sum investeringer		50 000	50 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		665 706	605 419
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		665 706	605 419
Sum omløpsmidler		5 277 752	5 830 664
SUM EIENDELER		5 818 100	6 389 820



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 471 156	4 681 264
Sum opptjent egenkapital		4 471 156	4 681 264
Sum egenkapital		4 871 156	5 081 264
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		220 209	291 645
Sum annen langsiktig gjeld		220 209	291 645
Sum langsiktig gjeld		220 209	291 645
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		368 552	655 862
Betalbar skatt	3	9 519	66 138
Skyldig offentlige avgifter		71 503	63 147
Utbytte		100 000	
Annen kortsiktig gjeld		177 161	231 764
Sum kortsiktig gjeld		726 735	1 016 911
Sum gjeld		946 944	1 308 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 818 100	6 389 820



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 529992

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 688 957
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANNDALEN BYGG AS
Forretningsadresse: Garver Hansens vei 4
9144 SAMUELSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Aleksander Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 998 688 957
MANNDALEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 011 072	11 057 831
Annen driftsinntekt		1 841	80 785
Sum inntekter		11 012 914	11 138 616
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		218 214	121 025
Varekostnad		7 104 381	6 961 454
Lønnskostnad	1	1 726 783	1 625 381
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	261 146	181 926
Annen driftskostnad		1 835 828	1 516 268
Sum kostnader		11 146 351	10 406 053
Driftsresultat		-133 438	732 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 277	9 761
Annen finansinntekt			10 000
Sum finansinntekter		9 277	19 761
Annen rentekostnad		17 371	12 492
Annen finanskostnad		5	10 155
Sum finanskostnader		17 376	22 647
Netto finans		-8 099	-2 885
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-141 537	729 678
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 429	58 429
Årsresultat		-110 108	671 249
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-110 108	671 249
Totalresultat		-110 108	671 249
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	
Overført annen egenkapital		-210 108	671 249



Sum overføringer og
disponeringer

-110 108

671 249



Organisasjonsnr: 998 688 957
MANNDALEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	48 657	7 709
Sum immaterielle eiendeler		48 657	7 709
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	93 760	145 406
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	397 931	406 041
Sum varige driftsmidler	2	491 691	551 447
Sum anleggsmidler		540 348	559 156
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 731 044	3 949 258
Fordringer			
Kundefordringer		285 336	668 922
Andre kortsiktige fordringer		49 583	4 477
Konsernfordringer		496 083	552 588
Sum fordringer		831 003	1 225 987
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		50 000	50 000
Sum investeringer		50 000	50 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		665 706	605 419
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		665 706	605 419
Sum omløpsmidler		5 277 752	5 830 664
SUM EIENDELER		5 818 100	6 389 820
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital	400 000	400 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4 471 156	4 681 264
Sum opptjent egenkapital	4 471 156	4 681 264
Sum egenkapital	4 871 156	5 081 264
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	220 209	291 645
Sum annen langsiktig gjeld	220 209	291 645
Sum langsiktig gjeld	220 209	291 645
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	368 552	655 862
Betalbar skatt	9 519	66 138
Skyldig offentlige avgifter	71 503	63 147
Utbytte	100 000	
Annen kortsiktig gjeld	177 161	231 764
Sum kortsiktig gjeld	726 735	1 016 911
Sum gjeld	946 944	1 308 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 818 100	6 389 820



Organisasjonsnr: 998 688 957
MANNDALEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Manndalen Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Manndalen Bygg AS som viser et underskudd på NOK 110 108. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>


Harstad, 17. juni 2024


ES Revisjon AS


Sveinung Karlisen
Statsautorisert revisor



 BankID Signing
Sindre Aleksander Larsen
2024-04-29

 BankID Signing
Heidi Merete Johansen Larsen
2024-05-01

 BankID Signing
Odd Steinar Larsen
2024-05-01

Årsregnskap 2023 for Manndalen Bygg AS

Org.nr. 998 688 957

Utarbeidet av:
DM Consult AS
Godkjent regnskapselskap
Kåfjorddalsveien 10
9147 BIRTAVARRE
Org.nr. 981 110 943



RESULTATREGNSKAP

MANNDALEN BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		11 011 072	11 057 831
Annen driftsinntekt		1 841	80 785
Sum driftsinntekter		11 012 914	11 138 616
Varekostnad		7 104 381	6 961 454
Endring varelager		218 214	121 025
Lønnskostnad	1	1 726 783	1 625 381
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	261 146	181 926
Annen driftskostnad		1 835 828	1 516 268
Sum driftskostnader		11 146 351	10 406 053
Driftsresultat		-133 438	732 563
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9 277	9 761
Annen finansinntekt		0	10 000
Annen rentekostnad		17 371	12 492
Annen finanskostnad		5	10 155
Resultat av finansposter		-8 099	-2 885
Resultat før skattekostnad		-141 537	729 678
Skattekostnad på resultat	3	-31 429	58 429
Årsresultat		-110 108	671 249
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		100 000	0
Overført annen egenkapital		-210 108	671 249
Sum overføringer		-110 108	671 249



BALANSE

MANNDALEN BYGG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	48 657	7 709
Sum immaterielle eiendeler		48 657	7 709
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	93 760	145 406
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	397 931	406 041
Sum varige driftsmidler	2	491 691	551 447
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		540 348	559 156
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		3 731 044	3 949 258
FORDRINGER			
Kundefordringer		285 336	668 922
Andre kortsiktige fordringer		49 583	4 477
Konsernfordringer		496 083	552 588
Sum fordringer		831 003	1 225 987
INVESTERINGER			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		50 000	50 000
Sum investeringer		50 000	50 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		665 706	605 419
Sum omløpsmidler		5 277 752	5 830 664
Sum eiendeler		5 818 100	6 389 820



BALANSE

MANNDALEN BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 471 156	4 681 264
Sum opptjent egenkapital		4 471 156	4 681 264
Sum egenkapital		4 871 156	5 081 264
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		220 209	291 645
Sum annen langsiktig gjeld		220 209	291 645
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		368 552	655 862
Betalbar skatt	3	9 519	66 138
Skyldig offentlige avgifter		71 503	63 147
Utbytte		100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		177 161	231 764
Sum kortsiktig gjeld		726 735	1 016 911
Sum gjeld		946 944	1 308 556
Sum egenkapital og gjeld		5 818 100	6 389 820

Samuelsberg, 29.04.2024
Styret i Manndalen Bygg AS

Odd Steinar Larsen
styreleder

Heidi Merete Johansen Larsen
styremedlem

Sindre Aleksander Larsen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	1 620 979	1 569 505
Pensjonskostnader	82 275	48 470
Andre ytelser	23 529	7 406
Sum	1 726 783	1 625 381

Selskapet har i 2023 sysselsatt 4 årsverk. Selskapet er pliktig til å ha en obligatorisk tjenestepensjonsavtale og har opprettet dette iht. lowerket.



Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	290 120	747 817	1 037 937
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		201 390	201 390
= Anskaffelseskost 31.12.23	290 120	949 207	1 239 327
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	137 193	610 443	747 636
= Bokført verdi 31.12.23	152 927	338 764	491 691
Årets ordinære avskrivninger	58 024	203 091	261 115
Økonomisk levetid	5 år	3-5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	9 519	66 138
Endring i utsatt skattefordel	-40 948	-7 709
Skattekostnad ordinært resultat	-31 429	58 429
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-141 537	729 678
Permanente forskjeller	-1 323	-9 644
Endring i midlertidige forskjeller	186 128	-419 407
Skattepliktig inntekt	43 268	300 627
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	9 519	66 138
Sum betalbar skatt i balansen	9 519	66 138

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-69 068	16 094	85 162
Fordringer	-152 100	-51 133	100 966
Sum	-221 168	-35 040	186 128
Grunnlag for utsatt skattefordel	-221 168	-35 040	186 128
Utsatt skattefordel (22 %)	-48 657	-7 709	40 948