



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 983 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSLY STAVANGER AS
Forretningsadresse: Kristine Berges vei 9
4015 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SVEIN ERIK KALVIG
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 468 870	8 422 778
Sum inntekter		1 468 870	8 422 778
Kostnader			
Lønnskostnad	1	671 429	865 467
Annen driftskostnad		480 958	654 337
Sum kostnader		1 152 387	1 519 805
Driftsresultat		316 483	6 902 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 414	6 627
Sum finansinntekter		11 414	6 627
Annen rentekostnad		36 250	372
Sum finanskostnader		36 250	372
Netto finans		-24 836	6 255
Resultat før skattekostnad		291 647	6 909 229
Skattekostnad på resultat		71 924	1 520 030
Årsresultat	2	219 723	5 389 199
Årsresultat etter minoritetsinteresser		219 723	5 389 199
Totalresultat		219 723	5 389 199
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		219 723	5 389 199
Sum overføringer og disponeringer		219 723	5 389 199



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 086 690	4 140 277
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	2 086 690	4 140 277
Sum anleggsmidler		2 086 690	4 140 277
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 689 222	3 338 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 689 222	3 338 632
Sum omløpsmidler		1 689 222	3 338 632
SUM EIENDELER		3 775 912	7 478 909
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		181 260	181 260
Beholdning av egne aksjer		-2 317 000	-1 500 000
Overkurs		355 241	355 241
Annen innskutt egenkapital		373 983	373 983
Sum innskutt egenkapital		-1 406 516	-589 516
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		4 791 055	6 141 332
Sum opptjent egenkapital		4 791 055	6 141 332
Sum egenkapital	2	3 384 539	5 551 816
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		128 847	113 228
Sum avsetninger for forpliktelser		128 847	113 228
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		128 847	113 228
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 888	26 079
Betalbar skatt		56 305	1 545 592
Skyldig offentlige avgifter		40 990	96 506
Annen kortsiktig gjeld		124 343	145 688
Sum kortsiktig gjeld		262 526	1 813 865
Sum gjeld		391 373	1 927 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 775 912	7 478 909



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 667235

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 983 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSLY STAVANGER AS
Forretningsadresse: Kristine Berges vei 9
4015 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SVEIN ERIK KALVIG
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 816 983 002
HUSLY STAVANGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 468 870	8 422 778
Sum inntekter		1 468 870	8 422 778
Kostnader			
Lønnskostnad	1	671 429	865 467
Annen driftskostnad		480 958	654 337
Sum kostnader		1 152 387	1 519 805
Driftsresultat		316 483	6 902 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 414	6 627
Sum finansinntekter		11 414	6 627
Annen rentekostnad		36 250	372
Sum finanskostnader		36 250	372
Netto finans		-24 836	6 255
Resultat før skattekostnad		291 647	6 909 229
Skattekostnad på resultat		71 924	1 520 030
Årsresultat	2	219 723	5 389 199
Årsresultat etter minoritetsinteresser		219 723	5 389 199
Totalresultat		219 723	5 389 199
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		219 723	5 389 199
Sum overføringer og disponeringer		219 723	5 389 199



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	128 847	113 228
Sum avsetninger for forpliktelse	128 847	113 228
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	128 847	113 228
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	40 888	26 079
Betalbar skatt	56 305	1 545 592
Skyldig offentlige avgifter	40 990	96 506
Annen kortsiktig gjeld	124 343	145 688
Sum kortsiktig gjeld	262 526	1 813 865
Sum gjeld	391 373	1 927 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 775 912	7 478 909



Organisasjonsnr: 816 983 002
HUSLY STAVANGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Husly Stavanger AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 816 983 002



RESULTATREGNSKAP

HUSLY STAVANGER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 468 870	8 422 778
Sum driftsinntekter		1 468 870	8 422 778
Lønnskostnad	1	671 429	865 467
Annen driftskostnad		480 958	654 337
Sum driftskostnader		1 152 387	1 519 805
Driftsresultat		316 483	6 902 974
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		11 414	6 627
Annen rentekostnad		36 250	372
Resultat av finansposter		-24 836	6 255
Resultat før skattekostnad		291 647	6 909 229
Skattekostnad på resultat		71 924	1 520 030
Årsresultat	2	219 723	5 389 199
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		219 723	5 389 199
Sum overføringer		219 723	5 389 199



BALANSE

HUSLY STAVANGER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 086 690	4 140 277
Sum varige driftsmidler	3	2 086 690	4 140 277
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 086 690	4 140 277
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 689 222	3 338 632
Sum omløpsmidler		1 689 222	3 338 632
Sum eiendeler		3 775 912	7 478 909



BALANSE

HUSLY STAVANGER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		181 260	181 260
Egne aksjer		-2 317 000	-1 500 000
Overkurs		355 241	355 241
Annen innskutt egenkapital		373 983	373 983
Sum innskutt egenkapital		-1 406 516	-589 516
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 791 055	6 141 332
Sum opptjent egenkapital		4 791 055	6 141 332
Sum egenkapital	2	3 384 539	5 551 816
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		128 847	113 228
Sum avsetning for forpliktelser		128 847	113 228
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		40 888	26 079
Betalbar skatt		56 305	1 545 592
Skyldig offentlige avgifter		40 990	96 506
Annen kortsiktig gjeld		124 343	145 688
Sum kortsiktig gjeld		262 526	1 813 865
Sum gjeld		391 373	1 927 093
Sum egenkapital og gjeld		3 775 912	7 478 909

Stavanger, 29.06.2025
Styret i Husly Stavanger AS

SVEIN ERIK KALVIG
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	591 484	
Arbeidsgiveravgift	74 945	754 133106 334
Andre ytelser	5 000	5 000
Sum	671 429	759 133

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	181 260	-1 500 000	355 241	373 983	6 141 332	5 551 816
Pr. 01.01.2024	181 260	-1 500 000	355 241	373 983	6 141 332	5 551 816
Kjøp egne aksjer		-817 000				-817 000
Årets overskudd					219 723	219 723
Tilleggsutbytte					-1 570 000	-1 570 000
Pr. 31.12.2024	181 260	-2 317 000	355 241	373 983	4 791 055	3 384 539



Note 3 Bygninger og tomter

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 140 277	4 140 277
- Avgang i året	2 053 587	2 053 587
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 086 690	2 086 690
= Bokført verdi 31.12.24	2 086 690	2 086 690



**STAVANGER
REVISJON**

Til generalforsamlingen i Husly Stavanger AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Husly Stavanger AS som viser overskudd på kr 219 723. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Husly Stavanger AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Stavanger, 30.06.2025
Stavanger Revisjon AS

Terje Sætrevik
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 38UTW-ZGR41-N9IOU-TVZWW-BWCZ8-77105



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sætrevik, Terje

Statsautorisert revisor

På vegne av: Stavanger Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-338397

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-07-07 12:47:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 38UTW-ZGR41-N9IOU-TVZWW-BWCZ8-77105

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.