



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 899 503 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALVØEN BYGG & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kongshavnveien 26  
5179 GODVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Monsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                  |                  |
| Salgsinntekt                                 |      | 2 442 483        | 2 740 301        |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>2 442 483</b> | <b>2 740 301</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                  |                  |
| Varekostnad                                  |      | 798 295          | 752 764          |
| Lønnskostnad                                 |      | 1 118 762        | 1 107 722        |
| Annen driftskostnad                          |      | 519 729          | 874 756          |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>2 436 786</b> | <b>2 735 242</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>5 697</b>     | <b>5 059</b>     |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                  |                  |
| Annen finansinntekt                          |      | 31               | 107              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>31</b>        | <b>107</b>       |
| Annen rentekostnad                           |      | 313              |                  |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>313</b>       |                  |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-282</b>      | <b>107</b>       |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>5 415</b>     | <b>5 166</b>     |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>5 415</b>     | <b>5 166</b>     |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>5 415</b>     | <b>5 166</b>     |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2020           | 2019           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                |                |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0              | 0              |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                |                |
| <b>Varer</b>                               |      |                |                |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                |                |
| Kundefordringer                            |      | 390 577        | 70 000         |
| Sum fordringer                             |      | 390 577        | 70 000         |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 189 900        | 307 786        |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 189 900        | 307 786        |
| Sum omløpsmidler                           |      | 580 477        | 377 786        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>580 477</b> | <b>377 786</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                |                |
| Selskapskapital                            |      | 30 000         | 30 000         |
| Annen innskutt egenkapital                 |      | -7 335         | -7 335         |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 22 665         | 22 665         |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                |                |
| Annen egenkapital                          |      | -46 223        | -40 808        |
| Sum opptjent egenkapital                   |      | -46 223        | -40 808        |
| Sum egenkapital                            |      | -23 558        | -18 143        |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2020</b>    | <b>2019</b>    |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                |                |
| Betalbar skatt                  |             | 1 191          | 1 188          |
| Skyldige offentlige avgifter    |             | 92 640         | 98 838         |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 510 204        | 295 903        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>604 035</b> | <b>395 929</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>604 035</b> | <b>395 929</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>580 477</b> | <b>377 786</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 605169

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 899 503 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALVØEN BYGG & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kongshavnveien 26  
5179 GODVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Monsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021



Organisasjonsnr: 899 503 872  
ALVØEN BYGG & EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                              | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                          |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                 |             |                  |                  |
| Salgsinntekt                                     |             | 2 442 483        | 2 740 301        |
| <b>Sum inntekter</b>                             |             | <b>2 442 483</b> | <b>2 740 301</b> |
| <b>Kostnader</b>                                 |             |                  |                  |
| Varekostnad                                      |             | 798 295          | 752 764          |
| Lønnskostnad                                     | 1           | 1 118 762        | 1 107 722        |
| Annen driftskostnad                              |             | 519 729          | 874 756          |
| <b>Sum kostnader</b>                             |             | <b>2 436 786</b> | <b>2 735 242</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                            |             | <b>5 697</b>     | <b>5 059</b>     |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>    |             |                  |                  |
| Annen finansinntekt                              |             | 31               | 107              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                       |             | <b>31</b>        | <b>107</b>       |
| Annen rentekostnad                               |             | 313              |                  |
| <b>Sum finanskostnader</b>                       |             | <b>313</b>       |                  |
| <b>Netto finans</b>                              |             | <b>-282</b>      | <b>107</b>       |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>   |             | <b>5 415</b>     | <b>5 166</b>     |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b> |             | <b>5 415</b>     | <b>5 166</b>     |
| <b>Årsresultat</b>                               |             | <b>5 415</b>     | <b>5 166</b>     |



Organisasjonsnr: 899 503 872  
ALVØEN BYGG & EIENDOM AS

## BALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u>                        | <u>Note</u> | <u>2020</u>    | <u>2019</u>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |             |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |             |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |             |                |                |
| Sum anleggsmidler                          |             | 0              | 0              |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |             |                |                |
| <b>Varer</b>                               |             |                |                |
| <b>Fordringer</b>                          |             |                |                |
| Kundefordringer                            |             | 390 577        | 70 000         |
| Sum fordringer                             |             | 390 577        | 70 000         |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |             |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |             | 189 900        | 307 786        |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |             | 189 900        | 307 786        |
| Sum omløpsmidler                           |             | 580 477        | 377 786        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |             | <b>580 477</b> | <b>377 786</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |             |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                         |             |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |             |                |                |
| Selskapskapital                            |             | 30 000         | 30 000         |
| Annen innskutt egenkapital                 |             | -7 335         | -7 335         |
| Sum innskutt egenkapital                   |             | 22 665         | 22 665         |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |             |                |                |
| Annen egenkapital                          |             | -46 223        | -40 808        |
| Sum opptjent egenkapital                   |             | -46 223        | -40 808        |
| Sum egenkapital                            |             | -23 558        | -18 143        |
| Sum langsiktig gjeld                       |             | 0              | 0              |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |             |                |                |
| Betalbar skatt                             |             | 1 191          | 1 188          |
| Skyldige offentlige avgifter               |             | 92 640         | 98 838         |
| Annen kortsiktig gjeld                     |             | 510 204        | 295 903        |
| Sum kortsiktig gjeld                       |             | 604 035        | 395 929        |



|                          |         |         |
|--------------------------|---------|---------|
| Sum gjeld                | 604 035 | 395 929 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 580 477 | 377 786 |



Organisasjonsnr: 899 503 872  
ALVØEN BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 300.00             | 100.00           | 30000.00             |

  

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Lise Veronica Andersen       | 150.00        | 50.00%           | Ordinære aksjer    |
| Roger Monsen                 | 150.00        | 50.00%           | Ordinære aksjer    |

  

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 300.00            | 100.00%              |

## Note

### Lønn og ytelser

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------|--------------|------------------|
|             | 985772.00    | 970837.00        |

  

| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
|                           | 132990.00    | 136885.00        |

  

| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
|                           | 1118762.00   | 1107722.00       |

### Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|                | 641915.00   |                     |                      |

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.55



## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Skattekostnad

#### Resultatført skatt på ordinært resultat

| <u>Betalbar skatt</u>                  | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|  | 1191.00      | 1188.00          |
| <u>Skattekostnad ordinært resultat</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|  | 1191.00      | 1188.00          |

#### Skattepliktig inntekt

| <u>Ordinært resultat før skatt</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|------------------------------------|--------------|------------------|
|                                    | 5415.00      | 5166.00          |
| <u>Skattepliktig inntekt</u>       | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                                    | 5415.00      | 5166.00          |

#### Betalbar skatt i balansen

| <u>Betalbar skatt på årets resultat</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|   | 1191.00      | 1188.00          |
| <u>Sum betalbar skatt i balansen</u>    | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|   | 1191.00      | 1188.00          |

## Note

### Kundefordringer

| <u>Opptjent ikke fakturert inntekt</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|  | 390577.00    | 70000.00         |
| <u>Kundefordringer 31.12.</u>          | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|  | 390577.00    | 70000.00         |



Alvøen Bygg & Eiendom AS

Organisasjonsnummer: 899 503 872



**Årsberetning 2020**  
**for**  
**Alvøen Bygg & Eiendom AS**

**Virksomhetens art**

Selskapet ble stiftet 01.01.2013. Selskapet driver hovedsakelig med rådgivning og konsulenttjenester, utfører arbeid, kontrollerende enhet i byggebransjen og eiendomsutvikling. Selskapet har sin virksomhet i Bergen kommune.

**Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat**

Selskapet har i 2020 en omsetning på kr. 2.442.483,- mot kr. 2.740.408,- i 2019. Årsresultatet etter skatt for 2020 viser et overskudd på kr. 5.415,- mot et overskudd på kr. 3.978,- i 2019.

Pr. 31.12.2020 utgjør selskapet egenkapital kr. 23.558,-. Dette utgjør egenkapitalandel på 4,06% mot 4,8% pr 31.12.2019. Det er ikke foretatt vesentlig investeringer i 2020.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

**Fortsatt drift**

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

**Arbeidsmiljø og likestilling**

Styret er av den oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er god. Selskapet har en fast ansatt. Selskapets styre består av 1 mann og 1 kvinne. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det rader full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn.

**Ytre miljø**

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljø utover det som er normalt for bransjen.

**Forsknings- og utviklingsaktiviteter**

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

**Andre forhold**

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med møter. Det er heller ikke etter regnskapårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Roger Monsen  
Styreleder

Lise Veronica S. Andersen  
Daglig leder varamedlem



Alvøen Bygg & Eiendom AS

| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> | Note | 2020                    | 2019                    |
|---|------|-------------------------|-------------------------|
| Salgsinntekter                            |      | <u>2 442 483</u>        | <u>2 740 301</u>        |
| Sum driftsinntekter                       |      | <b><u>2 443 483</u></b> | <b><u>2 740 301</u></b> |
| Varekostnad                               |      | 798 295                 | 752 764                 |
| Lønnskostnader                            | 1    | 1 118 762               | 1 107 722               |
| Avskrivning av driftsmidler               | 5    | 0                       | 0                       |
| Annen driftskostnad                       | 1    | 519 729                 | 874 756                 |
| Sum driftskostnader                       |      | <u>2 436 786</u>        | <u>2 735 242</u>        |
| Driftsresultat                            |      | <u>5 697</u>            | <u>5 056</u>            |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                         |                         |
| Annen renteinntekt                        |      | 31                      | 107                     |
| Annen rentekostnad                        |      | 313                     | 0                       |
| Resultat av finansposter                  |      | <u>- 282</u>            | <u>107</u>              |
| Ordinært resultat før skattekostnad       |      | 5 415                   | 5 166                   |
| Skattekostnad på ordinært resultat        | 3    | 1 191                   | 1 188                   |
| Ordinært resultat                         |      | <u>4 224</u>            | <u>3 978</u>            |
| Årsresultat                               |      | <u>4 224</u>            | <u>3 978</u>            |
| <b>Overføringer</b>                       |      |                         |                         |
| Overført annen egenkapital                |      | <u>4 224</u>            | <u>3 978</u>            |
| Sum overføringer                          |      | <u>4 224</u>            | <u>3 978</u>            |



## Alvøen Bygg & Eiendom AS

| Eiendeler                         | Note | 2020           | 2019           |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Anleggsmidler</b>              |      |                |                |
| <b>Varige driftsmidler</b>        |      |                |                |
| Driftsløsøre, inventar o.a utstyr |      | <u>0</u>       | <u>0</u>       |
| Sum varige driftsmidler           |      | <u>0</u>       | <u>0</u>       |
| Sum anleggsmidler                 |      | <u>0</u>       | <u>0</u>       |
| <br>                              |      |                |                |
| <b>Omløpsmidler</b>               |      |                |                |
| <b>Fordringer</b>                 |      |                |                |
| Kundefordringer                   |      | 390 577        | 70 000         |
| Andre kortsiktige fordringer      |      | 0              | 0              |
| Sum fordringer                    |      | <u>390 577</u> | <u>70 000</u>  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l       | 5    | 189 900        | 307 786        |
| Sum omløpsmidler                  |      | <u>580 477</u> | <u>377 786</u> |
| Sum eiendeler                     |      | <u>580 477</u> | <u>377 786</u> |

**Alvøen Bygg & Eiendom AS**

| Egenkapital og gjeld        | Note | 2020            | 2019            |
|-----------------------------|------|-----------------|-----------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b> |      |                 |                 |
| Aksjekapital                | 2    | 30 000          | 30 000          |
| Annen innskutt egenkapital  |      | <u>- 7 335</u>  | <u>- 7 335</u>  |
| Sum innskutt egenkapital    |      | <u>22 665</u>   | <u>22 665</u>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b> |      |                 |                 |
| Annen egenkapital           |      | <u>- 46 223</u> | <u>- 40 808</u> |
| Sum opptjent egenkapital    |      | <u>- 46 223</u> | <u>- 40 808</u> |
| Sum egenkapital             | 4    | <u>- 23 558</u> | <u>- 18 143</u> |
| <b>Gjeld</b>                |      |                 |                 |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>     |      |                 |                 |
| Betalbar skatt              | 3,5  | 1 191           | 1 188           |
| Skyldig offentlige avgifter |      | 92 640          | 98 838          |
| Annen kortsiktig gjeld      |      | <u>510 204</u>  | <u>295 903</u>  |
| Sum kortsiktig gjeld        |      | <u>604 035</u>  | <u>395 929</u>  |
| Sum gjeld                   |      | <u>604 035</u>  | <u>395 929</u>  |
| Sum egenkapital og gjeld    |      | <u>580 477</u>  | <u>377 786</u>  |

30.06.2021

Styret i Alvøen Bygg &amp; Eiendom AS

Roger Monsen  
StyrelederLise Veronica Skjærvø Andersen  
Varamedlem/ daglig leder



## Alvøen Bygg & Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 – god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### **Anleggsmidler/ Langsikt gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Skatten er beregnet med 22 %.



## Alvøen Bygg & Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 – Lønnskostn, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

| Lønnskostnader     | 2020             | 2019             |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønn               | 985 772          | 970 837          |
| Arbeidsgiveravgift | 132 990          | 136 885          |
| Pensjonskostnad    | -                | -                |
| Andre ytelser      | -                | -                |
| Sum                | <u>1 118 762</u> | <u>1 107 722</u> |

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i løpet av regnskapet

|  |      |      |
|--|------|------|
|  | 1,55 | 1,70 |
|--|------|------|

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder | Styret |
|------------------------------|--------------|--------|
| Lønn                         | 641 915      | -      |
| Pensjonsforpliktelser        | -            | -      |
| Annen godtgjørelse           | -            | -      |

#### **Lån til nærstående**

Selskapet har ikke ytt lån til daglig leder, aksjonær eller annen nærstående pr 31.12.20.

#### **Obligatorisk tjenestepensjon**

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har derfor ikke slik pensjonsordning.

#### Note 2 – Aksjekapital og aksjeeiere

| Aksjonærer                         | Ant.aksjer | Pålydende | Eierandel    |
|------------------------------------|------------|-----------|--------------|
| Lise V. S. Andersen (daglig leder) | 150        | 100       | 50 %         |
| Roger Monsen                       | <u>150</u> | 100       | <u>50 %</u>  |
|                                    | <u>300</u> |           | <u>100 %</u> |

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.



## Alvøen Bygg & Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 3 – Skattekostnad

|   |              |              |
|---|--------------|--------------|
| <b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b> | <b>2020</b>  | <b>2019</b>  |
| Betalbar skatt                              | 1 191        | 1 188        |
| Endring utsatt skatt                        | -            | -            |
| For mye/ for lite avsatt skatt i fjor       | -            | -            |
| Årets skattekostnad                         | <u>1 191</u> | <u>1 188</u> |

|   |              |              |
|---|--------------|--------------|
| <b>Årets betalbare skatt fremkommer slik:</b> | <b>2020</b>  | <b>2019</b>  |
| Resultat før skatt                            | 5 415        | 5 166        |
| Endring midlertidige forskjeller              | -            | -            |
| Permanente forskjeller                        | -            | -            |
| Grunnlag betalbar skatt                       | <u>5 415</u> | <u>5 166</u> |

|  |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b> | <b>31.12.2020</b> | <b>31.12.2019</b> |
| Anleggsmidler                                  | 0                 | 0                 |
| Underskudd til fremføring                      | 0                 | 0                 |
| Netto grunnlag                                 | <u>5 415</u>      | <u>5 166</u>      |
| Utsatt skatt/ -skattefordel                    |                   |                   |

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i regnskapet, dette i hht GRS, der små fortak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel.

#### Note 4 – Egenkapital

|                                  | <b>Aksje-<br/>kapital</b> | <b>Annen<br/>innskutt EK</b> | <b>Annen EK</b> | <b>Sum</b>    |
|----------------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|---------------|
| Egenkapital pr 31.12.2019        | 30 000                    | - 7 335                      | 18 143          | 40 808        |
| Årets resultat                   |                           |                              | 5 415           | 5 415         |
| <u>Egenkapital pr 31.12.2020</u> | <u>30 000</u>             | <u>- 7 335</u>               | <u>23 558</u>   | <u>46 223</u> |

#### Note 5 – Bundne midler

Av selskapets likvide midler utgjør pr 31.12.20 kr. 1 191,- skyldig skattetrekk.