



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 556 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLKOLLEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Norneveien 3
3226 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Aarøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad			-31
Sum kostnader			-31
Driftsresultat			31
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		0	31
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		0	31
Årsresultat etter minoritetsinteresser			31
Totalresultat			31
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3		31
Sum overføringer og disponeringer			31



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		5 106 600	5 106 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 861	37 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 861	37 861
Sum omløpsmidler		5 144 461	5 144 461
SUM EIENDELER		5 144 461	5 144 461
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	31	31
Sum opptjent egenkapital		31	31
Sum egenkapital		24 461	24 461
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	5 120 000	5 120 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 120 000	5 120 000
Sum langsiktig gjeld		5 120 000	5 120 000
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		5 120 000	5 120 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 144 461	5 144 461



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 520724

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 556 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLKOLLEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Norneveien 3
3226 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Aarøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025



Organisasjonsnr: 931 556 339
SOLKOLLEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		-31
Annen driftskostnad			-31
Sum kostnader			-31
Driftsresultat			31
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		0	31
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		0	31
Årsresultat etter minoritetsinteresser			31
Totalresultat			31
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3		31
Sum overføringer og disponeringer			31



Organisasjonsnr: 931 556 339
SOLKOLLEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		5 106 600	5 106 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		37 861	37 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 861	37 861
Sum omløpsmidler		5 144 461	5 144 461
SUM EIENDELER		5 144 461	5 144 461
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	31	31
Sum opptjent egenkapital		31	31
Sum egenkapital		24 461	24 461
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	5 120 000	5 120 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 120 000	5 120 000
Sum langsiktig gjeld		5 120 000	5 120 000
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		5 120 000	5 120 000



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

5 144 461

5 144 461



Organisasjonsnr: 931 556 339
SOLKOLLEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Solkollen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 556 339



Resultatregnskap

Solkollen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		0	-31
Sum driftskostnader		0	-31
Driftsresultat		0	31
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		0	31
Årsresultat		0	31
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	0	31
Sum overføringer		0	31



Balanse

Solkollen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		5 106 600	5 106 600
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 861	37 861
Sum omløpsmidler		5 144 461	5 144 461
Sum eiendeler		5 144 461	5 144 461



Balanse

Solkollen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	31	31
Sum opptjent egenkapital		31	31
Sum egenkapital		24 461	24 461
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	5 120 000	5 120 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 120 000	5 120 000
Sum gjeld		5 120 000	5 120 000
Sum egenkapital og gjeld		5 144 461	5 144 461

Sandefjord, 14.05.2025
Styret i Solkollen Eiendom AS

Svein Tore Hedberg
styreleder

Joakim Aarøe
styremedlem/daglig leder

Odd Henrik Alnehagen
styremedlem

Geir Mathisen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.

Selskapet har gjeld til aksjonær(er) på kr 2 560 000. Gjelden er i henhold til avtale ikke renteberegnet.

Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor i tråd med aksjeloven § 7-6, og har følgelig ikke kostnader knyttet til revisjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	31
Permanente forskjeller	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	0	-5 539
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 539	-5 539	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 539	5 539	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 219	-1 219	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	30 000	-5 570	31	24 461
Pr 31.12.2024	30 000	-5 570	31	24 461

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Solkollen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aarøe Holding AS	7 500	25,0	25,0
Almehagen Holding AS	7 500	25,0	25,0
Hasoh AS	7 500	25,0	25,0
Mage AS	7 500	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Joakim Aarøe	styremedlem/daglig leder	7 500
Svein Tore Hedberg	styreleder	7 500
Odd Henrik Almehagen	styremedlem	7 500
Geir Mathisen	styremedlem	7 500
Totalt antall aksjer		30 000