



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 067 423  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SHT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Heigreveien 493  
4312 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bærheim Christer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 133 600	3 000 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 133 600</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	484 600	484 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	47 792	56 510
<b>Sum kostnader</b>		<b>532 392</b>	<b>541 110</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 601 208</b>	<b>2 458 890</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		53 499	29 804
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53 499</b>	<b>29 804</b>
Annen rentekostnad		263 016	197 712
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>263 016</b>	<b>197 712</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-209 518</b>	<b>-167 908</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 391 690</b>	<b>2 290 982</b>
Skattekostnad på resultat	3	526 192	504 016
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 865 498</b>	<b>1 786 966</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 865 498</b>	<b>1 786 966</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 865 498</b>	<b>1 786 966</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 865 498</b>	<b>1 786 966</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		3 000 000
Avgitt konsernbidrag	6	1 865 498	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6		-1 213 034
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 865 498</b>	<b>1 786 966</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	14 390 200	14 874 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 390 200</b>	<b>14 874 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 390 200</b>	<b>14 874 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 196 827	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 196 827</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 822 985	4 464 113
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 822 985</b>	<b>4 464 113</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 019 812</b>	<b>4 464 113</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 410 011</b>	<b>19 338 913</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	491 675	491 675
Overkurs	6	332 564	332 564
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>824 239</b>	<b>824 239</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	6	7 006 847	7 137 726
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 006 847</b>	<b>7 137 726</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 831 086</b>	<b>7 961 965</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	991 913	1 028 802
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>991 913</b>	<b>1 028 802</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 980 830	6 806 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 980 830</b>	<b>6 806 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 972 743</b>	<b>7 835 052</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		46 724	
Betalbar skatt	3		541 299
Utbytte			3 000 000
Kortsiktig konserngjeld	7	2 559 458	
Annen kortsiktig gjeld			597
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 606 182</b>	<b>3 541 896</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 578 925</b>	<b>11 376 948</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 410 011</b>	<b>19 338 913</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 597307

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 067 423  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SHT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Heigreveien 493  
4312 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børheim Christer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 993 067 423  
SHT EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 133 600	3 000 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 133 600</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	484 600	484 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	47 792	56 510
<b>Sum kostnader</b>		<b>532 392</b>	<b>541 110</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 601 208</b>	<b>2 458 890</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		53 499	29 804
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53 499</b>	<b>29 804</b>
Annen rentekostnad		263 016	197 712
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>263 016</b>	<b>197 712</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-209 518</b>	<b>-167 908</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	2 391 690	2 290 982
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 865 498</b>	<b>1 786 966</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 865 498</b>	<b>1 786 966</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 865 498</b>	<b>1 786 966</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 865 498</b>	<b>1 786 966</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		3 000 000
Avgitt konsernbidrag	6	1 865 498	
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6		-1 213 034



Sum overføringer og  
disponeringer

1 865 498

1 786 966





<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	991 913	1 028 802
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>991 913</b>	<b>1 028 802</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 980 830	6 806 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 980 830</b>	<b>6 806 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 972 743</b>	<b>7 835 052</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		46 724	
Betalbar skatt	3		541 299
Utbytte			3 000 000
Kortsiktig konserngjeld	7	2 559 458	
Annen kortsiktig gjeld			597
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 606 182</b>	<b>3 541 896</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 578 925</b>	<b>11 376 948</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 410 011</b>	<b>19 338 913</b>



Organisasjonsnr: 993 067 423  
SHT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Sht Eiendom AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 993 067 423**



### Resultatregnskap

Sht Eiendom AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftsinntekt		3 133 600	3 000 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 133 600</b>	<b>3 000 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	484 600	484 600
Annen driftskostnad	2	47 792	56 510
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>532 392</b>	<b>541 110</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 601 208</b>	<b>2 458 890</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		53 499	29 804
Annen rentekostnad		263 016	197 712
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-209 518</b>	<b>-167 908</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 391 690</b>	<b>2 290 982</b>
Skattekostnad på resultat	3	526 192	504 016
<b>Årsresultat</b>		<b>1 865 498</b>	<b>1 786 966</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	6	0	3 000 000
Avsatt konsernbidrag	6	1 865 498	0
Overført fra annen egenkapital	6	0	1 213 034
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 865 498</b>	<b>1 786 966</b>



## Balanse

Sht Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	14 390 200	14 874 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 390 200</b>	<b>14 874 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 390 200</b>	<b>14 874 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 196 827	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 196 827</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 822 985	4 464 113
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 019 812</b>	<b>4 464 113</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 410 011</b>	<b>19 338 913</b>



### Balanse

Sht Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	491 675	491 675
Overkurs	6	332 564	332 564
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>824 239</b>	<b>824 239</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	7 006 847	7 137 726
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 006 847</b>	<b>7 137 726</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 831 086</b>	<b>7 961 965</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	991 913	1 028 802
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>991 913</b>	<b>1 028 802</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 980 830	6 806 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 980 830</b>	<b>6 806 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		46 724	0
Betalbar skatt	3	0	541 299
Utbytte		0	3 000 000
Konserngjeld	7	2 559 458	0
Annen kortsiktig gjeld		0	597
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 606 182</b>	<b>3 541 896</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 578 925</b>	<b>11 376 948</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 410 011</b>	<b>19 338 913</b>



**Balanse**

Sht Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Bærheim Christer  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Geir Bærheim  
Styremedlem



## Regnskapsprinsipper

---

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

---

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	19 386 829	19 386 829
<b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>19 386 829</b>	<b>19 386 829</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	7 409 629	7 409 629
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	7 409 629	7 409 629
<b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>11 977 200</b>	<b>11 977 200</b>
Årets ordinære avskrivninger	484 600	484 600
Økonomisk levetid	50 år	

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

---

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året.



## Note 3 Skatt

	2022	2021
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	563 081	504 016
Endring i utsatt skatt	-36 889	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>526 192</b>	<b>504 016</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 391 690	2 290 982
Permanente forskjeller	88	0
Endring i midlertidige forskjeller	167 680	0
Avgitt konsernbidrag	-2 559 458	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>2 290 982</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	563 081	541 299
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-563 081	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>541 299</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	3 968 525	4 001 162	32 637
Gevinst – og tapskonto	540 169	675 212	135 043
<b>Sum</b>	<b>4 508 694</b>	<b>4 676 374</b>	<b>167 680</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>4 508 694</b>	<b>4 676 374</b>	<b>167 680</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>991 913</b>	<b>1 028 802</b>	<b>36 890</b>

## Note 4 Fordringer, gjeld og pantstillelser ( garantier )

	2022	2021
Fordringer med forfall > 1 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 980 830	6 806 250
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	1 855 830	2 680 830
Gjeld sikret ved pant	5 980 830	6 806 250
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger og fast eiendom	14 390 200	14 874 800

Selskapets bankforbindelse har som sikkerhet for lån fått pant i selskapets eiendom, begrenset oppad til kr. 45.000.000. Dette er til sikkerhet for lån i dette selskap på kr. 5 980 830, samt lån i morselskapet Orstadveien 110 AS som pr 31.12.22 hadde en saldo på kr. 29.681.526, samlet kr. 35.662.356.



## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sht Eiendom AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	19 667	25,0	491 675
<b>Sum</b>	<b>19 667</b>		<b>491 675</b>

## Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Orstadveien 110 AS	19 667	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>19 667</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	491 675	332 564	7 137 726	7 961 965
Årets resultat			1 865 498	1 865 498
Avsatt konsernbidrag u/skatt			-1 996 377	-1 996 377
<b>Sum</b>	<b>491 675</b>	<b>332 564</b>	<b>7 006 847</b>	<b>7 831 086</b>

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 196 827	0
<b>Sum</b>	<b>1 196 827</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 559 458	0
<b>Sum</b>	<b>2 559 458</b>	<b>0</b>



## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i SHT Eiendom AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet:

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet SHT Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 865 498.

<b>Årsregnskapet består av:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Balanse pr 31. desember 2022</li><li>Resultatregnskap for 2022</li><li>Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper</li></ul>	<b>Etter vår mening:</b> <p>Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.</p>
---	--

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne

utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 29. Juni 2023

Revisjon Vest AS

Håkon Bø

Statsautorisert revisor