



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 660 970
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALDSGATA 136 AS
Forretningsadresse: Haraldsgata 136
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Høyland Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		459 000	499 500
Sum inntekter		459 000	499 500
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	152 100	152 100
Annen driftskostnad		54 001	79 744
Sum kostnader		206 101	231 844
Driftsresultat		252 899	267 656
Annen rentekostnad		290 363	352 278
Sum finanskostnader		290 363	352 278
Netto finans		-290 363	-352 278
Resultat før skattekostnad		-37 464	-84 622
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat	6	-37 464	-84 622
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 464	-84 622
Totalresultat		-37 464	-84 622
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-37 464	-84 622
Sum overføringer og disponeringer		-37 464	-84 622



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 198 502	4 350 602
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	4 198 502	4 350 602
Sum anleggsmidler		4 198 502	4 350 602
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 230	12 644
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 230	12 644
Sum omløpsmidler		30 230	12 644
SUM EIENDELER		4 228 732	4 363 246
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Udekket tap		172 457	134 992
Sum opptjent egenkapital		-172 457	-134 992
Sum egenkapital	6	-72 457	-34 992
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 930 700	4 117 287
Sum annen langsiktig gjeld		3 930 700	4 117 287
Sum langsiktig gjeld		3 930 700	4 117 287
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 417	1 727
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		100 632	102 148
Annen kortsiktig gjeld		268 441	177 077
Sum kortsiktig gjeld		370 489	280 951
Sum gjeld		4 301 189	4 398 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 228 732	4 363 246



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 365675

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 911 660 970
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALDSGATA 136 AS
Forretningsadresse: Haraldsgata 136
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Håkon Høyland Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 07.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 660 970
HARALDSGATA 136 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		459 000	499 500
Sum inntekter		459 000	499 500
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	152 100	152 100
Annen driftskostnad		54 001	79 744
Sum kostnader		206 101	231 844
Driftsresultat		252 899	267 656
Annen rentekostnad		290 363	352 278
Sum finanskostnader		290 363	352 278
Netto finans		-290 363	-352 278
Resultat før skattekostnad		-37 464	-84 622
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat	6	-37 464	-84 622
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 464	-84 622
Totalresultat		-37 464	-84 622
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-37 464	-84 622
Sum overføringer og disponeringer		-37 464	-84 622



Organisasjonsnr: 911 660 970
HARALDSGATA 136 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4 4 198 502 4 350 602

Maskiner og anlegg 4

Skip og flytende

installasjoner 4

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 4

Sum varige driftsmidler 4 4 198 502 4 350 602

Sum anleggsmidler 4 198 502 4 350 602

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 30 230 12 644

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 30 230 12 644

Sum omløpsmidler 30 230 12 644

SUM EIENDELER 4 228 732 4 363 246

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 7

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8

Udekket tap 172 457 134 992

Sum opptjent egenkapital -172 457 -134 992

Sum egenkapital 6 -72 457 -34 992

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 930 700	4 117 287
Sum annen langsiktig gjeld		3 930 700	4 117 287
Sum langsiktig gjeld		3 930 700	4 117 287
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 417	1 727
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		100 632	102 148
Annen kortsiktig gjeld		268 441	177 077
Sum kortsiktig gjeld		370 489	280 951
Sum gjeld		4 301 189	4 398 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 228 732	4 363 246



Organisasjonsnr: 911 660 970
HARALDSGATA 136 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



 BankID Signing
Pedersen, Jeanette
2026-04-02

 BankID Signing
Larsen, Håkon Høyland
2026-04-02

 BankID Signing
Ulriksen, Rune
2026-04-02

Årsregnskap 2025

Haraldsgata 136 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 911 660 970



RESULTATREGNSKAP

HARALDSGATA 136 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		459 000	499 500
Sum driftsinntekter		459 000	499 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	152 100	152 100
Annen driftskostnad		54 001	79 744
Sum driftskostnader		206 101	231 844
Driftsresultat		252 899	267 656
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		290 363	352 278
Resultat av finansposter		-290 363	-352 278
Resultat før skattekostnad		-37 464	-84 622
Resultat		-37 464	-84 622
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	-37 464	-84 622
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-37 464	-84 622
Sum overføringer		-37 464	-84 622



BALANSE

HARALDSGATA 136 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 198 502	4 350 602
Sum varige driftsmidler	4	4 198 502	4 350 602
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 198 502	4 350 602
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 230	12 644
Sum omløpsmidler		30 230	12 644
Sum eiendeler		4 228 732	4 363 246



BALANSE

HARALDSGATA 136 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-172 457	-134 992
Sum opptjent egenkapital		-172 457	-134 992
Sum egenkapital	6	-72 457	-34 992
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 930 700	4 117 287
Sum annen langsiktig gjeld		3 930 700	4 117 287
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 417	1 727
Skyldig offentlige avgifter		100 632	102 148
Annen kortsiktig gjeld		268 441	177 077
Sum kortsiktig gjeld		370 489	280 951
Sum gjeld		4 301 189	4 398 238
Sum egenkapital og gjeld		4 228 732	4 363 246

Haugesund, 02.04.2026
Styret i Haraldsgata 136 AS

Håkon Høyland Larsen
styreleder

Jeanette Pedersen
styremedlem

Rune Ulriksen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Haraldsgata 136 AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av fast eiendom og andre tjenester som naturlig hører sammen med dette.. Selskapet er lokalisert i Haugesund kommune.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og utbetaler ikke honorar til styret.

REVISOR

Selskapet har ikke revisjonsplikt.



Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	6 087 672	72 841	6 160 513
= Anskaffelseskost 31.12.25	6 087 672	72 841	6 160 513
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	1 889 170	72 841	1 962 011
= Bokført verdi 31.12.25	4 198 502	0	4 198 502
Årets ordinære avskrivninger	152 100		152 100
Økonomisk levetid	40 år	5 år	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-37 464	-84 622
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	52 767	50 740
Anvendelse av fremførbart underskudd	-15 303	0
Skattepliktig inntekt	0	-33 882
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-668 808	-616 041	52 767
Sum	-668 808	-616 041	52 767
Akkumulert fremførbart underskudd	-18 579	-33 882	-15 303
Grunnlag for utsatt skattefordel	-687 387	-649 922	37 464
Utsatt skattefordel (22 %)	-151 225	-142 983	8 242

I henhold til GRS for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	-134 992	-34 992
Årets resultat		-37 464	-37 464
Pr 31.12.2025	100 000	-172 457	-72 457

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HARALDSGATA 136 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jeanette & Rune AS	600	60,0	60,0
Royal Palm Eiendom AS	400	40,0	40,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Selskapet har inngått langsiktige leieavtaler på utleieobjektet som sikrer stabilitet og vil gi positivt driftsresultat i fremtiden. Det foreligger merverdier i selskapets bygningsmasse som medfører at reell egenkapital er positiv.