



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 767 637
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYMANN OG STRIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skogvegen 57
5306 ERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Skotnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		43 328 419	0
Annen driftsinntekt		285 000	447 000
Sum inntekter		43 613 419	447 000
Kostnader			
Varekostnad		40 554 023	0
Annen driftskostnad	1	323 144	376 436
Sum kostnader		40 877 166	376 436
Driftsresultat		2 736 253	70 564
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 902	31 459
Sum finansinntekter		8 902	31 459
Annen rentekostnad		3 448 780	2 419 358
Sum finanskostnader		3 448 780	2 419 358
Netto finans		-3 439 878	-2 387 899
Resultat før skattekostnad		-703 625	-2 317 335
Årsresultat	2	-703 625	-2 317 335
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-2 317 335
Annen egenkapital		-703 625	0
Sum overføringer og disponeringer		-703 625	-2 317 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	9 995 092	12 317 109
Sum varige driftsmidler		9 995 092	12 317 109
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 995 092	12 317 109
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	22 569 329	37 780 912
Sum varer		22 569 329	37 780 912
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 635 025	837 661
Sum fordringer		1 635 025	837 661
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 269 000	978 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 269 000	978 035
Sum omløpsmidler		25 473 354	39 596 608
SUM EIENDELER		35 468 446	51 913 717

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 7	264 425	968 050
Sum opptjent egenkapital		264 425	968 050
Sum egenkapital		2 264 425	2 968 050
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	17 376 546	35 670 119
Øvrig langsiktig gjeld		15 577 585	11 311 314
Sum annen langsiktig gjeld		32 954 131	46 981 433
Sum langsiktig gjeld		32 954 131	46 981 433
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		235 388	1 926 728
Annen kortsiktig gjeld		14 502	37 506
Sum kortsiktig gjeld		249 890	1 964 234
Sum gjeld		33 204 021	48 945 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 468 446	51 913 717



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 612422

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 767 637
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYMANN OG STRIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skogvegen 57
5306 ERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Skotnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 922 767 637
BYMANN OG STRIL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		43 328 419	0
Annen driftsinntekt		285 000	447 000
Sum inntekter		43 613 419	447 000
Kostnader			
Varekostnad		40 554 023	0
Annen driftskostnad	1	323 144	376 436
Sum kostnader		40 877 166	376 436
Driftsresultat		2 736 253	70 564
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 902	31 459
Sum finansinntekter		8 902	31 459
Annen rentekostnad		3 448 780	2 419 358
Sum finanskostnader		3 448 780	2 419 358
Netto finans		-3 439 878	-2 387 899
Resultat før skattekostnad		-703 625	-2 317 335
Årsresultat	2	-703 625	-2 317 335
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-2 317 335
Annen egenkapital		-703 625	0
Sum overføringer og disponeringer		-703 625	-2 317 335



Organisasjonsnr: 922 767 637
BYMANN OG STRIL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	9 995 092	12 317 109
Sum varige driftsmidler		9 995 092	12 317 109
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 995 092	12 317 109
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	22 569 329	37 780 912
Sum varer		22 569 329	37 780 912
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 635 025	837 661
Sum fordringer		1 635 025	837 661
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 269 000	978 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 269 000	978 035
Sum omløpsmidler		25 473 354	39 596 608
SUM EIENDELER		35 468 446	51 913 717
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 7	264 425	968 050
Sum opptjent egenkapital		264 425	968 050
Sum egenkapital		2 264 425	2 968 050
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	17 376 546	35 670 119
Øvrig langsiktig gjeld		15 577 585	11 311 314
Sum annen langsiktig gjeld		32 954 131	46 981 433
Sum langsiktig gjeld		32 954 131	46 981 433
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		235 388	1 926 728
Annen kortsiktig gjeld		14 502	37 506
Sum kortsiktig gjeld		249 890	1 964 234
Sum gjeld		33 204 021	48 945 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 468 446	51 913 717



Organisasjonsnr: 922 767 637
BYMANN OG STRIL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
17373546.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
32564420.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



**forvis
mazars**

Vestre Strømkaien 13
5008 Bergen
Norway
Tel +47 55 33 61 00
forvismazars.com/no/no

Til generalforsamlingen i Bymann og Stril Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bymann og Stril Eiendom AS som viser et underskudd på NOK 703 625. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som

Forvis Mazars AS
Org. no. 979 605 994

Penneo Dokumentnøkkel: E0T9-CBN9Y-D9Z5E-F3ATL-J8H4D-30ZKI



**forvis
mazars**

følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Forvis Mazars AS

Knut Bråthen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E0JT9-CBN0Y-D9Z5E-F3ATJ-J8H4D-30ZKI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bråthen, Knut Ivar Buck

Statsautorisert revisor

På vegne av: Forvis Mazars AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1061527

IP: 195.139.xxx.xxx

2025-06-27 08:15:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E0T9-CBN9Y-D9Z5E-F3ATJ-J8HAD-30ZKI

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for
BYMANN OG STRIL EIENDOM AS
922767637
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BYMANN OG STRIL EIENDOM AS
922 767 637

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		43 328 419	0
Annen driftsinntekt		285 000	447 000
Sum driftsinntekter		43 613 419	447 000
Driftskostnader			
Varekostnad		-40 554 023	0
Annen driftskostnad	1	-323 144	-376 436
Sum driftskostnader		-40 877 166	-376 436
Driftsresultat		2 736 253	70 564
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 902	31 459
Sum finansinntekter		8 902	31 459
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-3 448 780	-2 419 358
Sum finanskostnader		-3 448 780	-2 419 358
Netto finans		-3 439 878	-2 387 899
Årsresultat	2	-703 625	-2 317 335
Overføringer			
Annen egenkapital		-703 625	0
Udekket tap		0	-2 317 335
Sum overføringer		-703 625	-2 317 335



BYMANN OG STRIL EIENDOM AS
922 767 637

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	9 995 092	12 317 109
Sum varige driftsmidler		9 995 092	12 317 109
Sum anleggsmidler		9 995 092	12 317 109
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	22 569 329	37 780 912
Sum varer		22 569 329	37 780 912
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 635 025	837 661
Sum fordringer		1 635 025	837 661
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 269 000	978 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 269 000	978 035
Sum omløpsmidler		25 473 354	39 596 608
SUM EIENDELER		35 468 446	51 913 717



BYMANN OG STRIL EIENDOM AS
922 767 637

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 7	264 425	968 050
Sum opptjent egenkapital		264 425	968 050
Sum egenkapital		2 264 425	2 968 050
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	17 376 546	35 670 119
Øvrig langsiktig gjeld		15 577 585	11 311 314
Sum annen langsiktig gjeld		32 954 131	46 981 433
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		235 388	1 926 728
Annen kortsiktig gjeld		14 502	37 506
Sum kortsiktig gjeld		249 890	1 964 234
Sum gjeld		33 204 021	48 945 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 468 446	51 913 717

ERDAL, 26.06.2025

Kristian Jæger
styrets leder

Bjarne Paulsen
styremedlem

Tore Blydt Paulsen
styremedlem

Martin Skotnes
styremedlem / daglig leder



BYMANN OG STRIL EIENDOM AS
922 767 637

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-703 625	0
Permanente forskjeller	2 958	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-700 667	0



BYMANN OG STRIL EIENDOM AS
922 767 637

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	12 317 109
Tilgang i året	1 000 000
Avgang i året	-3 322 017
Anskaffelseskost pr 31.12	9 995 092
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balanseført verdi pr 31.12	9 995 092
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	17 373 546
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	32 564 420
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	1 000	2 000	2 000 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
FANA KJØTT HOLDING AS	400	40,00	A-aksjer
WOLL SKOTNES HOLDING AS	400	40,00	A-aksjer
KESJ AS	200	20,00	A-aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	2 000 000	968 050	2 968 050
Årsresultat	0	-703 625	-703 625
Egenkapital 31.12.2024	2 000 000	264 425	2 264 425



BYMANN OG STRIL EIENDOM AS
922 767 637

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Omløpsmidler	0	0	0
Fremførbart underskudd	-2 294 867	-2 995 534	700 667
Netto forskjeller	-2 294 867	-2 995 534	700 667
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 294 867	2 995 534	-700 667
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført / beregnet.