



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 711 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SORGENFRIVEIEN 12 TRONDHEIM AS
Forretningsadresse: Fossegrenda 24
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 363 775	1 584 007
Sum inntekter		3 363 775	1 584 007
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	45 386	45 386
Annen driftskostnad		317 414	407 808
Sum kostnader		362 800	453 194
Driftsresultat		3 000 975	1 130 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		58 700	0
Sum finansinntekter		58 700	0
Annen rentekostnad		7	719
Sum finanskostnader		7	719
Netto finans		58 693	-719
Resultat før skattekostnad		3 059 668	1 130 094
Skattekostnad		673 128	248 779
Årsresultat		2 386 539	881 315
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 372 800	1 006 200
Annen egenkapital		1 013 739	-124 885
Sum overføringer og disponeringer		2 386 539	881 315



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 941 704	3 996 415
Sum varige driftsmidler		3 941 704	3 996 415
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 941 704	3 996 415
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 800	56 000
Andre kortsiktige fordringer		84 163	81 580
Konsernfordringer	2	2 358 147	635 195
Sum fordringer		2 444 110	772 775
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		271 987	102 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 987	102 664
Sum omløpsmidler		2 716 098	875 439
SUM EIENDELER		6 657 802	4 871 854

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 200 140	3 186 401
Sum opptjent egenkapital		4 200 140	3 186 401
Sum egenkapital		4 300 140	3 286 401
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		452 779	168 258
Sum avsetninger for forpliktelser		452 779	168 258
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		452 779	168 258
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		120 475	126 605
Betalbar skatt		1 407	590
Kortsiktig konserngjeld	2	1 760 000	1 290 000
Annen kortsiktig gjeld		23 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 904 882	1 417 195
Sum gjeld		2 357 662	1 585 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 657 802	4 871 854



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 749345

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 711 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SORGENFRIVEIEN 12 TRONDHEIM AS
Forretningsadresse: Fossegrenda 24
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.09.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 711 858
SORGENFRIVEIEN 12 TRONDHEIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 363 775	1 584 007
Sum inntekter		3 363 775	1 584 007
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	45 386	45 386
Annen driftskostnad		317 414	407 808
Sum kostnader		362 800	453 194
Driftsresultat		3 000 975	1 130 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		58 700	0
Sum finansinntekter		58 700	0
Annen rentekostnad		7	719
Sum finanskostnader		7	719
Netto finans		58 693	-719
Resultat før skattekostnad		3 059 668	1 130 094
Skattekostnad		673 128	248 779
Årsresultat		2 386 539	881 315
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 372 800	1 006 200
Annen egenkapital		1 013 739	-124 885
Sum overføringer og disponeringer		2 386 539	881 315



Organisasjonsnr: 997 711 858
SORGENFRIVEIEN 12 TRONDHEIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1	3 941 704	3 996 415
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 941 704	3 996 415
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		1 800	56 000
Andre kortsiktige fordringer			
		84 163	81 580
Konsernfordringer			
	2	2 358 147	635 195
Sum fordringer		2 444 110	772 775
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		271 987	102 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 987	102 664
Sum omløpsmidler		2 716 098	875 439
SUM EIENDELER		6 657 802	4 871 854
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4 200 140	3 186 401
Sum opptjent egenkapital	4 200 140	3 186 401
Sum egenkapital	4 300 140	3 286 401
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	452 779	168 258
Sum avsetninger for forpliktelseser	452 779	168 258
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	452 779	168 258
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	120 475	126 605
Betalbar skatt	1 407	590
Kortsiktig konserngjeld	1 760 000	1 290 000
Annen kortsiktig gjeld	23 000	0
Sum kortsiktig gjeld	1 904 882	1 417 195
Sum gjeld	2 357 662	1 585 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 657 802	4 871 854



Organisasjonsnr: 997 711 858
SORGENFRIVEIEN 12 TRONDHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost	01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
		4677663.00	0.00



<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9325.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4668338.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	726634.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3941704.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	45386.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2358147.00	635195.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1760000.00	1290000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
SORGENFRIVEIEN 12 TRONDHEIM AS
997711858
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SORGENFRIVEIEN 12 TRONDHEIM AS
997 711 858

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 363 775	1 584 007
Sum driftsinntekter		3 363 775	1 584 007
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-45 386	-45 386
Annen driftskostnad		-317 414	-407 808
Sum driftskostnader		-362 800	-453 194
Driftsresultat		3 000 975	1 130 813
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		58 700	0
Sum finansinntekter		58 700	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-7	-719
Sum finanskostnader		-7	-719
Netto finans		58 693	-719
Resultat før skattekostnad		3 059 668	1 130 094
Skattekostnad		-673 128	-248 779
Årsresultat		2 386 539	881 315
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		1 372 800	1 006 200
Annen egenkapital		1 013 739	-124 885
Sum overføringer		2 386 539	881 315



SORGENFRIVEIEN 12 TRONDHEIM AS
997 711 858

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 941 704	3 996 415
Sum varige driftsmidler		3 941 704	3 996 415
Sum anleggsmidler		3 941 704	3 996 415
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 800	56 000
Kortsiktige konsernfordringer	2	2 358 147	635 195
Andre kortsiktige fordringer		84 163	81 580
Sum fordringer		2 444 110	772 775
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		271 987	102 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 987	102 664
Sum omløpsmidler		2 716 098	875 439
SUM EIENDELER		6 657 802	4 871 854



SORGENFRIVEIEN 12 TRONDHEIM AS
997 711 858

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 200 140	3 186 401
Sum opptjent egenkapital		4 200 140	3 186 401
Sum egenkapital		4 300 140	3 286 401
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		452 779	168 258
Sum avsetning for forpliktelser		452 779	168 258
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		120 475	126 605
Betalbar skatt		1 407	590
Kortsiktig konserngjeld	2	1 760 000	1 290 000
Annen kortsiktig gjeld		23 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 904 882	1 417 195
Sum gjeld		2 357 662	1 585 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 657 802	4 871 854

Trondheim, 03.09.2024

Lasse Nilsen
styrets leder



SORGENFRIVEIEN 12 TRONDHEIM AS
997 711 858

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 677 663
Tilgang i året	0
Avgang i året	-9 325
Anskaffelseskost 31.12.	4 668 338
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-726 634
Balanseført verdi per 31.12.	3 941 704
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	45 386

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 358 147	635 195



SORGENFRIVEIEN 12 TRONDHEIM AS
997 711 858

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 760 000	1 290 000

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Systemrevisjon Fosen AS
REVISJON, REGNSKAP OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

■ Åfjord

Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen

Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

● Ørland

Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Sorgenfriveien 12 Trondheim AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sorgenfriveien 12 Trondheim AS som viser et overskudd på kr 2 386 539. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

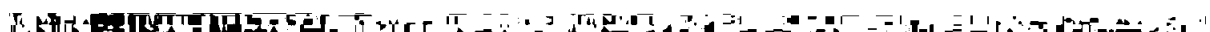
Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anså som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 98111 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Org. nr. NO 980 545 717

Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

www.systemrevisjon.no



Systemrevisjon Fosen AS
REVISJON, REGNSKAP OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

■ Åfjord

Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen

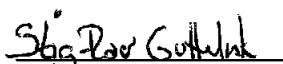
Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland

Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Åfjord, 05.09.2024
Systemrevisjon Fosen AS


Stig-Roar Guttelvik
Statsautorisert revisor

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Org. nr. NO 980 545 717

Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

www.systemrevisjon.no



Årsregnskap for
SORGENFRIVEIEN 12 TRONDHEIM AS
997711858
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SORGENFRIVEIEN 12 TRONDHEIM AS
997 711 858

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 363 775	1 584 007
Sum driftsinntekter		3 363 775	1 584 007
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-45 386	-45 386
Annen driftskostnad		-317 414	-407 808
Sum driftskostnader		-362 800	-453 194
Driftsresultat		3 000 975	1 130 813
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		58 700	0
Sum finansinntekter		58 700	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-7	-719
Sum finanskostnader		-7	-719
Netto finans		58 693	-719
Resultat før skattekostnad		3 059 668	1 130 094
Skattekostnad		-673 128	-248 779
Årsresultat		2 386 539	881 315
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		1 372 800	1 006 200
Annen egenkapital		1 013 739	-124 885
Sum overføringer		2 386 539	881 315



SORGENFRIVEIEN 12 TRONDHEIM AS
997 711 858

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 941 704	3 996 415
Sum varige driftsmidler		3 941 704	3 996 415
Sum anleggsmidler		3 941 704	3 996 415
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 800	56 000
Kortsiktige konsernfordringer	2	2 358 147	635 195
Andre kortsiktige fordringer		84 163	81 580
Sum fordringer		2 444 110	772 775
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		271 987	102 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 987	102 664
Sum omløpsmidler		2 716 098	875 439
SUM EIENDELER		6 657 802	4 871 854



SORGENFRIVEIEN 12 TRONDHEIM AS
997 711 858

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 200 140	3 186 401
Sum opptjent egenkapital		4 200 140	3 186 401
Sum egenkapital		4 300 140	3 286 401
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		452 779	168 258
Sum avsetning for forpliktelser		452 779	168 258
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		120 475	126 605
Betalbar skatt		1 407	590
Kortsiktig konserngjeld	2	1 760 000	1 290 000
Annen kortsiktig gjeld		23 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 904 882	1 417 195
Sum gjeld		2 357 662	1 585 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 657 802	4 871 854

Trondheim, 03.09.2024

Lasse Nilsen
styrets leder



SORGENFRIVEIEN 12 TRONDHEIM AS
997 711 858

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 677 663
Tilgang i året	0
Avgang i året	-9 325
Anskaffelseskost 31.12.	4 668 338
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-726 634
Balanseført verdi per 31.12.	3 941 704
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	45 386

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 358 147	635 195



SORGENFRIVEIEN 12 TRONDHEIM AS
997 711 858

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 760 000	1 290 000

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.