



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 518 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORGES EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tørkoppveien 18  
3142 VESTSKOGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Furuhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                  |                  |
| Salgsinntekt                                  |      | 1 164 450        | 1 020 000        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>1 164 450</b> | <b>1 020 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Lønnskostnad                                  | 7    | 1 195 468        | 990 714          |
| Annen driftskostnad                           |      | 23 047           | 11 401           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>1 218 515</b> | <b>1 002 115</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-54 065</b>   | <b>17 885</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Annen finansinntekt                           |      | 5                | 12               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>5</b>         | <b>12</b>        |
| Annen finanskostnad                           |      | 22 406           | 23 928           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>22 406</b>    | <b>23 928</b>    |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-22 401</b>   | <b>-23 916</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-76 466</b>   | <b>-6 030</b>    |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 6    | -14 339          | -1 276           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-62 127</b>   | <b>-4 754</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                            | 5    | <b>-62 127</b>   | <b>-4 754</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-62 127</b>   | <b>-4 754</b>    |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-62 127</b>   | <b>-4 754</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Udekket tap                                   |      | -62 127          | -4 754           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-62 127</b>   | <b>-4 754</b>    |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020           | 2019             |
|--|------|----------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 6    | 21 349         | 7 010            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>21 349</b>  | <b>7 010</b>     |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                |                  |
| Investering i datterselskap                    | 2    |                |                  |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 2    |                |                  |
| Lån til foretak i samme konsern                | 1    |                |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 495 000        | 495 000          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>495 000</b> | <b>495 000</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>516 349</b> | <b>502 010</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                |                  |
| Kundefordringer                                | 1    | 41 250         | 468 000          |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 674            | 5 281            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>41 924</b>  | <b>473 281</b>   |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                |                  |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern    | 2    |                |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 3    | 416 238        | 340 389          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>416 238</b> | <b>340 389</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>458 162</b> | <b>813 670</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>974 511</b> | <b>1 315 680</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                    | Note | 2020           | 2019             |
|---------------------------------|------|----------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>              |      |                |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                |                  |
| Aksjekapital                    | 4    | 201 000        | 201 000          |
| Annen innskutt egenkapital      | 5    |                |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>201 000</b> | <b>201 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                |                  |
| Fond for vurderingsforskjeller  | 5    |                |                  |
| Annen egenkapital               | 5    |                |                  |
| Udekket tap                     | 5    | 77 211         | 15 084           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>-77 211</b> | <b>-15 084</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>123 789</b> | <b>185 916</b>   |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |      |                |                  |
| Utsatt skatt                    | 6    |                |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |      |                |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |      | <b>0</b>       | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                |                  |
| Leverandørgjeld                 | 1    | 11 512         | 4 701            |
| Betalbar skatt                  | 6    |                |                  |
| Skyldig offentlige avgifter     |      | 154 549        | 46 407           |
| Annen kortsiktig gjeld          | 1    | 684 662        | 1 078 656        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>850 722</b> | <b>1 129 764</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>850 722</b> | <b>1 129 764</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>974 511</b> | <b>1 315 680</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 795181

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 518 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORGES EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tørkoppveien 18  
3142 VESTSKOGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Furuhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021



Organisasjonsnr: 889 518 952  
NORGES EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                  |             |                  |                  |
| Salgsinntekt                                      |             | 1 164 450        | 1 020 000        |
| <b>Sum inntekter</b>                              |             | <b>1 164 450</b> | <b>1 020 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                  |                  |
| Lønnskostnad                                      | 7           | 1 195 468        | 990 714          |
| Annen driftskostnad                               |             | 23 047           | 11 401           |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>1 218 515</b> | <b>1 002 115</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-54 065</b>   | <b>17 885</b>    |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |                  |                  |
| Annen finansinntekt                               |             | 5                | 12               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             | <b>5</b>         | <b>12</b>        |
| Annen finanskostnad                               |             | 22 406           | 23 928           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |             | <b>22 406</b>    | <b>23 928</b>    |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>-22 401</b>   | <b>-23 916</b>   |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>-76 466</b>   | <b>-6 030</b>    |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat             | 6           | -14 339          | -1 276           |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>-62 127</b>   | <b>-4 754</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                                | 5           | <b>-62 127</b>   | <b>-4 754</b>    |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>-62 127</b>   | <b>-4 754</b>    |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>-62 127</b>   | <b>-4 754</b>    |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                  |                  |
| Udekket tap                                       |             | -62 127          | -4 754           |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>-62 127</b>   | <b>-4 754</b>    |



Organisasjonsnr: 889 518 952  
NORGES EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                                   |   |               |              |
|-----------------------------------|---|---------------|--------------|
| Utsatt skattefordel               | 6 | 21 349        | 7 010        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |   | <b>21 349</b> | <b>7 010</b> |

##### Finansielle anleggsmidler

|   |   |                |                |
|---|---|----------------|----------------|
| Investering i datterselskap                 | 2 |                |                |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 2 |                |                |
| Lån til foretak i samme konsern             | 1 |                |                |
| Investeringer i aksjer og andeler           |   | 495 000        | 495 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>        |   | <b>495 000</b> | <b>495 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                    |   | <b>516 349</b> | <b>502 010</b> |

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                              |   |               |                |
|------------------------------|---|---------------|----------------|
| Kundefordringer              | 1 | 41 250        | 468 000        |
| Andre kortsiktige fordringer |   | 674           | 5 281          |
| <b>Sum fordringer</b>        |   | <b>41 924</b> | <b>473 281</b> |

##### Investeringer

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 2 |  |  |
|---|---|--|--|

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |   |                |                |
|--|---|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  | 3 | 416 238        | 340 389        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |   | <b>416 238</b> | <b>340 389</b> |

|                         |  |                |                |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>458 162</b> | <b>813 670</b> |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

|                      |  |                |                  |
|----------------------|--|----------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>974 511</b> | <b>1 315 680</b> |
|----------------------|--|----------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



|                                 |   |                |                  |
|---------------------------------|---|----------------|------------------|
| Aksjekapital                    | 4 | 201 000        | 201 000          |
| Annen innskutt egenkapital      | 5 |                |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |   | <b>201 000</b> | <b>201 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |   |                |                  |
| Fond for                        |   |                |                  |
| vurderingsforskjeller           | 5 |                |                  |
| Annen egenkapital               | 5 |                |                  |
| Udekket tap                     | 5 | 77 211         | 15 084           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>-77 211</b> | <b>-15 084</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>          |   | <b>123 789</b> | <b>185 916</b>   |
| <b>Gjeld</b>                    |   |                |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |   |                |                  |
| Utsatt skatt                    | 6 |                |                  |
| Annen langsiktig gjeld          |   |                |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |   | <b>0</b>       | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                |                  |
| Leverandørgjeld                 | 1 | 11 512         | 4 701            |
| Betalbar skatt                  | 6 |                |                  |
| Skyldig offentlige avgifter     |   | 154 549        | 46 407           |
| Annen kortsiktig gjeld          | 1 | 684 662        | 1 078 656        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>850 722</b> | <b>1 129 764</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>850 722</b> | <b>1 129 764</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>974 511</b> | <b>1 315 680</b> |



Organisasjonsnr: 889 518 952  
NORGES EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Årsregnskap 2020

**Norges Eiendom  
AS**

Org.nr.:889 518 952



## Resultatregnskap

### Norges Eiendom AS

| Driftsinntekter og driftskostnader        | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt                              |      | 1 164 450        | 1 020 000        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                |      | <b>1 164 450</b> | <b>1 020 000</b> |
| Lønnskostnad                              | 7    | 1 195 468        | 990 714          |
| Annen driftskostnad                       |      | 23 047           | 11 401           |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |      | <b>1 218 515</b> | <b>1 002 115</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-54 065</b>   | <b>17 885</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                  |                  |
| Annen finansinntekt                       |      | 5                | 12               |
| Annen finanskostnad                       |      | 22 406           | 23 928           |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |      | <b>-22 401</b>   | <b>-23 916</b>   |
| Ordinært resultat før skattekostnad       |      | -76 466          | -6 030           |
| Skattekostnad på ordinært resultat        | 6    | -14 339          | -1 276           |
| <b>Ordinært resultat</b>                  |      | <b>-62 127</b>   | <b>-4 754</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                        | 5    | <b>-62 127</b>   | <b>-4 754</b>    |
| <b>Overføringer</b>                       |      |                  |                  |
| Overført til udekket tap                  |      | 62 127           | 4 754            |
| <b>Sum overføringer</b>                   |      | <b>-62 127</b>   | <b>-4 754</b>    |



## Balanse

### Norges Eiendom AS

| Eiendeler                            | Note | 2020           | 2019             |
|--------------------------------------|------|----------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                 |      |                |                  |
| Utsatt skattefordel                  | 6    | 21 349         | 7 010            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>    |      | <b>21 349</b>  | <b>7 010</b>     |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler    |      | 495 000        | 495 000          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>495 000</b> | <b>495 000</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>516 349</b> | <b>502 010</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |      |                |                  |
| <b>Fordringer</b>                    |      |                |                  |
| Kundefordringer                      | 1    | 41 250         | 468 000          |
| Andre kortsiktige fordringer         |      | 674            | 5 281            |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>41 924</b>  | <b>473 281</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         | 3    | 416 238        | 340 389          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>458 162</b> | <b>813 670</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>974 511</b> | <b>1 315 680</b> |



## Balanse

### Norges Eiendom AS

| Egenkapital og gjeld            | Note | 2020           | 2019             |
|---------------------------------|------|----------------|------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                |                  |
| Aksjekapital                    | 4    | 201 000        | 201 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>201 000</b> | <b>201 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                |                  |
| Udekket tap                     | 5    | -77 211        | -15 084          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>-77 211</b> | <b>-15 084</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>123 789</b> | <b>185 916</b>   |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |      |                |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                |                  |
| Leverandørgjeld                 | 1    | 11 512         | 4 701            |
| Skyldig offentlige avgifter     |      | 154 549        | 46 407           |
| Annen kortsiktig gjeld          | 1    | 684 662        | 1 078 656        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>850 722</b> | <b>1 129 764</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>850 722</b> | <b>1 129 764</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |      | <b>974 511</b> | <b>1 315 680</b> |

Tønsberg, 20.08.2021  
Styret i Norges Eiendom AS

---

Jørn Furuhaug  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

|                         | Kundefordringer |          | Andre fordringer |          |
|-------------------------|-----------------|----------|------------------|----------|
|                         | 2020            | 2019     | 2020             | 2019     |
| Foretak i samme konsern | 41 250          | 0        | 0                | 0        |
| <b>Sum</b>              | <b>41 250</b>   | <b>0</b> | <b>0</b>         | <b>0</b> |

  

|                         | Leverandørgjeld |              | Øvrig gjeld    |                |
|-------------------------|-----------------|--------------|----------------|----------------|
|                         | 2020            | 2019         | 2020           | 2019           |
| Foretak i samme konsern | 11 288          | 4 272        | 568 410        | 981 160        |
| <b>Sum</b>              | <b>11 288</b>   | <b>4 272</b> | <b>568 410</b> | <b>981 160</b> |

## Note 2 Aksjer og andeler i andre selskaper

|                                     | Anskaff.kost | Eier-/ stemme andel siste år (100%)* | Egenkapital siste år (100%)* | Resultat siste år (100 %)* | Balanseført verdi |
|-------------------------------------|--------------|--------------------------------------|------------------------------|----------------------------|-------------------|
| Søndre Holt AS                      | 495 000      | 34%                                  | 1 997 000                    | -18 000                    | 495 000           |
| <b>Balanseført verdi 31.12.2020</b> |              |                                      |                              |                            | <b>495 000</b>    |

\*Tall fra 2019

## Note 3 Bundne midler

|                           | 2020   | 2019   |
|---------------------------|--------|--------|
| Herav bundne bankinnskudd | 93 451 | 26 525 |

## Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 201 000 består av 201 000 aksjer à kr. 1.

Alle aksjer er eid av morselskapet Furuhaug Holding AS.

Norges Eiendom AS inngår i konsernregnskapet til Furuhaug Holding AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert på deres forretningskontor, Borgeskogen 32, 3160 Stokke.



### Note 5 Egenkapital

|                               | Aksjekapital   | Annen egenkapital | Udekket tap    | Sum egenkapital |
|-------------------------------|----------------|-------------------|----------------|-----------------|
| Egenkapital 01.01.2020        | 201 000        | 0                 | -15 084        | 185 916         |
| Årets resultat                | 0              | 0                 | -62 127        | -62 127         |
| <b>Egenkapital 31.12.2020</b> | <b>201 000</b> | <b>0</b>          | <b>-77 211</b> | <b>123 789</b>  |

### Note 6 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

|   | 2020           | 2019           | Endring       |
|---|----------------|----------------|---------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd             | -97 041        | -31 862        | 65 179        |
| <b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b> | <b>-97 041</b> | <b>-31 862</b> | <b>65 179</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>             | <b>-21 349</b> | <b>-7 010</b>  | <b>14 339</b> |
| <b>Årets skattekostnad</b>                    |                | <b>2020</b>    | <b>2019</b>   |
| Skattepliktig inntekt:                        |                |                |               |
| Ordinært resultat før skatt                   |                | -76 466        | -6 030        |
| Permanente forskjeller                        |                | 11 288         | 232           |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                  |                | <b>-65 179</b> | <b>-5 798</b> |
| Resultatført skatt på ordinært resultat:      |                |                |               |
| Betalbar skatt                                |                | 0              | 0             |
| Endring i utsatt skattefordel                 |                | -14 339        | -1 276        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>        |                | <b>-14 339</b> | <b>-1 276</b> |
| Beregning av effektiv skattesats              |                |                |               |
| Resultat før skatt                            |                | -76 466        | -6 030        |
| Beregnet skatt av resultat før skatt          |                | -16 823        | -1 327        |
| Skatteeffekt av permanente forskjeller        |                | 2 483          | 51            |
| <b>Sum</b>                                    |                | <b>-14 339</b> | <b>-1 276</b> |
| Effektiv skattesats                           |                | 18,8 %         | 21,2 %        |
| Betalbar skatt i balansen:                    |                |                |               |
| Betalbar skatt på årets resultat              |                | 0              | 0             |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>          |                | <b>0</b>       | <b>0</b>      |



**Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.**

| <b>Lønnskostnader</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>    |
|-----------------------|------------------|----------------|
| Lønninger             | 975 780          | 797 512        |
| Arbeidsgiveravgift    | 141 187          | 115 008        |
| Pensjonskostnader     | 13 545           | 13 922         |
| Andre ytelser         | 64 956           | 64 272         |
| <b>Sum</b>            | <b>1 195 468</b> | <b>990 714</b> |
| <br>                  |                  |                |
| Sysselsatte årsverk   | 2                | 2              |

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

**Signers:**

| <b>Name</b>    | <b>Method</b> | <b>Date</b>      |
|----------------|---------------|------------------|
| Furuhaug, Jørn | BANKID_MOBILE | 2021-08-30 15:41 |

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.