



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 471 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARL JOHANS GATE 12 J HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arne Utgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	82 387	3 053
Sum kostnader		82 387	3 053
Driftsresultat		-82 387	-3 053
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		15 214 388	654 741
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		632 876	
Annen renteinntekt		13 202	1 535
Sum finansinntekter		15 860 466	656 276
Rentekostnad til foretak i samme konsern		17 620 407	
Sum finanskostnader		17 620 407	
Netto finans		-1 759 941	656 276
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 842 328	653 224
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-405 312	144 043
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 437 016	509 181
Årsresultat	3	-1 437 016	509 181
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 437 016	509 181
Totalresultat		-1 437 016	509 181
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 437 016	509 181
Sum overføringer og disponeringer		-1 437 016	509 181



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	405 312	
Sum immaterielle eiendeler		405 312	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	457 761 915	457 341 712
Lån til foretak i samme konsern	5	18 341 345	12 150 796
Sum finansielle anleggsmidler		476 103 260	469 492 508
Sum anleggsmidler		476 508 572	469 492 508
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 501	
Konsernfordringer	5	15 214 388	25 022 658
Sum fordringer		15 224 889	25 022 658
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 592 640	9 581 688
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 592 640	9 581 688
Sum omløpsmidler		19 817 529	34 604 346
SUM EIENDELER		496 326 101	504 096 854
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		10 964 985	10 964 985



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		10 994 985	10 994 985
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-10 455 804	-10 455 804
Udekket tap		1 437 016	
Sum opptjent egenkapital		-11 892 820	-10 455 804
Sum egenkapital	3	-897 835	539 181
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	497 213 095	485 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		497 213 095	485 000 000
Sum langsiktig gjeld		497 213 095	485 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 842	4 500 000
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	5		14 057 673
Sum kortsiktig gjeld		10 842	18 557 673
Sum gjeld		497 223 937	503 557 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		496 326 101	504 096 854



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 168263

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 471 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARL JOHANS GATE 12 J HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arne Utgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 471 441
KARL JOHANS GATE 12 J HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	82 387	3 053
Sum kostnader		82 387	3 053
Driftsresultat		-82 387	-3 053
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		15 214 388	654 741
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		632 876	
Annen renteinntekt		13 202	1 535
Sum finansinntekter		15 860 466	656 276
Rentekostnad til foretak i samme konsern		17 620 407	
Sum finanskostnader		17 620 407	
Netto finans		-1 759 941	656 276
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-405 312	144 043
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 437 016	509 181
Årsresultat	3	-1 437 016	509 181
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 437 016	509 181
Totalresultat		-1 437 016	509 181
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 437 016	509 181
Sum overføringer og disponeringer		-1 437 016	509 181



Organisasjonsnr: 924 471 441
KARL JOHANS GATE 12 J HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1 405 312
Sum immaterielle eiendeler 405 312

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 457 761 915 457 341 712
Lån til foretak i samme
konsern 5 18 341 345 12 150 796
Sum finansielle
anleggsmidler 476 103 260 469 492 508

Sum anleggsmidler 476 508 572 469 492 508

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 10 501
Konsernfordringer 5 15 214 388 25 022 658
Sum fordringer 15 224 889 25 022 658

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 4 592 640 9 581 688
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 4 592 640 9 581 688

Sum omløpsmidler 19 817 529 34 604 346

SUM EIENDELER 496 326 101 504 096 854

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 10 964 985 10 964 985
Sum innskutt egenkapital 10 994 985 10 994 985

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -10 455 804 -10 455 804
Udekket tap 1 437 016
Sum opptjent egenkapital -11 892 820 -10 455 804



Sum egenkapital	3	-897 835	539 181
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	497 213 095	485 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		497 213 095	485 000 000
Sum langsiktig gjeld		497 213 095	485 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 842	4 500 000
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	5		14 057 673
Sum kortsiktig gjeld		10 842	18 557 673
Sum gjeld		497 223 937	503 557 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		496 326 101	504 096 854



Organisasjonsnr: 924 471 441
KARL JOHANS GATE 12 J HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Kar Johans Gate 12 J Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 471 441



RESULTATREGNSKAP

KAR JOHANS GATE 12 J HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	6	82 387	3 053
Sum driftskostnader		82 387	3 053
Driftsresultat		-82 387	-3 053
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		15 214 388	654 741
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		632 876	0
Annen renteinntekt		13 202	1 535
Rentekostnad til foretak i samme konsern		17 620 407	0
Resultat av finansposter		-1 759 941	656 276
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 842 328	653 224
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-405 312	144 043
Ordinært resultat		-1 437 016	509 181
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-1 437 016	509 181
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-1 437 016	509 181
Sum overføringer		-1 437 016	509 181



BALANSE

KAR JOHANS GATE 12 J HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	1	405 312	0
Sum immaterielle eiendeler		405 312	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	457 761 915	457 341 712
Lån til foretak i samme konsern	5	18 341 345	12 150 796
Sum finansielle anleggsmidler		476 103 260	469 492 508
Sum anleggsmidler		476 508 572	469 492 508
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		10 501	0
Konsernfordringer	5	15 214 388	25 022 658
Sum fordringer		15 224 889	25 022 658
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 592 640	9 581 688
Sum omløpsmidler		19 817 529	34 604 346
Sum eiendeler		496 326 101	504 096 854



BALANSE

KAR JOHANS GATE 12 J HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		10 964 985	10 964 985
Sum innskutt egenkapital		10 994 985	10 994 985
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-10 455 804	-10 455 804
Udekket tap		-1 437 016	0
Sum opptjent egenkapital		-11 892 820	-10 455 804
Sum egenkapital	3	-897 835	539 181
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	497 213 095	485 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		497 213 095	485 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 842	4 500 000
Konserngjeld	5	0	14 057 673
Sum kortsiktig gjeld		10 842	18 557 673
Sum gjeld		497 223 937	503 557 673
Sum egenkapital og gjeld		496 326 101	504 096 854

Oslo, 15.03.2022

Styret i Kar Johans Gate 12 J Holding AS

Tor Arne Utgård
styreleder

Mads Mortensen
styremedlem

Didrik Christian Brager Carlsen
styremedlem



Kar Johans Gate 12 J Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet utarbeides under forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden og ihht. opptjeningsprinsippet.

Aksjer i datter

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet



Kar Johans Gate 12 J Holding AS

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	144 043
Endring i utsatt skattefordel	-405 312	0
Skattekostnad ordinært resultat	-405 312	144 043
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 842 328	653 224
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	13 402 932
Avgitt konsernbidrag	0	-14 056 156
Skattepliktig inntekt	-1 842 328	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 347 165	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-3 092 688
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 347 165	3 092 688
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 842 328	0	1 842 328
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 842 328	0	1 842 328
Utsatt skattefordel (22 %)	-405 312	0	405 312

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kar Johans Gate 12 J Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Malling & Co Eiendomsfond Holding AS	1 000	100,0

Selskapet har kun en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett. Morselskapet Malling & Co Eiendomsfond AS har sitt forretningskontor i Dronning Maudsgate 15, 0152 Oslo, hvor en kan få utelvert konsernregnskap der selskapet inngår.



Kar Johans Gate 12 J Holding AS

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	10 964 985	-10 455 804	539 181
Pr 01.01.2021	30 000	10 964 985	-10 455 804	539 181
Årets resultat			-1 437 016	-1 437 016
Pr 31.12.2021	30 000	10 964 985	-11 892 820	-897 835

Selskapets aksjekapital er i sin helhet tapt. Selskapets styre er av den oppfatning at forutsetningen til fortsatt drift er tilstede. Dette synet er basert på at selskapets gjeld i all hovedsak er gjeld til sitt morselskap, og at selskapet har underliggende verdier utover bokført egenkapital. Styret har derfor tro på positive resultater i tiden som kommer.

Note 4 Datterselskap

	Eierandel	Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
Aksjer i Karl Johans Gate 12 J AS	100 %	457 761 915	11 598 562	47 369 196

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Andre fordringer konsern		
Langsiktig fordring Karl Johans Gate 12 J AS	18 341 345	12 150 796
Konsernbidrag Karl Johans Gate 12 J AS	15 214 388	25 022 658
Sum	33 555 733	37 173 454
Gjeld		
Gjeld Malling & Co Eiendomsfond AS	45 087 601	43 500 000
Konsernbidrag Malling & Co Eiendomsfond Holding AS	0	14 057 673
Gjeld Malling & Co Eiendomsfond Holding AS	452 125 494	441 500 000
Sum	497 213 095	499 057 673

Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 40 477.



BDO AS
MUNKEDAMSVIEIEN 45
POSTBOKS 1704 VIKÅ
0121 OSLO

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Karl Johans gate 12 J Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Karl Johans gate 12 J Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



BDO AS
MUNKEDAMSVEIEN 45
POSTBOKS 1704 VIKÅ
0121 OSLO

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Hjemgård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EZ3VF-7LE2N-QLIH4-54GLW-K52NI-TDHG6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Hjemgård

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-16 13:07:51 UTC



Penneo Dokument ID: EZ3VF-7LE2N-QLH4-54GLW-K52NI-TDHG6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>