



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	933 935 094
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HUITFELDTSGATE 9 AS
Forretningsadresse:	Huitfeldtsg 9 0253 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Hakonsønn Barfod
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 695 661	0
Sum inntekter		2 695 661	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	925 956	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	77 169	0
Annen driftskostnad		1 053 236	0
Sum kostnader		2 056 360	0
Driftsresultat		639 301	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	88 448	0
Sum finansinntekter		88 448	0
Annen rentekostnad	4	347 608	0
Sum finanskostnader		347 608	0
Netto finans		-259 160	0
Resultat før skattekostnad		380 141	0
Skattekostnad		-374 132	0
Årsresultat		754 273	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		754 273	0
Sum overføringer og disponeringer		754 273	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	2 097 000	2 167 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	28 676	35 845
Sum varige driftsmidler		2 125 676	2 202 845
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	8 800 000	8 800 000
Andre fordringer	5	712 623	712 623
Sum finansielle anleggsmidler		9 512 623	9 512 623
Sum anleggsmidler		11 638 299	11 715 468
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		176 347	96 843
Andre fordringer		2 300 000	0
Konsernfordringer		0	-126 249
Sum fordringer		2 476 347	-29 406
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		327 457	125 415
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		327 457	125 415
Sum omløpsmidler		2 803 804	96 009
SUM EIENDELER		14 442 103	11 811 477

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		2 520 000	2 520 000
Sum innskutt egenkapital		2 620 000	2 620 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 424 325	2 670 053
Sum opptjent egenkapital		3 424 325	2 670 053
Sum egenkapital		6 044 325	5 290 053
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	472 170
Sum avsetninger for forpliktelser		0	472 170
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 963 084	5 859 892
Langsiktig konserngjeld	6	297 649	0
Sum annen langsiktig gjeld		8 260 733	5 859 892
Sum langsiktig gjeld		8 260 733	6 332 062
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-96 804	-3 795
Betalbar skatt		98 038	97 435
Skyldige offentlige avgifter		61 704	13 371
Annen kortsiktig gjeld		74 106	82 351
Sum kortsiktig gjeld		137 045	189 362
Sum gjeld		8 397 778	6 521 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 442 103	11 811 477



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 566046

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 935 094
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUITFELDTSGATE 9 AS
Forretningsadresse: Huitfeldtsg 9
0253 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Hakonsønn Barfod
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 933 935 094
HUITFELDTSGATE 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 695 661	0
Sum inntekter		2 695 661	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	925 956	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	77 169	0
Annen driftskostnad		1 053 236	0
Sum kostnader		2 056 360	0
Driftsresultat		639 301	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	88 448	0
Sum finansinntekter		88 448	0
Annen rentekostnad	4	347 608	0
Sum finanskostnader		347 608	0
Netto finans		-259 160	0
Resultat før skattekostnad		380 141	0
Skattekostnad		-374 132	0
Årsresultat		754 273	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		754 273	0
Sum overføringer og disponeringer		754 273	0



Sum innskutt egenkapital	2 620 000	2 620 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 424 325	2 670 053
Sum opptjent egenkapital	3 424 325	2 670 053
Sum egenkapital	6 044 325	5 290 053
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	0	472 170
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	472 170
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 4	7 963 084	5 859 892
Langsiktig konserngjeld 6	297 649	0
Sum annen langsiktig gjeld	8 260 733	5 859 892
Sum langsiktig gjeld	8 260 733	6 332 062
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-96 804	-3 795
Betalbar skatt	98 038	97 435
Skyldige offentlige avgifter	61 704	13 371
Annen kortsiktig gjeld	74 106	82 351
Sum kortsiktig gjeld	137 045	189 362
Sum gjeld	8 397 778	6 521 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 442 103	11 811 477



Organisasjonsnr: 933 935 094
HUITFELDTSGATE 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små fore ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer i datterselskap ** Datterselskap verdsettes etter kostmetoden i regnskapet. Det utarbeides ikke konsernregnskap. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	781396.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	781396.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



-1344280.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2125676.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	77169.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
7963084.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
7963084.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2097000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	712623.00	

<u>Samlet sikkerhetsstillelse</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	0.00	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er gitt lån til styrets leder Lars Barfod og styremedlem Anne-Marthe Barfod på til sammen kr 712 623. Lånet ble i 2023 rentebelastet med kr 26 810,82. Lånet ble gitt før 6.10.2015. Samlet lån var den gang kr 1 266 715

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Det er investert kr 8 800 000 i selskapets 100% eide datterselskap Tormods Gate 3 Bolig, beliggende i Trondhjem. EK pr 31.12.23 var kr 7 923 960 og resultat kr 124 698. Mellomværende med datterselskapet er kr 297 649 i datterselskapets favør.