



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 894 288 582  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MP EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storgata 15  
2335 STANGE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Pettersson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		307 500	291 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>307 500</b>	<b>291 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			5 938
Avskrivning på varige driftsmidler	1	45 781	45 700
Annen driftskostnad		88 796	70 717
<b>Sum kostnader</b>		<b>134 577</b>	<b>122 355</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>172 923</b>	<b>168 645</b>
Annen rentekostnad		64 618	60 263
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 618</b>	<b>60 263</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-64 618</b>	<b>-60 263</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>108 305</b>	<b>108 382</b>
Skattekostnad		23 834	23 844
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>84 471</b>	<b>84 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>84 471</b>	<b>84 538</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>84 471</b>	<b>84 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		84 471	84 538
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>84 471</b>	<b>84 538</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 298 576	2 344 357
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 298 576</b>	<b>2 344 357</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 298 576</b>	<b>2 344 357</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 239	16 872
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 239</b>	<b>16 872</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 239</b>	<b>16 872</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 314 816</b>	<b>2 361 230</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		846 705	762 234
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>846 705</b>	<b>762 234</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>946 705</b>	<b>862 234</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		5 301	6 721
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 301</b>	<b>6 721</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		942 568	1 075 636
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>942 568</b>	<b>1 075 636</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>947 869</b>	<b>1 082 357</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 247	2 904
Betalbar skatt		25 254	24 994
Annen kortsiktig gjeld		388 741	388 741
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>420 242</b>	<b>416 639</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 368 111</b>	<b>1 498 996</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 314 816</b>	<b>2 361 230</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 684009

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 894 288 582  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MP EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storgata 15  
2335 STANGE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Pettersson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 894 288 582  
MP EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		307 500	291 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>307 500</b>	<b>291 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			5 938
Avskrivning på varige driftsmidler	1	45 781	45 700
Annen driftskostnad		88 796	70 717
<b>Sum kostnader</b>		<b>134 577</b>	<b>122 355</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>172 923</b>	<b>168 645</b>
Annen rentekostnad		64 618	60 263
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 618</b>	<b>60 263</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-64 618</b>	<b>-60 263</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		108 305	108 382
Skattekostnad		23 834	23 844
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>84 471</b>	<b>84 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>84 471</b>	<b>84 538</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>84 471</b>	<b>84 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		84 471	84 538
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>84 471</b>	<b>84 538</b>



Organisasjonsnr: 894 288 582  
MP EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 298 576	2 344 357
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 298 576</b>	<b>2 344 357</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 298 576</b>	<b>2 344 357</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 239	16 872
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 239</b>	<b>16 872</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 239</b>	<b>16 872</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 314 816</b>	<b>2 361 230</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		846 705	762 234
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>846 705</b>	<b>762 234</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>946 705</b>	<b>862 234</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		5 301	6 721
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>5 301</b>	<b>6 721</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		942 568	1 075 636
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>942 568</b>	<b>1 075 636</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>947 869</b>	<b>1 082 357</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	6 247	2 904
Betalbar skatt	25 254	24 994
Annen kortsiktig gjeld	388 741	388 741
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>420 242</b>	<b>416 639</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 368 111</b>	<b>1 498 996</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 314 816</b>	<b>2 361 230</b>



Organisasjonsnr: 894 288 582  
MP EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
MP Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 894288582**

**Utarbeidet av:**  
Hedemarken Regnskap AS  
Godkjent regnskapssekskap  
Skolegata 17  
2335 STANGE  
Organisasjonsnr. 997009193



MP Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		307 500	291 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>307 500</b>	<b>291 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	5 938
Avskrivning på varige driftsmidler	1	45 781	45 700
Annen driftskostnad		88 796	70 717
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>134 577</b>	<b>122 355</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>172 923</b>	<b>168 645</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		64 618	60 263
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 618</b>	<b>60 263</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(64 618)</b>	<b>(60 263)</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>108 305</b>	<b>108 382</b>
Skattekostnad		23 834	23 844
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>84 471</b>	<b>84 538</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		84 471	84 538
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>84 471</b>	<b>84 538</b>

Årsregnskap for MP Eiendom AS

Organisasjonsnr. 894288582



## MP Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 298 576	2 344 357
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 298 576</b>	<b>2 344 357</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 298 576</b>	<b>2 344 357</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 239	16 872
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>16 239</b>	<b>16 872</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 314 816</b>	<b>2 361 230</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		846 705	762 234
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>846 705</b>	<b>762 234</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>946 705</b>	<b>862 234</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		5 301	6 721
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>5 301</b>	<b>6 721</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		942 568	1 075 636
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>942 568</b>	<b>1 075 636</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>947 869</b>	<b>1 082 357</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 247	2 904
Betalbar skatt		25 254	24 994
Annen kortsiktig gjeld		388 741	388 741
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>420 242</b>	<b>416 639</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 368 111</b>	<b>1 498 996</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 314 816</b>	<b>2 361 230</b>

Stange, 31. juli 2023

Morten Pettersson  
styreleder



MP Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 789 048
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 789 048
Akk. av/nedskr. pr 1/1	444 691
+ Ordinære avskrivninger	45 781
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	490 472
Balanseført verdi pr 31/12	2 298 576
Prosentats for ord.avskr	2-2