



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 597 622
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: KJELSÅSVEIEN 130 EIERSEKSJONSSAMEIE
Forretningsadresse: c/o Numeris AS
Mikkelsmyrveien 1
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Andrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		358 768	398 325
Sum inntekter		358 768	398 325
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		352 175	297 056
Sum kostnader		352 175	297 056
Driftsresultat		6 593	101 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		24	
Sum finansinntekter		24	
Netto finans		24	
Ordinært resultat før skattekostnad		6 616	101 269
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 616	101 269
Årsresultat		6 616	101 269
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 616	101 269
Totalresultat		6 616	101 269
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 616	101 269
Sum overføringer og disponeringer		6 616	101 269



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		60 826	60 978
Sum fordringer		60 826	60 978
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		716 831	713 618
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		716 831	713 618
Sum omløpsmidler		777 657	774 596
SUM EIENDELER		777 657	774 596
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	775 856	769 240
Sum opptjent egenkapital		775 856	769 240
Sum egenkapital		775 856	769 240
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Leverandørgjeld		1 801	3 216
Annen kortsiktig gjeld			2 140
Sum kortsiktig gjeld		1 801	5 356
Sum gjeld		1 801	5 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		777 657	774 596



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 636212

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 597 622
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: KJELSÅSVEIEN 130 EIERSEKSJONSSAMEIE
Forretningsadresse: c/o Numeris AS
Mikkelsmyrveien 1
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Andrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Organisasjonsnr: 818 597 622
KJELSÅSVEIEN 130 EIERSEKSJONSSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		358 768	398 325
Sum inntekter		358 768	398 325
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		352 175	297 056
Sum kostnader		352 175	297 056
Driftsresultat		6 593	101 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		24	
Sum finansinntekter		24	
Netto finans		24	
Ordinært resultat før skattekostnad		6 616	101 269
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 616	101 269
Årsresultat		6 616	101 269
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 616	101 269
Totalresultat		6 616	101 269
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 616	101 269
Sum overføringer og disponeringer		6 616	101 269



Organisasjonsnr: 818 597 622
KJELSÅSVEIEN 130 EIERSEKSJONSSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		60 826	60 978
Sum fordringer		60 826	60 978
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		716 831	713 618
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		716 831	713 618
Sum omløpsmidler		777 657	774 596
SUM EIENDELER		777 657	774 596
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	775 856	769 240
Sum opptjent egenkapital		775 856	769 240
Sum egenkapital		775 856	769 240
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 801	3 216
Annen kortsiktig gjeld			2 140
Sum kortsiktig gjeld		1 801	5 356
Sum gjeld		1 801	5 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		777 657	774 596



Organisasjonsnr: 818 597 622
KJELSÅSVEIEN 130 EIERSEKSJONSSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Kjelsåsveien 130 Eierseksjonssameie



Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 818 597 622

VIE V.
GROUP



RESULTATREGNSKAP

KJELSÅSVEIEN 130 EIERSEKSJONSSAMEIE

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		358 768	398 325
Sum driftsinntekter		358 768	398 325
Annen driftskostnad		352 175	297 056
Sum driftskostnader		352 175	297 056
Driftsresultat		6 593	101 269
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		24	0
Resultat av finansposter		24	0
Resultat før skattekostnad		6 616	101 269
Årsresultat		6 616	101 269
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		6 616	101 269
Sum overføringer		6 616	101 269



BALANSE			
KJELSÅSVEIEN 130 EIERSEKSJONSSAMEIE			
	Note	2023	2022
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		60 826	60 978
Sum fordringer		60 826	60 978
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		716 831	713 618
Sum omløpsmidler		777 657	774 596
Sum eiendeler		777 657	774 596
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	775 856	769 240
Sum opptjent egenkapital		775 856	769 240
Sum egenkapital		775 856	769 240
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 801	3 216
Annen kortsiktig gjeld		0	2 140
Sum kortsiktig gjeld		1 801	5 356
Sum gjeld		1 801	5 356
Sum egenkapital og gjeld		777 657	774 596

Styret i Kjelsåsveien 130 Eierseksjonssameie

Jørgen Andrup
styreleder

Rune Vedal
styremedlem

KJELSÅSVEIEN 130 EIERSEKSJONSSAMEIE

SIDE 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.