



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 893 255 052  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CMA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tiursvingen 20  
1407 VINTERBRO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Vegge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.09.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			425 502
<b>Sum inntekter</b>			<b>425 502</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 332	107 146
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 332</b>	<b>107 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 332</b>	<b>318 356</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			1 192
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 192</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			162 567
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>162 567</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-161 375</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-16 332</b>	<b>156 981</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 594	34 536
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 738</b>	<b>122 445</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 738</b>	<b>122 445</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-12 738	122 445
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 738</b>	<b>122 445</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		4 451	4 451
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 451</b>	<b>4 451</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 451</b>	<b>4 451</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 704 125</b>	<b>3 720 458</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 704 125</b>	<b>3 720 458</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 708 576</b>	<b>3 724 909</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 600 000	1 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 423 983	1 436 723
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 423 983</b>	<b>1 436 723</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 123 983</b>	<b>3 136 723</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	271 333	339 144
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>271 333</b>	<b>339 144</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>271 333</b>	<b>339 144</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	64 217	
Skyldige offentlige avgifter		1	
Annen kortsiktig gjeld		249 042	249 042
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>313 260</b>	<b>249 042</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>584 593</b>	<b>588 186</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 708 576</b>	<b>3 724 909</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 924797

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 893 255 052  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CMA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tiursvingen 20  
1407 VINTERBRO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Vegge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.09.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Organisasjonsnr: 893 255 052  
CMA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			425 502
<b>Sum inntekter</b>			<b>425 502</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 332	107 146
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 332</b>	<b>107 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 332</b>	<b>318 356</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			1 192
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 192</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			162 567
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>162 567</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-161 375</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-16 332	156 981
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 594</b>	<b>34 536</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 738</b>	<b>122 445</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-12 738	122 445
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 738</b>	<b>122 445</b>



Organisasjonsnr: 893 255 052  
CMA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		4 451	4 451
------------------	--	-------	-------

Sum finansielle anleggsmidler		4 451	4 451
-------------------------------	--	-------	-------

Sum anleggsmidler		4 451	4 451
-------------------	--	-------	-------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 704 125	3 720 458
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		3 704 125	3 720 458
------------------	--	-----------	-----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 708 576</b>	<b>3 724 909</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Annen innskutt egenkapital	5	1 600 000	1 600 000
----------------------------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		1 700 000	1 700 000
--------------------------	--	-----------	-----------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 423 983	1 436 723
-------------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		1 423 983	1 436 723
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital		3 123 983	3 136 723
-----------------	--	-----------	-----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	271 333	339 144
--------------	---	---------	---------

Sum avsetninger for forpliktelses		271 333	339 144
-----------------------------------	--	---------	---------

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--

Sum langsiktig gjeld		271 333	339 144
----------------------	--	---------	---------

##### Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	3	64 217	
Skyldige offentlige avgifter		1	
Annen kortsiktig gjeld		249 042	249 042
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>313 260</b>	<b>249 042</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>584 593</b>	<b>588 186</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 708 576</b>	<b>3 724 909</b>



Organisasjonsnr: 893 255 052  
CMA EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
CMA Invest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

Selskapet har ikke ansatte, og det har derfor ikke blitt utbetalt lønn i 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har heller ingen slik pensjonsordning. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Cma Eiendom AS**

Org.nr: 893 255 052

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

**Revisjonsberetning**

Penneo Dokumentnøkkel: 5V6GE-SJXEI-VJLC2-SEOEE-GATK5-0U66Q



### Cma Eiendom AS

Org.nr: 893 255 052

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	425 502
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		16 332	107 146
Sum driftskostnader		16 332	107 146
Driftsresultat		-16 332	318 356
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	1 192
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	162 567
Netto finansposter		0	-161 375
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-16 332	156 981
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 594	34 536
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 738</b>	<b>122 445</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-12 738	122 445

Penneo Dokumentnøkkel: 5V6GE-SXEF-VJLC2-SEOFEE-GATK5-0U66Q



## Cma Eiendom AS

Org.nr: 893 255 052

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer		4 451	4 451
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 451</u>	<u>4 451</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 451</u>	<u>4 451</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>3 704 125</u>	<u>3 720 458</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 704 125</u>	<u>3 720 458</u>
Sum eiendeler		<u>3 708 576</u>	<u>3 724 909</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 5V6GE-SJXEI-VJLC2-SEOE-GATK5-0U66Q



## Cma Eiendom AS

Org.nr: 893 255 052

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 700 000</u>	<u>1 700 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 423 983	1 436 723
Sum opptjent egenkapital		<u>1 423 983</u>	<u>1 436 723</u>
Sum egenkapital		<u>3 123 983</u>	<u>3 136 723</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	271 333	339 144
Sum avsetning for forpliktelser		<u>271 333</u>	<u>339 144</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	64 217	0
Skyldige offentlige avgifter		1	0
Annen kortsiktig gjeld		249 042	249 042
Sum kortsiktig gjeld		<u>313 260</u>	<u>249 042</u>
Sum gjeld		<u>584 593</u>	<u>588 186</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 708 576</u>	<u>3 724 909</u>

31. desember 2021  
Vinterbro, 9. september 2022

\_\_\_\_\_  
Erik Vegge  
Daglig leder/Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 5V6GE-SJXEI-VJLC2-SEOEE-GATK5-0U66Q



## Cma Eiendom AS

Org.nr: 893 255 052

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke ansatte, og det har derfor ikke blitt utbetalt lønn i 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har heller ingen slik pensjonsordning.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.



## Cma Eiendom AS

Org.nr: 893 255 052

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	64 217	0
Endring utsatt skatt	-67 811	34 536
Årets totale skattekostnad	-3 594	34 536

  

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-16 332	156 981
Endring i midlertidige forskjeller	308 333	-40 086
Alminnelig inntekt	292 001	116 895
Anvendt fremførbart underskudd	-103	-116 895
Årets skattegrunnlag	291 898	0
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	64 218	0

  

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Gevinst- og tapskonto	1 233 332	1 541 665
Sum	1 233 332	1 541 665
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-103
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	1 233 332	1 541 562

  

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	271 333	339 144
--	---------	---------

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, jfr. unntaksregelen for små foretak.

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
CMA Invest AS	100	100 %	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: 5V6GE-SUXE1-VJLC2-SE0EE-GATK5-0U66Q



## Cma Eiendom AS

Org.nr: 893 255 052

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.21	100 000	1 600 000	1 436 723	3 136 723
Årsresultat	0	0	-12 738	-12 738
Egenkapital 31.12.21	100 000	1 600 000	1 423 985	3 123 985

---

Penneo Dokumentnøkkel: 5V6GE-SJXEI-VJLC2-SEOFE-GATKS-0U66Q



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Erik Vegge

Styreleder

På vegne av: CMA Eiendom AS

Serienummer: 9578-5999-4-1634597

IP: 51.175.xxx.xxx

2022-09-09 16:37:47 UTC



Penneo Dokumentnr: 5V66E-SJXEI-VJLC2-SEOEE-GATKS-0U66Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn  
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i CMA Eiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for CMA Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 11. september 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Bård Erik Pedersen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: P8OYU-6EN36-2DSYB-L1YA2-SNPW3-18Z55



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bård Erik Pedersen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3009005

IP: 51.174.xxx.xxx

2022-09-11 19:27:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: P8OYU-6EN36-2DSYB-L1YA2-SNPW3-18Z55

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>