



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 276 418  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DEVELOPER LFG AS  
Forretningsadresse: Dalavegen 132  
5131 NYBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Blomholm Kvamme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 531 525	906 875
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 531 525</b>	<b>906 875</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3, 2	1 733 700	673 525
Avskrivning på varige driftsmidler	4	1 375	0
Annen driftskostnad		164 090	110 045
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 899 165</b>	<b>783 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>632 360</b>	<b>123 305</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 845	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 845</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		336	0
Annen finanskostnad		183	84
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>519</b>	<b>84</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 326</b>	<b>-84</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>641 686</b>	<b>123 221</b>
Skattekostnad		141 244	27 109
<b>Årsresultat</b>		<b>500 442</b>	<b>96 112</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	20 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		300 443	76 113
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>500 443</b>	<b>96 113</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	15 120	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 120</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 120</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		221 062	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>221 062</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		916 017	348 488
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>916 017</b>	<b>348 488</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 137 079</b>	<b>348 488</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 152 199</b>	<b>348 488</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		376 555	76 113
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>376 555</b>	<b>76 113</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum egenkapital</b>		<b>406 555</b>	<b>106 113</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		423	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>423</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>423</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 781	8 672
Betalbar skatt		140 821	27 109
Skyldig offentlige avgifter		260 871	128 404
Utbytte		200 000	20 000
Annen kortsiktig gjeld		136 748	58 190
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>745 221</b>	<b>242 375</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>745 644</b>	<b>242 375</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 152 199</b>	<b>348 488</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 306464

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 276 418  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DEVELOPER LFG AS  
Forretningsadresse: Dalavegen 132  
5131 NYBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Blomholm Kvamme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.02.2024



Organisasjonsnr: 929 276 418  
DEVELOPER LFG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 531 525	906 875
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 531 525</b>	<b>906 875</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3, 2	1 733 700	673 525
Avskrivning på varige driftsmidler	4	1 375	0
Annen driftskostnad		164 090	110 045
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 899 165</b>	<b>783 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>632 360</b>	<b>123 305</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 845	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 845</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		336	0
Annen finanskostnad		183	84
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>519</b>	<b>84</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 326</b>	<b>-84</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>641 686</b>	<b>123 221</b>
Skattekostnad		141 244	27 109
<b>Årsresultat</b>		<b>500 442</b>	<b>96 112</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	20 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		300 443	76 113
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>500 443</b>	<b>96 113</b>



Organisasjonsnr: 929 276 418  
DEVELOPER LFG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	15 120	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 120</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 120</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		221 062	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>221 062</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		916 017	348 488
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>916 017</b>	<b>348 488</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 137 079</b>	<b>348 488</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 152 199</b>	<b>348 488</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		376 555	76 113
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>376 555</b>	<b>76 113</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>406 555</b>	<b>106 113</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		423	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>423</b>	<b>0</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>423</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	6 781	8 672
Betalbar skatt	140 821	27 109
Skyldig offentlige avgifter	260 871	128 404
Utbytte	200 000	20 000
Annen kortsiktig gjeld	136 748	58 190
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>745 221</b>	<b>242 375</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>745 644</b>	<b>242 375</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 152 199</b>	<b>348 488</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 929 276 418  
DEVELOPER LFG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Note  
3

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1394850.00	551000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	232914.00	81292.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	95936.00	31326.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	9907.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1733700.00	673525.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16495.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16495.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1375.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15120.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1375.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

