



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 797 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BARILA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Markedsgata 10  
9510 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Furu  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		612 000	519 907
<b>Sum inntekter</b>		<b>612 000</b>	<b>519 907</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	38 004	38 004
Annen driftskostnad	2	148 466	149 418
<b>Sum kostnader</b>		<b>186 470</b>	<b>187 422</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>425 530</b>	<b>332 486</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		55	46
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>55</b>	<b>46</b>
Annen rentekostnad		108 791	127 506
Annen finanskostnad		1 037	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>109 828</b>	<b>127 506</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-109 773</b>	<b>-127 461</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>315 757</b>	<b>205 025</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	69 466	45 114
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>246 291</b>	<b>159 911</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>246 291</b>	<b>159 911</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>246 291</b>	<b>159 911</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	246 291	159 911
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>246 291</b>	<b>159 911</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 504 000	5 542 004
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 504 000</b>	<b>5 542 004</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 504 000</b>	<b>5 542 004</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		300 300	252 059
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>300 300</b>	<b>252 059</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>300 300</b>	<b>252 059</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 804 300</b>	<b>5 794 063</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Overkurs		4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>504 000</b>	<b>504 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 353 177	1 106 886
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 353 177</b>	<b>1 106 886</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 857 177</b>	<b>1 610 886</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	59 865	59 681
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>59 865</b>	<b>59 681</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 742 616	3 965 900
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 742 616</b>	<b>3 965 900</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 802 481</b>	<b>4 025 581</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 323	2 000
Betalbar skatt	3	69 282	44 316
Annen kortsiktig gjeld		68 037	111 279
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>144 642</b>	<b>157 595</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 947 123</b>	<b>4 183 176</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 804 300</b>	<b>5 794 062</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 513416

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 797 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BARILA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Markedsgata  
9510 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Furu  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 797 622  
BARILA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		612 000	519 907
<b>Sum inntekter</b>		<b>612 000</b>	<b>519 907</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	38 004	38 004
Annen driftskostnad	2	148 466	149 418
<b>Sum kostnader</b>		<b>186 470</b>	<b>187 422</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>425 530</b>	<b>332 486</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		55	46
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>55</b>	<b>46</b>
Annen rentekostnad		108 791	127 506
Annen finanskostnad		1 037	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>109 828</b>	<b>127 506</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-109 773</b>	<b>-127 461</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	69 466	45 114
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>246 291</b>	<b>159 911</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>246 291</b>	<b>159 911</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>246 291</b>	<b>159 911</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	246 291	159 911
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>246 291</b>	<b>159 911</b>





<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 742 616</b>	<b>3 965 900</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 802 481</b>	<b>4 025 581</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	7 323	2 000
Betalbar skatt	69 282	44 316
Annen kortsiktig gjeld	68 037	111 279
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>144 642</b>	<b>157 595</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 947 123</b>	<b>4 183 176</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 804 300</b>	<b>5 794 062</b>



Organisasjonsnr: 987 797 622  
BARILA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stig Furu	240.00	48.00%	Ordinære aksjer
Anne Stokke	63.00	12.60%	Ordinære aksjer
Anders Kåre Henriksen	27.00	5.40%	Ordinære aksjer
Øvrige aksjonærer	170.00	34.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BARILA EIENDOM AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har derved ingen pensjonsforpliktelser.



BARILA EIENDOM AS

**Noter 2020**

**Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 900 271
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 900 271
Akk. av/nedskr. pr 1/1	566 889
+ Ordinære avskrivninger	38 004
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	604 893
Balanseført verdi pr 31/12	1 295 378
Prosentats for ord.avskr	2-2

**Note 2 - Annen driftskostnad**

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har fravalgt revisor.



BARILA EIENDOM AS

**Noter 2020**

**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat**

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	315 757
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-839
<b>= Inntekt</b>	<b>314 918</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	69 282
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>69 282</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	184
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>69 466</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	69 282
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>69 282</b>

**Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	272 118	271 279
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>272 118</b>	<b>271 279</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>59 865</b>	<b>59 681</b>

**Note 5 - Annen egenkapital**

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	500 000	4 000	1 106 886	1 610 886
+Fra årets resultat			246 291	246 291
<b>Pr 31.12.</b>	<b>500 000</b>	<b>4 000</b>	<b>1 353 177</b>	<b>1 857 177</b>

Selskapets drift har ikke vært påvirket av Korona.



BARILA EIENDOM AS

## Noter 2020

### Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har 22 aksjonærer. Følgende 3 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Stig Furu	240	48,00 %
Anne Stokke	63	12,60 %
Anders Kåre Henriksen	27	5,40 %

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	2020	2019
2241 Lån SNN 4901.78.55785	406 250	481 250
2242 Lån SNN 4901.78.56765	3 336 366	3 484 650
<b>Sum Gjeld til kredittinstitusjoner</b>	<b>3 742 616</b>	<b>3 965 900</b>

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2.625.588,- og pr 31.12. i fjor kr 2.849.588.

### Pantsatte eiendeler:

Regnskapsmessig verdi på pantsatte bygninger pr 31.12.2019 er kr 5.504.000.



BARILA EIENDOM AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		612 000	519 907
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>612 000</b>	<b>519 907</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	38 004	38 004
Annen driftskostnad	2	148 466	149 418
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>186 470</b>	<b>187 422</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>425 530</b>	<b>332 486</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		55	46
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>55</b>	<b>46</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		108 791	127 506
Annen finanskostnad		1 037	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>109 828</b>	<b>127 506</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(109 773)</b>	<b>(127 461)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>315 757</b>	<b>205 025</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	69 466	45 114
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>246 291</b>	<b>159 911</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>246 291</b>	<b>159 911</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	246 291	159 911
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>246 291</b>	<b>159 911</b>



BARILA EIENDOM AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 504 000	5 542 004
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 504 000</b>	<b>5 542 004</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 504 000</b>	<b>5 542 004</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		300 300	252 059
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>300 300</b>	<b>252 059</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 804 300</b>	<b>5 794 063</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Overkurs		4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>504 000</b>	<b>504 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 353 177	1 106 886
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 353 177</b>	<b>1 106 886</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 857 177</b>	<b>1 610 886</b>



BARILA EIENDOM AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	59 865	59 681
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>59 865</b>	<b>59 681</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 742 616	3 965 900
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 742 616</b>	<b>3 965 900</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 802 481</b>	<b>4 025 581</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 323	2 000
Betalbar skatt	3	69 282	44 316
Annen kortsiktig gjeld		68 037	111 279
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>144 642</b>	<b>157 595</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 947 123</b>	<b>4 183 176</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 804 300</b>	<b>5 794 062</b>

Alta,

John Harald Furu  
Styrets leder

Stig Furu  
styremedlem

Kariann Arntsen Henriksen  
styremedlem

Ellinor Synnøve Furu  
styremedlem

Viggo Finstad Nilsen  
styremedlem



**Årsregnskap 2020  
for  
BARILA EIENDOM AS**

Foretaksnr. 987797622

Årsoppgjør er utarbeidet av



**REGNSKAP OG  
RÅDGIVNING**  
ALTA AS

Regnskap og Rådgivning Alta AS  
Autorisert regnskapsførerselskap