



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 090 507
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFJELL ALPIN LODGE AS
Forretningsadresse: Trondheimsvegen - Jessheim 500
2067 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Tobias Furulund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Vareforbruk	2		
Lønn og sosiale kostnader	3		
Andre driftskostnader		736 012	16 590
Sum kostnader		736 012	16 590
Driftsresultat		-736 012	-16 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59	83
Sum finansinntekter		59	83
Netto finans		59	83
Resultat før skattekostnad		-735 953	-16 507
Skattekostnad	4	-231 202	
Årsresultat		-504 751	-16 507
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-504 751	-16 507
Totalresultat		-504 751	-16 507
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-504 751	-16 507
Sum overføringer og disponeringer		-504 751	-16 507



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	2, 6	20 176 523	19 711 716
Sum varer		20 176 523	19 711 716
Fordringer			
Fordring på konsernselskaper	4	1 050 917	
Sum fordringer		1 050 917	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		23 018	146 330
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 018	146 330
Sum omløpsmidler		21 250 458	19 858 046
SUM EIENDELER		21 250 458	19 858 046
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	21 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	9 627	316 521
Sum opptjent egenkapital		-9 627	-316 521



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		20 373	-294 591
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 860 979	15 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 860 979	15 000 000
Sum langsiktig gjeld		14 860 979	15 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		825	8 050
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		5 978 605	5 048 605
Annen kortsiktig gjeld		389 676	95 982
Sum kortsiktig gjeld		6 369 106	5 152 637
Sum gjeld		21 230 085	20 152 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 250 458	19 858 046



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 699448

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 090 507
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFJELL ALPIN LODGE AS
Forretningsadresse: Trondheimsvegen - Jessheim 500
2067 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Tobias Furulund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 928 090 507
HAFJELL ALPIN LODGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Vareforbruk	2		
Lønn og sosiale kostnader	3		
Andre driftskostnader		736 012	16 590
Sum kostnader		736 012	16 590
Driftsresultat		-736 012	-16 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59	83
Sum finansinntekter		59	83
Netto finans		59	83
Resultat før skattekostnad		-735 953	-16 507
Skattekostnad	4	-231 202	
Årsresultat		-504 751	-16 507
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-504 751	-16 507
Totalresultat		-504 751	-16 507
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-504 751	-16 507
Sum overføringer og disponeringer		-504 751	-16 507



Organisasjonsnr: 928 090 507
HAFJELL ALPIN LODGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	2, 6	20 176 523	19 711 716
Sum varer		20 176 523	19 711 716
Fordringer			
Fordring på konsernselskaper	4	1 050 917	
Sum fordringer		1 050 917	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		23 018	146 330
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 018	146 330
Sum omløpsmidler		21 250 458	19 858 046
SUM EIENDELER		21 250 458	19 858 046
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	21 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	9 627	316 521
Sum opptjent egenkapital		-9 627	-316 521
Sum egenkapital		20 373	-294 591
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 860 979	15 000 000



Sum annen langsiktig gjeld	14 860 979	15 000 000
Sum langsiktig gjeld	14 860 979	15 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	825	8 050
Betalbar skatt	4	
Kortsiktig konserngjeld	5 978 605	5 048 605
Annen kortsiktig gjeld	389 676	95 982
Sum kortsiktig gjeld	6 369 106	5 152 637
Sum gjeld	21 230 085	20 152 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	21 250 458	19 858 046



Organisasjonsnr: 928 090 507
HAFJELL ALPIN LODGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Hafjell Alpin Lodge AS

Org.nr.: 928 090 507



Hafjell Alpin Lodge AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Andre driftskostnader		<u>736 012</u>	<u>16 590</u>
Sum driftskostnader		<u>736 012</u>	<u>16 590</u>
Driftsresultat		<u>-736 012</u>	<u>-16 590</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		<u>59</u>	<u>83</u>
Resultat av finansposter		<u>59</u>	<u>83</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-735 953</u>	<u>-16 507</u>
Skattekostnad	4	<u>-231 202</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>-504 751</u>	<u>-16 507</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	5	<u>-504 751</u>	<u>-16 507</u>
Sum overføringer		<u>-504 751</u>	<u>-16 507</u>

Organisasjonsnummer 928 090 507



Hafjell Alpin Lodge AS			
BALANSE			
	Note	2024	2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varelager	2, 6	20 176 523	19 711 716
Fordring på konsernselskaper	4	1 050 917	0
Bankinnskudd og kontanter		23 018	146 330
Sum omløpsmidler		21 250 458	19 858 046
Sum eiendeler		21 250 458	19 858 046
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-8 070
Sum innskutt egenkapital		30 000	21 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-9 627	-316 521
Sum egenkapital		20 373	-294 591
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån	6	14 860 979	15 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 860 979	15 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		825	8 050
Gjeld til aksjonærer		5 978 605	5 048 605
Annen kortsiktig gjeld		389 676	95 982
Sum kortsiktig gjeld		6 369 106	5 152 637
Sum egenkapital og gjeld		21 250 458	19 858 046
Ullensaker, 07.07.2025			
<u>Sindre Tobias Furulund</u> styreleder	<u>Sigurd Furulund</u> styremedlem	<u>Håkon Flesvig</u> styremedlem/daglig leder	
Organisasjonsnummer 928 090 507			



Hafjell Alpin Lodge AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsikk for små foretak.

Datter i konsern

Selskapet er et datterselskap av Hafjell Utvikling AS, org.nr 932 016 494. Konsernspiss i konsernet er Sigurd Furulund Holding AS, org.nr. 888 975 012 og Hafjell Alpin Lodge AS inngår i deres konsernregnskap.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de levers.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående..

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varelager er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varelager er nedskrevet til forventet salgsverdi, såfremt denne er lavere enn anskaffelseskost eller tilvirkningskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Varer

Varelager består av eiendommen gnr 19, bnr 40 i Øyer Kommune og holdes for utvikling og salg.

Note 3 Antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Organisasjonsnummer 928 090 507



Hafjell Alpin Lodge AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023	
Skatt av konsernbidrag	-231 202	0	
Sum skattekostnad	-231 202	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:			
Ordinært resultat før skattekostnad	-735 953	-16 507	
Mottatt konsernbidrag	1 050 917	0	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-314 964	0	
Årets skattegrunnlag	0	-16 507	
Betalbar skatt i balansen:			
	2024	2023	
Oversikt over midlertidige forskjeller:			
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-314 964	-314 964
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	314 964	314 964
Sum	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-8 070	-316 521	-294 591
Årets resultat	0	0	-504 751	-504 751
Konsernbidrag mottatt	0	819 715		819 715
Dekning udekket tap	0	-811 645	811 645	0
Pr 31.12.2024	30 000	0	-9 627	20 373

Note 6 Gjeld og pantstillelser

	31.12.2024	31.12.2023
Pantesikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	14 860 979	15 000 000
Sum	14 860 979	15 000 000
Pålydende panteobligasjoner		
Eiendom (varelager)	15 000 000	15 000 000
Sum	15 000 000	15 000 000
Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler		
Eiendom (varelager)	20 176 523	19 711 716
Sum	20 176 523	19 711 716

Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedagen utgjør kr 11 639 852.

Organisasjonsnummer 928 090 507



Hafjell Alpin Lodge AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hafjell Alpin Lodge AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hafjell Utvikling AS	1 000	100,00 %	100,00 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100,00 %

Organisasjonsnummer 928 090 507



Elektronisk signatur

Signert av

Furulund, Sigurd

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

07.07.2025 15:47:57

Signaturmetode

BankID (NO)

Signert av

Flesvig, Håkon

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

07.07.2025 16:18:30

Signaturmetode

BankID (NO)

Signert av

Furulund, Sindre Tobias

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

07.07.2025 15:28:01

Signaturmetode

BankID (NO)