



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 398 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKS UTLEIE AS
Forretningsadresse: Smerkerudveien 42
1852 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Ove Bjerknes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		456 000	432 000
Sum inntekter		456 000	432 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		131 256	38 318
Annen driftskostnad		119 064	196 979
Sum kostnader		250 320	235 297
Driftsresultat		205 680	196 703
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		208	59
Sum finansinntekter		208	59
Annen rentekostnad		118 569	98 484
Sum finanskostnader		118 569	98 484
Netto finans		-118 361	-98 425
Resultat før skattekostnad		87 319	98 278
Årsresultat		68 144	76 646
Årsresultat etter minoritetsinteresser		68 144	76 646
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		68 144	76 646
Sum overføringer og disponeringer		68 144	76 646



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 530 497	2 661 753
Sum varige driftsmidler		2 530 497	2 661 753
Sum anleggsmidler		2 530 497	2 661 753
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		9 201	10 108
Konsernfordringer		437	437
Sum fordringer		9 638	10 545
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 510	91 685
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 510	91 685
Sum omløpsmidler		57 148	102 229
SUM EIENDELER		2 587 645	2 763 982
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		280 000	280 000
Beholdning av egne aksjer		-72 000	-72 000
Overkurs		262 383	262 383
Sum innskutt egenkapital		470 383	470 383



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		441 572	373 428
Sum opptjent egenkapital		441 572	373 428
Sum egenkapital		911 955	843 811
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		80 584	99 099
Sum avsetninger for forpliktelser		80 584	99 099
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 558 022	1 802 073
Sum annen langsiktig gjeld		1 558 022	1 802 073
Sum langsiktig gjeld		1 638 606	1 901 172
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-606	0
Betalbar skatt		37 690	18 999
Sum kortsiktig gjeld		37 084	18 999
Sum gjeld		1 675 690	1 920 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 587 645	2 763 982



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 329271

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 398 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKS UTLEIE AS
Forretningsadresse: Smerkerudveien 42
1852 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Ove Bjerknes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 398 252
EKS UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		456 000	432 000
Sum inntekter		456 000	432 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		131 256	38 318
Annen driftskostnad		119 064	196 979
Sum kostnader		250 320	235 297
Driftsresultat		205 680	196 703
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		208	59
Sum finansinntekter		208	59
Annen rentekostnad		118 569	98 484
Sum finanskostnader		118 569	98 484
Netto finans		-118 361	-98 425
Resultat før skattekostnad		87 319	98 278
Årsresultat		68 144	76 646
Årsresultat etter minoritetsinteresser		68 144	76 646
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		68 144	76 646
Sum overføringer og disponeringer		68 144	76 646



Organisasjonsnr: 991 398 252
EKS UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

2 530 497	2 661 753
2 530 497	2 661 753

Sum anleggsmidler

2 530 497	2 661 753
-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer
Konsernfordringer
Sum fordringer

9 201	10 108
437	437
9 638	10 545

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

47 510	91 685
47 510	91 685

Sum omløpsmidler

57 148	102 229
--------	---------

SUM EIENDELER

2 587 645	2 763 982
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Beholdning av egne aksjer
Overkurs
Sum innskutt egenkapital

280 000	280 000
-72 000	-72 000
262 383	262 383
470 383	470 383

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

441 572	373 428
441 572	373 428

Sum egenkapital

911 955	843 811
---------	---------

Gjeld
Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	80 584	99 099
Sum avsetninger for forpliktelseser	80 584	99 099
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 558 022	1 802 073
Sum annen langsiktig gjeld	1 558 022	1 802 073
Sum langsiktig gjeld	1 638 606	1 901 172
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-606	0
Betalbar skatt	37 690	18 999
Sum kortsiktig gjeld	37 084	18 999
Sum gjeld	1 675 690	1 920 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 587 645	2 763 982



Organisasjonsnr: 991 398 252
EKS UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

