



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 895 336 742  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORSVANG AS  
Forretningsadresse: Torsvang 16  
3271 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agon Islami  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		480 000	30 278
<b>Sum inntekter</b>		<b>480 000</b>	<b>30 278</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	5	110 845	110 844
Annen driftskostnad	2	47 535	48 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>158 380</b>	<b>159 242</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>321 620</b>	<b>-128 964</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		13	86
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13</b>	<b>86</b>
Annen finanskostnad		75 073	93 635
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>75 073</b>	<b>93 635</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-75 060</b>	<b>-93 549</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>246 560</b>	<b>-222 513</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	17 141	-11 850
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>229 419</b>	<b>-210 663</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>229 419</b>	<b>-210 663</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	149 161	-149 161
Overføringer annen egenkapital	4	80 258	-61 502
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>229 419</b>	<b>-210 663</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 955 211	3 066 056
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 955 211</b>	<b>3 066 056</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 955 211</b>	<b>3 066 056</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	457 000	17 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>457 000</b>	<b>17 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>141 209</b>	<b>327 958</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>598 209</b>	<b>344 958</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 553 420</b>	<b>3 411 014</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	900 000	900 000
Overkurs	4	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	80 258	-149 161
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>80 258</b>	<b>-149 161</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 130 258</b>	<b>900 839</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	-6 451	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>-6 451</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 385 806	2 471 524
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 385 806</b>	<b>2 471 524</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 379 355</b>	<b>2 471 524</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	23 592	
Annen kortsiktig gjeld		20 215	38 650
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 807</b>	<b>38 650</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 423 162</b>	<b>2 510 174</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 553 420</b>	<b>3 411 014</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 908217

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 895 336 742  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORSVANG AS  
Forretningsadresse: Torsvang 16  
3271 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agon Islami  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 895 336 742  
TORSVANG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		480 000	30 278
<b>Sum inntekter</b>		<b>480 000</b>	<b>30 278</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	5	110 845	110 844
Annen driftskostnad	2	47 535	48 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>158 380</b>	<b>159 242</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>321 620</b>	<b>-128 964</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		13	86
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13</b>	<b>86</b>
Annen finanskostnad		75 073	93 635
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>75 073</b>	<b>93 635</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-75 060</b>	<b>-93 549</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	17 141	-11 850
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>229 419</b>	<b>-210 663</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>229 419</b>	<b>-210 663</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	149 161	-149 161
Overføringer annen egenkapital	4	80 258	-61 502
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>229 419</b>	<b>-210 663</b>



Organisasjonsnr: 895 336 742  
TORSVANG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

5	2 955 211	3 066 056
	<b>2 955 211</b>	<b>3 066 056</b>

Sum anleggsmidler

	<b>2 955 211</b>	<b>3 066 056</b>
--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Andre fordringer

6	457 000	17 000
	<b>457 000</b>	<b>17 000</b>

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

	141 209	327 958
--	---------	---------

Sum omløpsmidler

	<b>598 209</b>	<b>344 958</b>
--	----------------	----------------

SUM EIENDELER

	<b>3 553 420</b>	<b>3 411 014</b>
--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4	900 000	900 000
4	150 000	150 000
	<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital

4	80 258	-149 161
	<b>80 258</b>	<b>-149 161</b>

Sum egenkapital

	<b>1 130 258</b>	<b>900 839</b>
--	------------------	----------------

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt

3	-6 451	
	<b>-6 451</b>	



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 385 806	2 471 524
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 385 806</b>	<b>2 471 524</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 379 355</b>	<b>2 471 524</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	23 592	
Annen kortsiktig gjeld		20 215	38 650
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 807</b>	<b>38 650</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 423 162</b>	<b>2 510 174</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 553 420</b>	<b>3 411 014</b>



Organisasjonsnr: 895 336 742  
TORSVANG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Torsvang AS

Org.nr: 895 336 742

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

---



## Torsvang AS

Org.nr: 895 336 742

---

### Noter til regnskapet for 2021

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Revisjon	17 500	18 125

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	23 592
Endring utsatt skatt	-6 451
Årets totale skattekostnad	<u>17 141</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	246 560
Endring i midlertidige forskjeller	<u>43 757</u>
Alminnelig inntekt	290 317
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-183 081</u>
Årets skattegrunnlag	<u>107 236</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	23 592
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>
Driftsmidler inkl goodwill	<u>-29 324</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-29 324</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-6 451

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	900 000	-149 161	900 839
Årsresultat	0	229 419	229 419
Egenkapital 31.12.2021	<u>900 000</u>	<u>80 258</u>	<u>1 130 258</u>

---



## Torsvang AS

Org.nr: 895 336 742

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Bygning	Fast teknisk installasjon	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 586 555	479 501	1 000 000	3 066 056
Anskaffelseskost 31.12.	1 586 555	479 501	1 000 000	3 066 056
Akk.avskrivning 31.12.	-43 645	-67 200	0	-110 845
Balanseført pr. 31.12.	1 542 910	412 301	1 000 000	2 955 211
Økonomisk levetid	0-50	0-50		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

#### Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Pantelån	-2 385 806	-2 471 524
<i>Pantsatte eiendeler</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Torsvang 16	2 955 211	3 066 056
<i>Fordringer på selskap i samme konsern</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Fordring på A-I Holding AS	257 000	17 000
Fordring på Auto Garantisten AS	200 000	0
Sum	<u>457 000</u>	<u>17 000</u>