



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 101 155
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PAUL KROHN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Bolette brygge 1 0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hugo Rye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	638 105 837	62 127 459
Sum inntekter		638 105 837	62 127 459
Kostnader			
Lønnskostnad	2	7 346 511	5 988 097
Avskrivning	3	23 700	21 100
Annen driftskostnad		6 794 736	11 482 427
Sum kostnader		14 164 946	17 491 623
Driftsresultat		623 940 891	44 635 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 266	135 888
Annen finansinntekt	1		
Sum finansinntekter		7 266	135 888
Annen rentekostnad		377 639	103 805
Annen finanskostnad		167	1 542
Sum finanskostnader		377 806	105 347
Netto finans		-370 541	30 542
Resultat før skattekostnad		623 570 350	44 666 378
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		623 570 350	44 666 378
Årsresultat etter minoritetsinteresser		623 570 350	44 666 378
Totalresultat		623 570 350	44 666 378
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		79 000 000	7 000 000
Avsatt til annen egenkapital		633 570 350	44 666 378



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra overkurs		-89 000 000	-7 000 000
Sum overføringer og disponeringer	5	623 570 350	44 666 378



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	26 418	50 118
Sum varige driftsmidler		26 418	50 118
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	562 628 360	
Sum finansielle anleggsmidler		562 628 360	
Sum anleggsmidler		562 654 778	50 118
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 159	29 706
Sum fordringer		7 159	29 706
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	205 057 254	175 412 719
Andeler i deltakerligende selskaper	7	5 565 493	4 459 141
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	74 759 519	125 401 311
Andre finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		285 382 266	305 273 171
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 701 852	3 890 288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 701 852	3 890 288
Sum omløpsmidler		293 091 277	309 193 165
SUM EIENDELER		855 746 055	309 243 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	110 000	100 000
Overkurs	5	227 382	89 087 382
Sum innskutt egenkapital		337 382	89 187 382
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	846 578 659	213 008 309
Sum opptjent egenkapital		846 578 659	213 008 309
Sum egenkapital		846 916 041	302 195 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 451	56 441
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		51 843	187 434
Annen kortsiktig gjeld		8 776 721	6 803 718
Sum kortsiktig gjeld		8 830 014	7 047 592
Sum gjeld		8 830 014	7 047 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		855 746 055	309 243 283



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 402703

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 101 155
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PAUL KROHN HOLDING AS
Forretningsadresse: Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hugo Rye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 101 155
PAUL KROHN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	638 105 837	62 127 459
Sum inntekter		638 105 837	62 127 459
Kostnader			
Lønnskostnad	2	7 346 511	5 988 097
Avskrivning	3	23 700	21 100
Annen driftskostnad		6 794 736	11 482 427
Sum kostnader		14 164 946	17 491 623
Driftsresultat		623 940 891	44 635 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 266	135 888
Annen finansinntekt	1		
Sum finansinntekter		7 266	135 888
Annen rentekostnad		377 639	103 805
Annen finanskostnad		167	1 542
Sum finanskostnader		377 806	105 347
Netto finans		-370 541	30 542
Resultat før skattekostnad		623 570 350	44 666 378
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		623 570 350	44 666 378
Årsresultat etter minoritetsinteresser		623 570 350	44 666 378
Totalresultat		623 570 350	44 666 378
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		79 000 000	7 000 000
Avsatt til annen egenkapital		633 570 350	44 666 378
Overført fra overkurs		-89 000 000	-7 000 000
Sum overføringer og disponeringer	5	623 570 350	44 666 378



Organisasjonsnr: 921 101 155
PAUL KROHN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner o.

l. 3 26 418 50 118
Sum varige driftsmidler 26 418 50 118

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 562 628 360

Sum finansielle
anleggsmidler 562 628 360

Sum anleggsmidler 562 654 778 50 118

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 7 159 29 706

Sum fordringer 7 159 29 706

Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond 7 205 057 254 175 412 719

Andeler i deltakerligende
selskaper 7 5 565 493 4 459 141

Obligasjoner og
pengemarkedsfond 7 74 759 519 125 401 311

Andre finansielle
instrumenter 7

Sum investeringer 285 382 266 305 273 171

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 7 701 852 3 890 288

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 7 701 852 3 890 288

Sum omløpsmidler 293 091 277 309 193 165

SUM EIENDELER 855 746 055 309 243 283

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	110 000	100 000
Overkurs	5	227 382	89 087 382
Sum innskutt egenkapital		337 382	89 187 382
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	846 578 659	213 008 309
Sum opptjent egenkapital		846 578 659	213 008 309
Sum egenkapital		846 916 041	302 195 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 451	56 441
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		51 843	187 434
Annen kortsiktig gjeld		8 776 721	6 803 718
Sum kortsiktig gjeld		8 830 014	7 047 592
Sum gjeld		8 830 014	7 047 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		855 746 055	309 243 283



Organisasjonsnr: 921 101 155
PAUL KROHN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Paul Krohn Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Paul Krohn Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 31. mars 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Erik Andersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Andersen, Erik	BANKID	2025-04-28 14:40

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



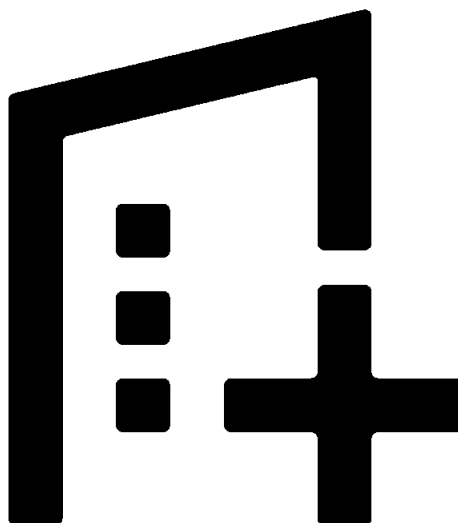
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2024

Paul Krohn Holding AS

org. nr. 921 101 155



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Paul Krohn Holding AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	638 105 837	62 127 459
SUM DRIFTSINNEKT		638 105 837	62 127 459
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	2	(7 346 511)	(5 988 097)
Avskrivning	3	(23 700)	(21 100)
Annen driftskostnad		(6 794 736)	(11 482 427)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(14 164 946)	(17 491 623)
DRIFTSRESULTAT		623 940 891	44 635 836
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		7 266	135 888
Annen rentekostnad		(377 639)	(103 805)
Annen finanskostnad		(167)	(1 542)
SUM FINANSPOSTER		(370 541)	30 542
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		623 570 350	44 666 378
Skattekostnad på resultat	4	0	0
ÅRSRESULTAT		623 570 350	44 666 378
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte utbetalt i året		79 000 000	7 000 000
Avsatt til annen egenkapital		633 570 350	44 666 378
Overført fra overkurs		(89 000 000)	(7 000 000)
SUM DISPONERT (DEKKET)	5	623 570 350	44 666 378



Paul Krohn Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	26 418	50 118
Sum varige driftsmidler		<u>26 418</u>	<u>50 118</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	562 628 360	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>562 628 360</u>	<u>0</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>562 654 778</u>	<u>50 118</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 159	29 706
Sum fordringer		<u>7 159</u>	<u>29 706</u>
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	205 057 254	175 412 719
Andeler i deltakerligende selskaper	7	5 565 493	4 459 141
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	74 759 519	125 401 311
Sum finansielle omløpsmidler		<u>285 382 266</u>	<u>305 273 171</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 701 852	3 890 288
SUM OMLØPSMIDLER		<u>293 091 277</u>	<u>309 193 165</u>
SUM EIENDELER		<u>855 746 055</u>	<u>309 243 283</u>



Paul Krohn Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	110 000	100 000
Overkurs	5	227 382	89 087 382
Sum innskutt egenkapital		337 382	89 187 382
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	846 578 659	213 008 309
Sum opptjent egenkapital		846 578 659	213 008 309
SUM EGENKAPITAL		846 916 041	302 195 691
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 451	56 441
Skyldige offentlige avgifter		51 843	187 434
Annen kortsiktig gjeld		8 776 721	6 803 718
Sum kortsiktig gjeld		8 830 014	7 047 592
SUM GJELD		8 830 014	7 047 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		855 746 055	309 243 283

Oslo, 31.03.2025

John Alexander Rein
styreleder

Roy Oddvar Myklebust
styremedlem

Hugo Rye
daglig leder



Paul Krohn Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 25% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Paul Krohn Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	15 413 305	9 502 667
Realisert gevinst finansinvesteringer*	622 692 532	52 624 792
Sum	638 105 837	62 127 459

*) Selskapet har i 2024 solgt alle aksjene i Eiendomsspar AS og Victoria Eiendom AS til datterselskapet Paul Krohn Eiendom AS. Total gevinst ved salg av disse aksjene utgjør kr 602 053 499 og inngår i posten realisert gevinst finansinvesteringer.

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2024	2023
Lønn og bonus	5 309 361	4 227 512
Styrehonorar	648 000	600 000
Arbeidsgiveravgift og finansskatt	1 135 027	1 005 317
Pensjonskostnader	217 553	142 516
Andre ytelser	36 570	12 752
Sum	7 346 511	5 988 097

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk. Selskapet har avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

NOTE 3 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	71 218	71 218
= Anskaffelseskost 31.12.24	71 218	71 218
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	44 800	44 800
= Bokført verdi 31.12.24	26 418	26 418
Årets ordinære avskrivninger	23 700	23 700
Økonomisk levetid	3 år	



Paul Krohn Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 4 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	623 570 350	44 666 378
Permanente forskjeller	-623 013 426	-50 606 366
Endring i midlertidige forskjeller	14 109	9 111
Anvendelse av fremførbart underskudd	-571 033	0
Skattepliktig inntekt	0	-5 930 878
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-11 947	2 162	14 109
Sum	-11 947	2 162	14 109
Aksjer og andre verdipapirer	0	0	1
Andeler	12 900	12 900	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 787 035	-7 358 068	-571 033
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 786 082	7 343 005	556 924
Utsatt skattefordel (25 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Paul Krohn Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	100 000	89 087 382	213 008 309	302 195 691
Årets resultat	0	0	623 570 350	623 570 350
Kapitalforhøyelse	10 000	140 000	0	150 000
Tilleggsutbytte	0	-79 000 000	0	-79 000 000
Overføring	0	-10 000 000	10 000 000	0
31.12.2024	110 000	227 382	846 578 659	846 916 041

NOTE 6 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

DS/FKV/TS	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost
Paul Krohn Eiendom AS	Oslo	100,0%	562 628 360
Sum			562 628 360

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.

Datterselskapet ble stiftet 03.09.2024. Datterselskapet har ikke utarbeidet regnskap for 2024.

Datterselskapet har investeringer i omløpsaksjer. Kostpris for disse aksjene er per 31.12.2024 TNOK 562 573, mens virkelig verdi for aksjene var per 31.12.2024 TNOK 527 611. Per 13.02.2025 har verdien av aksjene steget til TNOK 580 130. Verdinedgangen har derfor vært forbigående. Selskapet har derfor ikke nedskrevet verdien på aksjene i datterselskapet per 31.12.2024 selv om egenkapital i datterselskapet per 31.12.2024 er lavere enn selskapets bokførte verdi av aksjer i datterselskap.



Paul Krohn Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar 19.02.2025
Omløpsaksjer og -aksjefond	205 057 254	205 057 254	245 062 828	5 388 446
Andeler i deltakerlignede selskaper	5 565 493	5 565 493	5 512 829	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	74 759 519	74 759 519	77 243 989	0
Sum	285 382 266	285 382 266	327 819 646	5 388 446



SIGNICAT

Årsregnskap 2024 Paul Krohn Holding AS
Årsregnskap 2024 Paul Krohn Holding AS
Årsregnskap 2024 Paul Krohn Holding AS

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Hugo Rye	BankID OIDC	2025-04-03 11:05
John Alexander Rein	BankID OIDC	2025-04-25 10:02
Roy Oddvar Myklebust	BankID OIDC	2025-03-31 09:10

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

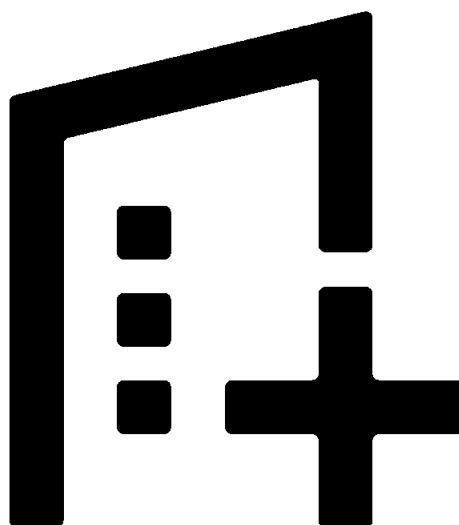
THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2024

Paul Krohn Holding AS

org. nr. 921 101 155



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Paul Krohn Holding AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	638 105 837	62 127 459
SUM DRIFTSINNEKTEK		638 105 837	62 127 459
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	2	(7 346 511)	(5 988 097)
Avskrivning	3	(23 700)	(21 100)
Annen driftskostnad		(6 794 736)	(11 482 427)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(14 164 946)	(17 491 623)
DRIFTSRESULTAT		623 940 891	44 635 836
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		7 266	135 888
Annen rentekostnad		(377 639)	(103 805)
Annen finanskostnad		(167)	(1 542)
SUM FINANSPOSTER		(370 541)	30 542
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		623 570 350	44 666 378
Skattekostnad på resultat	4	0	0
ÅRSRESULTAT		623 570 350	44 666 378
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte utbetalt i året		79 000 000	7 000 000
Avsatt til annen egenkapital		633 570 350	44 666 378
Overført fra overkurs		(89 000 000)	(7 000 000)
SUM DISPONERT (DEKKET)	5	623 570 350	44 666 378



Paul Krohn Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	26 418	50 118
Sum varige driftsmidler		<u>26 418</u>	<u>50 118</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	562 628 360	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>562 628 360</u>	<u>0</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>562 654 778</u>	<u>50 118</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 159	29 706
Sum fordringer		<u>7 159</u>	<u>29 706</u>
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	205 057 254	175 412 719
Andeler i deltakerligende selskaper	7	5 565 493	4 459 141
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	74 759 519	125 401 311
Sum finansielle omløpsmidler		<u>285 382 266</u>	<u>305 273 171</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 701 852	3 890 288
SUM OMLØPSMIDLER		<u>293 091 277</u>	<u>309 193 165</u>
SUM EIENDELER		<u>855 746 055</u>	<u>309 243 283</u>



Paul Krohn Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	110 000	100 000
Overkurs	5	227 382	89 087 382
Sum innskutt egenkapital		337 382	89 187 382
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	846 578 659	213 008 309
Sum opptjent egenkapital		846 578 659	213 008 309
SUM EGENKAPITAL		846 916 041	302 195 691
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 451	56 441
Skyldige offentlige avgifter		51 843	187 434
Annen kortsiktig gjeld		8 776 721	6 803 718
Sum kortsiktig gjeld		8 830 014	7 047 592
SUM GJELD		8 830 014	7 047 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		855 746 055	309 243 283

Oslo, 31.03.2025

John Alexander Rein
styreleder

Roy Oddvar Myklebust
styremedlem

Hugo Rye
daglig leder



Paul Krohn Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 25% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Paul Krohn Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	15 413 305	9 502 667
Realisert gevinst finansinvesteringer*	622 692 532	52 624 792
Sum	638 105 837	62 127 459

*) Selskapet har i 2024 solgt alle aksjene i Eiendomsspar AS og Victoria Eiendom AS til datterselskapet Paul Krohn Eiendom AS. Total gevinst ved salg av disse aksjene utgjør kr 602 053 499 og inngår i posten realisert gevinst finansinvesteringer.

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2024	2023
Lønn og bonus	5 309 361	4 227 512
Styrehonorar	648 000	600 000
Arbeidsgiveravgift og finansskatt	1 135 027	1 005 317
Pensjonskostnader	217 553	142 516
Andre ytelser	36 570	12 752
Sum	7 346 511	5 988 097

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk. Selskapet har avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

NOTE 3 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	71 218	71 218
= Anskaffelseskost 31.12.24	71 218	71 218
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	44 800	44 800
= Bokført verdi 31.12.24	26 418	26 418
Årets ordinære avskrivninger	23 700	23 700
Økonomisk levetid	3 år	



Paul Krohn Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 4 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	623 570 350	44 666 378
Permanente forskjeller	-623 013 426	-50 606 366
Endring i midlertidige forskjeller	14 109	9 111
Anvendelse av fremførbart underskudd	-571 033	0
Skattepliktig inntekt	0	-5 930 878
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-11 947	2 162	14 109
Sum	-11 947	2 162	14 109
Aksjer og andre verdipapirer	0	0	1
Andeler	12 900	12 900	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 787 035	-7 358 068	-571 033
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 786 082	7 343 005	556 924
Utsatt skattefordel (25 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Paul Krohn Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	100 000	89 087 382	213 008 309	302 195 691
Årets resultat	0	0	623 570 350	623 570 350
Kapitalforhøyelse	10 000	140 000	0	150 000
Tilleggsutbytte	0	-79 000 000	0	-79 000 000
Overføring	0	-10 000 000	10 000 000	0
31.12.2024	110 000	227 382	846 578 659	846 916 041

NOTE 6 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

DS/FKV/TS	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost
Paul Krohn Eiendom AS	Oslo	100,0%	562 628 360
Sum			562 628 360

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.

Datterselskapet ble stiftet 03.09.2024. Datterselskapet har ikke utarbeidet regnskap for 2024.

Datterselskapet har investeringer i omløpsaksjer. Kostpris for disse aksjene er per 31.12.2024 TNOK 562 573, mens virkelig verdi for aksjene var per 31.12.2024 TNOK 527 611. Per 13.02.2025 har verdien av aksjene steget til TNOK 580 130. Verdinedgangen har derfor vært forbigående. Selskapet har derfor ikke nedskrevet verdien på aksjene i datterselskapet per 31.12.2024 selv om egenkapital i datterselskapet per 31.12.2024 er lavere enn selskapets bokførte verdi av aksjer i datterselskap.



Paul Krohn Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar 19.02.2025
Omløpsaksjer og -aksjefond	205 057 254	205 057 254	245 062 828	5 388 446
Andeler i deltakerlignede selskaper	5 565 493	5 565 493	5 512 829	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	74 759 519	74 759 519	77 243 989	0
Sum	285 382 266	285 382 266	327 819 646	5 388 446