



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 796 428  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOJSVENDSEN SPORTSPARK AS  
Forretningsadresse: Glasskaret 1B  
5106 ØVRE ERVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	13 541	13 400
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 541</b>	<b>13 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 541</b>	<b>-13 400</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	
Annen rentekostnad		8 126	1
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 126</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 125</b>	<b>-1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-21 665</b>	<b>-13 401</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-21 665</b>	<b>-13 401</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-21 665</b>	<b>-13 401</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-21 665</b>	<b>-13 401</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-21 665</b>	<b>-13 401</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-21 665	-13 401
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-21 665</b>	<b>-13 401</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	315	315
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>315</b>	<b>315</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>315</b>	<b>315</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			-3
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>-3</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>-3</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>315</b>	<b>312</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 770 676	1 749 010
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 770 676</b>	<b>-1 749 010</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-1 670 676</b>	<b>-1 649 010</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 601 200	1 574 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 601 200</b>	<b>1 574 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 601 200</b>	<b>1 574 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			13 000
Annen kortsiktig gjeld		69 791	61 823
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>69 791</b>	<b>74 823</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 670 991</b>	<b>1 649 323</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>315</b>	<b>312</b>



Deloitte AS  
Lars Hilles gate 30  
Postboks 6013 Postterminalen  
NO-5892 Bergen  
Norway

Tel: +47 55 21 81 00  
Faks: +47 55 21 81 33  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i JOJSvendsen Sportspark AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert JOJSvendsen Sportspark AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 21.665. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 6 at selskapet har pådratt seg et tap på kr 21.665 i regnskapsåret 2017, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 1.670.675. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 6, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet,



**Deloitte**

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
JOJSvendsen Sportspark AS

men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen 29. juni 2018  
Deloitte AS

**Jon-Osvald Harila**  
statsautorisert revisor



## JOJSvendsen Sportspark AS

### Noter til regnskap 2017

#### Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Det er ikke utarbeidet årsberetning, jfr regnskapsloven §3-1. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring.

#### Inntekter

*Ved varesalg:*

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

*Ved tjenestesalg:*

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## JOJSvendsen Sportspark AS

### Noter til regnskap 2017

#### Note 2 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet.

#### Pensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon da det ikke har ansatte.

#### Kostnader til revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper for revisjon utgjør i 2016 kr 5.000 inkl. mva. Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 5.000 inkl. mva.

#### Note 3 – Varige driftsmidler

	<b>Tomteområde u/utv.</b>
Anskaffelseskost pr. 1.1.	1.307.315
Tilgang i året	0
Avgang til anskaffelseskost	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	1.307.315
Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 1.1.	1.307.000
Årets avskrivninger	0
Årets nedskrivninger	0
Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 31.12.	1.307.000
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>315</b>
Prosentats for ordinære avskrivninger	0 %

Alle driftsmidler avskrives lineært.



## JOJSvendsen Sportspark AS

### Noter til regnskap 2017

#### Note 4 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet består pr. 31.12. av:

	Antall aksjer	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1.000	100.000
Sum	100		100.000

#### Eierstruktur

Aksjonær i selskapet pr. 31.12. var:

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
JOJSvendsen AS	100	100,0 %	100,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0 %</b>	<b>100,0 %</b>

#### Note 5 – Skattekostnad

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	-21 665	-13 401
Permanente forskjeller	0	0
Midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	<u>-21 665</u>	<u>-13 401</u>
Nominell skattesats	24 %	25 %
Betalbar inntektsskatt	<u>0</u>	<u>0</u>

#### Midlertidige forskjeller pr. 31.12. knyttet til:

Driftsmidler	-1 307 000	-1 307 000
Fremførbart underskudd	<u>-473 276</u>	<u>-451 611</u>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	<u>-1 780 276</u>	<u>-1 758 611</u>
Nominell skattesats	23 %	24 %
Utsatt skatt(efordel)	<u>-409 463</u>	<u>-422 067</u>

I henhold til god regnskapsskikk er utsatt skattefordel ikke balanseført.



## JOJSvendsen Sportspark AS

### Noter til regnskap 2017

#### Note 6 – Egenkapital

Egenkapital fremkommer slik:	2017	2016
Egenkapital pr. 1.1.	-1 649 010	-1 635 609
Årsresultat	<u>-21 665</u>	<u>-13 401</u>
Sum egenkapital pr. 31.12.	<u>-1 670 675</u>	<u>-1 649 010</u>

Selskapets hovedaktivum, rettigheter /opsjon til en tomt i Åsane øremerket idrettsformål, ble nedskrevet i 2014 da forutsetningene for opsjonen ble endret.

Styret er oppmerksom på at hele egenkapitalen er tapt, og er innforstått med de negative konsekvenser negativ egenkapital kan ha for selskapets videre drift. Aksjonærene og styret vil nøye vurdere selskapets stilling og vurdere avvikling. Selskapets gjeld er til aksjonærene og ingen eksterne parter vil bli berørt av en avvikling.