



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 652 033  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SRT 4 AS  
Forretningsadresse: Søren R Thornæs veg 8  
7800 NAMSOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Sagvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 880 309	1 765 363
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 880 309</b>	<b>1 765 363</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	604 983	605 462
Annen driftskostnad	5	247 677	211 549
<b>Sum kostnader</b>		<b>852 660</b>	<b>817 011</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 027 649</b>	<b>948 352</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		50 048	16 711
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 048</b>	<b>16 711</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	197 700	233 082
Annen rentekostnad		109	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>197 809</b>	<b>233 082</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-147 761</b>	<b>-216 371</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>879 888</b>	<b>731 980</b>
Skattekostnad på resultat	4	193 600	161 036
<b>Årsresultat</b>		<b>686 288</b>	<b>570 944</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>686 288</b>	<b>570 944</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>686 288</b>	<b>570 944</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		790 982	
Avsatt til annen egenkapital			570 944
Overført fra annen egenkapital		-104 694	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>686 288</b>	<b>570 944</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	15 149 941	15 750 922
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		44 025	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 193 966</b>	<b>15 750 922</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 193 966</b>	<b>15 750 922</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		137 236	86 954
Konsernfordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>137 236</b>	<b>86 954</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 017 357	346 817
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 017 357</b>	<b>346 817</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 154 593</b>	<b>433 771</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 348 559</b>	<b>16 184 693</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	60 000	60 000
Overkurs	3	11 788 848	11 788 848
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 848 848</b>	<b>11 848 848</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	990 344	1 095 038
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>990 344</b>	<b>1 095 038</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 839 192</b>	<b>12 943 886</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	274 698	304 196
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>274 698</b>	<b>304 196</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	2 123 082	2 878 082
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 123 082</b>	<b>2 878 082</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 397 780</b>	<b>3 182 278</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 582	7 661
Betalbar skatt	4		4 661
Skyldig offentlige avgifter		48 925	46 207
Kortsiktig konserngjeld	7	1 014 080	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 111 587</b>	<b>58 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 509 367</b>	<b>3 240 807</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 348 559</b>	<b>16 184 693</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 582339

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 652 033  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SRT 4 AS  
Forretningsadresse: Søren R Thornæs veg 8  
7800 NAMSOS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Sagvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 928 652 033  
SRT 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 880 309	1 765 363
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 880 309</b>	<b>1 765 363</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	604 983	605 462
Annen driftskostnad	5	247 677	211 549
<b>Sum kostnader</b>		<b>852 660</b>	<b>817 011</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 027 649</b>	<b>948 352</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		50 048	16 711
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 048</b>	<b>16 711</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	197 700	233 082
Annen rentekostnad		109	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>197 809</b>	<b>233 082</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-147 761</b>	<b>-216 371</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>879 888</b>	<b>731 980</b>
Skattekostnad på resultat	4	193 600	161 036
<b>Årsresultat</b>		<b>686 288</b>	<b>570 944</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>686 288</b>	<b>570 944</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>686 288</b>	<b>570 944</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		790 982	
Avsatt til annen egenkapital			570 944
Overført fra annen egenkapital		-104 694	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>686 288</b>	<b>570 944</b>



Organisasjonsnr: 928 652 033  
SRT 4 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	15 149 941	15 750 922
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		44 025	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 193 966</b>	<b>15 750 922</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 193 966</b>	<b>15 750 922</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		137 236	86 954
Konsernfordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>137 236</b>	<b>86 954</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 017 357	346 817
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 017 357</b>	<b>346 817</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 154 593</b>	<b>433 771</b>

**SUM EIENDELER** **16 348 559** **16 184 693**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	60 000	60 000
Overkurs	3	11 788 848	11 788 848
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 848 848</b>	<b>11 848 848</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	990 344	1 095 038
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>990 344</b>	<b>1 095 038</b>

**Sum egenkapital** **12 839 192** **12 943 886**

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	274 698	304 196
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>274 698</b>	<b>304 196</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	2 123 082	2 878 082
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 123 082</b>	<b>2 878 082</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 397 780</b>	<b>3 182 278</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 582	7 661
Betalbar skatt	4		4 661
Skyldig offentlige avgifter		48 925	46 207
Kortsiktig konserngjeld	7	1 014 080	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 111 587</b>	<b>58 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 509 367</b>	<b>3 240 807</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 348 559</b>	<b>16 184 693</b>



Organisasjonsnr: 928 652 033  
SRT 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 SRT 4 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 928 652 033



## Resultatregnskap

SRT 4 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 880 309	1 765 363
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 880 309</b>	<b>1 765 363</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	604 983	605 462
Annen driftskostnad	5	247 677	211 549
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>852 660</b>	<b>817 011</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 027 649</b>	<b>948 352</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		50 048	16 711
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	197 700	233 082
Annen rentekostnad		109	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-147 761</b>	<b>-216 371</b>
Resultat før skattekostnad		879 888	731 980
Skattekostnad på resultat	4	193 600	161 036
<b>Årsresultat</b>		<b>686 288</b>	<b>570 944</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		790 982	0
Avsatt til annen egenkapital		0	570 944
Overført fra annen egenkapital		104 694	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>686 288</b>	<b>570 944</b>

SRT 4 AS

Side 2



## Balanse

SRT 4 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	15 149 941	15 750 922
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		44 025	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 193 966</b>	<b>15 750 922</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 193 966</b>	<b>15 750 922</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		137 236	86 954
<b>Sum fordringer</b>		<b>137 236</b>	<b>86 954</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 017 357	346 817
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 154 593</b>	<b>433 771</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 348 559</b>	<b>16 184 693</b>

SRT 4 AS

Side 3



## Balanse

SRT 4 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	60 000	60 000
Overkurs	3	11 788 848	11 788 848
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 848 848</b>	<b>11 848 848</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	990 344	1 095 038
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>990 344</b>	<b>1 095 038</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 839 192</b>	<b>12 943 886</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	274 698	304 196
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>274 698</b>	<b>304 196</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	2 123 082	2 878 082
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 123 082</b>	<b>2 878 082</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 582	7 661
Betalbar skatt	4	0	4 661
Skyldig offentlige avgifter		48 925	46 207
Konserngjeld	7	1 014 080	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 111 587</b>	<b>58 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 509 367</b>	<b>3 240 807</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 348 559</b>	<b>16 184 693</b>

SRT 4 AS

Side 4



**Balanse**

SRT 4 AS

24.06.2025

Styret i SRT 4 AS

Ole Kristian Sagvick

styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Andre driftsinntekter

Leieinntekten faktureres månedlig og inntektsføres i takt med opptjening.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter og anlegg i arbeid avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom vurdert som til varig eie og bruk. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## SRT 4 AS

Noter til regnskapet for 2024

### Note 1 Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Driftsløsøre og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	20 140 721	810 000	0	20 950 721
Tilgang	0	0	48 027	48 027
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	20 140 721	810 000	48 027	20 998 748
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	5 800 780	0	4 002	5 804 783
<b>Balansført verdi 31.12.2024</b>	<b>14 339 941</b>	<b>810 000</b>	<b>44 025</b>	<b>15 193 966</b>
Årets avskrivninger	600 981	0	4 002	604 983

Selskapets bygning avskrives over 25-50 år. Tomter avskrives ikke. Driftsløsøre og inventar avskrives over 5 år.

### Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 60 000 består av 1 000 aksjer à kr. 60.

Alle aksjer er eid av morselskapet Nye Hustad Eiendom AS, med forretningsadresse Søren R Thornæs veg 8, 7800 Namsos. Der kan konsernregnskapet som inkluderer selskapet fås utlevert.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2024	60 000	11 788 848	1 095 038	12 943 886
Årets resultat	0	0	686 288	686 288
Avgitt konsernbidrag	0	0	-790 982	-790 982
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>60 000</b>	<b>11 788 848</b>	<b>990 344</b>	<b>12 839 192</b>



## SRT 4 AS

Noter til regnskapet for 2024

### Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2024	2023
<b>Midlertidige forskjeller</b>		
Driftsmidler	1 248 625	1 382 708
Netto midlertidige forskjeller	1 248 625	1 382 708
Underskudd til fremføring	0	0
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 248 625</b>	<b>1 382 708</b>
Utsatt skatt	274 698	304 196
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>274 698</b>	<b>304 196</b>
<b>Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultat før skattekostnad	879 888	731 980
Permanente forskjeller	109	0
Endring i midlertidige forskjeller	134 082	-710 795
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	1 014 079	21 185
Avgitt konsernbidrag	-1 014 079	0
Mottatt konsernbidrag	0	0
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>	<b>21 185</b>
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	223 097	4 661
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	223 097	4 661
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-29 498	156 375
<b>Skattekostnad</b>	<b>193 600</b>	<b>161 036</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt i skattekostnaden	223 097	4 661
Skattevirkning av konsernbidrag	-223 097	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>4 661</b>



## SRT 4 AS

Noter til regnskapet for 2024

### Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse fra selskapet til styrets leder eller andre nærstående parter. Det er ikke daglig leder i selskapet.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	19 000	18 500
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>19 000</b>	<b>18 500</b>

### Note 6 Pantstillelser og garantier

Selskapet har ikke egen gjeld som er pantesikret.

Selskapet har stillet eiendeler som pant for morselskapets gjeld, bokført verdi av disse er:

	2024	2023
Bygninger og tomt	15 149 941	15 750 922
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>15 149 941</b>	<b>15 750 922</b>

### Note 7 Mellomværende med foretak i samme konsern

	2024	2023
Skyldig konsernbidrag	1 014 080	0
Langsiktig lån til selskap i samme konsern	2 123 082	2 878 082

Selskapets langsiktig lån til konsernselskap renteberegnes og har 20 års avdragsprofil.



## Statsautorisert revisor

Revisjonsfirmaet

### Ansvarlig revisor:

Statsautorisert revisor Arne Jørgen Buvik  
Høyere revisorstudium ved NHH i Bergen

*Arne J. Buvik AS*

Medlem: Den Norske Revisorforening

---

Til generalforsamlingen i SRT 4 AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SRT 4 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

---

Adresse:  
Ranheimsveien 7A  
7044 Trondheim

Telefon:  
73829950

E-mail/hjemmeside:  
[arne.buvik@revbuvik.no](mailto:arne.buvik@revbuvik.no)  
<https://revbuvik.no>

Foretaksregisteret:  
976038886MVA



Statsautorisert revisor  
Revisjonsfirmaet  
*Arne J. Buvik AS*

Side 2 av 2

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 24. juni 2025

**Revisjonsfirmaet Arne J. Buvik AS**

Arne Jørgen Buvik

*Statsautorisert revisor*