



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 877 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPC INVEST AS  
Forretningsadresse: Holmenveien 36A  
0374 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Andreas Sveum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.09.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.10.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			-22 821 329
Annen driftskostnad	1	207 050	23 179 623
Sum kostnader		207 050	358 294
<b>Driftsresultat</b>		<b>-207 050</b>	<b>-358 294</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		36 682	1 037
Annen finansinntekt		2 105 209	5 955 924
Sum finansinntekter		2 141 891	5 956 961
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		13 131	1 180 432
Annen rentekostnad		35 291	81 946
Annen finanskostnad		717 554	
Sum finanskostnader		765 975	1 262 379
<b>Netto finans</b>		<b>1 375 916</b>	<b>4 694 583</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 168 866</b>	<b>4 336 289</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	42 744	148 552
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 126 122</b>	<b>4 187 737</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 126 122</b>	<b>4 187 737</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 126 122</b>	<b>4 187 737</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 126 122	4 187 737
Sum overføringer og disponeringer		1 126 122	4 187 737



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	490 500	490 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>490 500</b>	<b>490 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		585	1 954
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>585</b>	<b>1 954</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>491 085</b>	<b>492 454</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	13 900 154	16 615 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 900 154</b>	<b>16 615 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	17 360 728	22 084 817
Andre finansielle instrumenter	5		337 505
<b>Sum investeringer</b>		<b>17 360 728</b>	<b>22 422 322</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	36 060	1 634 520
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 060</b>	<b>1 634 520</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 296 942</b>	<b>40 671 842</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 788 027</b>	<b>41 164 296</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	28 652 430	27 526 308
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 652 430</b>	<b>27 526 308</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>28 752 430</b>	<b>27 626 308</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			1 145 781
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 145 781</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 145 781</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		638 283	
Leverandørgjeld		86 705	3 859
Betalbar skatt		42 744	148 552
Annen kortsiktig gjeld		2 267 865	12 239 796
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 035 597</b>	<b>12 392 207</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 035 597</b>	<b>13 537 988</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 788 027</b>	<b>41 164 296</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 730167

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 877 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPC INVEST AS  
Forretningsadresse: Holmenveien 36A  
0374 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Andreas Sveum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.09.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.09.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 877 492  
SPC INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			-22 821 329
Annen driftskostnad	1	207 050	23 179 623
Sum kostnader		207 050	358 294
<b>Driftsresultat</b>		-207 050	-358 294
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		36 682	1 037
Annen finansinntekt		2 105 209	5 955 924
Sum finansinntekter		2 141 891	5 956 961
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		13 131	1 180 432
Annen rentekostnad		35 291	81 946
Annen finanskostnad		717 554	
Sum finanskostnader		765 975	1 262 379
<b>Netto finans</b>		1 375 916	4 694 583
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	42 744	148 552
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		1 126 122	4 187 737
<b>Årsresultat</b>		1 126 122	4 187 737
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		1 126 122	4 187 737
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 126 122	4 187 737
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		1 126 122	4 187 737



Organisasjonsnr: 988 877 492  
SPC INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontorm.

3

490 500

490 500

**Sum varige driftsmidler**

**490 500**

**490 500**

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige  
fordringer

585

1 954

**Sum finansielle  
anleggsmidler**

**585**

**1 954**

**Sum anleggsmidler**

**491 085**

**492 454**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

4

13 900 154

16 615 000

**Sum fordringer**

**13 900 154**

**16 615 000**

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer  
Andre finansielle

5

17 360 728

22 084 817

instrumenter

5

337 505

**Sum investeringer**

**17 360 728**

**22 422 322**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

6

36 060

1 634 520

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**36 060**

**1 634 520**

**Sum omløpsmidler**

**31 296 942**

**40 671 842**

**SUM EIENDELER**

**31 788 027**

**41 164 296**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital  
Selskapskapital

7

100 000

100 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	28 652 430	27 526 308
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 652 430</b>	<b>27 526 308</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>28 752 430</b>	<b>27 626 308</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			1 145 781
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 145 781</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 145 781</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		638 283	
Leverandørgjeld		86 705	3 859
Betalbar skatt		42 744	148 552
Annen kortsiktig gjeld		2 267 865	12 239 796
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 035 597</b>	<b>12 392 207</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 035 597</b>	<b>13 537 988</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 788 027</b>	<b>41 164 296</b>



Organisasjonsnr: 988 877 492  
SPC INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for**

**Spc Invest AS**

**Foretaksnr. 988877492**



Spc Invest AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Nedskrivning på varige driftsmidler		0	(22 821 329)
Annen driftskostnad	1	207 050	23 179 623
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>207 050</b>	<b>358 294</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(207 050)</b>	<b>(358 294)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		36 682	1 037
Annen finansinntekt		2 105 209	5 955 924
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 141 891</b>	<b>5 956 961</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		13 131	1 180 433
Annen rentekostnad		35 291	81 946
Annen finanskostnad		717 554	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>765 975</b>	<b>1 262 379</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 375 916</b>	<b>4 694 583</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 168 866</b>	<b>4 336 289</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	42 744	148 552
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 126 122</b>	<b>4 187 737</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 126 122</b>	<b>4 187 737</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 126 122	4 187 737
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>1 126 122</b>	<b>4 187 737</b>



Spc Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	490 500	490 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>490 500</b>	<b>490 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		585	1 955
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>585</b>	<b>1 955</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>491 085</b>	<b>492 455</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	13 900 154	16 615 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 900 154</b>	<b>16 615 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	17 360 728	22 084 817
Andre finansielle instrumenter	5	0	337 505
<b>Sum investeringer</b>		<b>17 360 728</b>	<b>22 422 322</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	36 060	1 634 520
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>31 296 942</b>	<b>40 671 842</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 788 027</b>	<b>41 164 296</b>



Spc Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	28 652 430	27 526 308
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 652 430</b>	<b>27 526 308</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>28 752 430</b>	<b>27 626 308</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 145 781
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 145 781</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>1 145 781</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		638 283	0
Leverandørgjeld		86 705	3 859
Betalbar skatt		42 744	148 552
Annen kortsiktig gjeld		2 267 865	12 239 796
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 035 597</b>	<b>12 392 207</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 035 597</b>	<b>13 537 988</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 788 027</b>	<b>41 164 296</b>

Oslo, 19.09.2023

Per Andreas Sveum  
Styrets leder



Spc Invest AS

## Noter 2022

### REGNSKAPSPRINSIPPER

#### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til optakskost.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Aksjeinvesteringer

Aksjeinvesteringer vurderes etter kostmetoden og etter FIFO-prinsippet. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Kontanter og bankinnskudd

Kontanter og bankinnskudd inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har derfor ikke krav om å ha OTP-ordning og har derfor ingen.

Det er ikke utbetalt styrehonorar for 2022

Selskapets årsregnskap revideres.



Spc Invest AS

## Noter 2022

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	42 744
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>42 744</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>42 744</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	42 744
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>42 744</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Kunst

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	490 500
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	490 500
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	490 500
Prosentats for ord.avskr	100-1



Spc Invest AS

## Noter 2022

### Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

Selskapet betalt for aksjer for NOK 2.500.000,-, men først tildelt i 2023.

Selskapet solgte leilighet i Miami. I forbindelse med dette har amerikanske skattemyndigheter tilbakeholdt potensielt skattekrav på NOK 6.615.000 (USD 750.000). Selskapet anser dette som grunnløst ettersom leiligheten ble solgt med tap.

Selskapet har lån til selskapets aksjonær på NOK 4.005.154. Det er stilt tilfredsstillende sikkerhet for lånet. Lånet er renteberegnet gjennomsnittlig normrentesats gjeldende for 2022.

### Note 5 - Andre finansielle instrumenter

Selskapet har en aksjeportefølje på NOK 17.360.728. Noterte aksjer av porteføljen er bokført til markedspris pr. 31.12.22. Øvrige portefølje er bokført til kostpris.

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet hadde ingen bundne midler ved årets slutt.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Per Andreas Sveum	100	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	27 526 308	27 626 308
Tilført fra årsresultat		1 126 122	1 126 122
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>28 652 430</b>	<b>28 752 430</b>



**Crowe Partner Revisjon AS**  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

## Til generalforsamlingen i SPC Invest AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert **SPC Invest AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 1 126 122**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



**Crowe Partner Revisjon AS**  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

#### **Andre forhold**

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Oslo, 19. september 2023

#### **CROWE PARTNER REVISJON AS**

**Ellen Austenå**  
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**AUSTENÅ, ELLEN**  
Norwegian Buypass

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

09/19/2023 13:47:08

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Spc Invest AS

## Noter 2022

### REGNSKAPSPRINSIPPER

#### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgdgang.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til optakskost.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Aksjeinvesteringer

Aksjeinvesteringer vurderes etter kostmetoden og etter FIFO-prinsippet. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Kontanter og bankinnskudd

Kontanter og bankinnskudd inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har derfor ikke krav om å ha OTP-ordning og har derfor ingen.

Det er ikke utbetalt styrehonorar for 2022

Selskapets årsregnskap revideres.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

2022

Noter for Spc Invest AS

Organisasjonsnr. 988877492



Spc Invest AS

## Noter 2022

Beregnet skatt av årets resultat	42 744
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>42 744</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>42 744</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	42 744
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>42 744</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Kunst

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	490 500
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	490 500
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	490 500
Prosentats for ord.avskr	100-1

### Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

Selskapet betalt for aksjer for NOK 2.500.000,-, men først tildelt i 2023.

Selskapet solgte leilighet i Miami. I forbindelse med dette har amerikanske skattemyndigheter tilbakeholdt potensielt skattekrav på NOK 6.615.000 (USD 750.000). Selskapet anser dette som grunnløst ettersom leiligheten ble solgt med tap.



Spc Invest AS

## Noter 2022

Selskapet har lån til selskapets aksjonær på NOK 4.005.154. Det er stilt tilfredstillende sikkerhet for lånet. Lånet er renteberegnet gjennomsnittlig normrentesats gjeldende for 2022.

### Note 5 - Andre finansielle instrumenter

Selskapet har en aksjeportefølje på NOK 17.360.728. Noterte aksjer av porteføljen er bokført til markedspris pr. 31.12.22. Øvrige portefølje er bokført til kostpris.

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet hadde ingen bundne midler ved årets slutt.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Per Andreas Sveum	100	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	27 526 308	27 626 308
Tilført fra årsresultat		1 126 122	1 126 122
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>28 652 430</b>	<b>28 752 430</b>



Spc Invest AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Nedskrivning på varige driftsmidler		0	(22 821 329)
Annen driftskostnad	1	207 050	23 179 623
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>207 050</b>	<b>358 294</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(207 050)</b>	<b>(358 294)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		36 682	1 037
Annen finansinntekt		2 105 209	5 955 924
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 141 891</b>	<b>5 956 961</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		13 131	1 180 433
Annen rentekostnad		35 291	81 946
Annen finanskostnad		717 554	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>765 975</b>	<b>1 262 379</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 375 916</b>	<b>4 694 583</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 168 866</b>	<b>4 336 289</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	42 744	148 552
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 126 122</b>	<b>4 187 737</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>1 126 122</b>	<b>4 187 737</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 126 122	4 187 737
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>1 126 122</b>	<b>4 187 737</b>



## Spc Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	490 500	490 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>490 500</b>	<b>490 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		585	1 955
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>585</b>	<b>1 955</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>491 085</b>	<b>492 455</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	13 900 154	16 615 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 900 154</b>	<b>16 615 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	17 360 728	22 084 817
Andre finansielle instrumenter	5	0	337 505
<b>Sum investeringer</b>		<b>17 360 728</b>	<b>22 422 322</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	36 060	1 634 520
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>31 296 942</b>	<b>40 671 842</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 788 027</b>	<b>41 164 296</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	28 652 430	27 526 308
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 652 430</b>	<b>27 526 308</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>28 752 430</b>	<b>27 626 308</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 145 781
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 145 781</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>1 145 781</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		638 283	0
Leverandørgjeld		86 705	3 859
Betalbar skatt		42 744	148 552
Annen kortsiktig gjeld		2 267 865	12 239 796
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 035 597</b>	<b>12 392 207</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 035 597</b>	<b>13 537 988</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 788 027</b>	<b>41 164 296</b>

Oslo, 19.09.2023

Årsregnskap for Spc Invest AS

Organisasjonsnr. 988877492



Spc Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Per Andreas Sveum  
Styrets leder



**Årsregnskap 2022  
for**

**Spc Invest AS**

**Foretaksnr. 988877492**