



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 547 521
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FURUSUND EIENDOM AS
Forretningsadresse: 6440 ELNESVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Dalby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		93 278	78 923
Annen driftsinntekt		859 582	865 562
Sum inntekter		952 860	944 485
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	276 383	265 549
Annen driftskostnad	2	508 245	394 881
Sum kostnader		784 628	660 429
Driftsresultat		168 232	284 055
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 675	13 752
Sum finansinntekter		14 675	13 752
Annen rentekostnad		271 140	256 293
Sum finanskostnader		271 140	256 293
Netto finans		-256 465	-242 542
Ordinært resultat før skattekostnad		-88 233	41 514
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-19 412	22 270
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 821	19 244
Årsresultat		-68 821	19 244
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 821	19 244
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-68 821	19 244
Sum overføringer og disponeringer		-68 821	19 244



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	299 280	279 868
Sum immaterielle eiendeler		299 280	279 868
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	3 643 453	3 678 833
Sum varige driftsmidler		3 643 453	3 678 833
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	360 000	355 000
Sum finansielle anleggsmidler		360 000	355 000
Sum anleggsmidler		4 302 733	4 313 701
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 172 949	1 462 898
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 172 949	1 462 898
Sum omløpsmidler		1 172 949	1 462 898
SUM EIENDELER		5 475 682	5 776 599
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		5 700	5 700
Sum innskutt egenkapital		105 700	105 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	457 331	388 509
Sum opptjent egenkapital		-457 331	-388 509
Sum egenkapital		-351 631	-282 809
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 750 754	4 912 069
Sum annen langsiktig gjeld		4 750 754	4 912 069
Sum langsiktig gjeld		4 750 754	4 912 069
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		26 941	31 446
Annen kortsiktig gjeld	8	1 049 617	1 115 893
Sum kortsiktig gjeld		1 076 558	1 147 339
Sum gjeld		5 827 313	6 059 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 475 682	5 776 599



**Årsregnskap 2019
for
Furusund Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 985547521



Furusund Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		93 278	78 923
Annen driftsinntekt		859 582	865 562
Sum driftsinntekter		952 860	944 485
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	276 383	265 549
Annen driftskostnad	2	508 245	394 881
Sum driftskostnader		784 628	660 429
DRIFTSRESULTAT		168 232	284 055
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		14 675	13 752
Sum finansinntekter		14 675	13 752
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		271 140	256 293
Sum finanskostnader		271 140	256 293
NETTO FINANSPOSTER		(256 465)	(242 542)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(88 233)	41 514
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(19 412)	22 270
ORDINÆRT RESULTAT		(68 821)	19 244
ARSRESULTAT		(68 821)	19 244
OVERFØRINGER			
Fremføring av udekket tap		(68 821)	19 244
SUM OVERFØRINGER		(68 821)	19 244



Furusund Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	299 280	279 868
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	3 643 453	3 678 833
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap	7	360 000	355 000
Sum anleggsmidler		4 302 733	4 313 701
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 172 949	1 462 898
Sum omløpsmidler		1 172 949	1 462 898
SUM EIENDELER		5 475 682	5 776 599
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		5 700	5 700
Sum innskutt egenkapital		105 700	105 700
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(457 331)	(388 509)
Sum opptjent egenkapital		(457 331)	(388 509)
Sum egenkapital		(351 631)	(282 809)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 750 754	4 912 069
Sum annen langsiktig gjeld		4 750 754	4 912 069
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		26 941	31 446
Annen kortsiktig gjeld	8	1 049 617	1 115 893
Sum kortsiktig gjeld		1 076 558	1 147 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 475 682	5 776 599

Elnesvågen, 30.06.2020

Norvald Furesund
Styreleder/daglig lederStein Tore H Furesund
Styremedlem
Sissel Merete H Furesund
Styremedlem



Furusund Eiendom AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Selskapet driver med utleie av eiendom, eiendomsutvikling, samt aktivitet som naturlig har tilhørighet til dette område. Ved aksjekjøp eller på annen måte gjøre seg interessert i annen virksomhet som naturlig faller inn under dette.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Furusund Eiendom AS

Noter 2019

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 558 497	24 305	6 582 802
+ Tilgang	241 003	0	241 003
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 799 500	24 305	6 823 805
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 879 664	24 305	2 903 968
+ Ordinære avskrivninger	276 383	0	276 383
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 156 047	24 305	3 180 352
Balanseført verdi pr 31/12	3 643 453	0	3 643 453
Prosentstans for ord.avskr	3-7	20-20	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke betalt noen godtgjørelse til selskapets ledelse.
Selskapet har valgt bort revisor fra og med regnskapsåret 2011.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-88 233
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	92 399
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	4 166
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	4 166
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0

Noter for Furusund Eiendom AS

Organisasjonsnr. 985547521



Furusund Eiendom AS

Noter 2019

+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-19 412
= Ordinær skattekostnad	-19 412
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-499 926	-407 527
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	860 439	864 605
= Grunnlag utsatt skatt	-1 360 365	-1 272 132
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 360 365	1 272 132
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 360 365	1 272 132
Utsatt skattefordel	299 280	279 869
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	299 280	279 868

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3 944 179 og 31.12. i fjor

	I fjor	I år
kr 4 157 989		
Gjeld sikret med pant	4 912 069	4 750 754
Pantsatte eiendeler:		
Forretningseiendommer	3 678 833	3 643 453

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000,- samlet aksjekapital utgjør kr 100 000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonær er:	
Norvald Furesund, daglig leder/styreleder	100 %



Furusund Eiendom AS

Noter 2019

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	100 000	5 700	-388 509	-282 809
+Fra årets resultat			0	0
-Årets underskudd			-68 821	-68 821
+/-Andre transaksjoner:	0	0	0	0
Pr 31.12.	100 000	5 700	-457 331	-351 631

Selskapets aksjekapital er tapt, men dette kan ses opp mot lån fra aksjonær som utgjør kr 1 013 207

Note 7 - Lån til tilknyttet selskap

Gjelder lån til Elnesvågen Eiendom AS der eneaksjonær i Furesund Eiendom AS er styremedlem og eier 33 % aksjene. Saldo pr 31.12.19 utgjør kr 360 000,-.

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Kr 1 049 617 er lån fra aksjonær



Furusund Eiendom AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Selskapet driver med utleie av eiendom, eiendomsutvikling, samt aktivitet som naturlig har tilhørighet til dette område. Ved aksjekjøp eller på annen måte gjøre seg interessert i annen virksomhet som naturlig faller inn under dette.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Furusund Eiendom AS

Noter 2019

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 558 497	24 305	6 582 802
+ Tilgang	241 003	0	241 003
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 799 500	24 305	6 823 805
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 879 664	24 305	2 903 968
+ Ordinære avskrivninger	276 383	0	276 383
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 156 047	24 305	3 180 352
Balanseført verdi pr 31/12	3 643 453	0	3 643 453
Prosentstatts for ord.avskr	3-7	20-20	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke betalt noen godtgjørelse til selskapets ledelse.

Selskapet har valgt bort revisor fra og med regnskapsåret 2011.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-88 233
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	92 399
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	4 166
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	4 166
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0

Noter for Furusund Eiendom AS

Organisasjonsnr. 985547521



Furusund Eiendom AS

Noter 2019

+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-19 412
= Ordinær skattekostnad	-19 412
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-499 926	-407 527
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	860 439	864 605
= Grunnlag utsatt skatt	-1 360 365	-1 272 132
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 360 365	1 272 132
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 360 365	1 272 132
Utsatt skattefordel	299 280	279 869
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	299 280	279 868

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3 944 179 og 31.12. i fjor kr 4 157 989

	I fjor	I år
Gjeld sikret med pant	4 912 069	4 750 754
Pantsatte eiendeler:		
Forretningseiendommer	3 678 833	3 643 453

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000,- samlet aksjekapital utgjør kr 100 000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonær er:

Norvald Furesund, daglig leder/styreleder	100 %
-------------------------------------------	-------



Furusund Eiendom AS

Noter 2019

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	100 000	5 700	-388 509	-282 809
+Fra årets resultat			0	0
-Årets underskudd			-68 821	-68 821
+/-Andre transaksjoner:	0	0	0	0
Pr 31.12.	100 000	5 700	-457 331	-351 631

Selskapets aksjekapital er tapt, men dette kan ses opp mot lån fra aksjonær som utgjør kr 1 013 207

Note 7 - Lån til tilknyttet selskap

Gjelder lån til Elnesvågen Eiendom AS der eneaksjonær i Furesund Eiendom AS er styremedlem og eier 33 % aksjene. Saldo pr 31.12.19 utgjør kr 360 000,-.

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Kr 1 049 617 er lån fra aksjonær



Furusund Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		93 278	78 923
Annen driftsinntekt		859 582	865 562
Sum driftsinntekter		952 860	944 485
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	276 383	265 549
Annen driftskostnad	2	508 245	394 881
Sum driftskostnader		784 628	660 429
DRIFTSRESULTAT		168 232	284 055
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		14 675	13 752
Sum finansinntekter		14 675	13 752
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		271 140	256 293
Sum finanskostnader		271 140	256 293
NETTO FINANSPOSTER		(256 465)	(242 542)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(88 233)	41 514
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(19 412)	22 270
ORDINÆRT RESULTAT		(68 821)	19 244
ÅRSRESULTAT		(68 821)	19 244
OVERFØRINGER			
Fremføring av udekket tap		(68 821)	19 244
SUM OVERFØRINGER		(68 821)	19 244



Furusund Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	299 280	279 868
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	3 643 453	3 678 833
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap	7	360 000	355 000
Sum anleggsmidler		4 302 733	4 313 701
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 172 949	1 462 898
Sum omløpsmidler		1 172 949	1 462 898
SUM EIENDELER		5 475 682	5 776 599
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		5 700	5 700
Sum innskutt egenkapital		105 700	105 700
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(457 331)	(388 509)
Sum opptjent egenkapital		(457 331)	(388 509)
Sum egenkapital		(351 631)	(282 809)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 750 754	4 912 069
Sum annen langsiktig gjeld		4 750 754	4 912 069
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		26 941	31 446
Annen kortsiktig gjeld	8	1 049 617	1 115 893
Sum kortsiktig gjeld		1 076 558	1 147 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 475 682	5 776 599

Elnesvågen, 30.06.2020

Norvald Furesund
Styreleder/daglig lederStein Tore H Furesund
StyremedlemSissel Merete H Furesund
Styremedlem



**Årsregnskap 2019
for
Furusund Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 985547521