



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 185 210  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGEVIKKILEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vigeveien 15A  
4633 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Nomeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			789 398
<b>Sum inntekter</b>			<b>789 398</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	23 245	35 986
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 245</b>	<b>35 986</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 245</b>	<b>753 412</b>
Annen rentekostnad		1 503	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 503</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 503</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-24 748</b>	<b>753 412</b>
Skattekostnad på resultat	2		164 441
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 748</b>	<b>588 971</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-24 748</b>	<b>588 971</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 748</b>	<b>588 971</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 748</b>	<b>588 971</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			421 200
Udekket tap			5 952
Avsatt til annen egenkapital			161 819
Overført fra annen egenkapital		-24 748	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 748</b>	<b>588 971</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			17 856
<b>Sum fordringer</b>			<b>17 856</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		727 619	785 124
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>727 619</b>	<b>785 124</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>727 619</b>	<b>802 980</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>727 619</b>	<b>802 980</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	137 071	161 819
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>137 071</b>	<b>161 819</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>167 071</b>	<b>191 819</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 548	25 520
Betalbar skatt	2		45 641
Kortsiktig konserngjeld		540 000	540 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>560 548</b>	<b>611 161</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>560 548</b>	<b>611 161</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>727 619</b>	<b>802 980</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 612548

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 185 210  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGEVIKKILEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vigeveien 15A  
4633 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Nomeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 185 210  
HAUGEVIKKILEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			789 398
<b>Sum inntekter</b>			<b>789 398</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	23 245	35 986
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 245</b>	<b>35 986</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 245</b>	<b>753 412</b>
Annen rentekostnad		1 503	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 503</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 503</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-24 748</b>	<b>753 412</b>
Skattekostnad på resultat	2		164 441
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 748</b>	<b>588 971</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-24 748</b>	<b>588 971</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 748</b>	<b>588 971</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 748</b>	<b>588 971</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			421 200
Udekket tap			5 952
Avsatt til annen egenkapital			161 819
Overført fra annen egenkapital		-24 748	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 748</b>	<b>588 971</b>



Organisasjonsnr: 927 185 210  
HAUGEVIKKILEN EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**  
Utsatt skattefordel 2

Sum anleggsmidler 0 0

**Omløpsmidler**  
**Varer**

**Fordringer**  
Andre kortsiktige  
fordringer 17 856  
Sum fordringer 17 856

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 727 619 785 124  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 727 619 785 124

Sum omløpsmidler 727 619 802 980

**SUM EIENDELER** 727 619 802 980

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital 3, 4 30 000 30 000  
Beholdning av egne aksjer 4  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

**Opptjent egenkapital**  
Annen egenkapital 3 137 071 161 819  
Sum opptjent egenkapital 137 071 161 819

Sum egenkapital 167 071 191 819

**Gjeld**  
**Langsiktig gjeld**  
Utsatt skatt 2  
Annen langsiktig gjeld  
Sum langsiktig gjeld 0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 548	25 520
Betalbar skatt	2		45 641
Kortsiktig konserngjeld		540 000	540 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>560 548</b>	<b>611 161</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>560 548</b>	<b>611 161</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>727 619</b>	<b>802 980</b>



Organisasjonsnr: 927 185 210  
HAUGEVIKKILEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

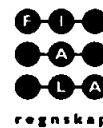
## Haugevikkilen Eiendom AS

Org.nr.: 927 185 210


**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Utarbeidet av:**

Fiala Regnskap AS  
Wessels gate 8  
0165 OSLO  
Org.nr.: 983 150 187



**Autorisert Regnskapsførerselskap**

 BankID Signing  
Rune Nomeland  
2024-07-04 BankID Signing  
Steffen Nomeland  
2024-07-04

<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Haugevikkilen Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		0	789 398
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>789 398</b>
Annen driftskostnad	1	23 245	35 986
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 245</b>	<b>35 986</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 245</b>	<b>753 412</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 503	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 503</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad	2	-24 748	753 412
Skattekostnad på resultat	2	0	164 441
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-24 748</b>	<b>588 971</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	421 200
Avsatt til annen egenkapital		0	161 819
Overført til udekket tap		0	-5 952
Overført fra annen egenkapital		24 748	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-24 748</b>	<b>588 971</b>

Haugevikkilen Eiendom AS

Side 2



<b>Balanse</b>			
<b>Haugevikkilen Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	17 856
<b>Sum fordringer</b>		<u>0</u>	<u>17 856</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		727 619	785 124
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>727 619</u>	<u>802 980</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>727 619</u>	<u>802 980</u>



<b>Balanse</b>			
<b>Haugevikkilen Eiendom AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	137 071	161 819
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>137 071</b>	<b>161 819</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>167 071</b>	<b>191 819</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 548	25 520
Betalbar skatt	2	0	45 641
Konserngjeld		540 000	540 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>560 548</b>	<b>611 161</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>560 548</b>	<b>611 161</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>727 619</b>	<b>802 980</b>
Kristiansand, 30.06.2024 Styret i Haugevikkilen Eiendom AS			
_____ Rune Nomeland styreleder		_____ Steffen Nomeland styremedlem	
<b>Haugevikkilen Eiendom AS</b>			<b>Side 4</b>



## Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført, men utsatt skattefordel balanseføres ikke.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Antall ansatte, godtgjørelser mm.

Haugevikkilen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ingen ansatte i selskapet.


## Revisor

Det er ikke ytet godtgjørelser til revisor. Selskapet har fravalgt revisjon.



### Note 2 Skatt

 BankID Signing  
Rune Nomeland  
2024-07-04

 BankID Signing  
Steffen Nomeland  
2024-07-04

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	164 441
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>164 441</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-24 748	753 412
Permanente forskjeller	548	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-24 200</b>	<b>753 412</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	45 641
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>45 641</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-24 200	0	24 200
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	24 200	0	-24 200
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	161 819	191 819
Årets resultat		-24 748	-24 748
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>137 071</b>	<b>167 071</b>



## Note 4 Aksjonærer



Aksjekapitalen i Haugevikkilen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
FLEKKEFJORD HOLDING AS	30	100,00	100,00