



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 880 018  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOSVIK BYGG AS  
Forretningsadresse: Millerjordneset 8  
8520 ANKENES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni Bente Losvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		27 949 927	67 973 311
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 949 927</b>	<b>67 973 311</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 918 203	46 864 481
Lønnskostnad	3	7 604 534	11 267 449
Avskrivning på driftsmidler	5	100 067	99 540
Annen driftskostnad	3	4 544 211	5 639 208
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 167 014</b>	<b>63 870 679</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-217 087</b>	<b>4 102 633</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52 076	77 051
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52 076</b>	<b>77 051</b>
Annen rentekostnad		7 278	6 931
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 278</b>	<b>6 931</b>
<b>Netto finans</b>		<b>44 799</b>	<b>70 119</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-172 288</b>	<b>4 172 752</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-35 525	919 530
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-136 763</b>	<b>3 253 222</b>
<b>Årsresultat</b>	10	<b>-136 763</b>	<b>3 253 222</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-136 763</b>	<b>3 253 222</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-136 763</b>	<b>3 253 222</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			3 253 222
Overført fra annen egenkapital		-136 763	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		-136 763	3 253 222



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 288 891	4 058 004
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		438 386	515 098
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>1 727 277</b>	<b>4 573 102</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 727 277</b>	<b>4 573 102</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	6 732 645	8 750 602
Andre kortsiktige fordringer	7	3 499 039	110 435
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 231 684</b>	<b>8 861 037</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	6 256 587	13 160 146
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 256 587</b>	<b>13 160 146</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 488 271</b>	<b>22 021 183</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 215 548</b>	<b>26 594 285</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	4	129 200	134 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		5 964 018	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 093 218</b>	<b>134 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 491 520	13 475 859
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 491 520</b>	<b>13 475 859</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>12 584 738</b>	<b>13 609 859</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	357 901	451 393
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>357 901</b>	<b>451 393</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>357 901</b>	<b>451 393</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	1 960 342	5 792 282
Betalbar skatt	8	57 967	1 000 525
Skattetrekk og andre trekk		1 289 469	2 694 740
Annen kortsiktig gjeld	7	1 965 132	3 045 485
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	7	<b>5 272 909</b>	<b>12 533 033</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 630 810</b>	<b>12 984 426</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 215 548</b>	<b>26 594 285</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 846012

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 985 880 018  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOSVIK BYGG AS  
Forretningsadresse: Millerjordneset 8  
8520 ANKENES

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Unni Bente Losvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.10.2021



Organisasjonsnr: 985 880 018  
LOSVIK BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		27 949 927	67 973 311
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 949 927</b>	<b>67 973 311</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 918 203	46 864 481
Lønnskostnad	3	7 604 534	11 267 449
Avskrivning på driftsmidler	5	100 067	99 540
Annen driftskostnad	3	4 544 211	5 639 208
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 167 014</b>	<b>63 870 679</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-217 087</b>	<b>4 102 633</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52 076	77 051
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52 076</b>	<b>77 051</b>
Annen rentekostnad		7 278	6 931
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 278</b>	<b>6 931</b>
<b>Netto finans</b>		<b>44 799</b>	<b>70 119</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-172 288</b>	<b>4 172 752</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-35 525	919 530
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-136 763</b>	<b>3 253 222</b>
<b>Årsresultat</b>	10	<b>-136 763</b>	<b>3 253 222</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-136 763</b>	<b>3 253 222</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-136 763</b>	<b>3 253 222</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			3 253 222
Overført fra annen egenkapital		-136 763	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-136 763</b>	<b>3 253 222</b>



Organisasjonsnr: 985 880 018  
LOSVIK BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 288 891	4 058 004
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		438 386	515 098
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>1 727 277</b>	<b>4 573 102</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 727 277</b>	<b>4 573 102</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	6 732 645	8 750 602
Andre kortsiktige fordringer	7	3 499 039	110 435
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 231 684</b>	<b>8 861 037</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	1	6 256 587	13 160 146
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 256 587</b>	<b>13 160 146</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 488 271</b>	<b>22 021 183</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 215 548</b>	<b>26 594 285</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	129 200	134 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		5 964 018	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 093 218</b>	<b>134 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 491 520	13 475 859
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 491 520</b>	<b>13 475 859</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>12 584 738</b>	<b>13 609 859</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	357 901	451 393
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>357 901</b>	<b>451 393</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>357 901</b>	<b>451 393</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	1 960 342	5 792 282
Betalbar skatt	8	57 967	1 000 525
Skattetrekk og andre trekk		1 289 469	2 694 740
Annen kortsiktig gjeld	7	1 965 132	3 045 485
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>5 272 909</b>	<b>12 533 033</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 630 810</b>	<b>12 984 426</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 215 548</b>	<b>26 594 285</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Organisasjonsnr: 985 880 018  
LOSVIK BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
10.00



## Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr. 934 147 014 MVA  
Dronningens gate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik  
Telefon: +47 76 96 55 55 • Fax: +47 76 96 55 56  
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no  
Autorisert regnskapsfører

Oppdragsansvarlige revisorer:  
Statsautoriserte revisorer Fred-Åge Eide,  
Tore Aleksander Hanssen og Mikael Falch Hope  
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i

Losvik Bygg AS

### REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for *Losvik Bygg AS* som viser et underskudd på **kr 136 763,-**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Side 1 av 2



## *Hålogaland Revisjon*

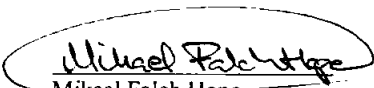
### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

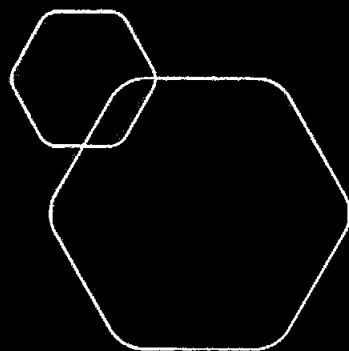
#### ***Konklusjon om registrering og dokumentasjon***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

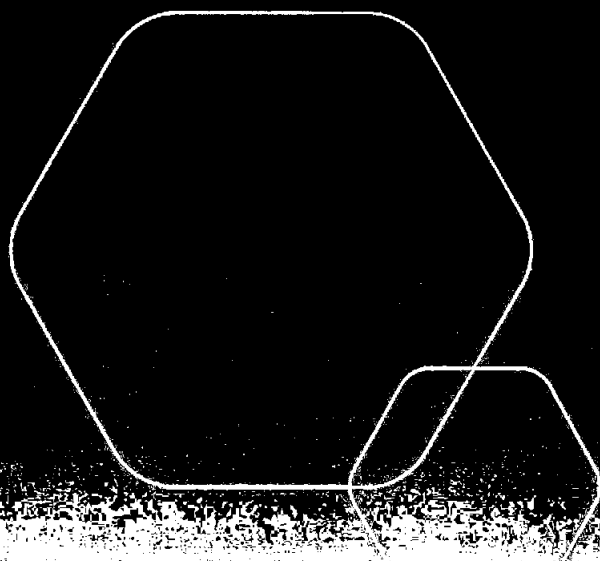
Narvik, 20. august 2021

***Hålogaland Revisjon AS***

  
Mikael Falch Hope  
statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2020**  
**Losvik Bygg AS**



Org.nr.: 985 880 018



<b>Resultatregnskap</b>			
Losvik Bygg AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		27 949 927	67 973 311
Sum driftsinntekter		<u>27 949 927</u>	<u>67 973 311</u>
Varekostnad		15 918 203	46 864 481
Lønnskostnad	3	7 604 534	11 267 449
Avskrivning på driftsmidler	5	100 067	99 540
Annen driftskostnad	3	4 544 211	5 639 208
Sum driftskostnader		<u>28 167 014</u>	<u>63 870 679</u>
Driftsresultat		<u>-217 087</u>	<u>4 102 633</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52 076	77 051
Annen rentekostnad		7 278	6 931
Resultat av finansposter		<u>44 799</u>	<u>70 119</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-172 288	4 172 752
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-35 525	919 530
Ordinært resultat		<u>-136 763</u>	<u>3 253 222</u>
Årsoverskudd	10	<u>-136 763</u>	<u>3 253 222</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	-3 253 222
Overført fra annen egenkapital		136 763	0
Sum overføringer		<u>-136 763</u>	<u>3 253 222</u>



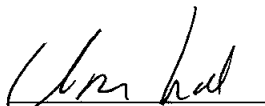
<b>Balanse</b>			
Losvik Bygg AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 288 891	4 058 004
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		438 386	515 098
Sum varige driftsmidler	5	<u>1 727 277</u>	<u>4 573 102</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 727 277</u>	<u>4 573 102</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	6 732 645	8 750 602
Andre kortsiktige fordringer	7	3 499 039	110 435
Sum fordringer		<u>10 231 684</u>	<u>8 861 037</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	<u>6 256 587</u>	<u>13 160 146</u>
Sum omløpsmidler		<u>16 488 271</u>	<u>22 021 183</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>18 215 548</u>	<u>26 594 285</u>

**Balanse**

## Losvik Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	129 200	134 000
Overkurs		5 964 018	0
Sum innskutt egenkapital		<u>6 093 218</u>	<u>134 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 491 520	13 475 859
Sum opptjent egenkapital		<u>6 491 520</u>	<u>13 475 859</u>
Sum egenkapital	10	<u>12 584 738</u>	<u>13 609 859</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	357 901	451 393
Sum avsetning for forpliktelser		<u>357 901</u>	<u>451 393</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	1 960 342	5 792 282
Betalbar skatt	8	57 967	1 000 525
Skattetrekk og andre trekk		1 289 469	2 694 740
Annen kortsiktig gjeld	7	1 965 132	3 045 485
Sum kortsiktig gjeld	7	<u>5 272 909</u>	<u>12 533 033</u>
Sum gjeld		<u>5 630 810</u>	<u>12 984 426</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>18 215 548</u>	<u>26 594 285</u>

Narvik, 20.08.2021  
Styret i Losvik Bygg AS

  
Unni Bente Losvik  
styreleder/daglig leder

  
Kurt-Per Danielsen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom dekomponeres i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Bankinnskudd og bundne midler

### Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 213 917.

## Note 2 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	6 932 645	9 050 602
Avsetning til tap	200 000	300 000
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>6 732 645</b>	<b>8 750 602</b>

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.



## Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2020	2019
Lønninger	6 658 925	10 016 624
Arbeidsgiveravgift	382 026	543 802
Pensjonskostnader	29 933	854
Andre ytelser	533 650	706 169
<b>Sum</b>	<b>7 604 534</b>	<b>11 267 449</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 10 årsverk.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser overfor selskapets ansatte/tillitsmenn.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Lønn og godtgjørelser til daglig leder utgjør kr 571 511,-.  
Lønn og godtgjørelser til styremedlem utgjør kr 399 411,-.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 48 500 eks. mva.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 131 500 eks. mva.

## Note 4 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Losvik Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 292	100,0	129 200
<b>Sum</b>	<b>1 292</b>		<b>129 200</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Darelo Gruppen AS	1 292	100,0	100,0



## Note 5 Varige driftsmidler

	<i>Maskiner og utstyr</i>	<i>Anlegg under utførelse</i>	<i>Sum</i>
Anskaffelseskost 1.1	955 606	0	955 606
Tilgang i året	23 355	1 288 891	1 312 246
Avgang i året			
Anskaffelseskost 31.12	978 961	1 288 891	2 267 852
Akk. ord. Avskrivninger 31.12	540 575	0	540 575
Bokført verdi 31.12	438 386	1 288 891	1 727 277
<b>Årets ordinære avskrivninger</b>	<b>100 067</b>	<b>0</b>	<b>100 067</b>
Procentsats avskrivninger	12,5-20%		

Anlegg under utførelse gjelder pågående oppføring av nytt administrasjonsbygg.



## Note 6 Prosjekter under utførelse

Prosjekter under utførelse pr. 31.12. er regnskapsmessig behandlet etter metoden "løpende avregning". Innestående garantier og forskudd fra kunder er presentert som henholdsvis kundefordringer og annen kortsiktig gjeld.

I posten annen kortsiktig gjeld inngår avsetning til eventuelle garantiarbeider med kr 200 000.

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Fordring Br Reppen AS	3 465 765	0
<b>Sum</b>	<b>3 465 765</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Gjeld ReLo Eiendom AS	21 000	21 000
<b>Sum</b>	<b>21 000</b>	<b>21 000</b>



## Note 8 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	57 967	1 000 525
Endring i utsatt skatt	-93 492	-80 995
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-35 525</b>	<b>919 530</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-172 288	4 172 752
Permanente forskjeller	10 812	6 934
Endring i midlertidige forskjeller	424 963	368 158
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>263 486</b>	<b>4 547 843</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	57 967	1 000 525
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>57 967</b>	<b>1 000 525</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	53 268	54 137	869
Tilvirkningskontrakter	1 929 036	2 497 650	568 614
Fordringer	-155 480	-300 000	-144 520
Avsetninger mv	-200 000	-200 000	0
<b>Sum</b>	<b>1 626 824</b>	<b>2 051 787</b>	<b>424 963</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 626 824</b>	<b>2 051 787</b>	<b>424 963</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>357 901</b>	<b>451 393</b>	<b>93 492</b>

## Note 9 Pantstillelser og garantier

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Garantier gjennom forsikringsselskap	8 986 670	5 744 078
<b>Sum</b>	<b>8 986 670</b>	<b>5 744 078</b>

Selskapet har ikke avgitt sikkerheter vedrørende garantier gjennom forsikringsselskap.



## Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	134 000	0	13 475 859	13 609 859
Fisjon	-37 200		-6 847 576	-6 884 776
Kapitalforhøyelse	32 400	5 964 018		5 996 418
Årets resultat			-136 763	-136 763
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>129 200</b>	<b>5 964 018</b>	<b>6 491 520</b>	<b>12 584 738</b>

Selskapet har i 2020 vært part i omorganisering hvor en eiendom er fisjonert ut av selskapet, samt en personlig aksjonær har fått overført sitt eierskap til sitt Holding-selskap, og det er etablert ny konsernstruktur. Omorganiseringen er foretatt i 3 steg hvor det i steg 1 ble gjennomført skattefri fisjon for å skille ut verdier til personlig aksjonær samt en eiendom til nye selskaper. Ved steg 2 ble verdi til personlig aksjonær tilbakeført til selskapet ved kapitalforhøyelse slik at eierskapet til den personlige aksjonæren nå inngår i hans Holding-selskap. Ved steg 3 har aksjonærene i selskapet stiftet et felles Holding-selskap, Darelo Gruppen AS, ved innskudd av aksjene i Losvik Bygg AS til Darelo Gruppen AS.

Fisjonen er gjennomført med skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet.

## Note 11 Fortsatt drift

Selskapet ble i 2020 rammet av korona-pandemien hvor nasjonale tiltak medførte stans i flere av selskapets prosjekter som skulle starte opp. Ledelsen foretok nødvendige tiltak for å redusere kostnader i perioden med stans i prosjektarbeider, og omdisponerte samtidig personell til arbeid med oppføring av nytt administrasjonsbygg i egenregi samt foretok omfattende omorganisering av selskapets eierstruktur. På den måten reduserte man selskapets behov for permitteringer, man samtidig har selskapet disponert av fri likviditet for å finansiere arbeidet med eget administrasjonsbygg i perioden. Den eksterne aktiviteten tok seg opp igjen i andre halvår av 2020, men da kun med småoppdrag. Årsresultatet for 2020 bærer preg av situasjonen som oppstod, og ledelsen har hatt fokus på tiltak for å sikre videre utførelse av eksterne prosjekter, nye ordreserver og forsvarlig likviditet.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning for fortsatt drift.