



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 770 773
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGEMANNS BRYGGE AS
Forretningsadresse: Skolegaten 51
3080 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 337 149	2 369 712
Sum inntekter		2 337 149	2 369 712
Kostnader			
Lønnskostnad	1	306	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	255 400	255 400
Annen driftskostnad	1	715 775	645 861
Sum kostnader		971 481	901 261
Driftsresultat		1 365 669	1 468 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			301
Sum finansinntekter			301
Annen rentekostnad		256 405	403 275
Sum finanskostnader		256 405	403 275
Netto finans		-256 405	-402 974
Ordinært resultat før skattekostnad	5	1 109 263	1 065 477
Skattekostnad på ordinært resultat	5	57 763	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 051 500	1 065 477
Årsresultat		1 051 500	1 065 477
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 051 500	1 065 477
Totalresultat		1 051 500	1 065 477
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Udekket tap		51 500	65 477
Sum overføringer og disponeringer	3	1 051 500	1 065 477



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	12 821 000	13 076 400
Sum varige driftsmidler	2	12 821 000	13 076 400
Sum anleggsmidler		12 821 000	13 076 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		103 283	16 423
Andre kortsiktige fordringer			112 806
Sum fordringer		103 283	129 229
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 414 046	2 181 228
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 414 046	2 181 228
Sum omløpsmidler		1 517 329	2 310 457
SUM EIENDELER		14 338 329	15 386 857
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 079 000	1 079 000
Overkurs		1 435 472	1 435 472
Sum innskutt egenkapital		2 514 472	2 514 472
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		668 328	719 828
Sum opptjent egenkapital		-668 328	-719 828
Sum egenkapital	3	1 846 144	1 794 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		57 763	
Sum avsetninger for forpliktelser		57 763	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 275 000	11 925 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 275 000	11 925 000
Sum langsiktig gjeld		11 332 763	11 925 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 628	631 050
Skyldig offentlige avgifter		120 623	
Utbytte		1 000 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		30 170	686 163
Sum kortsiktig gjeld		1 159 421	1 667 213
Sum gjeld		12 492 184	13 592 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 338 329	15 386 857



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 122018

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 770 773
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGEMANNS BRYGGE AS
Forretningsadresse: Skolegaten 51
3080 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2022



Organisasjonsnr: 997 770 773
HAGEMANN'S BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 337 149	2 369 712
Sum inntekter		2 337 149	2 369 712
Kostnader			
Lønnskostnad	1	306	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	255 400	255 400
Annen driftskostnad	1	715 775	645 861
Sum kostnader		971 481	901 261
Driftsresultat		1 365 669	1 468 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			301
Sum finansinntekter			301
Annen rentekostnad		256 405	403 275
Sum finanskostnader		256 405	403 275
Netto finans		-256 405	-402 974
Ordinært resultat før skattekostnad	5	1 109 263	1 065 477
Skattekostnad på ordinært resultat	5	57 763	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 051 500	1 065 477
Årsresultat		1 051 500	1 065 477
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 051 500	1 065 477
Totalresultat		1 051 500	1 065 477
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Udekket tap		51 500	65 477
Sum overføringer og disponeringer	3	1 051 500	1 065 477



Organisasjonsnr: 997 770 773
HAGEMANN'S BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4

12 821 000

13 076 400

Sum varige driftsmidler

2

12 821 000

13 076 400

Sum anleggsmidler

12 821 000

13 076 400

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

103 283

16 423

Andre kortsiktige

fordringer

112 806

Sum fordringer

103 283

129 229

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 414 046

2 181 228

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 414 046

2 181 228

Sum omløpsmidler

1 517 329

2 310 457

SUM EIENDELER

14 338 329

15 386 857

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1 079 000

1 079 000

Overkurs

1 435 472

1 435 472

Sum innskutt egenkapital

2 514 472

2 514 472

Opptjent egenkapital

Udekket tap

668 328

719 828

Sum opptjent egenkapital

-668 328

-719 828

Sum egenkapital

3

1 846 144

1 794 644

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	57 763	
Sum avsetninger for forpliktelser	57 763	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 11 275 000	11 925 000
Sum annen langsiktig gjeld	11 275 000	11 925 000
Sum langsiktig gjeld	11 332 763	11 925 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 628	631 050
Skyldig offentlige avgifter	120 623	
Utbytte	1 000 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld	30 170	686 163
Sum kortsiktig gjeld	1 159 421	1 667 213
Sum gjeld	12 492 184	13 592 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 338 329	15 386 857



Organisasjonsnr: 997 770 773
HAGEMANNS BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 for Hagemanns Brygge AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Hagemanns Brygge AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		2 337 149	2 369 712
Sum driftsinntekter		2 337 149	2 369 712
Lønnskostnad	1	306	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler ²		255 400	255 400
Annen driftskostnad	1	715 775	645 861
Sum driftskostnader		971 481	901 261
Driftsresultat		1 365 669	1 468 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	301
Annen rentekostnad		256 405	403 275
Resultat av finansposter		-256 405	-402 974
Ordinært resultat før skattekostnad	5	1 109 263	1 065 477
Skattekostnad på ordinært resultat	5	57 763	0
Ordinært resultat		1 051 500	1 065 477
Årsresultat		1 051 500	1 065 477
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		51 500	65 477
Avsatt til utbytte		1 000 000	1 000 000
Sum overføringer	3	1 051 500	1 065 477



Balanse			
Hagemanns Brygge AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	12 821 000	13 076 400
Sum varige driftsmidler	2	12 821 000	13 076 400
Sum anleggsmidler		12 821 000	13 076 400
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		103 283	16 423
Andre kortsiktige fordringer		0	112 806
Sum fordringer		103 283	129 229
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 414 046	2 181 228
Sum omløpsmidler		1 517 329	2 310 457
Sum eiendeler		14 338 329	15 386 857



Balanse			
Hagemanns Brygge AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 079 000	1 079 000
Overkurs		1 435 472	1 435 472
Sum innskutt egenkapital		2 514 472	2 514 472
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-668 328	-719 828
Sum opptjent egenkapital		-668 328	-719 828
Sum egenkapital	3	1 846 144	1 794 644
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		57 763	0
Sum avsetning for forpliktelser		57 763	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 275 000	11 925 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 275 000	11 925 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 628	631 050
Skyldig offentlige avgifter		120 623	0
Utbytte		1 000 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		30 170	686 163
Sum kortsiktig gjeld		1 159 421	1 667 213
Sum gjeld		12 492 184	13 592 213
Sum egenkapital og gjeld		14 338 329	15 386 857
Oslo, 17.02.2022			
Styret i Hagemanns Brygge AS			
<hr/> Jan-Erik Loland styreleder/daglig leder	<hr/> Geir Farnes styremedlem	<hr/> Eirik Sunde styremedlem	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, Verksted og hall inventar ol.		Kai
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	629 000	3 575 000	5 620 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	629 000	3 575 000	5 620 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	629 000	1 430 000	1 124 000
= Bokført verdi 31.12.21	0	2 145 000	4 496 000
Årets ordinære avskrivninger		143 000	112 400
Avskrivningsplan	Lineær 10 år	Lineær 25 år	Lineær 50 år

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 180 000	16 004 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	6 180 000	16 004 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		3 183 000
= Bokført verdi 31.12.21	6 180 000	12 821 000
Årets ordinære avskrivninger		255 400
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	1 079 000	1 435 472	-719 828	1 794 644
Årets resultat			1 051 500	1 051 500
Utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2021	1 079 000	1 435 472	-668 328	1 846 144

Note 5 Langsiktig gjeld/Pantstillelser

Selskapet har en langsiktig gjeld pr 31.12.2021 på til sammen kr 11 275 000 som er sikret med pant i selskapets eiendom. Gjelden har innfrielse innen utløpet av 2027.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	57 763	0
Skattekostnad ordinært resultat	57 763	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 109 263	1 065 477
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-24 150	-41 208
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 085 114	-1 024 269
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	646 513	622 363	-24 150
Sum	646 513	622 363	-24 150
Akkumulert fremførbart underskudd	-383 951	-1 469 065	-1 085 114
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	846 702	846 702
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	262 561	0	-262 561
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	57 763	0	-57 763

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Covid 19

Styret har vurdert virusepidemiens påvirkning på selskapets drift og utvikling i 2021. Pandemien brøt ut tidlig i 2020 og har utviklet seg raskt, dette har hatt direkte konsekvenser for samfunn, miljø, ansatte og for næringslivet, spesielt etter at strenge restriksjoner ble innført fra medio mars.

Den totale finansielle effekten av Covid 19 er i vesentlig grad avhengig av varighetene på epidemien og nødvendige restriksjoner som rammer selskapets virksomhet. Virksomheten kan derfor ikke konkludere på den totale virkningen på selskapets drift. Styret og ledelsen vil uansett følge utviklingen tett og vurdere nødvendige tiltak løpende.



Til generalforsamlingen i
HAGEMANNS BRYGGE AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskap til HAGEMANNS BRYGGE AS som viser et overskudd på kr. 1.051.500,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet


Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en



revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 17. februar 2022



Erik A. Bell
Statsautorisert revisor