



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 336 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONTORSENTRET MODERNE
STÅLKONTORER AS
Forretningsadresse: Stormåsan 6
1540 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Martin Skar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 911 564	20 328 846
Sum inntekter		17 911 564	20 328 846
Kostnader			
Varekostnad		9 792 403	12 232 893
Lønnskostnad	1	2 945 859	3 236 052
Avskrivning av driftsmidler	2	313 833	429 883
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		920 317	713 924
Sum kostnader		13 972 412	16 612 751
Driftsresultat		3 939 152	3 716 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		251 012	28 299
Annen finansinntekt		27 041	41 872
Sum finansinntekter		278 054	70 171
Annen rentekostnad		959	3 220
Annen finanskostnad		93 609	92 079
Sum finanskostnader		94 568	95 299
Netto finans		183 486	-25 127
Resultat før skattekostnad		4 122 638	3 690 967
Skattekostnad på resultat	3	905 369	817 153
Årsresultat	4	3 217 269	2 873 814
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 217 269	2 873 814
Totalresultat		3 217 269	2 873 814
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Tilleggsutbytte		4 100 000	
Avsatt til annen egenkapital		-882 731	2 873 814
Sum overføringer og disponeringer		3 217 269	2 873 814



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	203 297	184 669
Sum immaterielle eiendeler		203 297	184 669
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 758 833	4 977 733
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		211 478	306 411
Sum varige driftsmidler	2	4 970 311	5 284 144
Sum anleggsmidler		5 173 608	5 468 813
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 368 767	1 701 720
Fordringer			
Kundefordringer		1 585 268	3 515 790
Andre kortsiktige fordringer		4 260	4 260
Sum fordringer		1 589 527	3 520 049
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 877 652	8 368 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 877 652	8 368 919
Sum omløpsmidler		10 835 946	13 590 688
SUM EIENDELER		16 009 554	19 059 501
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 870 716	13 753 446
Sum opptjent egenkapital		12 870 716	13 753 446
Sum egenkapital	4	12 970 716	13 853 446
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		892 820	2 612 451
Betalbar skatt	3	923 997	849 942
Skyldig offentlige avgifter		853 344	1 364 774
Annen kortsiktig gjeld		368 679	378 888
Sum kortsiktig gjeld		3 038 839	5 206 054
Sum gjeld		3 038 839	5 206 054
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 009 554	19 059 501



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 567774

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 336 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONTORSENTRET MODERNE
STÅLKONTORER AS
Forretningsadresse: Stormåsan 6
1540 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Martin Skar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 914 336 805
KONTORSENTRET MODERNE
STÅLKONTORER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 911 564	20 328 846
Sum inntekter		17 911 564	20 328 846
Kostnader			
Varekostnad		9 792 403	12 232 893
Lønnskostnad	1	2 945 859	3 236 052
Avskrivning av driftsmidler	2	313 833	429 883
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		920 317	713 924
Sum kostnader		13 972 412	16 612 751
Driftsresultat		3 939 152	3 716 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		251 012	28 299
Annen finansinntekt		27 041	41 872
Sum finansinntekter		278 054	70 171
Annen rentekostnad		959	3 220
Annen finanskostnad		93 609	92 079
Sum finanskostnader		94 568	95 299
Netto finans		183 486	-25 127
Resultat før skattekostnad		4 122 638	3 690 967
Skattekostnad på resultat	3	905 369	817 153
Årsresultat	4	3 217 269	2 873 814
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 217 269	2 873 814
Totalresultat		3 217 269	2 873 814
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 100 000	
Avsatt til annen egenkapital		-882 731	2 873 814
Sum overføringer og disponeringer		3 217 269	2 873 814



Organisasjonsnr: 914 336 805
KONTORSENTRET MODERNE
STÅLKONTORER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	203 297	184 669
Sum immaterielle eiendeler		203 297	184 669
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 758 833	4 977 733
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		211 478	306 411
Sum varige driftsmidler	2	4 970 311	5 284 144
Sum anleggsmidler		5 173 608	5 468 813
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 368 767	1 701 720
Fordringer			
Kundefordringer		1 585 268	3 515 790
Andre kortsiktige fordringer		4 260	4 260
Sum fordringer		1 589 527	3 520 049
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 877 652	8 368 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 877 652	8 368 919
Sum omløpsmidler		10 835 946	13 590 688
SUM EIENDELER		16 009 554	19 059 501
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 870 716	13 753 446
Sum opptjent egenkapital		12 870 716	13 753 446



Sum egenkapital	4	12 970 716	13 853 446
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		892 820	2 612 451
Betalbar skatt	3	923 997	849 942
Skyldig offentlige avgifter		853 344	1 364 774
Annen kortsiktig gjeld		368 679	378 888
Sum kortsiktig gjeld		3 038 839	5 206 054
Sum gjeld		3 038 839	5 206 054
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 009 554	19 059 501



Organisasjonsnr: 914 336 805
KONTORSENTRET MODERNE
STÅLKONTORER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i
Kontorsentret Moderne Stålkontorer AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kontorsentret Moderne Stålkontorer AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 217 269,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEDELEM I
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kolbotn, 2. juni 2025
LST Revisjon AS

Egil Skjefstad
statsautorisert revisor

Dette dokumentet er signert elektronisk

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEDELEM
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



BankID Signing
Andreas Martin Skar
2025-05-30



Årsregnskap 2024

Kontorsentret Moderne Stålkontorer AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 336 805



RESULTATREGNSKAP

KONTORSENTRET MODERNE STÅLKONTORER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		17 911 564	20 328 846
Sum driftsinntekter		17 911 564	20 328 846
Varekostnad		9 792 403	12 232 893
Lønnskostnad	1	2 945 859	3 236 052
Avskrivning av driftsmidler	2	313 833	429 883
Annen driftskostnad		920 317	713 924
Sum driftskostnader		13 972 412	16 612 751
Driftsresultat		3 939 152	3 716 095
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		251 012	28 299
Annen finansinntekt		27 041	41 872
Annen rentekostnad		959	3 220
Annen finanskostnad		93 609	92 079
Resultat av finansposter		183 486	-25 127
Resultat før skattekostnad		4 122 638	3 690 967
Skattekostnad på resultat	3	905 369	817 153
Resultat		3 217 269	2 873 814
Årsresultat	4	3 217 269	2 873 814
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		4 100 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-882 731	2 873 814
Sum overføringer		3 217 269	2 873 814



BALANSE

KONTORSENTRET MODERNE STÅLKONTORER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	203 297	184 669
Sum immaterielle eiendeler		203 297	184 669
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 758 833	4 977 733
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		211 478	306 411
Sum varige driftsmidler	2	4 970 311	5 284 144
Sum anleggsmidler		5 173 608	5 468 813
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		2 368 767	1 701 720
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 585 268	3 515 790
Andre kortsiktige fordringer		4 260	4 260
Sum fordringer		1 589 527	3 520 049
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 877 652	8 368 919
Sum omløpsmidler		10 835 946	13 590 688
Sum eiendeler		16 009 554	19 059 501



BALANSE

KONTORSENTRET MODERNE STÅLKONTORER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		12 870 716	13 753 446
Sum opptjent egenkapital		12 870 716	13 753 446
Sum egenkapital	4	12 970 716	13 853 446
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		892 820	2 612 451
Betalbar skatt	3	923 997	849 942
Skyldig offentlige avgifter		853 344	1 364 774
Annen kortsiktig gjeld		368 679	378 888
Sum kortsiktig gjeld		3 038 839	5 206 054
Sum gjeld		3 038 839	5 206 054
Sum egenkapital og gjeld		16 009 554	19 059 501

Vestby, 30.05.2025
Styret i Kontorsentret Moderne Stålkontorer AS

Andreas Martin Skar
Styrets/daglig leder



KONTORSENTRET MODERNE STÅLKONTORER AS - NOTER 2024

914 336 805

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

GARANTI

Det er avsatt til forventede garantikostnader, med kr. 75 000. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantireparasjoner. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



KONTORSENTRET MODERNE STÅLKONTORER AS - NOTER 2024

914 336 805

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	2 463 003	2 704 436
Arbeidsgiveravgift	389 123	435 638
Pensjonskostnader	65 625	55 814
Andre ytelser	28 108	40 165
Sum	2 945 859	3 236 052

Selskapet har i 2024 sysselsatt 3 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Lagerbygning	Tomt	Transport- midler	Andre driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 250 319	2 147 054	1 296 949	29 900	9 724 222
Anskaffelseskost 31.12.24	6 250 319	2 147 054	1 296 949	29 900	9 724 222
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 638 540		1 100 021	15 349	4 753 910
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	3 638 540	0	1 100 021	15 349	4 753 910
Bokført verdi 31.12.24	2 611 779	2 147 054	196 927	14 551	4 970 311
Årets ordinære avskrivninger	218 900		89 950	4 983	313 833
Økonomisk levetid	10-25 år		5-7 år	5 år	



KONTORSENTRET MODERNE STÅLKONTORER AS - NOTER 2024

914 336 805

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	923 997	849 942
Endring i utsatt skattefordel	-18 628	-32 789
Skattekostnad ordinært resultat	905 369	817 153
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 122 638	3 690 967
Permanente forskjeller	-7 322	23 363
Endring i midlertidige forskjeller	84 669	149 044
Skattepliktig inntekt	4 199 985	3 863 374
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	923 997	849 942
Sum betalbar skatt i balansen	923 997	849 942

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-791 189	-719 442	71 747
Varebeholdning	-70 000	-70 000	0
Fordringer	12 113	25 035	12 922
Avsetninger mv	-75 000	-75 000	0
Sum	-924 075	-839 407	84 669
Grunnlag for utsatt skattefordel	-924 075	-839 407	84 669
Utsatt skattefordel (22 %)	-203 297	-184 669	18 627

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2023	100 000	13 753 446	13 853 446
Årets resultat		3 217 269	3 217 269
Utbytte		-4 100 000	-4 100 000
Pr 31.12.2024	100 000	12 870 716	12 970 716



KONTORSENTRET MODERNE STÅLKONTORER AS - NOTER 2024

914 336 805

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KONTORSENTRET MODERNE STÅLKONTORER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250	400,0	100 000
Sum	250		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Andreas Martin Skar	186	74,4	74,4
Eline Skar	64	25,6	25,6
Totalt antall aksjer	250	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Type eierskap	Ordinære
Andreas Martin Skar	Styrets/daglig leder	Direkte	186
Totalt antall aksjer			186