



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 532 432  
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak  
Foretaksnavn: JOTHOR NUF  
Forretningsadresse: Hans Aanruds vei 41  
0956 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Roar Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		210 940	213 925
<b>Sum inntekter</b>		<b>210 940</b>	<b>213 925</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		74 790	67 503
<b>Sum kostnader</b>		<b>74 790</b>	<b>67 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>136 150</b>	<b>146 422</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52	24
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52</b>	<b>24</b>
Annen rentekostnad		11 957	21 533
Annen finanskostnad		29 341	21 864
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 298</b>	<b>43 397</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 246</b>	<b>-43 373</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>94 904</b>	<b>103 049</b>
Skattekostnad		20 870	22 666
<b>Årsresultat</b>		<b>74 034</b>	<b>80 383</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		74 034	80 383
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>74 034</b>	<b>80 383</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 220 172	1 220 172
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 220 172</b>	<b>1 220 172</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 220 172</b>	<b>1 220 172</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 440	32 600
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 440</b>	<b>32 600</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 250	21 293
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 250</b>	<b>21 293</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 690</b>	<b>53 893</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 228 862</b>	<b>1 274 065</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		412 994	338 960
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>412 994</b>	<b>338 960</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>412 994</b>	<b>338 960</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	174 991
Øvrig langsiktig gjeld		794 998	737 448
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>794 998</b>	<b>912 439</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>794 998</b>	<b>912 439</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		20 870	22 666
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 870</b>	<b>22 666</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>815 868</b>	<b>935 105</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 228 862</b>	<b>1 274 065</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 384046

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 532 432  
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak  
Foretaksnavn: JOTHOR NUF  
Forretningsadresse: Hans Aanruds vei 41  
0956 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Roar Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 987 532 432  
JOTHOR NUF

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		210 940	213 925
<b>Sum inntekter</b>		<b>210 940</b>	<b>213 925</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		74 790	67 503
<b>Sum kostnader</b>		<b>74 790</b>	<b>67 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>136 150</b>	<b>146 422</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52	24
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52</b>	<b>24</b>
Annen rentekostnad		11 957	21 533
Annen finanskostnad		29 341	21 864
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 298</b>	<b>43 397</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 246</b>	<b>-43 373</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>94 904</b>	<b>103 049</b>
Skattekostnad		20 870	22 666
<b>Årsresultat</b>		<b>74 034</b>	<b>80 383</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		74 034	80 383
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>74 034</b>	<b>80 383</b>



Organisasjonsnr: 987 532 432  
JOTHOR NUF

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 220 172	1 220 172
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 220 172</b>	<b>1 220 172</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 220 172</b>	<b>1 220 172</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		7 440	32 600
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 440</b>	<b>32 600</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 250	21 293
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 250</b>	<b>21 293</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 690</b>	<b>53 893</b>
-------------------------	--	--------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 228 862</b>	<b>1 274 065</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		412 994	338 960
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>412 994</b>	<b>338 960</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>412 994</b>	<b>338 960</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		0	174 991
Øvrig langsiktig gjeld		794 998	737 448
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>794 998</b>	<b>912 439</b>



Sum langsiktig gjeld	794 998	912 439
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	20 870	22 666
Sum kortsiktig gjeld	20 870	22 666
Sum gjeld	815 868	935 105
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 228 862</b>	<b>1 274 065</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 987 532 432  
JOTHOR NUF

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Note  
3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1220172.00	0.00

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
----------------	---------------------	---------------------

