



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 963 427 344  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRINOR FRITIDSEIENDOM AS  
Forretningsadresse: C/o BDO AS  
Fjellgata 6  
4612 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ken Roger Lisø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter båtplasser			2 228 051
Annen driftsinntekt			24 500
<b>Sum inntekter</b>			<b>2 252 551</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	50 523	92 528
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 523</b>	<b>92 528</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-50 523</b>	<b>2 160 023</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	29
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>29</b>
Annen rentekostnad		214	99
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>214</b>	<b>99</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-205</b>	<b>-70</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-50 728</b>	<b>2 159 953</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-11 160	-56 012
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-39 568</b>	<b>2 215 965</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-39 568</b>	<b>2 215 965</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-39 568</b>	<b>2 215 965</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-39 568</b>	<b>2 215 965</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3, 3		1 114 871
Avsatt til annen egenkapital	3	-39 568	1 101 093
Overført fra annen egenkapital	3		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		-39 568	2 215 965



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	67 172	56 012
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>67 172</b>	<b>56 012</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 295 946	3 295 946
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 295 946</b>	<b>3 295 946</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 363 118</b>	<b>3 351 958</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Utviklingskostnader		94 397	94 397
<b>Sum varer</b>		<b>94 397</b>	<b>94 397</b>
Andre kortsiktige fordringer	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		349	64 047
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>349</b>	<b>64 047</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>94 746</b>	<b>158 444</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 457 864</b>	<b>3 510 402</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 061 525	1 101 093
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 061 525</b>	<b>1 101 093</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 161 525</b>	<b>1 201 093</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 230 714	2 245 714
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 230 714</b>	<b>2 245 714</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 230 714</b>	<b>2 245 714</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		65 625	63 594
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 625</b>	<b>63 594</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 296 339</b>	<b>2 309 308</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 457 864</b>	<b>3 510 402</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 439390

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 963 427 344  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRINOR FRITIDSEIENDOM AS  
Forretningsadresse: C/o BDO AS  
Fjellgata 6  
4612 KRISTIANSAND S

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ken Roger Lissø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 963 427 344  
PRINOR FRITIDSEIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter båtplasser			2 228 051
Annen driftsinntekt			24 500
<b>Sum inntekter</b>			<b>2 252 551</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	50 523	92 528
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 523</b>	<b>92 528</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-50 523</b>	<b>2 160 023</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	29
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>29</b>
Annen rentekostnad		214	99
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>214</b>	<b>99</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-205</b>	<b>-70</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>-50 728</b>	<b>2 159 953</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-11 160	-56 012
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-39 568</b>	<b>2 215 965</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-39 568</b>	<b>2 215 965</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-39 568</b>	<b>2 215 965</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-39 568</b>	<b>2 215 965</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3, 3		1 114 871
Avsatt til annen egenkapital	3	-39 568	1 101 093
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-39 568</b>	<b>2 215 965</b>



Organisasjonsnr: 963 427 344  
PRINOR FRITIDSEIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	67 172	56 012
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>67 172</b>	<b>56 012</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 295 946	3 295 946
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 295 946</b>	<b>3 295 946</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 363 118</b>	<b>3 351 958</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

Utviklingskostnader		94 397	94 397
<b>Sum varer</b>		<b>94 397</b>	<b>94 397</b>

Andre kortsiktige  
fordringer

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6		
Bankinnskudd, kontanter o. l.		349	64 047
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>349</b>	<b>64 047</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>94 746</b>	<b>158 444</b>
-------------------------	--	---------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 457 864</b>	<b>3 510 402</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 061 525	1 101 093
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 061 525</b>	<b>1 101 093</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 161 525</b>	<b>1 201 093</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 230 714	2 245 714
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 230 714</b>	<b>2 245 714</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 230 714</b>	<b>2 245 714</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		65 625	63 594
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 625</b>	<b>63 594</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 296 339</b>	<b>2 309 308</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 457 864</b>	<b>3 510 402</b>



Organisasjonsnr: 963 427 344  
PRINOR FRITIDSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BRIS EIENDOM AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

## Prinor Fritidseiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: ICYQ3-5EOHY-W7SUK-BYSZY-2WWOB-IFA3O



## Resultatregnskap

### Prinor Fritidseiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekter båtplasser		0	2 228 051
Annen driftsinntekt		0	24 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 252 551</b>
Annen driftskostnad	1	50 523	92 528
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>50 523</b>	<b>92 528</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-50 523</b>	<b>2 160 023</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		8	29
Rentekostnad		214	99
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-205</b>	<b>-70</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-50 728</b>	<b>2 159 953</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-11 160	-56 012
<b>Årsresultat</b>		<b>-39 568</b>	<b>2 215 965</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	3	0	1 114 871
Avsatt til annen egenkapital	3	-39 568	1 101 093
<b>Sum overføringer</b>		<b>-39 568</b>	<b>2 215 965</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ICYQ3-5E0HY-W75UK-BYSZY-2WWOB-IFA3O



## Balanse Prinor Fritidseiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	2	67 172	56 012
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>67 172</b>	<b>56 012</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 295 946	3 295 946
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 295 946</b>	<b>3 295 946</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 363 118</b>	<b>3 351 958</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Utviklingskostnader		94 397	94 397
<b>Sum varer</b>		<b>94 397</b>	<b>94 397</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		349	64 047
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>349</b>	<b>64 047</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>94 746</b>	<b>158 444</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 457 864</b>	<b>3 510 402</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ICYQ3-5E0HY-W75UK-BYSZY-2WWOB-IFA3O



## Balanse

### Prinor Fritidseiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Annen egenkapital	3	1 061 525	1 101 093
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 061 525</b>	<b>1 101 093</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 161 525</b>	<b>1 201 093</b>
<b>Gjeld</b>			
<b><i>Annen langsiktig gjeld</i></b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 230 714	2 245 714
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 230 714</b>	<b>2 245 714</b>
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Leverandørgjeld		65 625	63 594
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 625</b>	<b>63 594</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 296 339</b>	<b>2 309 308</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 457 864</b>	<b>3 510 402</b>

Kristiansand, 07.06.2021  
Styret i Prinor Fritidseiendom AS

\_\_\_\_\_  
Finn Kollstad  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Espen Solheim  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ken Roger Lisø  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: ICYQ3-5EOHY-W75UK-BYSZY-2WWOB-IFA3O



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



## Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Selskapet har valgt bort revisor

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-11 160	-56 012
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-11 160</b>	<b>-56 012</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-50 728	2 159 953
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	14 260	3 565
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 163 518
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-36 469</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Gevinst – og tapskonto	0	14 260	14 260
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>14 260</b>	<b>14 260</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-305 327	-268 858	36 469
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-305 327</b>	<b>-254 598</b>	<b>50 729</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-67 172</b>	<b>-56 012</b>	<b>11 160</b>

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	0	1 101 093	1 201 093
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 101 093</b>	<b>1 201 093</b>
Årets resultat				-39 568	-39 568
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 061 525</b>	<b>1 161 525</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ICYQ3-5EOHY-W75UK-BYSZY-2WWOB-IFA3O



## Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 295 946	3 295 946
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>3 295 946</b>	<b>3 295 946</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>3 295 946</b>	<b>3 295 946</b>

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Prinor Fritidseiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BRIS EIENDOM AS	100 000	100,0	100,0

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld	2 143 214	2 141 214
<b>Sum</b>	<b>2 143 214</b>	<b>2 141 214</b>

Selskapet har lån til Bris Eiendom AS på kr 2 143 214. Lånet renteberegnes ikke.



## Resultatregnskap Prinor Fritidseiendom AS

	2020	2019
<b>Salgsinntekter båt plasser</b>		
<b>3800</b> Vinning avgang driftsmidler (ordinær)	0	-2 228 051
	<u>0</u>	<u>-2 228 051</u>
<b>Annen driftsinntekt</b>		
<b>3100</b> Salgsinntekt handelsvarer, avgiftsfritt	0	-24 500
	<u>0</u>	<u>-24 500</u>
<b>Annen driftskostnad</b>		
<b>6705</b> Regnskapshonorar	31 306	43 190
<b>7750</b> Eiendoms- og festeavgift	16 116	18 372
<b>7770</b> Bank og kortgebyrer	1 001	757
<b>7790</b> Annen kostnad m/ fradrag	2 100	30 209
	<u>50 523</u>	<u>92 528</u>
<b>Renteinntekt</b>		
<b>8050</b> Renteinntekt bankinnskudd	-8	-29
	<u>-8</u>	<u>-29</u>
<b>Rentekostnad</b>		
<b>8155</b> Rentekostnad leverandørgjeld	214	99
	<u>214</u>	<u>99</u>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		
<b>8300</b> Betalbar skatt	0	0
<b>8320</b> Endring utsatt skatt	-11 160	-56 012
	<u>-11 160</u>	<u>-56 012</u>
<b>Avsatt til dekning av tidligere udekket tap</b>		
<b>8969</b> Avsatt til dekning av tidl. udekket tap	0	1 114 871
	<u>0</u>	<u>1 114 871</u>
<b>Avsatt til annen egenkapital</b>		
<b>8960</b> Avsatt til annen egenkapital	-39 568	1 101 093
	<u>-39 568</u>	<u>1 101 093</u>

Penneo Dokumentnøkkel: ICYQ3-5E0HY-W75UK-BYSZY-2WV0B-IFA30



## Balanse

### Prinor Fritidseiendom AS

	2020	2019
<b>Utsatt skattefordel</b>		
1070 Utsatt skattefordel	67 172	56 012
	<b>67 172</b>	<b>56 012</b>
<b>Tomter, bygninger o.a. fast eiendom</b>		
1150 Eiendom Herøya	3 295 946	3 295 946
	<b>3 295 946</b>	<b>3 295 946</b>
<b>Utviklingskostnader</b>		
1460 Utviklingskostnader	94 397	94 397
	<b>94 397</b>	<b>94 397</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		
1910 DNB 1506 23 09323	6	6
1920 Bankinnskudd 3126 31 83927	343	48 668
1930 Bank 3000 07 61237	0	15 372
	<b>349</b>	<b>64 047</b>
<b>Aksjekapital</b>		
2000 Aksjekapital	-100 000	-100 000
	<b>-100 000</b>	<b>-100 000</b>
<b>Annen egenkapital</b>		
2050 Annen egenkapital	-1 061 525	-1 101 093
	<b>-1 061 525</b>	<b>-1 101 093</b>
<b>Øvrig langsiktig gjeld</b>		
2260 Gjeld Bris Eiendom AS	-2 143 214	-2 141 214
2261 Bris Østerveien 6 AS	-4 500	-4 500
2262 Gjeld til K-SL Eiendom AS	-53 000	-80 000
2263 Gjeld til Lisø Holding AS	-10 000	-10 000
2264 Gjeld til Escam Holding AS	-20 000	-10 000
	<b>-2 230 714</b>	<b>-2 245 714</b>
<b>Leverandørgjeld</b>		
2400 Leverandørgjeld	-65 625	-63 594
	<b>-65 625</b>	<b>-63 594</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ICYQ3-5EOHY-W75UK-BYSZY-2WWOB-IFA3O



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Espen Solheim

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-309262

IP: 217.118.xxx.xxx

2021-06-15 12:25:01Z



## Finn Kollstad

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-2782092

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-06-15 12:27:07Z



## Ken Roger Lisø

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-2482086

IP: 85.165.xxx.xxx

2021-06-15 12:36:59Z



Penneo Dokumentnøkkel: ICYQ3-5EOHY-W75UK-BY5ZY-2WWOB-IFA3O

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>