



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 420 006
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINN THOMASSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Hølleveien 172
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Thomassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 225	256 510
Sum inntekter		36 225	256 510
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		22 087	37 319
Sum kostnader		22 087	37 319
Driftsresultat		14 138	219 191
Annen rentekostnad		521	
Sum finanskostnader		521	
Netto finans		-521	
Ordinært resultat før skattekostnad		13 617	219 191
Skattekostnad på resultat	2	3 110	43 394
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 507	175 797
Årsresultat	3	10 507	175 797
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 507	175 797
Totalresultat		10 507	175 797
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			4 340
Avsatt til annen egenkapital		10 507	171 457
Sum overføringer og disponeringer		10 507	175 797



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	300 000	300 000
Andre langsiktige fordringer		61 000	61 000
Sum finansielle anleggsmidler		361 000	361 000
Sum anleggsmidler		361 000	361 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			21 000
Andre kortsiktige fordringer		1 281	1 281
Sum fordringer		1 281	22 281
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64	64
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64	64
Sum omløpsmidler		1 345	22 345
SUM EIENDELER		362 345	383 345

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		181 964	171 457
Sum opptjent egenkapital		181 964	171 457
Sum egenkapital	3	281 964	271 457
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		729	-342
Betalbar skatt	2	3 110	43 394
Skyldig offentlige avgifter		2 896	55 322
Annen kortsiktig gjeld		73 646	13 514
Sum kortsiktig gjeld		80 381	111 888
Sum gjeld		80 381	111 888
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		362 345	383 345



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 650936

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 420 006
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINN THOMASSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Hølleveien 172
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Thomassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 420 006
FINN THOMASSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 225	256 510
Sum inntekter		36 225	256 510
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		22 087	37 319
Sum kostnader		22 087	37 319
Driftsresultat		14 138	219 191
Annen rentekostnad		521	
Sum finanskostnader		521	
Netto finans		-521	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	13 617	219 191
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 110	43 394
Årsresultat	3	10 507	175 797
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 507	175 797
Totalresultat		10 507	175 797
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			4 340
Avsatt til annen egenkapital		10 507	171 457
Sum overføringer og disponeringer		10 507	175 797



Organisasjonsnr: 992 420 006
FINN THOMASSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	300 000	300 000
Andre langsiktige fordringer		61 000	61 000
Sum finansielle anleggsmidler		361 000	361 000
Sum anleggsmidler		361 000	361 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			21 000
Andre kortsiktige fordringer		1 281	1 281
Sum fordringer		1 281	22 281
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		64	64
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64	64
Sum omløpsmidler		1 345	22 345
SUM EIENDELER		362 345	383 345

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		181 964	171 457
Sum opptjent egenkapital		181 964	171 457
Sum egenkapital	3	281 964	271 457
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		729	-342
Betalbar skatt	2	3 110	43 394
Skyldig offentlige avgifter		2 896	55 322
Annen kortsiktig gjeld		73 646	13 514
Sum kortsiktig gjeld		80 381	111 888
Sum gjeld		80 381	111 888
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		362 345	383 345



Organisasjonsnr: 992 420 006
FINN THOMASSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Finn Thomassen Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 992 420 006



RESULTATREGNSKAP

FINN THOMASSEN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		36 225	256 510
Sum driftsinntekter		36 225	256 510
Annen driftskostnad		22 087	37 319
Sum driftskostnader		22 087	37 319
Driftsresultat		14 138	219 191
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		521	0
Resultat av finansposter		-521	0
Resultat før skattekostnad		13 617	219 191
Skattekostnad på resultat	2	3 110	43 394
Årsresultat	3	10 507	175 797
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	4 340
Avsatt til annen egenkapital		10 507	171 457
Sum overføringer		10 507	175 797



BALANSE

FINN THOMASSEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	300 000	300 000
Andre langsiktige fordringer		61 000	61 000
Sum finansielle anleggsmidler		361 000	361 000
Sum anleggsmidler		361 000	361 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	21 000
Andre kortsiktige fordringer		1 281	1 281
Sum fordringer		1 281	22 281
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64	64
Sum omløpsmidler		1 345	22 345
Sum eiendeler		362 345	383 345



BALANSE

FINN THOMASSEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		181 964	171 457
Sum opptjent egenkapital		181 964	171 457
Sum egenkapital	3	281 964	271 457
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		729	-342
Betalbar skatt	2	3 110	43 394
Skyldig offentlige avgifter		2 896	55 322
Annen kortsiktig gjeld		73 646	13 514
Sum kortsiktig gjeld		80 381	111 888
Sum gjeld		80 381	111 888
Sum egenkapital og gjeld		362 345	383 345

Søgne, 20.06.2024
Styret i Finn Thomassen Holding AS

Finn Thomassen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Finn Thomassen Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 110	43 394
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	3 110	43 394
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	13 617	219 191
Permanente forskjeller	521	0
Skattepliktig inntekt	14 138	219 191
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 110	43 394
Sum betalbar skatt i balansen	3 110	43 394

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	171 457	271 457
Årets resultat				10 507	10 507
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	181 964	281 964

Note 4 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS			
Borågeren Eiendom AS	50,0 %	300 000	300 000
Sum		300 000	300 000
Sum verdipapirer		300 000	300 000



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FINN THOMASSEN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Finn Thomassen	100 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Finn Thomassen	styreleder/daglig leder	100 000
Totalt antall aksjer		100 000



Årsregnskap 2023

Finn Thomassen Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 992 420 006



RESULTATREGNSKAP

FINN THOMASSEN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		36 225	256 510
Sum driftsinntekter		36 225	256 510
Annen driftskostnad		22 087	37 319
Sum driftskostnader		22 087	37 319
Driftsresultat		14 138	219 191
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		521	0
Resultat av finansposter		-521	0
Resultat før skattekostnad		13 617	219 191
Skattekostnad på resultat	2	3 110	43 394
Årsresultat	3	10 507	175 797
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	4 340
Avsatt til annen egenkapital		10 507	171 457
Sum overføringer		10 507	175 797



BALANSE

FINN THOMASSEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	300 000	300 000
Andre langsiktige fordringer		61 000	61 000
Sum finansielle anleggsmidler		361 000	361 000
Sum anleggsmidler		361 000	361 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	21 000
Andre kortsiktige fordringer		1 281	1 281
Sum fordringer		1 281	22 281
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64	64
Sum omløpsmidler		1 345	22 345
Sum eiendeler		362 345	383 345



BALANSE

FINN THOMASSEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		181 964	171 457
Sum opptjent egenkapital		181 964	171 457
Sum egenkapital	3	281 964	271 457
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		729	-342
Betalbar skatt	2	3 110	43 394
Skyldig offentlige avgifter		2 896	55 322
Annen kortsiktig gjeld		73 646	13 514
Sum kortsiktig gjeld		80 381	111 888
Sum gjeld		80 381	111 888
Sum egenkapital og gjeld		362 345	383 345

Søgne, 20.06.2024
Styret i Finn Thomassen Holding AS

Finn Thomassen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Finn Thomassen Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 110	43 394
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	3 110	43 394
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	13 617	219 191
Permanente forskjeller	521	0
Skattepliktig inntekt	14 138	219 191
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 110	43 394
Sum betalbar skatt i balansen	3 110	43 394

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	171 457	271 457
Årets resultat				10 507	10 507
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	181 964	281 964

Note 4 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS			
Borågeren Eiendom AS	50,0 %	300 000	300 000
Sum		300 000	300 000
Sum verdipapirer		300 000	300 000



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FINN THOMASSEN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Finn Thomassen	100 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Finn Thomassen	styreleder/daglig leder	100 000
Totalt antall aksjer		100 000