



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 329 623
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RATJORDET AS
Forretningsadresse: Røstadtrøa Vestre
7120 LEKSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Røstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 019	1 500
Annen driftsinntekt		304 400	315 600
Sum inntekter		306 419	317 100
Kostnader			
Lønnskostnad	1	48 752	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	63 815	63 815
Annen driftskostnad		151 101	139 174
Sum kostnader		263 669	202 989
Driftsresultat		42 750	114 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		129	50
Sum finansinntekter		129	50
Annen rentekostnad		14 475	57 413
Sum finanskostnader		14 475	57 413
Netto finans		-14 346	-57 363
Resultat før skattekostnad		28 404	56 748
Skattekostnad	3, 4	6 220	12 474
Årsresultat		22 184	44 273
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		22 184	44 273
Sum overføringer og disponeringer		22 184	44 273



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 389 452	3 440 443
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	36 364	49 188
Sum varige driftsmidler		3 425 816	3 489 631
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 425 816	3 489 631
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		819	6 000
Andre kortsiktige fordringer		0	27 401
Sum fordringer		819	33 401
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		109 356	22 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 356	22 495
Sum omløpsmidler		110 175	55 896
SUM EIENDELER		3 535 991	3 545 527

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	975 000	975 000
Sum innskutt egenkapital		975 000	975 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	612 896	590 712
Sum opptjent egenkapital		612 896	590 712
Sum egenkapital		1 587 896	1 565 712
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	7 953	8 880
Sum avsetninger for forpliktelser		7 953	8 880
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	706 977
Sum annen langsiktig gjeld		0	706 977
Sum langsiktig gjeld		7 953	715 857
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 703	3 864
Betalbar skatt	3, 4	7 148	17 057
Skyldige offentlige avgifter		4 642	334
Annen kortsiktig gjeld	5	1 911 649	1 242 703
Sum kortsiktig gjeld		1 940 142	1 263 958
Sum gjeld		1 948 095	1 979 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 535 991	3 545 527



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 524860

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 329 623
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RATJORDET AS
Forretningsadresse: Røstadtrøa Vestre
7120 LEKSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Røstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 329 623
RATJORDET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 019	1 500
Annen driftsinntekt		304 400	315 600
Sum inntekter		306 419	317 100
Kostnader			
Lønnskostnad	1	48 752	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	63 815	63 815
Annen driftskostnad		151 101	139 174
Sum kostnader		263 669	202 989
Driftsresultat		42 750	114 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		129	50
Sum finansinntekter		129	50
Annen rentekostnad		14 475	57 413
Sum finanskostnader		14 475	57 413
Netto finans		-14 346	-57 363
Resultat før skattekostnad		28 404	56 748
Skattekostnad	3, 4	6 220	12 474
Årsresultat		22 184	44 273
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		22 184	44 273
Sum overføringer og disponeringer		22 184	44 273



Organisasjonsnr: 912 329 623
RATJORDET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 389 452	3 440 443
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	36 364	49 188
Sum varige driftsmidler		3 425 816	3 489 631
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 425 816	3 489 631
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		819	6 000
Andre kortsiktige fordringer		0	27 401
Sum fordringer		819	33 401
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		109 356	22 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 356	22 495
Sum omløpsmidler		110 175	55 896
SUM EIENDELER		3 535 991	3 545 527
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	975 000	975 000



Sum innskutt egenkapital		975 000	975 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	612 896	590 712
Sum opptjent egenkapital		612 896	590 712
Sum egenkapital		1 587 896	1 565 712
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	7 953	8 880
Sum avsetninger for forpliktelser		7 953	8 880
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	706 977
Sum annen langsiktig gjeld		0	706 977
Sum langsiktig gjeld		7 953	715 857
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 703	3 864
Betalbar skatt	3, 4	7 148	17 057
Skyldige offentlige avgifter		4 642	334
Annen kortsiktig gjeld	5	1 911 649	1 242 703
Sum kortsiktig gjeld		1 940 142	1 263 958
Sum gjeld		1 948 095	1 979 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 535 991	3 545 527



Organisasjonsnr: 912 329 623
RATJORDET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	44080.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4672.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48752.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3875292.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3875292.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	449474.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3425817.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	63815.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Årsregnskap for
RATJORDET AS

912329623

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



RATJORDET AS
912 329 623

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 019	1 500
Annen driftsinntekt		304 400	315 600
Sum driftsinntekter		306 419	317 100
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-48 752	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-63 815	-63 815
Annen driftskostnad		-151 101	-139 174
Sum driftskostnader		-263 669	-202 989
Driftsresultat		42 751	114 111
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		129	50
Sum finansinntekter		129	50
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-14 475	-57 413
Sum finanskostnader		-14 475	-57 413
Netto finans		-14 346	-57 363
Resultat før skattekostnad		28 404	56 748
Skattekostnad	3, 4	-6 220	-12 474
Årsresultat		22 184	44 273
Overføringer			
Annen egenkapital		22 184	44 273
Sum overføringer		22 184	44 273



RATJORDET AS
912 329 623

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 389 452	3 440 443
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	36 364	49 188
Sum varige driftsmidler		3 425 816	3 489 631
Sum anleggsmidler		3 425 816	3 489 631
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		819	6 000
Andre kortsiktige fordringer		0	27 401
Sum fordringer		819	33 401
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		109 356	22 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 356	22 495
Sum omløpsmidler		110 175	55 896
SUM EIENDELER		3 535 991	3 545 527



RATJORDET AS
912 329 623

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	975 000	975 000
Sum innskutt egenkapital		975 000	975 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	612 896	590 712
Sum opptjent egenkapital		612 896	590 712
Sum egenkapital		1 587 896	1 565 712
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	7 953	8 880
Sum avsetning for forpliktelser		7 953	8 880
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	706 977
Sum annen langsiktig gjeld		0	706 977
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 703	3 864
Betalbar skatt	3, 4	7 148	17 057
Skyldige offentlige avgifter		4 642	334
Annen kortsiktig gjeld	5	1 911 649	1 242 703
Sum kortsiktig gjeld		1 940 142	1 263 958
Sum gjeld		1 948 095	1 979 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 535 991	3 545 527

LEKSVIK, 06.06.2025

Tom Erik Røstad
styrets leder / daglig leder



RATJORDET AS
912 329 623

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



RATJORDET AS
912 329 623

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,1

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	44 080	0
Arbeidsgiveravgift	4 672	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	48 752	0

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 875 292
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 875 292
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-449 474
Balanseført verdi per 31.12.	3 425 817
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	63 815

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	7 148	17 057
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-928	-4 583
Skattekostnad	6 220	12 474
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	28 404	56 748
Permanente forskjeller	-129	-50
+/- Endring i midlertidige forskjeller	4 217	20 833
Skattepliktig inntekt	32 492	77 530
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	7 148	17 057
Betalbar skatt i balansen	7 148	17 057

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



RATJORDET AS

912 329 623

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	40 365	36 149	4 217
Netto forskjeller	40 365	36 149	4 217
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	40 365	36 149	4 217
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	8 880	7 953	928

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	975	975 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tom Erik Røstad	1 000	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Annen kortsiktig gjeld - Aksjonær har gitt et lån til selskapet på kr. 1 901 869

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	975 000	590 712	1 565 712
Årsresultat	0	22 184	22 184
Egenkapital 31.12.2024	975 000	612 896	1 587 896

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.