



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 044 212
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: MÅKEN SAMEIE
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13-15
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Katrine Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	3 304 216	3 166 728
Annen driftsinntekt	3	150 000	40 500
Sum inntekter		3 454 216	3 207 228
Kostnader			
Lønnskostnad	5	278 118	309 880
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	56 298	56 298
Annen driftskostnad	7,8,9	3 395 650	2 436 504
Sum kostnader		3 730 066	2 802 680
Driftsresultat		-275 850	404 548
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 760	15 762
Sum finansinntekter		5 760	15 762
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		5 760	15 762
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-270 088	420 310
Totalresultat		-270 088	420 310
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-270 088	420 310
Sum overføringer og disponeringer		-135 044	210 155



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	76 672	104 820
Sum varige driftsmidler		76 672	104 820
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		76 672	104 820
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		89 431	9 439
Andre fordringer		208 570	198 659
Sum fordringer		298 001	208 098
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 940 199	3 128 488
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 940 199	3 128 488
Sum omløpsmidler		1 768 100	1 772 342
SUM EIENDELER		1 844 772	1 877 162

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 408 586	1 543 630
Sum opptjent egenkapital		1 408 586	1 543 630
Sum egenkapital		1 408 586	1 543 630
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		273 093	177 428
Skyldige offentlige avgifter		17 727	16 920
Annen kortsiktig gjeld		145 366	139 185
Sum kortsiktig gjeld		436 186	333 533
Sum gjeld		436 186	333 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 844 772	1 877 162



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 716618

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 044 212
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: MÅKEN SAMEIE
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13-15
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Katrine Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Organisasjonsnr: 999 044 212
MÅKEN SAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	3 304 216	3 166 728
Annen driftsinntekt	3	150 000	40 500
Sum inntekter		3 454 216	3 207 228
Kostnader			
Lønnskostnad	5	278 118	309 880
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	56 298	56 298
Annen driftskostnad	7,8,9	3 395 650	2 436 504
Sum kostnader		3 730 066	2 802 680
Driftsresultat		-275 850	404 548
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 760	15 762
Sum finansinntekter		5 760	15 762
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		5 760	15 762
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-270 088	420 310
Totalresultat		-270 088	420 310
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-270 088	420 310
Sum overføringer og disponeringer		-135 044	210 155



Organisasjonsnr: 999 044 212
MÅKEN SAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	76 672	104 820
Sum varige driftsmidler		76 672	104 820
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		76 672	104 820
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		89 431	9 439
Andre fordringer		208 570	198 659
Sum fordringer		298 001	208 098
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 940 199	3 128 488
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 940 199	3 128 488
Sum omløpsmidler		1 768 100	1 772 342
SUM EIENDELER		1 844 772	1 877 162
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 408 586	1 543 630
Sum opptjent egenkapital	1 408 586	1 543 630
Sum egenkapital	1 408 586	1 543 630
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	273 093	177 428
Skyldige offentlige avgifter	17 727	16 920
Annen kortsiktig gjeld	145 366	139 185
Sum kortsiktig gjeld	436 186	333 533
Sum gjeld	436 186	333 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 844 772	1 877 162



Organisasjonsnr: 999 044 212
MÅKEN SAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1875.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	120000.00	140000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	121875.00	140000.00

Mer om årsverk og lønn
Dugnad og styrehonorar

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Måken Sameie

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert sameiet Måken Sameies årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandejord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: 86XXN-85IGB-7Z0XU-G2Q6V-K3Jj6-T6UJE



Uavhengig revisors beretning - Måken Sameie

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 4. april 2022
KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 86XXN-85IGB-7Z0XU-G2Q6V-K3J6-T6UJE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Rasmussen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-04-04 09:05:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 86XXN-85IGB-7Z0XU-G2Q6V-K3J6-T6UJE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsoppgjør rapport

**Måken Sameie
2021**

Måken Sameie Org.nr. 999044212

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2021

Måken Sameie
Alle beløp i NOK

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Driftsinntekter					
Felleskostnader	2	1 652 108	1 583 364	1 645 510	1 720 000
Andre inntekter	3	75 000	20 250	40 000	40 000
Sum inntekter		1 727 108	1 603 614	1 685 510	1 760 000
Driftskostnader					
Lønnskostnader	4	1 875	0	0	0
Styrehonorar	5	120 000	140 000	120 000	130 000
Arbeidsgiveravgift		17 184	14 940	17 000	17 000
Avskrivninger	6	28 149	28 149	28 000	27 000
Andre kostnader fellesanlegg		108	1 352	5 000	5 000
Felles strøm og varme		64 825	39 189	41 000	59 000
Andre driftskostnader	7	690 787	712 142	833 000	830 000
Verktøy, inventar og driftsmateriell	8	19 233	45 213	20 000	95 000
Vedlikehold	9	663 682	163 024	797 500	490 000
Forretningsførsel		106 470	110 724	114 000	102 000
Revisjonshonorar		10 375	9 875	10 000	11 000
Andre konsulenthonorarer		14 625	0	0	0
Kontingent		0	8 520	9 000	9 000
Forsikring		127 720	128 212	133 000	145 000
Sum driftskostnader		1 865 033	1 401 340	2 127 500	1 920 000
Driftsresultat		-137 925	202 274	-441 990	-160 000
Finansinntekter og -kostnader					
Renteinntekter bank		2 775	7 881	0	0
Andre renteinntekter		106	0	0	0
Sum finansinntekter		2 880	7 881	0	0
Resultat av finansposter		2 880	7 881	0	0
Resultat		-135 044	210 155	-441 990	-160 000
Til/fra annen EK		-135 044	210 155	0	0

Resultatrapport 2021 for Måken Sameie

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2021

Måken Sameie
Alle beløp i NOK

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Andre driftsmidler	6	76 672	104 820
Sum varige driftsmidler		76 672	104 820
Sum anleggsmidler		76 672	104 820
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		89 431	9 439
Restanser felleskostnader		0	6 937
Forskuddsbetalte kostnader		205 749	191 722
Andre fordringer		2 821	0
Sum fordringer		298 001	208 098
Bankinnsk. og kontanter			
Innestående bank		1 469 556	1 564 244
Skattetrekk		543	0
Sum bankinnsk. og kontanter		1 470 099	1 564 244
Sum omløpsmidler		1 768 100	1 772 342
SUM EIENDELER		1 844 772	1 877 162

Balanserapport 2021 for Måken Sameie

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2021

Måken Sameie
Alle beløp i NOK

Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 408 586	1 543 630
Sum opptjent egenkapital	1 408 586	1 543 630
SUM EGENKAPITAL	1 408 586	1 543 630
GJELD		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	16 937	14 957
Leverandørgjeld	273 093	177 428
Skyldige off. myndigheter	17 727	16 920
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	120 000	120 000
Annen kortsiktig gjeld	8 429	4 228
Sum kortsiktig gjeld	436 186	333 533
SUM GJELD	436 186	333 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 844 772	1 877 162

Bergen,
Styret for Måken Sameie

Conrad Geir Clausen
Styrets leder

Jorunn May Johnsen
Styremedlem

Lena Fondenes
Styremedlem

Per Christian Gaustad
Styremedlem

Balanserapport 2021 for Måken Sameie

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3801 Andel driftskostnader	1 253 760	1 217 316	1 253 510	1 320 000
3816 Kabel-TV	366 360	339 948	366 000	370 000
3824 Felleskostnader næring	31 988	26 100	26 000	30 000
Sum felleskostnader	1 652 108	1 583 364	1 645 510	1 720 000

Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3885 Andre inntekter	75 000	20 250	40 000	40 000
Sum andre inntekter	75 000	20 250	40 000	40 000

Note 4 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen fast ansatte

Note 5 - Styrehonorar

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
5330 Styrehonorar	120 000	120 000	120 000	130 000
5331 Avsetning styrehonorar	0	20 000	0	0
Sum styrehonorar	120 000	140 000	120 000	130 000

Dokumentet er elektronisk signert



Note 6 - Andre eiendeler

	Tilhenger	Lekeapparat m/montering
Anskaffelseskost pr.01.01	15 200	129 885
Årets tilgang	0	0
Årets avgang	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12	15 200	129 885
Årets av- og nedskr. pr.31.12	2 171	25 977
Akk. av- og nedskr. pr.31.12	14 295	54 119
Bokført verdi pr.31.12	904	75 766
Anskaffelsesår	2015	2019
Antatt rest levetid (i antall år)	0	2

Note 7 - Driftskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
5510 Styredisposisjoner	3 107	3 750	5 000	5 000
5903 Gaver til beboere	139	0	0	0
6300 Leiekostnader	2 500	2 000	3 000	3 000
6325 Renovasjon	75 756	85 975	86 000	76 000
6326 Snømåking og brøyting	34 953	8 532	15 000	15 000
6336 HMS	19 661	29 032	25 000	20 000
6345 Lyspærer og sikringer	2 353	4 222	4 000	4 000
6360 Renhold og matteleie	95 359	121 275	140 000	143 000
6372 Heis	12 804	21 106	20 000	30 000
6375 TV/Bredbånd	363 393	345 503	366 000	370 000
6376 Vaktmestertjenester	53 798	53 798	70 000	64 000
6377 Vakt hold	23 685	22 365	23 000	24 000
6390 Andre driftskostnader	0	189	50 000	50 000
6391 Diverse serviceavtaler	0	14 131	0	0
6630 Egenandel ved skade	3 000	0	20 000	20 000
6800 Kontorkostnader	0	0	3 000	3 000
6845 Kopiering	0	0	1 000	1 000
6860 Kursutgifter	0	0	1 000	1 000
6940 Porto	280	260	1 000	1 000
7791 Øredifferanser	0	3	0	0
Sum driftskostnader	690 787	712 142	833 000	830 000

Dokumentet er elektronisk signert



Note 8 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6503 Annet driftsmateriell	0	1 016	1 000	1 000
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	19 233	43 382	15 000	15 000
6510 Verktøy og redskap	0	815	3 000	3 000
6540 Inventar	0	0	1 000	1 000
6541 Lekeplasser, lekeapparater,	0	0	0	75 000
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	19 233	45 213	20 000	95 000

Note 9 - Vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6601 Vedlikehold bygninger utvendig	27 914	134 926	125 000	100 000
6602 Vedlikehold rør og sanitær	23 095	2 487	15 000	230 000
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	21 187	2 137	20 000	10 000
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	74 986	1 825	20 000	50 000
6605 Vedlikehold bygninger Innvendig	8 640	0	10 000	10 000
6606 Vedlikehold heis	14 375	0	0	0
6614 Vedlikehold maling	492 918	0	492 500	0
6615 Vedlikehold maskiner & utstyr	567	0	0	0
6616 Vedlikehold tak	0	10 250	80 000	20 000
6617 Vedlikehold dører og vinduer	0	11 399	10 000	10 000
6635 HMS og brannvernkostnader	0	0	25 000	60 000
Sum vedlikehold	663 682	163 024	797 500	490 000

Note 10 - Disponible midler

	2021	2020
Disponible midler pr. 01.01	1 438 810	1 200 506
Periodens resultat	-135 044	210 155
Årets avskrivninger	28 149	28 149
Endring i disponible midler	-106 896	238 304
Disponible midler 31.12.	1 331 914	1 438 810

Dokumentet er elektronisk signert



802 - Årsregnsk...

Name Date
Fondenæs, Lena Bjørkmann 2022-03-25

Identification

 Fondenæs, Lena Bjørkmann


Name Date
Johnsen, Jorunn May 2022-03-27

Identification

 Johnsen, Jorunn May


Name Date
Gaustad, Per Christian 2022-03-27

Identification

 Gaustad, Per Christian

Name Date
Clausen, Conrad Geir 2022-03-25

Identification

 Clausen, Conrad Geir



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))