



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	822 215 092
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HEIANE BYGG AS
Forretningsadresse:	Hatlandsmyro 8 5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Ove Våge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 434 902	5 555 827
Sum inntekter		4 434 902	5 555 827
Kostnader			
Varekostnad	7	2 044 730	2 840 938
Lønnskostnad	1	1 509 201	1 602 523
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	37 381	28 491
Annen driftskostnad	1	534 420	518 508
Sum kostnader		4 125 732	4 990 460
Driftsresultat		309 170	565 367
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		962	75
Annen finansinntekt			5 646
Sum finansinntekter		962	5 721
Annan rentekostnad		12 619	10 067
Annen finanskostnad		8 167	
Sum finanskostnader		20 786	10 067
Netto finans		-19 824	-4 346
Ordinært resultat før skattekostnad		289 346	561 021
Skattekostnad på resultat	3	63 542	123 954
Ordinært resultat etter skattekostnad		225 804	437 067
Årsresultat	4	225 804	437 067
Årsresultat etter minoritetsinteresser		225 804	437 067
Totalresultat		225 804	437 067
Overføringer og disponeringar			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		225 804	437 067
Sum overføringar og disponeringar		225 804	437 067



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	138 000	126 000
Sum varige driftsmiddel	2	138 000	126 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	5	600 000	600 000
Andre langsiktige fordringer		50 000	49 500
Sum finansielle anleggsmiddel		650 000	649 500
Sum anleggsmiddel		788 000	775 500
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	7	300 000	
Krav			
Kundefordringer	6	959 314	760 974
Andre kortsiktige fordringer		115 586	110 008
Sum krav		1 074 900	870 982
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		373 884	701 387
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		373 884	701 387
Sum omløpsmiddel		1 748 784	1 572 369
SUM EIGEDELAR		2 536 784	2 347 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Behaldning av egne aksjar	8		
Sum innskoten eigenkapital		200 000	200 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4	1 669 637	1 443 832
Sum opptent eigenkapital		1 669 637	1 443 832
Sum eigenkapital	4	1 869 637	1 643 832
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	3 500	3 632
Sum avsetjingar for plikter		3 500	3 632
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 500	3 632
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		201 777	132 147
Betalbar skatt	3	65 594	124 200
Skyldig offentlige avgifter		247 289	284 196
Annen kortsiktig gjeld		148 987	159 862
Sum kortsiktig gjeld		663 647	700 405
Sum gjeld		667 147	704 037
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 536 784	2 347 869



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 467946

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 215 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIANE BYGG AS
Forretningsadresse: Hatlandsmyro 8
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ove Våge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Organisasjonsnr: 822 215 092
HEIANE BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 434 902	5 555 827
Sum inntekter		4 434 902	5 555 827
Kostnader			
Varekostnad	7	2 044 730	2 840 938
Lønnskostnad	1	1 509 201	1 602 523
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	2	37 381	28 491
	1	534 420	518 508
Sum kostnader		4 125 732	4 990 460
Driftsresultat		309 170	565 367
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		962	75
Annen finansinntekt			5 646
Sum finansinntekter		962	5 721
Annan rentekostnad		12 619	10 067
Annen finanskostnad		8 167	
Sum finanskostnader		20 786	10 067
Netto finans		-19 824	-4 346
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	289 346	561 021
		63 542	123 954
Ordinært resultat etter skattekostnad		225 804	437 067
Årsresultat	4	225 804	437 067
Årsresultat etter minoritetsinteresser		225 804	437 067
Totalresultat		225 804	437 067
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		225 804	437 067
Sum overføringer og disponeringar		225 804	437 067



Organisasjonsnr: 822 215 092
HEIANE BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	138 000	126 000
Sum varige driftsmiddel	2	138 000	126 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i			
dotterselskap	5	600 000	600 000
Andre langsiktige			
fordringer		50 000	49 500
Sum finansielle			
anleggsmiddel		650 000	649 500
Sum anleggsmiddel		788 000	775 500
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	7	300 000	
Krav			
Kundefordringer	6	959 314	760 974
Andre kortsiktige			
fordringer		115 586	110 008
Sum krav		1 074 900	870 982
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		373 884	701 387
Sum bankinnskot,			
kontantar og liknande		373 884	701 387
Sum omløpsmiddel		1 748 784	1 572 369
SUM EIGEDELAR		2 536 784	2 347 869
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			



Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Behaldning av egne aksjar	8		
Sum innskoten eigenkapital		200 000	200 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4	1 669 637	1 443 832
Sum opptent eigenkapital		1 669 637	1 443 832
Sum eigenkapital	4	1 869 637	1 643 832
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	3 500	3 632
Sum avsetjingar for plikter		3 500	3 632
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 500	3 632
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		201 777	132 147
Betalbar skatt	3	65 594	124 200
Skyldig offentlige avgifter		247 289	284 196
Annen kortsiktig gjeld		148 987	159 862
Sum kortsiktig gjeld		663 647	700 405
Sum gjeld		667 147	704 037
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 536 784	2 347 869



Organisasjonsnr: 822 215 092
HEIANE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret
2.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Heiane Bygg AS

Org. nr. 822 215 092



Resultatregnskap			
Heiane Bygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 434 902	5 555 827
Sum driftsinntekter		<u>4 434 902</u>	<u>5 555 827</u>
Varekostnad	7	2 044 730	2 840 938
Lønnskostnad	1	1 509 201	1 602 523
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	37 381	28 491
Annen driftskostnad	1	534 420	518 508
Sum driftskostnader		<u>4 125 732</u>	<u>4 990 460</u>
Driftsresultat		<u>309 170</u>	<u>565 367</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		962	75
Annen finansinntekt		0	5 646
Annen rentekostnad		12 619	10 067
Annen finanskostnad		8 167	0
Resultat av finansposter		<u>-19 824</u>	<u>-4 346</u>
Resultat før skattekostnad		289 346	561 021
Skattekostnad på resultat	3	63 542	123 954
Resultat		<u>225 804</u>	<u>437 067</u>
Årsresultat	4	<u>225 804</u>	<u>437 067</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		225 804	437 067
Sum overføringer		<u>225 804</u>	<u>437 067</u>



Balanse			
Heiane Bygg AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	138 000	126 000
Sum varige driftsmidler	2	<u>138 000</u>	<u>126 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	600 000	600 000
Andre langsiktige fordringer		50 000	49 500
Sum finansielle anleggsmidler		<u>650 000</u>	<u>649 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>788 000</u>	<u>775 500</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	7	<u>300 000</u>	<u>0</u>
Fordringer			
Kundefordringer	6	959 314	760 974
Andre kortsiktige fordringer		115 586	110 008
Sum fordringer		<u>1 074 900</u>	<u>870 982</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>373 884</u>	<u>701 387</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 748 784</u>	<u>1 572 369</u>
Sum eiendeler		<u>2 536 784</u>	<u>2 347 869</u>



Balanse			
Heiane Bygg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	<u>1 669 637</u>	<u>1 443 832</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 669 637</u>	<u>1 443 832</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 869 637</u>	<u>1 643 832</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	3	<u>3 500</u>	<u>3 632</u>
Sum avsetning for forpliktelseser		<u>3 500</u>	<u>3 632</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		201 777	132 147
Betalbar skatt	3	65 594	124 200
Skyldig offentlige avgifter		247 289	284 196
Annen kortsiktig gjeld		148 987	159 862
Sum kortsiktig gjeld		<u>663 647</u>	<u>700 405</u>
Sum gjeld		<u>667 147</u>	<u>704 037</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 536 784</u>	<u>2 347 869</u>
Stord, 09.04.2024 Styret i Heiane Bygg AS			
<u>Lars Ove Våge</u> styreleder/daglig leder		<u>Stian Engevik</u> styremedlem	
Heiane Bygg AS			Side 4



Noter til årsregnskapet 2023

Heiane Bygg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatt, utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til årsregnskapet 2023

Heiane Bygg AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	1 218 706	1 307 665
Arbeidsgiveravgift	185 289	195 307
Pensjonskostnader	82 552	70 786
Andre ytelser	22 654	28 766
Sum	1 509 201	1 602 523

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2,5 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	732 294	0
Annen godtgjørelse, elektronisk kommunikasjon	4 392	0
Sum	736 686	0

Beløpet er sum avgiftspliktige ytelser.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	189 157	189 157
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	49 381	49 381
= Anskaffelseskost 31.12.23	238 537	238 537
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	100 537	100 537
= Bokført verdi 31.12.23	138 000	138 000
Årets ordinære avskrivninger	37 381	37 381
Økonomisk levetid	4-8 år	



Noter til årsregnskapet 2023

Heiane Bygg AS

Note 3 Skatt, utsatt skatt.

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	63 674	124 200
Endring i utsatt skattefordel	-132	-246
Skattekostnad ordinært resultat	63 542	123 954
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	289 346	561 021
Permanente forskjeller	0	2 345
Endring i midlertidige forskjeller	606	1 118
Skattepliktig inntekt	289 953	564 484
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	65 594	124 200
Sum betalbar skatt i balansen	65 594	124 200

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	10 903	16 509	5 606
Fordringer	5 000	0	-5 000
Sum	15 903	16 509	606
Grunnlag for utsatt skatt	15 903	16 509	606
Utsatt skatt (22 %)	3 499	3 632	133

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	200 000	0	0	1 443 832	1 643 832
Årets resultat				225 804	225 804
Pr 31.12.2023	200 000	0	0	1 669 637	1 869 637



Noter til årsregnskapet 2023

Heiane Bygg AS

Note 5 Aksjer i datterselskap.

Selskapet eier alle aksjene i Hornelandsvegen 59 AS. Aksjene er bokført til kostpris. Datterselskapet har en egenkapital pr. 31.12.2023 på kr. 872 651 og et overskudd i 2023 på kr. 126 220 etter skatt.

Note 6 Kundefordringer

2023

2022

Selskapets kundefordringer er i sin helhet erholdelige. Tap på krav i 2022 var kr. 0.

Note 7 Varebeholdning.

Selskapets varebeholdning er opptalt til innkjøpsverdi og brukes fortløpende i igangværende prosjekt. Det er ingen ukurans i denne beholdningen.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Heiane Bygg AS består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,00	200 000
Aksjene eies av :			
	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Engevik Invest Stord AS	100	50,0	50,0
Lars Ove Våge	100	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	200	100,0	100,0

Aksjer eiet av styrets medlemmer:

Navn	Verv	Ordinære
Lars Ove Våge	styreleder/daglig leder	100
Stian Engevik indirekte eie	styremedlem	100