



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 537 843
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIGAR AS
Forretningsadresse: Maudlandsveien 28
4311 HOMMERSÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rein Atle Ravndal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|---------------|------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 70 774 | |
| Sum inntekter | | 70 774 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 69 336 | |
| Sum kostnader | | 69 336 | |
| Driftsresultat | | 1 438 | |
| Annen finanskostnad | | 1 264 | |
| Sum finanskostnader | | 1 264 | |
| Netto finans | | -1 264 | |
| Resultat før skattekostnad | | 174 | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Årsresultat | 4 | 174 | |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 174 | |
| Totalresultat | | 174 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | | 300 225 | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 300 225 | |
| Sum anleggsmidler | | 300 225 | |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 5 000 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 51 421 | |
| Sum fordringer | | 56 421 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 236 187 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 236 187 | |
| Sum omløpsmidler | | 292 608 | |
| SUM EIENDELER | | 592 832 | |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 32 100 | |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Overkurs | | 341 400 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 373 500 | |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|-------------|----------------|-------------|
| Annen egenkapital | | 174 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 174 | |
| Sum egenkapital | 4 | 373 674 | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 183 659 | |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 35 500 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 219 159 | |
| Sum gjeld | | 219 159 | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 592 832 | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 316071

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 537 843
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIGAR AS
Forretningsadresse: Maudlandsveien 28
4311 HOMMERSÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rein Atle Ravndal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 537 843
EIGAR AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|---------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 70 774 | |
| Sum inntekter | | 70 774 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 69 336 | |
| Sum kostnader | | 69 336 | |
| Driftsresultat | | 1 438 | |
| Annen finanskostnad | | 1 264 | |
| Sum finanskostnader | | 1 264 | |
| Netto finans | | -1 264 | |
| Resultat før skattekostnad | | 174 | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Årsresultat | 4 | 174 | |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 174 | |
| Totalresultat | | 174 | |



Organisasjonsnr: 935 537 843
EIGAR AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|----------------|--|
| Konsesjoner, patenter o.l. | | 300 225 | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 300 225 | |

| | | | |
|--------------------------|--|----------------|--|
| Sum anleggsmidler | | 300 225 | |
|--------------------------|--|----------------|--|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|--|---------------|--|
| Kundefordringer | | 5 000 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 51 421 | |
| Sum fordringer | | 56 421 | |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|--|
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 236 187 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 236 187 | |

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|--|
| Sum omløpsmidler | | 292 608 | |
|-------------------------|--|----------------|--|

| | | | |
|----------------------|--|----------------|--|
| SUM EIENDELER | | 592 832 | |
|----------------------|--|----------------|--|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|--|
| Aksjekapital | 5 | 32 100 | |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Overkurs | | 341 400 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 373 500 | |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|------------|--|
| Annen egenkapital | | 174 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 174 | |

| | | | |
|------------------------|----------|----------------|--|
| Sum egenkapital | 4 | 373 674 | |
|------------------------|----------|----------------|--|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|--------------|---|--|--|
| Utsatt skatt | 3 | | |
|--------------|---|--|--|



Annen langsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 183 659

Betalbar skatt 3

Kortsiktig konserngjeld 35 500

Sum kortsiktig gjeld 219 159

Sum gjeld 219 159

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 592 832



Organisasjonsnr: 935 537 843
EIGAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap 2025

Eigar AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 935 537 843



RESULTATREGNSKAP

EIGAR AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2025 |
|--|----------|---------------|
| Salgsinntekt | 1 | 70 774 |
| Sum driftsinntekter | | 70 774 |
| Annen driftskostnad | | 69 336 |
| Sum driftskostnader | | 69 336 |
| Driftsresultat | | 1 438 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | |
| Annen finanskostnad | | 1 264 |
| Resultat av finansposter | | -1 264 |
| Resultat før skattekostnad | | 174 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 0 |
| Årsresultat | 4 | 174 |

EIGAR AS

SIDE 2



BALANSE

EIGAR AS

| EIENDELER | Note | 2025 |
|-----------------------------------|------|----------------|
| ANLEGGSMIDLER | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | | 300 225 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 300 225 |
| Sum anleggsmidler | | 300 225 |
| | | |
| OMLØPSMIDLER | | |
| FORDRINGER | | |
| Kundefordringer | | 5 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 51 421 |
| Sum fordringer | | 56 421 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 236 187 |
| Sum omløpsmidler | | 292 608 |
| Sum eiendeler | | 592 832 |



BALANSE

EIGAR AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2025 |
|---------------------------------|----------|----------------|
| EGENKAPITAL | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | |
| Aksjekapital | 5 | 32 100 |
| Overkurs | | 341 400 |
| Sum innskutt egenkapital | | 373 500 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | |
| Annen egenkapital | | 174 |
| Sum opptjent egenkapital | | 174 |
| Sum egenkapital | 4 | 373 674 |
| GJELD | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | |
| Leverandørgjeld | | 183 659 |
| Konserngjeld | | 35 500 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 219 159 |
| Sum gjeld | | 219 159 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 592 832 |

16.02.2026
Styret i Eigar AS

Rein Atle Ravndal
styreleder/daglig leder

Gisle Johnsen
styremedlem



EIGAR AS

935 537 843

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

EIGAR AS

SIDE 5



EIGAR AS

935 537 843

Note 1 Salgsinntekter

Selskapet selger internettbaserte tjenester som samordner teknisk dokumentasjon for boligbransjen. Selskapet drives fra Sandnes.

Note 2 Lønnskostnader

Eigar AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2025 |
|--|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | |
| Betalbar skatt | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | |
| Resultat før skatt | 174 |
| Permanente forskjeller | -6 500 |
| Skattepliktig inntekt | -6 326 |
| Betalbar skatt i balansen: | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2025 |
|---|-------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -6 326 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 6 326 |
| Utsatt skattefordel / skatt (22 %) | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

EIGAR AS

SIDE 6



EIGAR AS

935 537 843

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|----------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 26.03.2025 | 30 000 | 0 | 0 | 30 000 |
| Årets resultat | | | 174 | 174 |
| Kostnader stiftelse | | -6 500 | 0 | -6 500 |
| Emisjon | 2 100 | 347 900 | | 350 000 |
| Pr 31.12.2025 | 32 100 | 341 400 | 174 | 373 674 |

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EIGAR AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 32 100 | 1,0 | 32 100 |
| Sum | 32 100 | | 32 100 |

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|---------------|--------------|--------------|
| Detotakst AS | 26 850 | 83,6 | 83,6 |
| Rest Holding AS | 4 050 | 12,6 | 12,6 |
| Validé AS | 1 200 | 3,7 | 3,7 |
| Totalt antall aksjer | 32 100 | 100,0 | 100,0 |

EIGAR AS

SIDE 7