



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 199 935  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RORHUSVEGEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Rorhusveien 5  
9411 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Hammervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		3 852	12 118
Sum kostnader		3 852	12 118
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 852</b>	<b>-12 118</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 983	10 064
Sum finansinntekter		5 983	10 064
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>5 983</b>	<b>10 064</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 131</b>	<b>-2 054</b>
Skattekostnad		0	3 199
<b>Årsresultat</b>		<b>2 131</b>	<b>-5 253</b>
Annen egenkapital		2 131	-5 253



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	0
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		330 829	325 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		330 829	325 982
Sum omløpsmidler		330 829	325 983
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>330 829</b>	<b>325 983</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aksjekapital		227 250	227 250
Overkurs		25 658	25 658
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>252 908</b>	<b>252 908</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		52 174	50 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>52 174</b>	<b>50 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>305 082</b>	<b>302 951</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		25 747	23 031
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 747</b>	<b>23 031</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 747</b>	<b>23 031</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>330 829</b>	<b>325 983</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 414813

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 199 935  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RORHUSVEGEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Rorhusveien 5  
9411 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kurt Hammervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026



Organisasjonsnr: 989 199 935  
RORHUSVEGEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		3 852	12 118
Sum kostnader		3 852	12 118
<b>Driftsresultat</b>		-3 852	-12 118
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 983	10 064
Sum finansinntekter		5 983	10 064
<b>Sum finanskostnader</b>		0	0
<b>Netto finans</b>		5 983	10 064
<b>Resultat før skattekostnad</b>		2 131	-2 054
Skattekostnad		0	3 199
<b>Årsresultat</b>		2 131	-5 253
Annen egenkapital		2 131	-5 253



Organisasjonsnr: 989 199 935  
RORHUSVEGEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

### Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	0
Sum fordringer		0	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		330 829	325 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		330 829	325 982

Sum omløpsmidler		330 829	325 983
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		330 829	325 983
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		227 250	227 250
Overkurs		25 658	25 658
Sum innskutt egenkapital		252 908	252 908

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		52 174	50 043
Sum opptjent egenkapital		52 174	50 043



Sum egenkapital	305 082	302 951
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	25 747	23 031
Sum kortsiktig gjeld	25 747	23 031
Sum gjeld	25 747	23 031
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>330 829</b>	<b>325 983</b>



Organisasjonsnr: 989 199 935  
RORHUSVEGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler

vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

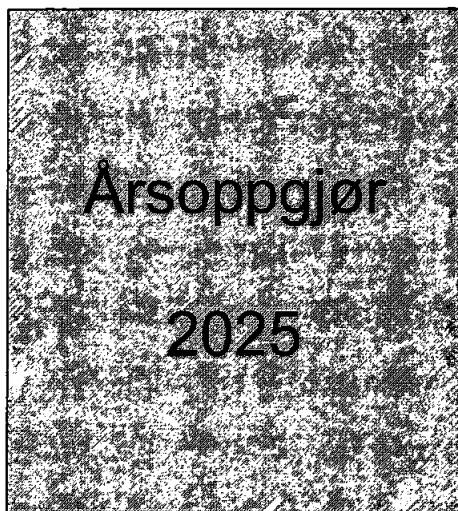
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.10



## RORHUSVEGEN INVEST AS

**Rorhusvegen Invest AS****Resultatregnskap**

	Note	2025	2024
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		3 852	12 118
Sum driftskostnader		3 852	12 118
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-3 852</b>	<b>-12 118</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Renteinntekt av bankinnskudd		5 983	10 064
Sum finansinntekter		5 983	10 064
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>5 983</b>	<b>10 064</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATT</b>		<b>2 131</b>	<b>-2 054</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	-3 199
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 131</b>	<b>-5 253</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overført til annen egenkapital		2 131	-5 253
<b>SUM OVERFØRT</b>		<b>2 131</b>	<b>-5 253</b>




## Rorhusvegen Invest AS

### Balanse pr. 31.12.2024

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	330 829	325 982
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>330 829</b>	<b>325 982</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>330 829</b>	<b>325 982</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	227 250	227 250
Annen innskutt egenkapital		25 658	25 658
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>252 908</b>	<b>252 908</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		52 174	50 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>52 174</b>	<b>50 043</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>305 082</b>	<b>302 951</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til eier		25 747	23 031
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>		<b>25 747</b>	<b>23 031</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>25 747</b>	<b>23 031</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>330 829</b>	<b>325 983</b>

Harstad, 31.12.2025 / 22.04.2026  
I styret for Rorhusvegen Invest AS

  
Kurt Hammervik  
styreleder



## Rorhusvegen Invest AS

Noter til årsregnskapet 2025

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler/Langiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ingen pensjonsforpliktelser.

#### Note 2 Bankinnskudd

Likvide midler er plassert som bankinnskudd. Det er ingen bidinger knyttet til bankinnskuddet.

#### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

##### Aksjekapital

Ordinære aksjer	Antall	Pålydende	Balanseført
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.	2 250	101	227 250

Rorhusvegen Invest AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.25. Styreleder eier alle aksjene i selskapet.

#### Note 4 Lønnskostnader, pensjonsforpliktelser og godtgjørelser til styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ingen forpliktelser knyttet til pensjoner. Av samme årsak har selskapet heller ingen lønnskostnader.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i regnskapsåret.

Daglig leder har ingen avtalefestet rett til et sluttvederlag.

Skatt	2025	2024	Endring
Betalbar skatt	-	-	-
Utsatt skattefordel	-	-3 199	3 199
Skattekostnad 2023/2022	-	-3 199	3 199

#### Note 6 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående personer

Det er ingen lån eller garantier stillet overfor eier, styreleder eller noen nærstående parter.



Årsregnskap for  
**RORHUSVEGEN INVEST AS**

989199935

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



RORHUSVEGEN INVEST AS  
989 199 935

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-3 852	-12 118
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-3 852</b>	<b>-12 118</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 852</b>	<b>-12 118</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5 983	10 064
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 983</b>	<b>10 064</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 983</b>	<b>10 064</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 131</b>	<b>-2 054</b>
Skattekostnad		0	-3 199
<b>Årsresultat</b>		<b>2 131</b>	<b>-5 253</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		2 131	-5 253
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 131</b>	<b>-5 253</b>



RORHUSVEGEN INVEST AS  
989 199 935

**Balanse**

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		330 829	325 982
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>330 829</b>	<b>325 982</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>330 829</b>	<b>325 983</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>330 829</b>	<b>325 983</b>



RORHUSVEGEN INVEST AS  
989 199 935

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		227 250	227 250
Overkurs		25 658	25 658
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>252 908</b>	<b>252 908</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		52 174	50 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>52 174</b>	<b>50 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>305 082</b>	<b>302 951</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		25 747	23 031
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 747</b>	<b>23 031</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 747</b>	<b>23 031</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>330 829</b>	<b>325 983</b>

HARSTAD, 22.04.2026

Kurt Henry Hammervik  
styrets leder / daglig leder



RORHUSVEGEN INVEST AS  
989 199 935

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,1

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.