



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	980 799 891
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYNESET GOLFSENTER AS
Forretningsadresse:	Folkvang 7074 SPONGDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Reidar Stølan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 204 016	2 409 662
Annen driftsinntekt		10 364 571	10 188 001
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 568 587</b>	<b>12 597 663</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	5 430 369	4 956 936
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 891 459	1 487 388
Annen driftskostnad		5 242 822	4 727 783
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 564 650</b>	<b>11 172 107</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 003 937</b>	<b>1 425 556</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		147 135	73 563
Annen finansinntekt		10 735	10 724
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>157 870</b>	<b>84 287</b>
Annen rentekostnad		34 204	38 996
Annen finanskostnad		2 989	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37 194</b>	<b>38 996</b>
<b>Netto finans</b>		<b>120 676</b>	<b>45 290</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 124 613</b>	<b>1 470 846</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 124 613</b>	<b>1 470 846</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		742 500	0
Udekket tap		382 113	1 470 846
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 124 613</b>	<b>1 470 846</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	3 963 574	2 477 841
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	14 349 927	15 196 095
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 313 501</b>	<b>17 673 936</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1 879 500	1 879 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 879 500</b>	<b>1 879 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 193 001</b>	<b>19 553 436</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 001	28 866
Andre kortsiktige fordringer		263 378	331 537
<b>Sum fordringer</b>		<b>287 379</b>	<b>360 403</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	2 090 960	2 583 244
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 090 960</b>	<b>2 583 244</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 378 338</b>	<b>2 943 647</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 571 340</b>	<b>22 497 083</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 523 800	1 523 800
Beholdning av egne aksjer	5, 6	-111 300	-94 000
Overkurs	5	26 109 700	26 109 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>27 522 200</b>	<b>27 539 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	6 013 696	6 413 109
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 013 696</b>	<b>-6 413 109</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 508 504</b>	<b>21 126 391</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	283 319	483 323
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>283 319</b>	<b>483 323</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>283 319</b>	<b>483 323</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 465	156 629
Betalbar skatt	8	0	0
Skyldige offentlige avgifter	4	328 844	297 066
Annen kortsiktig gjeld		440 207	433 674
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>779 516</b>	<b>887 369</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 062 835</b>	<b>1 370 692</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 571 340</b>	<b>22 497 083</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 528542

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 799 891  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYNESET GOLFSENTER AS  
Forretningsadresse: Folkvang  
7074 SPONGDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Stølan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 799 891  
BYNESET GOLFSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 204 016	2 409 662
Annen driftsinntekt		10 364 571	10 188 001
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 568 587</b>	<b>12 597 663</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	5 430 369	4 956 936
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 891 459	1 487 388
Annen driftskostnad		5 242 822	4 727 783
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 564 650</b>	<b>11 172 107</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 003 937</b>	<b>1 425 556</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		147 135	73 563
Annen finansinntekt		10 735	10 724
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>157 870</b>	<b>84 287</b>
Annen rentekostnad		34 204	38 996
Annen finanskostnad		2 989	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37 194</b>	<b>38 996</b>
<b>Netto finans</b>		<b>120 676</b>	<b>45 290</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 124 613</b>	<b>1 470 846</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 124 613</b>	<b>1 470 846</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		742 500	0
Udekket tap		382 113	1 470 846
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 124 613</b>	<b>1 470 846</b>



Organisasjonsnr: 980 799 891  
BYNESET GOLFSENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	3 963 574	2 477 841
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	14 349 927	15 196 095
Sum varige driftsmidler		18 313 501	17 673 936
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1 879 500	1 879 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 879 500	1 879 500
Sum anleggsmidler		20 193 001	19 553 436
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 001	28 866
Andre kortsiktige fordringer		263 378	331 537
Sum fordringer		287 379	360 403
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	2 090 960	2 583 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 090 960	2 583 244
Sum omløpsmidler		2 378 338	2 943 647
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 571 340</b>	<b>22 497 083</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 523 800	1 523 800
Beholdning av egne aksjer	5, 6	-111 300	-94 000
Overkurs	5	26 109 700	26 109 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>27 522 200</b>	<b>27 539 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	6 013 696	6 413 109
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 013 696</b>	<b>-6 413 109</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 508 504</b>	<b>21 126 391</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	283 319	483 323
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>283 319</b>	<b>483 323</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>283 319</b>	<b>483 323</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 465	156 629
Betalbar skatt	8	0	0
Skyldige offentlige avgifter	4	328 844	297 066
Annen kortsiktig gjeld		440 207	433 674
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>779 516</b>	<b>887 369</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 062 835</b>	<b>1 370 692</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 571 340</b>	<b>22 497 083</b>



Organisasjonsnr: 980 799 891  
BYNESET GOLFSENTER AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

10.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4586920.00	4142527.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	674991.00	614228.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	76452.00	76201.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	92006.00	123980.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5430369.00	4956936.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	35556527.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2613465.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	183375.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	37986617.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19673113.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18313504.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1891459.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

6

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	1113.00	100.00	7.30%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Antall aksjer ervervet</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	173.00	0.00
<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	1.14%	0.00%
<u>Bakgrunnen for erverv</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	Retur fra aksjonærer	

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak



Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
283319.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
18313501.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**BYNESET GOLFSENTER AS**  
980799891  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



BYNESET GOLFSENTER AS  
980 799 891

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 204 016	2 409 662
Annen driftsinntekt		10 364 571	10 188 001
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 568 587</b>	<b>12 597 663</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-5 430 369	-4 956 936
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-1 891 459	-1 487 388
Annen driftskostnad		-5 242 822	-4 727 783
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-12 564 650</b>	<b>-11 172 107</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 003 937</b>	<b>1 425 556</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		147 135	73 563
Annen finansinntekt		10 735	10 724
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>157 870</b>	<b>84 287</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-34 204	-38 996
Annen finanskostnad		-2 989	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-37 194</b>	<b>-38 996</b>
<b>Netto finans</b>		<b>120 676</b>	<b>45 290</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 124 613</b>	<b>1 470 846</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 124 613</b>	<b>1 470 846</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		742 500	0
Udekket tap		382 113	1 470 846
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 124 613</b>	<b>1 470 846</b>



BYNESET GOLFSENTER AS  
980 799 891

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	3 963 574	2 477 841
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	14 349 927	15 196 095
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 313 501</b>	<b>17 673 936</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1 879 500	1 879 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 879 500</b>	<b>1 879 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 193 001</b>	<b>19 553 436</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 001	28 866
Andre kortsiktige fordringer		263 378	331 537
<b>Sum fordringer</b>		<b>287 379</b>	<b>360 403</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	2 090 960	2 583 244
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 090 960</b>	<b>2 583 244</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 378 338</b>	<b>2 943 647</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 571 340</b>	<b>22 497 083</b>



BYNESET GOLFSENTER AS  
980 799 891

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 523 800	1 523 800
Beholdning av egne aksjer	5, 6	-111 300	-94 000
Overkurs	5	26 109 700	26 109 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>27 522 200</b>	<b>27 539 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-6 013 696	-6 413 109
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 013 696</b>	<b>-6 413 109</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 508 504</b>	<b>21 126 391</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	283 319	483 323
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>283 319</b>	<b>483 323</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 465	156 629
Skyldige offentlige avgifter	4	328 844	297 066
Annen kortsiktig gjeld		440 207	433 674
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>779 516</b>	<b>887 369</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 062 835</b>	<b>1 370 692</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 571 340</b>	<b>22 497 083</b>

Trondheim, 13.06.2024

Reidar Stølan  
styrets leder / daglig leder

Atle Haug  
styremedlem

Anders Krogstad  
styremedlem

Lars Høyem  
styremedlem

Carl Fredrik Lars Mohall  
styremedlem

Magnus Bang Svendsen  
styremedlem

Agne Øistein Strøm  
styremedlem



BYNESET GOLFSENTER AS  
980 799 891

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	4 586 920	4 142 527
Arbeidsgiveravgift	674 991	614 228
Pensjonskostnader	76 452	76 201
Andre relaterte ytelser	92 006	123 980
<b>Sum</b>	<b>5 430 369</b>	<b>4 956 936</b>

### Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

10



BYNESET GOLFSENTER AS  
980 799 891

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	35 556 527
Tilgang i året	2 613 465
Avgang i året	-183 375
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>37 986 617</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-19 673 113
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>18 313 504</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 891 459

## Note 4 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	195 113
Skyldig skattetrekk	-175 271

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 429 800	26 109 700	0	-6 413 109	21 126 391
Årsresultat	0	0	742 500	382 113	1 124 613
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-742 500	0	-742 500
Kjøp av egne aksjer	-17 300	0	0	0	-17 300
Andre endringer	0	0	0	17 300	17 300
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>1 412 500</b>	<b>26 109 700</b>	<b>0</b>	<b>-6 013 696</b>	<b>21 508 504</b>

## Note 6 - Egne aksjer og medlemskontoer i samvirkeforetak

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital %
Beholdning av egne aksjer	1 113	100	7,3
<b>Erverv</b>			<b>Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret</b>
Antall aksjer ervervet		173	0
Vederlag		0	0
Andel av aksjekapital %		1,14	0
Bakgrunnen for erverv som har funnet sted		Retur fra aksjonærer	

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	283 319
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	18 313 501
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



**BYNESET GOLFSENTER AS**  
980 799 891

## Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	144 241	10 572	133 669
Fremførbart underskudd	-3 539 412	-2 281 130	-1 258 282
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-3 395 171</b>	<b>-2 270 558</b>	<b>-1 124 613</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 395 171	2 270 558	1 124 613
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Spesifisering av skatt

<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultat før skatt	1 124 613	1 470 846
+/- Endring i midlertidige forskjeller	133 669	-254 355
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 258 282	-1 216 491
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Mer om skattekostnad

-



Til generalforsamlingen i Byneset Golfcenter AS

RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00  
www.rsmnorge.no

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byneset Golfcenter AS som viser et overskudd på NOK 1 124 613. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 17. juni 2024  
RSM Norge AS

Ralph Henriksen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnr: ISEWH-Y6WL-EDNFW-UUKHJ-6TTVC-Y1EYS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Henriksen, Ralph

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-564341

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-17 15:59:00 UTC



Penneo DokumentID: ISEWHY6WL-EDNFW-UUKHJ-6TTVC-Y1EYS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>