



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 404 106
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORNEBERGVEIEN 11B AS
Forretningsadresse: Hornebergvegen 11B
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Brevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		464 666	43 367
Annen driftsinntekt		4 904 203	2 647 760
Sum inntekter		5 368 869	2 691 126
Kostnader			
Varekostnad		131 653	114 012
Lønnskostnad		4 392	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	389 300	549 794
Annen driftskostnad		1 009 287	1 156 210
Sum kostnader	2	1 534 632	1 820 015
Driftsresultat		3 834 237	871 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 901	
Sum finansinntekter		1 901	
Annen rentekostnad		981 957	332 632
Annen finanskostnad		85 417	10 000
Sum finanskostnader		1 067 374	342 632
Netto finans		-1 065 473	-342 632
Ordinært resultat før skattekostnad		2 768 765	528 479
Skattekostnad på resultat	3	609 168	116 265
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 159 597	412 214
Årsresultat		2 159 597	412 214
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 159 597	412 214
Totalresultat		2 159 597	412 214
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		2 159 597	412 214
Sum overføringer og disponeringer		2 159 597	412 214



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		31 031 032	18 008 120
Maskiner og anlegg		838 320	1 094 405
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		20 935	46 615
Sum varige driftsmidler	1	31 890 287	19 149 140
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 400	1 400
Sum finansielle anleggsmidler		1 400	1 400
Sum anleggsmidler		31 891 687	19 150 540
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		54 871	241 491
Andre kortsiktige fordringer		993 088	886 391
Konsernfordringer		4 025 000	
Sum fordringer		5 072 958	1 127 882
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		857 221	918 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		857 221	918 003
Sum omløpsmidler		5 930 179	2 045 885
SUM EIENDELER		37 821 867	21 196 425

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		3 100 000	3 100 000
Overkurs		3 750	3 750
Annen innskutt egenkapital		-3 069 000	
Sum innskutt egenkapital		34 750	3 103 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 127 090	1 967 493
Sum opptjent egenkapital		4 127 090	1 967 493
Sum egenkapital	4	4 161 840	5 071 243
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		882 426	273 258
Sum avsetninger for forpliktelser		882 426	273 258
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		26 925 934	13 841 863
Sum annen langsiktig gjeld	5	26 925 934	13 841 863
Sum langsiktig gjeld		27 808 360	14 115 121
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 061 742	1 301 588
Betalbar skatt			75 819
Annen kortsiktig gjeld		2 789 925	632 654
Sum kortsiktig gjeld		5 851 666	2 010 060
Sum gjeld		33 660 027	16 125 182
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 821 867	21 196 425



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 325161

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 404 106
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORNEBERGVEIEN 11B AS
Forretningsadresse: Hornebergvegen 11B
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Brevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2023



Organisasjonsnr: 997 404 106
HORNEBERGVEIEN 11B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		464 666	43 367
Annen driftsinntekt		4 904 203	2 647 760
Sum inntekter		5 368 869	2 691 126
Kostnader			
Varekostnad		131 653	114 012
Lønnskostnad		4 392	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	389 300	549 794
Annen driftskostnad		1 009 287	1 156 210
Sum kostnader	2	1 534 632	1 820 015
Driftsresultat		3 834 237	871 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 901	
Sum finansinntekter		1 901	
Annen rentekostnad		981 957	332 632
Annen finanskostnad		85 417	10 000
Sum finanskostnader		1 067 374	342 632
Netto finans		-1 065 473	-342 632
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	609 168	116 265
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 159 597	412 214
Årsresultat		2 159 597	412 214
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 159 597	412 214
Totalresultat		2 159 597	412 214
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 159 597	412 214
Sum overføringer og disponeringer		2 159 597	412 214



Organisasjonsnr: 997 404 106
HORNEBERGVEIEN 11B AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	31 031 032	18 008 120
Maskiner og anlegg	838 320	1 094 405
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	20 935	46 615
Sum varige driftsmidler	31 890 287	19 149 140

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	1 400	1 400
Sum finansielle anleggsmidler	1 400	1 400

Sum anleggsmidler	31 891 687	19 150 540
--------------------------	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	54 871	241 491
Andre kortsiktige fordringer	993 088	886 391
Konsernfordringer	4 025 000	
Sum fordringer	5 072 958	1 127 882

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	857 221	918 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	857 221	918 003

Sum omløpsmidler	5 930 179	2 045 885
-------------------------	------------------	------------------

SUM EIENDELER	37 821 867	21 196 425
----------------------	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3 100 000	3 100 000
Overkurs	3 750	3 750



Annen innskutt egenkapital	-3 069 000	
Sum innskutt egenkapital	34 750	3 103 750
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4 127 090	1 967 493
Sum opptjent egenkapital	4 127 090	1 967 493
Sum egenkapital	4	4 161 840
5 071 243		
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	882 426	273 258
Sum avsetninger for forpliktelseser	882 426	273 258
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	26 925 934	13 841 863
Sum annen langsiktig gjeld	26 925 934	13 841 863
Sum langsiktig gjeld	27 808 360	14 115 121
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 061 742	1 301 588
Betalbar skatt		75 819
Annen kortsiktig gjeld	2 789 925	632 654
Sum kortsiktig gjeld	5 851 666	2 010 060
Sum gjeld	33 660 027	16 125 182
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	37 821 867	21 196 425



Organisasjonsnr: 997 404 106
HORNEBERGVEIEN 11B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Hornebergveien 11b AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 404 106



RESULTATREGNSKAP

HORNEBERGVEIEN 11B AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		464 666	43 367
Annen driftsinntekt		4 904 203	2 647 760
Sum driftsinntekter		5 368 869	2 691 126
Varekostnad		131 653	114 012
Lønnskostnad		4 392	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	389 300	549 794
Annen driftskostnad		1 009 287	1 156 210
Sum driftskostnader	2	1 534 632	1 820 015
Driftsresultat		3 834 237	871 111
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		1 901	0
Annen rentekostnad		981 957	332 632
Annen finanskostnad		85 417	10 000
Resultat av finansposter		-1 065 473	-342 632
Resultat før skattekostnad		2 768 765	528 479
Skattekostnad på resultat	3	609 168	116 265
Resultat		2 159 597	412 214
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		2 159 597	412 214
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 159 597	412 214
Sum overføringer		2 159 597	412 214



BALANSE

HORNEBERGVEIEN 11B AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		31 031 032	18 008 120
Maskiner og anlegg		838 320	1 094 405
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		20 935	46 615
Sum varige driftsmidler	1	31 890 287	19 149 140
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		1 400	1 400
Sum finansielle anleggsmidler		1 400	1 400
Sum anleggsmidler		31 891 687	19 150 540
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		54 871	241 491
Andre kortsiktige fordringer		993 088	886 391
Konsernfordringer		4 025 000	0
Sum fordringer		5 072 958	1 127 882
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		857 221	918 003
Sum omløpsmidler		5 930 179	2 045 885
Sum eiendeler		37 821 867	21 196 425



BALANSE

HORNEBERGVEIEN 11B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		3 100 000	3 100 000
Overkurs		3 750	3 750
Annen innskutt egenkapital		-3 069 000	0
Sum innskutt egenkapital		34 750	3 103 750
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 127 090	1 967 493
Sum opptjent egenkapital		4 127 090	1 967 493
Sum egenkapital	4	4 161 840	5 071 243
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		882 426	273 258
Sum avsetning for forpliktelser		882 426	273 258
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		26 925 934	13 841 863
Sum annen langsiktig gjeld	5	26 925 934	13 841 863
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 061 742	1 301 588
Betalbar skatt		0	75 819
Annen kortsiktig gjeld		2 789 925	632 654
Sum kortsiktig gjeld		5 851 666	2 010 060
Sum gjeld		33 660 027	16 125 182
Sum egenkapital og gjeld		37 821 867	21 196 425

13.03.2023
Styret i Hornebergveien 11b AS

Roald Brevik
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	18 457 428	2 333 241	124 973	20 915 643
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	13 298 612			13 298 612
- Avgang i året		659 433	35 000	694 433
= Anskaffelseskost 31.12.22	31 756 040	1 673 808	89 973	33 519 821
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	725 008	835 418	69 038	1 629 464
= Bokført verdi 31.12.22	31 031 032	838 390	20 935	31 890 357
Årets ordinære avskrivninger	275 700	104 700	8 900	389 300
Økonomisk levetid	40 år	0-10 år	0-5 år	



Note 2 Lønnskostnader

Hornebergveien 11b AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	75 819
Endring i utsatt skatt	609 168	40 446
Skattekostnad ordinært resultat	609 168	116 265
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 768 765	528 479
Permanente forskjeller	183	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 461 911	-183 845
Skattepliktig inntekt	-692 964	344 634
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	75 819
Sum betalbar skatt i balansen	0	75 819

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	4 703 993	1 242 082	-3 461 911
Sum	4 703 993	1 242 082	-3 461 911
Akkumulert fremførbart underskudd	-692 964	0	692 964
Grunnlag for utsatt skatt	4 011 029	1 242 082	-2 768 948
Utsatt skatt (22 %)	882 426	273 258	-609 168

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	3 100 000	3 750	0	1 967 493	5 071 243
Årets resultat				2 159 597	2 159 597
ikke registrert aksjekapitanedsettelse			-3 069 000	0	-3 069 000
Pr 31.12.2022	3 100 000	3 750	-3 069 000	4 127 090	4 161 840

Aksjekapitalen ble vedtatt nedsatt 08.12.2022, gjennomført i foretaksregisteret 17.01.2023



Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	26 925 934	13 841 863
Sum	26 925 934	13 841 863

DnB og Sparebank 1 har pant i motorvogn og anleggsmaskiner
DnB har pant i selskapets driftsmidler (løsøre) og factoringavtaler.
DnB har pant i tomt og eiendom

Pantsatte eiendeler har en verdi på 31 891 687